



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 118 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBN EIENDOM & FINANS AS
Forretningsadresse: Kildehaugen 1
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Nordbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		402 946	406 300
Annen driftsinntekt		32 642	620 000
Sum inntekter		435 588	1 026 300
Kostnader			
Varekostnad		3 693	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 215	115 027
Annen driftskostnad	2	525 988	568 179
Sum kostnader		640 896	683 206
Driftsresultat		-205 308	343 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194	296
Sum finansinntekter		194	296
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			1 470
Annen rentekostnad		130	191
Sum finanskostnader		130	1 661
Netto finans		64	-1 365
Ordinært resultat før skattekostnad		-205 244	341 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 647	26 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 597	315 081
Årsresultat		-178 597	315 081
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-178 597	315 081
Sum overføringer og disponeringer		-178 597	315 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	211 744	284 898
Sum varige driftsmidler		211 744	284 898
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		100 000	220 400
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	220 400
Sum anleggsmidler		311 744	505 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	131 000	89 125
Andre fordringer	7	460 075	214 180
Sum fordringer		591 075	303 305
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	8	93	93
Sum investeringer		93	93
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	468 716	932 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 716	932 033
Sum omløpsmidler		1 059 884	1 235 431
SUM EIENDELER		1 371 629	1 740 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 210 422	1 389 019
Sum opptjent egenkapital		1 210 422	1 389 019
Sum egenkapital	11	1 312 422	1 491 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		26 648
Sum avsetninger for forpliktelser			26 648
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	26 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 813	223 062
Skyldige offentlige avgifter		4 394	
Annen kortsiktig gjeld	12	50 000	
Sum kortsiktig gjeld		59 207	223 062
Sum gjeld		59 207	249 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 371 629	1 740 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 687422

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 118 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBN EIENDOM & FINANS AS
Forretningsadresse: Kildehaugen 1
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Nordbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 118 338
SBN EIENDOM & FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		402 946	406 300
Annen driftsinntekt		32 642	620 000
Sum inntekter		435 588	1 026 300
Kostnader			
Varekostnad		3 693	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 215	115 027
Annen driftskostnad	2	525 988	568 179
Sum kostnader		640 896	683 206
Driftsresultat		-205 308	343 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		194	296
Sum finansinntekter		194	296
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			1 470
Annen rentekostnad		130	191
Sum finanskostnader		130	1 661
Netto finans		64	-1 365
Ordinært resultat før skattekostnad		-205 244	341 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-26 647	26 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-178 597	315 081
Årsresultat		-178 597	315 081
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-178 597	315 081
Sum overføringer og disponeringer		-178 597	315 081



Organisasjonsnr: 988 118 338
SBN EIENDOM & FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	211 744	284 898
Sum varige driftsmidler		211 744	284 898
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		100 000	220 400
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	220 400
Sum anleggsmidler		311 744	505 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	131 000	89 125
Andre fordringer			
	7	460 075	214 180
Sum fordringer		591 075	303 305
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
	8	93	93
Sum investeringer		93	93
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	468 716	932 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 716	932 033
Sum omløpsmidler		1 059 884	1 235 431
SUM EIENDELER		1 371 629	1 740 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)			
	10, 11	100 000	100 000



Overkurs	11	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 210 422	1 389 019
Sum opptjent egenkapital		1 210 422	1 389 019
Sum egenkapital	11	1 312 422	1 491 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		26 648
Sum avsetninger for forpliktelser			26 648
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	26 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 813	223 062
Skyldige offentlige avgifter		4 394	
Annen kortsiktig gjeld	12	50 000	
Sum kortsiktig gjeld		59 207	223 062
Sum gjeld		59 207	249 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 371 629	1 740 729



Organisasjonsnr: 988 118 338
SBN EIENDOM & FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Søgnebotten, Håkon	60.00	60.00%	Ordinære aksjer
Søgnebotten, Arnt Steve	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
12

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note
12

Ytelser til andre ledende personer

Note



2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15500.00	15000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15500.00	15000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorer

