



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Storgata 6
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 003 389	2 375 082
Sum inntekter		3 003 389	2 375 082
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	880 864	881 901
Annen driftskostnad		422 712	299 537
Sum kostnader		1 303 576	1 181 438
Driftsresultat		1 699 813	1 193 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		824	1 569
Sum finansinntekter		824	1 569
Annen rentekostnad	3	4 548 590	2 581 004
Sum finanskostnader		4 548 590	2 581 004
Netto finans		-4 547 765	-2 579 434
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 847 953	-1 385 790
Skattekostnad på resultat	4	-626 550	-258 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 221 403	-1 127 567
Årsresultat	5	-2 221 403	-1 127 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 221 403	-1 127 567
Totalresultat		-2 221 403	-1 127 567
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 221 403	-1 127 567
Sum overføringer og disponeringer		-2 221 403	-1 127 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	920 820	294 270
Sum immaterielle eiendeler		920 820	294 270
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	82 647 909	83 528 773
Sum varige driftsmidler	6	82 647 909	83 528 773
Sum anleggsmidler		83 568 729	83 823 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		185 884	
Andre kortsiktige fordringer		28 473	6 382
Sum fordringer		214 357	6 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		676 807	1 643 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 807	1 643 853
Sum omløpsmidler		891 164	1 650 235
SUM EIENDELER		84 459 893	85 473 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 006 409	2 785 007
Sum opptjent egenkapital		-5 006 409	-2 785 007
Sum egenkapital	5	-4 906 409	-2 685 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 000 000	59 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 065 625	28 054 375
Sum annen langsiktig gjeld		88 065 625	87 054 375
Sum langsiktig gjeld		88 065 625	87 054 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 649	16 797
Skyldig offentlige avgifter		120 556	145 884
Annen kortsiktig gjeld		1 153 472	941 228
Sum kortsiktig gjeld		1 300 677	1 103 910
Sum gjeld		89 366 302	88 158 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 459 893	85 473 278
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514575

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Storgata 6
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kværner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 926 328 360
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 003 389	2 375 082
Sum inntekter		3 003 389	2 375 082
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	880 864	881 901
Annen driftskostnad		422 712	299 537
Sum kostnader		1 303 576	1 181 438
Driftsresultat		1 699 813	1 193 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		824	1 569
Sum finansinntekter		824	1 569
Annen rentekostnad	3	4 548 590	2 581 004
Sum finanskostnader		4 548 590	2 581 004
Netto finans		-4 547 765	-2 579 434
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-626 550	-258 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 221 403	-1 127 567
Årsresultat	5	-2 221 403	-1 127 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 221 403	-1 127 567
Totalresultat		-2 221 403	-1 127 567
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 221 403	-1 127 567
Sum overføringer og disponeringer		-2 221 403	-1 127 567



Organisasjonsnr: 926 328 360
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	920 820	294 270
Sum immaterielle eiendeler		920 820	294 270
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	82 647 909	83 528 773
Sum varige driftsmidler	6	82 647 909	83 528 773
Sum anleggsmidler		83 568 729	83 823 043
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		185 884	
Andre kortsiktige fordringer		28 473	6 382
Sum fordringer		214 357	6 382
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		676 807	1 643 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 807	1 643 853
Sum omløpsmidler		891 164	1 650 235
SUM EIENDELER		84 459 893	85 473 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 006 409	2 785 007
Sum opptjent egenkapital		-5 006 409	-2 785 007
Sum egenkapital	5	-4 906 409	-2 685 007



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	59 000 000	59 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 065 625	28 054 375
Sum annen langsiktig gjeld		88 065 625	87 054 375
Sum langsiktig gjeld		88 065 625	87 054 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 649	16 797
Skyldig offentlige avgifter		120 556	145 884
Annen kortsiktig gjeld		1 153 472	941 228
Sum kortsiktig gjeld		1 300 677	1 103 910
Sum gjeld		89 366 302	88 158 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 459 893	85 473 278
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 926 328 360
INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Industrivegen 10 Jessheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 328 360



RESULTATREGNSKAP

INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		3 003 389	2 375 082
Sum driftsinntekter		3 003 389	2 375 082
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	880 864	881 901
Annen driftskostnad		422 712	299 537
Sum driftskostnader		1 303 576	1 181 438
Driftsresultat		1 699 813	1 193 644
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		824	1 569
Annen rentekostnad	3	4 548 590	2 581 004
Resultat av finansposter		-4 547 765	-2 579 434
Resultat før skattekostnad		-2 847 953	-1 385 790
Skattekostnad på resultat	4	-626 550	-258 223
Resultat		-2 221 403	-1 127 567
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-2 221 403	-1 127 567
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 221 403	1 127 567
Sum overføringer		-2 221 403	-1 127 567



BALANSE

INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	920 820	294 270
Sum immaterielle eiendeler		920 820	294 270
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	82 647 909	83 528 773
Sum varige driftsmidler	6	82 647 909	83 528 773
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		83 568 729	83 823 043
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		185 884	0
Andre kortsiktige fordringer		28 473	6 382
Sum fordringer		214 357	6 382
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		676 807	1 643 853
Sum omløpsmidler		891 164	1 650 235
Sum eiendeler		84 459 893	85 473 278



