



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 348 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBECKGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum
Nesgutua 7
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	451 551	413 119
Sum inntekter		451 551	413 119
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	109 940	111 600
Annen driftskostnad	2	112 732	89 811
Sum kostnader		222 672	201 411
Driftsresultat		228 879	211 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	26
Sum finansinntekter		32	26
Annen rentekostnad		99 471	98 549
Sum finanskostnader		99 471	98 549
Netto finans		-99 439	-98 523
Ordinært resultat før skattekostnad		129 440	113 185
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 488	32 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 952	81 096
Årsresultat		100 952	81 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 952	81 096
Totalresultat		100 952	81 096
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	8		
Konsernbidrag		186 758	
Udekket tap		-85 806	81 096
Sum overføringer og disponeringer		100 952	81 096



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	157 410	133 223
Sum immaterielle eiendeler		157 410	133 223
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	1 133 500	1 753 000
Maskiner og anlegg	4, 9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler		1 133 500	1 753 000
Sum anleggsmidler		1 290 910	1 886 223
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9		
Fordringer			
Kundefordringer	9	543 336	61 500
Fordringer konsernselskap	7	636 886	539 886
Sum fordringer		1 180 222	601 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 380	15 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 380	15 536
Sum omløpsmidler		1 189 602	616 922
SUM EIENDELER		2 480 512	2 503 145

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital	3, 8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	8	165 000	
Sum innskutt egenkapital	10	465 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	-162 686	-76 879
Sum opptjent egenkapital		-162 686	-76 879
Sum egenkapital		302 314	223 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 901 383	2 134 245
Sum annen langsiktig gjeld		1 901 383	2 134 245
Sum langsiktig gjeld		1 901 383	2 134 245
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		16 824	3 850
Betalbar skatt	6		51 701
Utbytte	8		
Gjeld konsernselskap	7	259 433	20 000
Annen kortsiktig gjeld		558	70 228
Sum kortsiktig gjeld		276 815	145 779
Sum gjeld		2 178 198	2 280 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 480 512	2 503 145



Årsregnskap 2019 Sandbeckgården AS

Resultat
Balanse
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: 4CESX-04JH3-87PEG-WQU6U-A7C16-DSG6A

Org.nr.: 912 348 237



RESULTATREGNSKAP

Sandbeckgården AS

	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskosnader			
Annen driftsinntekt	1	451 551	413 119
Sum driftsinntekter		451 551	413 119
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	109 940	111 600
Annen driftskostnad	2	112 732	89 811
Sum driftskosnader		222 672	201 411
Driftsresultat		228 879	211 708
Finansinntekter og finanskosnader			
Annen renteinntekt		32	26
Annen rentekostnad		99 471	98 549
Resultat av finansposter		-99 439	-98 523
Ordinært resultat før skattekostnad		129 440	113 185
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 488	32 089
Årsresultat		100 952	81 096
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	81 096
Avsatt konsernbidrag		186 758	0
Overført til udekket tap		85 806	0
Sum overføringer		100 952	81 096

Penneo Dokumentnøkkel: 4CESX-04JH3-87PEG-WQU6U-A7CT16-DSG6A



BALANSE Sandbeckgården AS

	Note	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	157 410	133 223
Sum immaterielle eiendeler		<u>157 410</u>	<u>133 223</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	1 133 500	1 753 000
Sum varige driftsmidler		<u>1 133 500</u>	<u>1 753 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 290 910</u>	<u>1 886 223</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	543 336	61 500
Fordringer konsernselskap	7	636 886	539 886
Sum fordringer		<u>1 180 222</u>	<u>601 386</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 380	15 536
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>9 380</u>	<u>15 536</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 189 602</u>	<u>616 922</u>
Sum eiendeler		<u>2 480 512</u>	<u>2 503 145</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4CESX-04JH3-87PEG-WQU6U-A7C16-DSG6A



BALANSE Sandbeckgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	8	165 000	0
Sum innskutt egenkapital		465 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-162 686	-76 879
Sum opptjent egenkapital		-162 686	-76 879
Sum egenkapital		302 314	223 121
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 901 383	2 134 245
Sum annen langsiktig gjeld		1 901 383	2 134 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 824	3 850
Betalbar skatt	6	0	51 701
Gjeld konsernselskap	7	259 433	20 000
Annen kortsiktig gjeld		558	70 228
Sum kortsiktig gjeld		276 815	145 779
Sum gjeld		2 178 198	2 280 024
Sum egenkapital og gjeld		2 480 512	2 503 145

Styret i Sandbeckgården AS

Lars Magnus Braaum
Styreleder



Noter 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Lån, sikkerhetsstillelse m.v.

Selskapet har ikke ytet lån til fordel for ansatte, aksjeeiere, styret eller ledelsen pr. 31.12.2019.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Penneo Dokumentnøkkel: 4CESX-04JH3-87PEG-WQU6U-A7CT6-D5G6A



Noter 2019

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandbeckgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Braaum Invest AS	300	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	2 358 560	2 358 560
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	-509 560	-509 560
= Anskaffelseskost 31.12.19	1 849 000	1 849 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	715 500	715 500
= Bokført verdi 31.12.19	1 133 500	1 133 500
Årets ordinære avskrivninger	109 940	109 940
Økonomisk levetid	10-25 år	

Negativt beløp tilgang kjøpte er relatert til ekspropriering av deler av tomten

Penneo Dokumentnøkkel: 4CESX-04JH3-87PEG-WQU6U-A7C16-DSG6A



Noter 2019

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne midler med kr. 0.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 675	51 701
Endring i utsatt skattefordel	-24 187	-19 612
Skattekostnad ordinært resultat	28 488	32 089
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	129 440	113 185
Permanente forskjeller	53	0
Endring i midlertidige forskjeller	109 940	111 600
Avgitt konsernbidrag	-239 433	0
Skattepliktig inntekt	0	224 785
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 675	51 701
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-52 675	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	51 701

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-715 500	-605 560	109 940
Sum	-715 500	-605 560	109 940
Utsatt skattefordel (22 %)	-157 410	-133 223	24 187

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	636 886	539 886
Sum	636 886	539 886
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	259 433	20 000
Sum	259 433	20 000



Noter 2019

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	300 000	0	-76 879	223 121
Mottatt konsernbidrag	0	165 000	0	165 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-239 433	-239 433
Skatt av avgitt konsernbidrag	0	0	52 675	52 675
Årets resultat	0	0	100 952	100 952
Egenkapital 31.12.2019	300 000	165 000	-162 686	302 314

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2019	2018
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	243 212	553 895
Fordringer som forfaller senere enn ett år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 901 383	2 134 245
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	1 901 383	2 134 245

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2019	2018
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 133 500	1 753 000
Sum	2 267 000	3 506 000

Note 10 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Magnus Braaum

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-72622

IP: 193.214.xxx.xxx

2020-08-17 06:32:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4CESX-04JH3-87PEG-WQU6U-A7C16-DSG6A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>