Revisor Klokk AS
Postboks 197
6239 Sykkylven

www.revisorklokk.no
Telefon: 70 25 48 10
Epost: tormod@revisorklokk.no

Til generalforsamlingen i
Sbn Eiendom & Finans AS
6037 Eidsnes

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sbn Eiendom & Finans AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 178.597. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisor Kløkk AS

statsautoriserte revisorer

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sykkylven, 20. august 2021

Revisor Kløkk AS

Tormod Kløkk
statsautorisert revisor



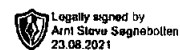
Resultatregnskap for 2020 SBN EIENDOM & FINANS AS

Legally signed by
Arnt Støve Søgnebollen
23.08.2021

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		402 946	406 300
Annen driftsinntekt		32 642	620 000
Sum driftsinntekter		435 588	1 026 300
Varekostnad		(3 693)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(111 215)	(115 027)
Annen driftskostnad	2	(525 988)	(568 179)
Sum driftskostnader		(640 896)	(683 206)
Driftsresultat		(205 308)	343 094
Annen renteinntekt		194	296
Sum finansinntekter		194	296
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	(1 470)
Annen rentekostnad		(130)	(191)
Sum finanskostnader		(130)	(1 661)
Netto finans		64	(1 365)
Ordinært resultat før skattekostnad		(205 244)	341 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 647	(26 647)
Ordinært resultat		(178 597)	315 081
Årsresultat		(178 597)	315 081
Overføringer			
Annen egenkapital		(178 597)	315 081
Sum		(178 597)	315 081



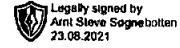
Balanse pr. 31. desember 2020 SBN EIENDOM & FINANS AS



	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	211 744	284 898
Sum varige driftsmidler		211 744	284 898
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		100 000	220 400
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	220 400
Sum anleggsmidler		311 744	505 298
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	131 000	89 125
Andre fordringer	7	460 075	214 180
Sum fordringer		591 075	303 305
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	8	93	93
Sum investeringer		93	93
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	468 716	932 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 716	932 033
Sum omløpsmidler		1 059 884	1 235 431
Sum eiendeler		1 371 629	1 740 729

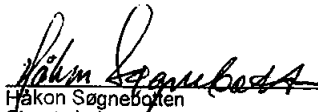


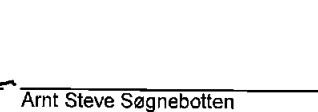
Balanse pr. 31. desember 2020
SBN EIENDOM & FINANS AS

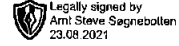


	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	11	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 210 422	1 389 019
Sum opptjent egenkapital		1 210 422	1 389 019
Sum egenkapital	11	1 312 422	1 491 019
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	26 648
Sum avsetning for forpliktelser		0	26 648
Sum langsiktig gjeld		0	26 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 813	223 062
Skyldige offentlige avgifter		4 394	0
Annen kortsiktig gjeld	12	50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		59 207	223 062
Sum gjeld		59 207	249 710
Sum egenkapital og gjeld		1 371 629	1 740 729

Sula, 11.08.21


Håkon Søgnebotten
Styrets leder


Arnt Steve Søgnebotten
Nestleder / Daglig leder



Noter 2020 SBN EIENDOM & FINANS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte. Administrative tjenester utføres av ansatte i Betongservice AS og kostnadene for disse tjenestene er inkludert i posten andre driftskostnader.

Note 2 - Revisjon

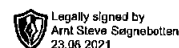
	2020	2019
Revisjon	9 500	9 000
Andre tjenester	6 000	6 000
Sum godtgjørelse til revisor	15 500	15 000

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 420 294
Tilgang i året	47 000
Avgang i året	(67 039)
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 400 255
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 135 396)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 188 508)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	211 747
Årets avskrivninger	(111 213)
Økonomisk levetid	0 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 33,33 %

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(205 244)	341 728
+/- Permanente forskjeller		1 470
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	169 444	(339 980)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(3 219)
Årets skattegrunnlag	(35 800)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(26 647)	26 647
Skattekostnad i resultatregnskapet	(26 647)	26 647
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	756 635	587 191	169 444
Skattemessig fremførbart underskudd	(635 514)	(671 314)	35 801
Netto forskjeller	121 121	(84 123)	205 244
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	84 123	(84 123)
Sum midlertidige forskjeller	121 121	0	121 121
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	26 647	0	26 647

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 18 507

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	131 000	89 125
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	131 000	89 125

Note 7 - Andre fordringer

Selskap	Beløp	Eiere
Armita AS	100 000	Aksjonær og styreleder Håkon Søgnebotten og hans nærstående eier 100%
Betongservice AS	393 000	Aksjonær og styreleder Håkon Søgnebotten og hans nærstående eier 100%

Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsværdi	Bokført verdi
Aksjer	22 941	1 244	0
Verdipapirhandel konto DNB		92,8	92,8
Sum	22 941	1 336,8	92,8

Note 9 - Bankinnskudd

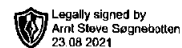
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 1 206.

Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Søgnebotten, Håkon	60	60,00%	Ordinære aksjer
Søgnebotten, Arnt Steve	40	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 000	1 389 019	1 491 019
Årets resultat			(178 597)	(178 597)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 000	1 210 422	1 312 422

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Administrasjonskostnader Betongservice AS 50 000

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 14 - Fortsatt drift

Det er underskudd i 2020, og likviditeten er stram.

Det er iverksatt tiltak i form av lavere kostnader og husleie, og noe utstyr selges.

Det er gjort konkrete tiltak i Betongservice AS som styret har tro på, verdien på fordringen mot Betongservice AS på kr 393.293 anses således å være tilstede.

Styret mener på denne bakgrunn at det er grunnlag for videre drift.



Noter 2020 SBN EIENDOM & FINANS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte. Administrative tjenester utføres av ansatte i Betongservice AS og kostnadene for disse tjenestene er inkludert i posten andre driftskostnader.

Note 2 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	9 500	9 000
Andre tjenester	6 000	6 000
Sum godtgjørelse til revisor	15 500	15 000

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 420 294
Tilgang i året	47 000
Avgang i året	(67 039)
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 400 255
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 135 396)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 188 508)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	211 747
Årets avskrivninger	(111 213)
Økonomisk levetid	0 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 33,33 %

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(205 244)	341 728
+/- Permanente forskjeller		1 470
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	169 444	(339 980)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(3 219)
Årets skattegrunnlag	(35 800)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(26 647)	26 647
Skattekostnad i resultatregnskapet	(26 647)	26 647
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	756 635	587 191	169 444
Skattemessig fremførbart underskudd	(635 514)	(671 314)	35 801
Netto forskjeller	121 121	(84 123)	205 244
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	84 123	(84 123)
Sum midlertidige forskjeller	121 121	0	121 121
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	26 647	0	26 647

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 18 507

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	131 000	89 125
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	131 000	89 125

Note 7 - Andre fordringer

Selskap	Beløp	Eiere
Arnita AS	100 000	Aksjonær og styreleder Håkon Søgnebotten og hans nærstående eier 100%
Betongservice AS	393 000	Aksjonær og styreleder Håkon Søgnebotten og hans nærstående eier 100%

Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi
Aksjer	22 941	1 244	0
Verdipapirhandel konto DNB		92,8	92,8
Sum	22 941	1 336,8	92,8

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 1 206.

Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Søgnebotten, Håkon	60	60,00%	Ordinære aksjer
Søgnebotten, Arnt Steve	40	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 000	1 389 019	1 491 019
Årets resultat			(178 597)	(178 597)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 000	1 210 422	1 312 422

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Administrasjonskostnader Betongservice AS 50 000

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 14 - Fortsatt drift

Det er underskudd i 2020, og likviditeten er stram.

Det er iverksatt tiltak i form av lavere kostnader og husleie, og noe utstyr selges.

Det er gjort konkrete tiltak i Betongservice AS som styret har tro på, verdien på fordringen mot Betongservice AS på kr 393.293 anses således å være tilstede.

Styret mener på denne bakgrunn at det er grunnlag for videre drift.