



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 206 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN GÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikavegen 180
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristoffer Nordstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 12 711 783 | 10 083 688 |
| Sum inntekter | | 12 711 783 | 10 083 688 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 627 550 | 627 550 |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 829 221 | 1 325 447 |
| Sum kostnader | | 1 456 771 | 1 952 997 |
| Driftsresultat | | 11 255 011 | 8 130 691 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 532 882 | 1 578 529 |
| Annen renteinntekt | | 236 061 | 140 657 |
| Sum finansinntekter | | 2 768 943 | 1 719 186 |
| Annen rentekostnad | | 1 828 543 | 1 036 505 |
| Sum finanskostnader | | 1 828 543 | 1 036 505 |
| Netto finans | | 940 400 | 682 681 |
| Resultat før skattekostnad | | 12 195 411 | 8 813 372 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 178 528 | 155 790 |
| Årsresultat | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| Totalresultat | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4 | 11 000 000 | |
| Konsernbidrag | 4 | 3 880 702 | 1 552 346 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | 7 105 236 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -3 863 819 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 11 016 883 | 8 657 582 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 8 633 890 | 7 145 140 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 71 922 289 | 62 257 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 80 556 179 | 69 402 640 |
| Sum anleggsmidler | | 80 556 179 | 69 402 640 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 232 693 | 97 820 |
| Sum fordringer | | 232 693 | 97 820 |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 7 | 50 755 739 | 40 091 279 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 7 | | |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 7 | 18 319 759 | 35 862 554 |
| Andre finansielle instrumenter | 7 | | |
| Sum investeringer | | 69 075 498 | 75 953 832 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 870 818 | 3 851 964 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 870 818 | 3 851 964 |
| Sum omløpsmidler | | 76 179 009 | 79 903 616 |
| SUM EIENDELER | | 156 735 189 | 149 306 257 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 231 583 | 231 583 |
| Overkurs | 4 | 376 052 | 376 052 |
| Sum innskutt egenkapital | | 607 635 | 607 635 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 119 246 641 | 123 110 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | 119 246 641 | 123 110 460 |
| Sum egenkapital | | 119 854 276 | 123 718 095 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Sum langsiktig gjeld | | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 367 397 | 171 839 |
| Betalbar skatt | 3 | 83 971 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 280 550 | |
| Utbytte | 4 | 5 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 6 790 306 | 2 212 391 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 522 223 | 2 384 230 |
| Sum gjeld | | 36 880 912 | 25 588 162 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 156 735 189 | 149 306 257 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543214

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 206 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN GÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikavegen 180
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kristoffer Nordstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 12 711 783 | 10 083 688 |
| Sum inntekter | | 12 711 783 | 10 083 688 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 627 550 | 627 550 |
| Negativ avkastning på finansinvesteringer | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 829 221 | 1 325 447 |
| Sum kostnader | | 1 456 771 | 1 952 997 |
| Driftsresultat | | 11 255 011 | 8 130 691 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 532 882 | 1 578 529 |
| Annen renteinntekt | | 236 061 | 140 657 |
| Sum finansinntekter | | 2 768 943 | 1 719 186 |
| Annen rentekostnad | | 1 828 543 | 1 036 505 |
| Sum finanskostnader | | 1 828 543 | 1 036 505 |
| Netto finans | | 940 400 | 682 681 |
| Resultat før skattekostnad | | 12 195 411 | 8 813 372 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 178 528 | 155 790 |
| Årsresultat | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| Totalresultat | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4 | 11 000 000 | |
| Konsernbidrag | 4 | 3 880 702 | 1 552 346 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | 7 105 236 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -3 863 819 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 11 016 883 | 8 657 582 |



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 8 633 890 7 145 140

Lån til foretak i samme
konsern 6 71 922 289 62 257 500

**Sum finansielle
anleggsmidler 80 556 179 69 402 640**

Sum anleggsmidler 80 556 179 69 402 640

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 232 693 97 820

Sum fordringer 232 693 97 820

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 7 50 755 739 40 091 279

Andeler i deltakerligende
selskaper 7

Obligasjoner og
pengemarkedsfond 7 18 319 759 35 862 554

Andre finansielle
instrumenter 7

Sum investeringer 69 075 498 75 953 832

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 870 818 3 851 964

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 870 818 3 851 964**

Sum omløpsmidler 76 179 009 79 903 616

SUM EIENDELER 156 735 189 149 306 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | 4 | 231 583 | 231 583 |
| Overkurs | 4 | 376 052 | 376 052 |
| Sum innskutt egenkapital | | 607 635 | 607 635 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 119 246 641 | 123 110 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | 119 246 641 | 123 110 460 |
| Sum egenkapital | | 119 854 276 | 123 718 095 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Sum langsiktig gjeld | | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 367 397 | 171 839 |
| Betalbar skatt | 3 | 83 971 | |
| Skyldige offentlige | | | |
| avgifter | | 280 550 | |
| Utbytte | 4 | 5 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 6 790 306 | 2 212 391 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 522 223 | 2 384 230 |
| Sum gjeld | | 36 880 912 | 25 588 162 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 156 735 189 | 149 306 257 |



