



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 699 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H A JOHANNESSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sølunds vei 10
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen A. Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | 2 | 537 504 | 504 703 |
| Annen driftsinntekt | 2 | | |
| Sum inntekter | | 537 504 | 504 703 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 128 690 | 144 099 |
| Annen driftskostnad | 4 | 209 227 | 274 438 |
| Sum kostnader | | 337 917 | 418 537 |
| Driftsresultat | | 199 587 | 86 166 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 155 | |
| Annen finansinntekt | | 6 120 | 5 590 |
| Sum finansinntekter | | 6 275 | 5 590 |
| Annen rentekostnad | | 44 039 | 52 580 |
| Sum finanskostnader | | 44 039 | 52 580 |
| Netto finans | | -37 764 | -46 990 |
| Resultat før skattekostnad | | 161 823 | 39 176 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 35 568 | 8 643 |
| Årsresultat | | 126 255 | 30 533 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 126 255 | 30 533 |
| Totalresultat | | 126 255 | 30 533 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 126 255 | 30 533 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 126 255 | 30 533 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 136 728 | 122 258 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 136 728 | 122 258 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 507 250 | 631 940 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 3 601 | 7 601 |
| Sum varige driftsmidler | | 510 851 | 639 541 |
| Sum anleggsmidler | | 647 578 | 761 798 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 64 033 | |
| Sum fordringer | | 64 033 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 293 442 | 266 984 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 293 442 | 266 984 |
| Sum omløpsmidler | | 357 475 | 266 984 |
| SUM EIENDELER | | 1 005 053 | 1 028 783 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 6 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 107 268 | 158 418 |
| Udekket tap | 6 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 107 268 | 158 418 |
| Sum egenkapital | 6 | 207 268 | 258 418 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 461 373 | 652 281 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 461 373 | 652 281 |
| Sum langsiktig gjeld | | 461 373 | 652 281 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 88 588 | 75 317 |
| Betalbar skatt | 5 | | 25 471 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 18 218 | 14 328 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 227 444 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 163 | 2 968 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 336 413 | 118 083 |
| Sum gjeld | | 797 786 | 770 364 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 005 053 | 1 028 783 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560029

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 699 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H A JOHANNESSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sølunds vei 10
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen A. Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 976 699 912
H A JOHANNESSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | 2 | 537 504 | 504 703 |
| Annen driftsinntekt | 2 | | |
| Sum inntekter | | 537 504 | 504 703 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 128 690 | 144 099 |
| Annen driftskostnad | 4 | 209 227 | 274 438 |
| Sum kostnader | | 337 917 | 418 537 |
| Driftsresultat | | 199 587 | 86 166 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 155 | |
| Annen finansinntekt | | 6 120 | 5 590 |
| Sum finansinntekter | | 6 275 | 5 590 |
| Annen rentekostnad | | 44 039 | 52 580 |
| Sum finanskostnader | | 44 039 | 52 580 |
| Netto finans | | -37 764 | -46 990 |
| Resultat før skattekostnad | | 161 823 | 39 176 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 35 568 | 8 643 |
| Årsresultat | | 126 255 | 30 533 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 126 255 | 30 533 |
| Totalresultat | | 126 255 | 30 533 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 126 255 | 30 533 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 126 255 | 30 533 |



Organisasjonsnr: 976 699 912
H A JOHANNESSEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 5 | 136 728 | 122 258 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 136 728 | 122 258 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 507 250 | 631 940 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 3 601 | 7 601 |
| Sum varige driftsmidler | | 510 851 | 639 541 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 647 578 | 761 798 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|--|
| Andre kortsiktige fordringer | | 64 033 | |
| Sum fordringer | | 64 033 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 293 442 | 266 984 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 293 442 | 266 984 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 357 475 | 266 984 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 005 053 | 1 028 783 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|---------|---------|
| Annen egenkapital | 6 | 107 268 | 158 418 |
| Udekket tap | 6 | | |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 107 268 | 158 418 |
| Sum egenkapital | 6 | 207 268 | 258 418 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 461 373 | 652 281 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 461 373 | 652 281 |
| Sum langsiktig gjeld | | 461 373 | 652 281 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 88 588 | 75 317 |
| Betalbar skatt | 5 | | 25 471 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 18 218 | 14 328 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 227 444 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 163 | 2 968 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 336 413 | 118 083 |
| Sum gjeld | | 797 786 | 770 364 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 005 053 | 1 028 783 |



