



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 742 117
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅSEN & ØVRELID AS
Forretningsadresse:	Fjærevegen 9 6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marianne Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3, 7	555 372 715	704 110 534
Annen driftsinntekt		267 120	242 000
Sum inntekter		555 639 835	704 352 534
Kostnader			
Varekostnad		374 392 870	454 664 471
Lønnskostnad	4	111 648 635	121 143 087
Ordinær avskrivning	6	6 035 743	6 856 232
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		274 195	
Annen driftskostnad	5, 7	29 510 474	28 306 118
Sum kostnader		521 861 917	610 969 908
Driftsresultat		33 777 918	93 382 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		1 019 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		716 863	1 953 460
Annen renteinntekt		3 226 913	5 462 819
Annen finansinntekt		154 316	155 430
Sum finansinntekter		4 098 092	8 590 709
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-2 042 393	1 417 323
Annen rentekostnad		316 724	378 764
Annen finanskostnad		8 758	257 169
Sum finanskostnader		-1 716 912	2 053 256
Netto finans		5 815 003	6 537 453
Resultat før skattekostnad		39 592 921	99 920 079
Skattekostnad	12, 14, 17	8 614 942	22 351 406
Årsresultat		30 977 979	77 568 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 977 979	77 568 673
Totalresultat		30 977 979	77 568 673
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		22 000 000	50 000 000
Overføringer annen egenkapital		8 977 979	27 568 673
Sum overføringer og disponeringer		30 977 979	77 568 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	6		
Utsatt skattefordel	14, 17		
Goodwill		172 880	374 910
Sum immaterielle eiendeler		172 880	374 910
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	485 490	709 753
Maskiner og anlegg	6	16 111 414	19 613 512
Transportmidler	6	7 446 575	8 762 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	211 950	266 200
Sum varige driftsmidler		24 255 429	29 351 566
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	15 146 964	11 313 422
Lån til foretak i samme konsern		5 429 696	6 150 840
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 007 500	20 007 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	2 015 254	5 954 291
Investeringer i aksjer og andeler	8	25 140 270	25 140 270
Obligasjoner og andre fordringer		2 990 000	
Sum finansielle anleggsmidler		70 729 684	68 566 323
Sum anleggsmidler		95 157 993	98 292 799
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 491 219	81 076 232
Prosjekter i arbeid	15	11 393 727	11 019 171
Andre kortsiktige fordringer	7	219 650	31 162 012
Sum fordringer		68 104 596	123 257 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	75 841 141	121 254 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 841 141	121 254 586
Sum omløpsmidler		143 945 737	244 512 001
SUM EIENDELER		239 103 730	342 804 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	10 800 000	10 800 000
Sum innskutt egenkapital		10 800 000	10 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 924 307	86 946 328
Sum opptjent egenkapital		95 924 307	86 946 328
Sum egenkapital	10	106 724 307	97 746 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12, 14, 17	2 550 460	5 022 046
Sum avsetninger for forpliktelser		2 550 460	5 022 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 16	3 380 406	5 335 522
Sum annen langsiktig gjeld		3 380 406	5 335 522
Sum langsiktig gjeld		5 930 866	10 357 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	33 209 702	43 684 802
Betalbar skatt	12, 14, 17	10 617 999	25 346 480
Skyldige offentlige avgifter		21 737 330	19 610 081
Utbytte		22 000 000	50 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	7	36 531 526	55 732 024
Prosjekter i arbeid	15	2 352 000	40 327 517
Sum kortsiktig gjeld		126 448 557	234 700 903
Sum gjeld		132 379 424	245 058 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 103 730	342 804 799



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 6	761 153 680	863 002 715
Annen driftsinntekt		475 370	1 043 552
Sum inntekter		761 629 050	864 046 267
Kostnader			
Varekostnad		514 360 632	543 884 851
Lønnskostnad	2, 3	154 748 551	165 690 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 312 405	8 440 491
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	274 195	347 400
Annen driftskostnad	2, 6	39 795 988	44 533 326
Sum kostnader		716 491 771	762 896 497
Driftsresultat		45 137 278	101 149 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	-580 849	397 289
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		4 299 777	7 883 317
Annen finansinntekt	5	170 475	173 134
Sum finansinntekter		3 889 402	8 453 740
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	130 000	
Annen rentekostnad		588 769	1 764 839
Annen finanskostnad		8 802	86 121
Sum finanskostnader		727 570	1 850 960
Netto finans		3 161 832	6 602 780
Resultat før skattekostnad		48 299 110	107 752 550
Skattekostnad på ordinært resultat	9	10 575 752	20 973 074
Årsresultat		37 723 358	86 779 476



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Minoritetsinteresser		129 261	559 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 594 097	86 219 910
Totalresultat		37 594 097	86 219 910
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		22 000 000	
Overføring annen egenkapital		15 594 097	86 219 910
Sum overføringer og disponeringer		37 594 097	86 219 910