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



 BankID Signing
Martin Sverre Kildahl
2025-06-03
 BankID Signing
Jan Sverre Nordstad
2025-06-03
 BankID Signing
Morten Kristoffer Nordstad
2025-06-06

Årsregnskap 2024

Sveen Gård Invest AS

org. nr. 993 206 571



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Sveen Gård Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 12 711 783 | 10 083 688 |
| SUM DRIFTSINNEKTEK | | 12 711 783 | 10 083 688 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Lønnskostnad | 2 | (627 550) | (627 550) |
| Annen driftskostnad | | (829 221) | (1 325 447) |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (1 456 771) | (1 952 997) |
| DRIFTSRESULTAT | | 11 255 011 | 8 130 691 |
| FINANSPOSTER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 532 882 | 1 578 529 |
| Annen renteinntekt | | 236 061 | 140 657 |
| Annen rentekostnad | | (1 828 543) | (1 036 505) |
| SUM FINANSPOSTER | | 940 400 | 682 681 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 12 195 411 | 8 813 372 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | (1 178 528) | (155 790) |
| ÅRSRESULTAT | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Foreslått utbytte | 4 | 5 000 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | 4 | 6 000 000 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag (etter skatt) | 4 | 3 880 702 | 1 552 346 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 0 | 7 105 236 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | (3 863 819) | 0 |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | | 11 016 883 | 8 657 582 |



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 8 633 890 | 7 145 140 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 71 922 289 | 62 257 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 80 556 179 | 69 402 640 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 80 556 179 | 69 402 640 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 232 693 | 97 820 |
| Sum fordringer | | 232 693 | 97 820 |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 7 | 50 755 739 | 40 091 279 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 7 | 18 319 759 | 35 862 554 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | 69 075 498 | 75 953 832 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 870 818 | 3 851 964 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 76 179 009 | 79 903 616 |
| SUM EIENDELER | | 156 735 189 | 149 306 257 |



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 231 583 | 231 583 |
| Overkurs | 4 | 376 052 | 376 052 |
| Sum innskutt egenkapital | | 607 635 | 607 635 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 119 246 641 | 123 110 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | 119 246 641 | 123 110 460 |
| SUM EGENKAPITAL | | 119 854 276 | 123 718 095 |
| GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 367 397 | 171 839 |
| Betalbar skatt | 3 | 83 971 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 280 550 | 0 |
| Utbytte | 4 | 5 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 6 790 306 | 2 212 391 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 522 223 | 2 384 230 |
| SUM GJELD | | 36 880 912 | 25 588 162 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 156 735 189 | 149 306 257 |

Ottestad, 30.05.2025

Morten Kristoffer Nordstad
styreleder

Jan Sverre Nordstad
styremedlem

Martin Sverre Kildahl
styremedlem



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| POSITIV / NEGATIV AVKASTNING FINANSINVESTERINGER | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|-------------------|
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 12 711 783 | 10 083 688 |
| SUM | 12 711 783 | 10 083 688 |

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Styrehonorar | 550 000 | 550 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 77 550 | 77 550 |
| Sum | 627 550 | 627 550 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 178 528 | 155 790 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 178 528 | 155 790 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 12 195 411 | 8 813 372 |
| Permanente forskjeller | -6 838 466 | -7 796 370 |
| Avgitt konsernbidrag | -4 975 259 | -708 136 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -308 866 |
| Skattepliktig inntekt | 381 686 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 178 528 | 155 790 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -1 094 557 | -155 790 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 83 971 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 0 | 0 | -1 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

| EGENKAPITAL | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2024 | 231 583 | 376 052 | 123 110 460 | 123 718 095 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 11 016 883 | 11 016 883 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -6 000 000 | -6 000 000 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -5 000 000 | -5 000 000 |
| Konsernbidrag 2024 | 0 | 0 | -3 880 702 | -3 880 702 |
| Fisjon 2024 | -97 273 | -157 955 | -89 610 281 | -89 865 509 |
| Gjeldskonvertering 2024 | 97 273 | 0 | 89 768 236 | 89 865 509 |
| PR. 31.12.2024 | 231 583 | 218 097 | 119 404 596 | 119 854 276 |

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

| | Kontor-kommune | Eier-andel | Anskaffelses kost | Balansført verdi |
|------------------|----------------|------------|-------------------|------------------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| SG Accel AS | Ottestad | 200,0% | 4 055 140 | 4 055 140 |
| SGL Foll AS | Ottestad | 90,0% | 4 500 000 | 4 500 000 |
| Sg En AS | Oslo | 100,0% | 30 000 | 30 000 |
| Sg To AS | Oslo | 100,0% | 18 750 | 18 750 |
| Sg Tre AS | Oslo | 100,0% | 30 000 | 30 000 |
| Sum | | | 8 633 890 | 8 633 890 |

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| FORDRINGER | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 71 922 289 | 62 257 500 |
| SUM | 71 922 289 | 62 257 500 |
| GJELD | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 6 683 395 | 1 708 136 |
| SUM | 6 683 395 | 1 708 136 |



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| INVESTERINGER | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2024 | Virkelig verdi 31.12.2024 | Uinnkalt ansvar*) |
|----------------------------------|------------------------------|---|--|------------------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 50 755 739 | 50 755 739 | 118 415 366 | 3 316 178 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 18 319 759 | 18 319 759 | 18 321 649 | 0 |
| SUM | 69 075 498 | 69 075 498 | 136 737 015 | 3 316 178 |

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

| | | |
|--------------------------------|-------------------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 24 358 689 | 0 |
| Sum | 24 358 689 | 0 |



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Sveen Gård Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sveen Gård Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: T1U80-110J1-7TBNU-E2EEU-EK70T-E38P4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Romuld, Håkon

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-12 08:46:47 UTC



Penneo Dokumentnr: T1U80-110J1-77BNU-E2EEU-EK70T-E38P4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Martin Sverre Kildahl
2025-06-03

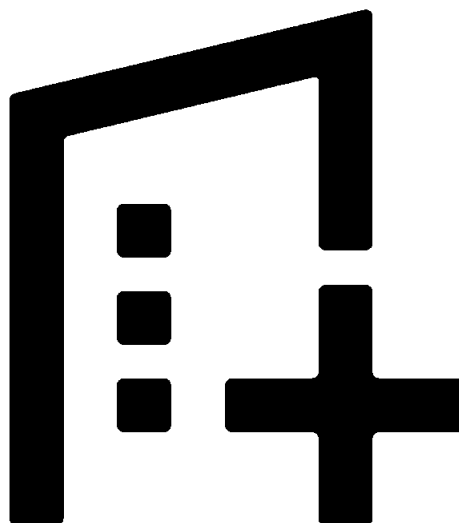
 BankID Signing
Jan Sverre Nordstad
2025-06-03

 BankID Signing
Morten Kristoffer Nordstad
2025-06-06

Årsregnskap 2024

Sveen Gård Invest AS

org. nr. 993 206 571



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Sveen Gård Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 12 711 783 | 10 083 688 |
| SUM DRIFTSINNEKTEK | | 12 711 783 | 10 083 688 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Lønnskostnad | 2 | (627 550) | (627 550) |
| Annen driftskostnad | | (829 221) | (1 325 447) |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (1 456 771) | (1 952 997) |
| DRIFTSRESULTAT | | 11 255 011 | 8 130 691 |
| FINANSPOSTER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 532 882 | 1 578 529 |
| Annen renteinntekt | | 236 061 | 140 657 |
| Annen rentekostnad | | (1 828 543) | (1 036 505) |
| SUM FINANSPOSTER | | 940 400 | 682 681 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 12 195 411 | 8 813 372 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | (1 178 528) | (155 790) |
| ÅRSRESULTAT | | 11 016 883 | 8 657 582 |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Foreslått utbytte | 4 | 5 000 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | 4 | 6 000 000 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag (etter skatt) | 4 | 3 880 702 | 1 552 346 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 0 | 7 105 236 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | (3 863 819) | 0 |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | | 11 016 883 | 8 657 582 |



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 8 633 890 | 7 145 140 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 71 922 289 | 62 257 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 80 556 179 | 69 402 640 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 80 556 179 | 69 402 640 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 232 693 | 97 820 |
| Sum fordringer | | 232 693 | 97 820 |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 7 | 50 755 739 | 40 091 279 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 7 | 18 319 759 | 35 862 554 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | 69 075 498 | 75 953 832 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 870 818 | 3 851 964 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 76 179 009 | 79 903 616 |
| SUM EIENDELER | | 156 735 189 | 149 306 257 |



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 231 583 | 231 583 |
| Overkurs | 4 | 376 052 | 376 052 |
| Sum innskutt egenkapital | | 607 635 | 607 635 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 119 246 641 | 123 110 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | 119 246 641 | 123 110 460 |
| SUM EGENKAPITAL | | 119 854 276 | 123 718 095 |
| GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 24 358 689 | 23 203 932 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 367 397 | 171 839 |
| Betalbar skatt | 3 | 83 971 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 280 550 | 0 |
| Utbytte | 4 | 5 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 6 790 306 | 2 212 391 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 522 223 | 2 384 230 |
| SUM GJELD | | 36 880 912 | 25 588 162 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 156 735 189 | 149 306 257 |

Ottestad, 30.05.2025

Morten Kristoffer Nordstad
styreleder

Jan Sverre Nordstad
styremedlem

Martin Sverre Kildahl
styremedlem



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| POSITIV / NEGATIV AVKASTNING FINANSINVESTERINGER | 2024 | 2023 |
|---|-------------------|-------------------|
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 12 711 783 | 10 083 688 |
| SUM | 12 711 783 | 10 083 688 |

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Styrehonorar | 550 000 | 550 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 77 550 | 77 550 |
| Sum | 627 550 | 627 550 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 178 528 | 155 790 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 178 528 | 155 790 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 12 195 411 | 8 813 372 |
| Permanente forskjeller | -6 838 466 | -7 796 370 |
| Avgitt konsernbidrag | -4 975 259 | -708 136 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -308 866 |
| Skattepliktig inntekt | 381 686 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 178 528 | 155 790 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -1 094 557 | -155 790 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 83 971 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 0 | 0 | -1 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Sveen Gård Invest AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

| EGENKAPITAL | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2024 | 231 583 | 376 052 | 123 110 460 | 123 718 095 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 11 016 883 | 11 016 883 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -6 000 000 | -6 000 000 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -5 000 000 | -5 000 000 |
| Konsernbidrag 2024 | 0 | 0 | -3 880 702 | -3 880 702 |
| Fisjon 2024 | -97 273 | -157 955 | -89 610 281 | -89 865 509 |
| Gjeldskonvertering 2024 | 97 273 | 0 | 89 768 236 | 89 865 509 |
| PR. 31.12.2024 | 231 583 | 218 097 | 119 404 596 | 119 854 276 |

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

| | Kontor-kommune | Eier-andel | Anskaffelses kost | Balansført verdi |
|------------------|----------------|------------|-------------------|------------------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| SG Accel AS | Ottestad | 200,0% | 4 055 140 | 4 055 140 |
| SGL Foll AS | Ottestad | 90,0% | 4 500 000 | 4 500 000 |
| Sg En AS | Oslo | 100,0% | 30 000 | 30 000 |
| Sg To AS | Oslo | 100,0% | 18 750 | 18 750 |
| Sg Tre AS | Oslo | 100,0% | 30 000 | 30 000 |
| Sum | | | 8 633 890 | 8 633 890 |

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| FORDRINGER | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 71 922 289 | 62 257 500 |
| SUM | 71 922 289 | 62 257 500 |
| GJELD | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 6 683 395 | 1 708 136 |
| SUM | 6 683 395 | 1 708 136 |



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| INVESTERINGER | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2024 | Virkelig verdi 31.12.2024 | Uinnkalt ansvar*) |
|----------------------------------|------------------------------|---|--|------------------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 50 755 739 | 50 755 739 | 118 415 366 | 3 316 178 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 18 319 759 | 18 319 759 | 18 321 649 | 0 |
| SUM | 69 075 498 | 69 075 498 | 136 737 015 | 3 316 178 |

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 8 FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

| | | |
|--------------------------------|-------------------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 24 358 689 | 0 |
| Sum | 24 358 689 | 0 |



SIGNICAT

Sveen Gård Invest AS - Uttalelse fra ledelsen 2024

Signers:

| <i>Name</i> | <i>Method</i> | <i>Date</i> |
|----------------------------|---------------|------------------|
| Morten Kristoffer Nordstad | BankID OIDC | 2025-06-01 21:29 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Til BDO AS ved Håkon Romuld

Ottestad

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Sveen Gård Invest AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørslene vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 18.10.2022, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styreferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte ble avholdt .
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.

Side 1 av 2



10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi bekrefter at det er vår vurdering at selskapet har evne til fortsatt drift.
18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
21. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Morten Kr. Nordstad
Daglig leder