Organisasjonsnr: 976 699 912
H A JOHANNESSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

H A Johannessen Eiendom AS



Resultatregnskap

H A Johannessen Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| Leieinntekter | 2 | 537 504 | 504 703 |
| Sum driftsinntekter | | 537 504 | 504 703 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 128 690 | 144 099 |
| Annen driftskostnad | 4 | 209 227 | 274 438 |
| Sum driftskostnader | | 337 917 | 418 537 |
| Driftsresultat | | 199 587 | 86 166 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 155 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 6 120 | 5 590 |
| Annen rentekostnad | | 44 039 | 52 580 |
| Resultat av finansposter | | -37 764 | -46 990 |
| Resultat før skattekostnad | | 161 823 | 39 176 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 35 568 | 8 643 |
| Årsresultat | | 126 255 | 30 533 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 126 255 | 30 533 |
| Sum overføringer | 6 | 126 255 | 30 533 |



Balanse

H A Johannessen Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 136 728 | 122 258 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 136 728 | 122 258 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 507 250 | 631 940 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 3 601 | 7 601 |
| Sum varige driftsmidler | | 510 851 | 639 541 |
| Sum anleggsmidler | | 647 578 | 761 798 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 64 033 | 0 |
| Sum fordringer | | 64 033 | 0 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 293 442 | 266 984 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 293 442 | 266 984 |
| Sum omløpsmidler | | 357 475 | 266 984 |
| Sum eiendeler | | 1 005 053 | 1 028 783 |



Balanse

H A Johannessen Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 107 268 | 158 418 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>107 268</u> | <u>158 418</u> |
| Sum egenkapital | 6 | <u>207 268</u> | <u>258 418</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 461 373 | 652 281 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>461 373</u> | <u>652 281</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 88 588 | 75 317 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 25 471 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 18 218 | 14 328 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 227 444 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 163 | 2 968 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>336 413</u> | <u>118 083</u> |
| Sum gjeld | | <u>797 786</u> | <u>770 364</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>1 005 053</u> | <u>1 028 783</u> |

Fredrikstad, 12.06.2025
Styret i H A Johannessen Eiendom AS


Espen Andre Johannessen
styreleder



H A Johannessen Eiendom AS (org.nr.976 699 912)

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og leieinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Husleie og andre relaterte inntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



H A Johannessen Eiendom AS (org.nr.976 699 912)

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter

2024

2023

Salg av varer og tjenester:

Utleie av eiendom til søsterselskap

425 004

425 002

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 5 049 740 | 61 350 | 5 111 090 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 5 049 740 | 61 350 | 5 111 090 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 4 542 490 | 57 749 | 4 600 239 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 507 250 | 3 601 | 510 851 |
| Årets ordinære avskrivninger | 124 690 | 4 000 | 128 690 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 5-10 år | |

Note 4 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte .



H A Johannessen Eiendom AS (org.nr.976 699 912)

Note 5 Skatt

| | 2024 | 2023 |
|--|---------------|----------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 50 038 | 25 471 |
| Endring i utsatt skattefordel | -14 470 | -16 828 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 35 568 | 8 643 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 161 823 | 39 176 |
| Permanente forskjeller | -155 | 113 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 65 775 | 76 490 |
| Avgitt konsernbidrag | -227 444 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 115 779 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 50 038 | 25 471 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -50 038 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 25 471 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | -621 492 | -555 717 | 65 775 |
| Sum | -621 492 | -555 717 | 65 775 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -621 492 | -555 717 | 65 775 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -136 728 | -122 258 | 14 471 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01. | 100 000 | 158 418 | 258 418 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -177 406 | -177 406 |
| Årets resultat | 0 | 126 255 | 126 255 |
| Pr. 31.12. | 100 000 | 107 268 | 207 268 |

Note 7 - Langsiktig gjeld, pant m.v.

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Gjeld som er sikret ved pant | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 461 373 | 652 281 |

Som sikkerhet for dette lånet er det tatt pant i Gnr. 203 Bnr. 65 med driftstilbehør med MNOK 4. Opprinnelig lånebeløp var på MNOK 3,2.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i H A Johannessen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til H A Johannessen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 12.06.2025

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor