



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 342 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WALTHER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Margrethe Larsen Solgård
Munins gate 2A
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Larsen Solgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	2	4 450 214	
Sum inntekter		4 450 214	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	289 756	243 858
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	241 947	221 471
Sum kostnader		531 703	465 329
Driftsresultat		3 918 511	-465 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		1 065 850
Annen renteinntekt		15 601	23 296
Sum finansinntekter		15 601	1 089 146
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	5 000 000	1 469 000
Annen rentekostnad		183 460	197 586
Sum finanskostnader		5 183 460	1 666 586
Netto finans		-5 167 859	-577 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 249 348	-1 042 770
Skattekostnad	5	768 635	-70 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 017 983	-972 629
Årsresultat		-2 017 983	-972 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 017 983	-972 629
Totalresultat		-2 017 983	-972 629



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	1 500 000
Udekket tap		-2 158 344	
Overført fra annen egenkapital		-8 859 640	-2 472 629
Sum overføringer og disponeringer		-2 017 983	-972 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		9 349 061
Sum varige driftsmidler	2		9 349 061
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 120 289	3 120 289
Sum finansielle anleggsmidler		6 120 289	11 120 289
Sum anleggsmidler		6 120 289	20 469 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	13 799 273	1 065 850
Sum fordringer		13 799 273	1 065 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 391 402	2 509 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 391 402	2 509 380
Sum omløpsmidler		15 190 675	3 575 230
SUM EIENDELER		21 310 964	24 044 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	157 000	157 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 467 662	6 626 006
Sum innskutt egenkapital		4 624 662	6 783 006
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			9 883 615
Sum opptjent egenkapital			9 883 615
Sum egenkapital	8	4 624 662	16 666 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	479 821	
Sum avsetninger for forpliktelser		479 821	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 800 000
Sum langsiktig gjeld		479 821	5 800 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 800 000	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		55 739	46 660
Utbytte		9 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		1 312 789	
Annen kortsiktig gjeld		37 953	31 300
Sum kortsiktig gjeld		16 206 481	1 577 960
Sum gjeld		16 686 302	7 377 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 310 964	24 044 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127134

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 342 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WALTHER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Margrethe Larsen Solgård
Munins gate 2A
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Larsen Solgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 342 397
WALTHER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	2	4 450 214	
Sum inntekter		4 450 214	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	289 756	243 858
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	241 947	221 471
Sum kostnader		531 703	465 329
Driftsresultat		3 918 511	-465 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		1 065 850
Annen renteinntekt		15 601	23 296
Sum finansinntekter		15 601	1 089 146
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	5 000 000	1 469 000
Annen rentekostnad		183 460	197 586
Sum finanskostnader		5 183 460	1 666 586
Netto finans		-5 167 859	-577 440
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-1 249 348	-1 042 770
Skattekostnad		768 635	-70 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 017 983	-972 629
Årsresultat		-2 017 983	-972 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 017 983	-972 629
Totalresultat		-2 017 983	-972 629
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	1 500 000



Udekket tap	-2 158 344	
Overført fra annen egenkapital	-8 859 640	-2 472 629
Sum overføringer og disponeringer	-2 017 983	-972 629



Organisasjonsnr: 939 342 397
WALTHER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			9 349 061
Sum varige driftsmidler	2		9 349 061

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	3 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 120 289	3 120 289
Sum finansielle anleggsmidler		6 120 289	11 120 289
Sum anleggsmidler		6 120 289	20 469 350

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	13 799 273	1 065 850
Sum fordringer		13 799 273	1 065 850

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 391 402	2 509 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 391 402	2 509 380

Sum omløpsmidler		15 190 675	3 575 230
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		21 310 964	24 044 581
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	157 000	157 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Overkurs		4 467 662	6 626 006
Sum innskutt egenkapital		4 624 662	6 783 006
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			9 883 615
Sum opptjent egenkapital			9 883 615
Sum egenkapital	8	4 624 662	16 666 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	479 821	
Sum avsetninger for forpliktelse		479 821	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 800 000
Sum langsiktig gjeld		479 821	5 800 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 800 000	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		55 739	46 660
Utbytte		9 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		1 312 789	
Annen kortsiktig gjeld		37 953	31 300
Sum kortsiktig gjeld		16 206 481	1 577 960
Sum gjeld		16 686 302	7 377 960
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 310 964	24 044 581



Organisasjonsnr: 939 342 397
WALTHER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Walther Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Walther Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 017 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco DokumentInkjet: YVWCE-V6VLO-K06UZ-26ZJA-BHVOL-AP43F



Revisors beretning 2021 for Walther Invest AS



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 26. januar 2022
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-01-26 13:58:05 UTC



Penneo DokumentID: YWCE-V6VLO-K06UZ-26ZJA-BHV0L-AP43F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAPET 2021

Walther Invest AS

Org.nr 939 342 397

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Pemneo Dokumentnøkkel:8OZY-MT0XK-3Q5UE-EWWWMM-EVHIT-053Z



Walther Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 450 214	0
Sum driftsinntekter		4 450 214	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	289 756	243 858
Annen driftskostnad	3	241 947	221 471
Sum driftskostnader		531 703	465 329
Driftsresultat		3 918 511	-465 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	0	1 065 850
Annen renteinntekt		15 601	23 296
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	5 000 000	1 469 000
Annen rentekostnad		183 460	197 586
Resultat av finansposter		-5 167 859	-577 440
Resultat før skattekostnad		-1 249 348	-1 042 770
Skattekostnad	5	768 635	-70 141
Årsresultat		-2 017 983	-972 629
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte		9 000 000	0
Overført fra overkurs		-2 158 344	0
Overført fra annen egenkapital		-8 859 640	-2 472 629
Sum overføringer		-2 017 983	-972 629

Penneo Dokumentnøkkel: 8OZY-M10XK-3QSUE-EWMM-EVHT-1053Z



Walther Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	0	9 349 061
Sum varige driftsmidler	2	0	9 349 061
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 000 000	8 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 120 289	3 120 289
Sum finansielle anleggsmidler		6 120 289	11 120 289
Sum anleggsmidler		6 120 289	20 469 350
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	13 799 273	1 065 850
Sum fordringer		13 799 273	1 065 850
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 391 402	2 509 380
Sum omløpsmidler		15 190 675	3 575 230
Sum eiendeler		21 310 964	24 044 581

Penneo Dokumentnøkkel: 8OZY-MT0XK-3Q5UE-EVMM-M-EVHT-1053Z



Walther Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	157 000	157 000
Overkurs		4 467 662	6 626 006
Sum innskutt egenkapital		4 624 662	6 783 006
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	9 883 615
Sum opptjent egenkapital		0	9 883 615
Sum egenkapital	8	4 624 662	16 666 621
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	479 821	0
Sum avsetning for forpliktelser		479 821	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 800 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 800 000	0
Skyldige offentlige avgifter		55 739	46 660
Utbytte		9 000 000	1 500 000
Skyldig konsernbidrag		1 312 789	0
Annen kortsiktig gjeld		37 953	31 300
Sum kortsiktig gjeld		16 206 481	1 577 960
Sum gjeld		16 686 302	7 377 960
Sum egenkapital og gjeld		21 310 964	24 044 581



Walther Invest AS

Balanse

Sandnes, 24.01.2022

Margrethe Larsen Solgård
styreleder/daglig leder

Pemseo Dokumentnøkkel:8OZY-MT0XK-3Q5UE-EVWHM-EVHT-053Z



Walther Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Walther Invest AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 349 062	421 859	9 770 921
- Avgang i året	9 349 062		9 349 062
= Anskaffelseskost 31.12.21	0	421 859	421 859
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		421 859	421 859
= Bokført verdi 31.12.21	0	0	0
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	

Gevinst ved realisasjon av eiendom er bokført med kr. 4 450 214 i årets regnskap

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	247 981	192 288
Arbeidsgiveravgift	41 775	51 570
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	289 756	243 858
Antall årsverk	0	0

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Aksjer i tilknyttede selskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Larsen Holding AS	Stavanger	39,5%	10 010 062	2 712 493	3 120 289
Ruwa Eiendom AS	Sandnes	100%	3 303 281	-6 068 127	3 000 000

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da Walther Invest AS og Ruwa Eiendom AS samlet kommer under grensen for små foretak. Regnskapstallene for Larsen Holding AS er hentet fra 2020 regnskapet.



Walther Invest AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	288 814	0
Endring i utsatt skatt	479 821	-70 141
Skattekostnad ordinært resultat	768 635	-70 141
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 249 348	-1 042 770
Permanente forskjeller	5 031 976	435 111
Endring i midlertidige forskjeller	-1 925 946	63 766
Avgitt konsernbidrag	-1 312 789	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-543 893	0
Skattepliktig inntekt	0	-543 893
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	288 814	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-288 814	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-1	-1
Gevinst – og tapskonto	2 181 004	255 059	-1 925 945
Sum	2 181 004	255 058	-1 925 946
Inntektsført avsatt utbytte	0	31 976	31 976
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-543 893	-543 893
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	256 859	256 859
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	2 181 004	0	-2 181 004
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	479 821	0	-479 821

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Pantstillelser

	2021	2020
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	-5 800 000	-5 800 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Fast eiendom	9 349 061	9 349 061
Sum	9 349 061	9 349 061
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0



Walther Invest AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Walther Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 570	100,0	157 000
Sum	1 570		157 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Margrethe Larsen Solgård	524	33,4	33,4
Elin Larsen	523	33,3	33,3
Ordin Larsen	523	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	1 570	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Margrethe Larsen Solgård	styreleder/daglig leder	524
Totalt antall aksjer		524

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2021	157 000	6 626 006	9 883 615	16 666 621
Årets resultat	0	-2 158 344	140 360	-2 017 983
Avgitt konsernbidrag netto	0	0	-1 023 975	-1 023 975
Tilleggsutbytte	0	0	-9 000 000	-9 000 000
Pr 31.12.2021	157 000	4 467 662	0	4 624 662

Pennso Dokumentnøkkel:8OZY-M10XK-3Q5UE-EVWWW-EVHIT-1053Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Margrethe Larsen Solgård

Styreleder

På vegne av: Walther Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-1062791

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-01-25 15:24:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8OZJY-MT-0XK-3Q5UE-EWWWMM-EVHIT-I053Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>