BALANSE

INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-5 006 409	-2 785 007
Sum opptjent egenkapital		-5 006 409	-2 785 007
Sum egenkapital	5	-4 906 409	-2 685 007
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	59 000 000	59 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 065 625	28 054 375
Sum annen langsiktig gjeld		88 065 625	87 054 375
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 649	16 797
Skyldig offentlige avgifter		120 556	145 884
Annen kortsiktig gjeld		1 153 472	941 228
Sum kortsiktig gjeld		1 300 677	1 103 910
Sum gjeld		89 366 302	88 158 285
Sum egenkapital og gjeld		84 459 893	85 473 278

Jessheim, 18.04.2024
Styret i Industrivegen 10 Jessheim AS

Tore Kværner
styreleder

Kjell Tore Skedsmo
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsnote

<u>TNOK</u>	Tomter	Forretnings- bygg	Tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 31.12.2022	40 068	41 117	4 697	85 882
Omklassifisering	0	0	0	0
Anskaffelseskost 01.01.2023	40 068	41 117	4 697	85 882
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	40 068	41 117	4 697	85 882
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	1 744	1 489	3 234
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2023	0	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.2023	0	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2023	40 068	39 372	3 208	82 648
Årets avskrivninger	0	411	470	881
Avskrivingssatser Metode	uendelig	10-100 år lineær	10-100 år lineær	

Bygninger og driftsløsøre avskrives med lineære avskrivninger over den økonomiske levetiden. Leietakertilpasninger avskrives over leiekontrakts periode. Tomter avskrives ikke.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eierselskapene Tore Kværner AS og Grefsen Holding AS, har ytet Industrivegen 10 Jessheim AS lån på tilsammen NOK 29 000 000. Tilbakebetalingstidspunkt er ikke avtalt. Det er ikke stilt krav om sikkerhet på lånet.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-626 550	-258 223
Skattekostnad ordinært resultat	-626 550	-258 223
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 847 953	-1 385 790
Permanente forskjeller	0	969
Endring i midlertidige forskjeller	125 107	38 449
Skattepliktig inntekt	-2 722 846	-1 346 372
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-2 847 953	-1 385 790
Beregnet skatt av resultat før skatt	-626 550	-304 874
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	213
Sum	-626 550	-304 661
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	44 189 553	44 284 660	95 107
Fordringer	-30 000	0	30 000
Sum	44 159 553	44 284 660	125 107
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 334 025	-3 611 180	2 722 846
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-42 011 073	-42 011 073	0
Grunnlag for utsatt skatt	-4 185 545	-1 337 592	2 847 953
Utsatt skatt (22 %)	-920 820	-294 270	626 550



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	-2 785 007	-2 685 007
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2023	100 000	0	0	-2 785 007	-2 685 007
Årets resultat				-2 221 403	-2 221 403
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	-5 006 409	-4 906 409

Industrivegen 10 Jessheim AS ble stiftet 03. desember 2020. Selskapet driver med utleie av eiendom på Jessheim. Selskapet kjøpte i januar 2021 eiendommen Industrivegen 10 i Ullensaker kommune, og driften av selskapet skal i hovedsak finansieres gjennom utleieinntekter. Fra januar 2022 er hele bygget utleid. I 2022 kjøpte selskapet aksjene i eiendomsselskapene Industrivegen 6 Jessheim AS og Horsla Eiendom AS. Disse selskapene eier eiendommer i samme område på Jessheim, og lokalene er fullt utleid. Med virkning fra 01.01.2022 ble det gjennomført en mor/datterfusjon, bokført etter regnskapsmessig kontinuitet. Industrivegen 6 Jessheim AS og Horsla Eiendom AS er slettet fra Brønnøysundregistrene i desember 2022. Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Til støtte for tapt kapital, har eierne ytet lån på tilsammen 29 millioner. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet for 2023 for Industrivegen 10 Jessheim AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	59 000 000	59 000 000
Sum	59 000 000	59 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	82 647 909	83 528 773
Sum	82 647 909	83 528 773
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 520 795	55 470 834
Sum annen langsiktig gjeld	52 520 795	55 470 834

Lån på til sammen kr. 14.000.000,- forfaller i sin helhet i 2047, men er avdragsfritt frem til og med 2026.
Lån på til sammen kr. 34.000.000,- forfaller i sin helhet i 2047, men er avdragsfritt frem til og med 2026.
Lån på til sammen kr. 25.000.000,- forfaller i sin helhet i 2046, men er avdragsfritt frem til og med 2025.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDUSTRIVEGEN 10 JESSHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grefsen Holding AS	50	50,0	50,0
Tore Kværner AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Furusetgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industrivegen 10 Jessheim AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industrivegen 10 Jessheim AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Jessheim , 18. April 2024

BDO AS

Kristen Elstad

statsautorisert revisor