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Goodwill	4	172 880	374 910
Sum immaterielle eiendeler		172 880	374 910
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	11 480 831	12 520 902
Maskiner og anlegg	4	16 376 464	20 022 862
Transportmidler	4	7 446 590	8 762 114
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	611 641	946 260
Sum varige driftsmidler		35 915 526	42 252 138
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	6, 13		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	27 372 220	25 453 069
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 13	4 875 254	7 864 291
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 140 270	25 140 270
Andre langsiktige fordringer	13	2 990 373	26 253
Sum finansielle anleggsmidler		60 378 117	58 483 883
Sum anleggsmidler		96 466 523	101 110 931
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	33 231 965	46 862 919
Fordringer			
Kundefordringer	2, 6, 12	71 736 438	119 082 518
Prosjekt i arbeid	11	20 331 269	13 072 794
Andre kortsiktige fordringer	6	692 122	8 345 116
Sum fordringer		92 759 829	140 500 428



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	119 308 979	148 707 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 308 979	148 707 678
Sum omløpsmidler		245 300 773	336 071 025
SUM EIENDELER		341 767 296	437 181 956
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	10 800 000	10 800 000
Sum innskutt egenkapital		10 800 000	10 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		157 032 238	141 438 140
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		157 032 238	141 438 140
Minoritetsinteresser	10	9 907 447	9 778 186
Sum egenkapital	10	177 739 685	162 016 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 966 950	9 021 602
Sum avsetninger for forpliktelser		3 966 950	9 021 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 380 406	5 335 522
Øvrig langsiktig gjeld	13		
Sum annen langsiktig gjeld		3 380 406	5 335 522
Sum langsiktig gjeld		7 347 355	14 357 124
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1	1



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Leverandørgjeld	6	43 902 690	55 825 069
Betalbar skatt	9	15 630 404	29 223 312
Skyldig offentlige avgifter		26 618 174	22 867 806
Utbytte		22 000 000	50 981 000
Prosjekt i arbeid	11	5 723 639	42 327 517
Annen kortsiktig gjeld	11	42 805 347	59 583 802
Sum kortsiktig gjeld		156 680 256	260 808 506
Sum gjeld		164 027 611	275 165 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 767 296	437 181 956



Konsernregnskap 2025

Åsen & Øvrelid AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 976 742 117



Åsen & Øvrelid as Årsmelding 2025

Føretaket

Åsen & Øvrelid as driv entreprenørverksemd innan bygg og anlegg med hovudkontor i Førde. Hovudaktiviteten er gjennomføring av større total- og hovudentreprisar. Åsen & Øvrelid as utfører arbeid både for private og offentlege kundar. Selskapet hadde i 2025 aktivitet i Vestland og Møre og Romsdal. I konsernet inngår morselskapet Åsen & Øvrelid as, dotterselskapa Åsen & Øvrelid Nordvest as og Åsen & Øvrelid Røberg as som skal ivareta marknad i Møre og Romsdal, Gammelsesterlia 23 AS som driv utleige av fast eigedom og Å&Ø Utvikling as som driv utvikling og sal av fast eigedom.

Oversikt over resultat og stilling

Driftsmargin i selskapet har for 2025 vore lågare enn 2024 men betre enn forventa. Omsetninga i morselskapet er redusert med om lag 21%. Dette er noko meir enn forventa. Omsetning i konsernet er redusert om lag 12%. Dette kjem i hovudsak som følge av redusert omsetning i morselskapet dotterselskapet Å&Ø Nordvest og Å&Ø Utvikling. Å&Ø Røberg leverer om lag dobbel omsetning i høve 2024. Reduksjon i omsetning var forventa men for morselskap og spesielt for Å&Ø Nordvest var reduksjonen noko større enn forventa. Resultatet i konsernet pr. 2025 er vesentleg lågare enn for 2024. Dette er forventa ettersom 2024 var ekstraordinært. På selskapsnivå leverer morskapet eit resultat noko over forventning, Å&Ø Utvikling leverer resultat som forventa, Å&Ø Nordvest betydeleg under forventning og Å&Ø Røberg leverer som forventa.

Kontantstrømpoppstillinga viser ein reduksjon i likvidier på 45,4 mNOK for selskapet og 29,4 mNOK for konsernet i 2025.

Netto kontantstrøm frå operasjonelle aktivitetar er - 3,4 mNOK for selskapet og 26,9 mNOK for konsernet.

Kontantstrøm frå investeringaktivitetar er 10 mNOK for selskapet og -3,4 mNOK for konsernet.

Netto likviditetsendring frå finansieringaktivitetar er -52 mNOK for selskapet og -52,9 mNOK for konsernet.

Likviditeten i selskapet og konsernet er god. Foreslått utbytte vert vurdert som forsvarleg ut frå eigenkapital og likviditet.

Framtidig utvikling

For 2026 er ordresituasjonen betydeleg betre enn førre år. For morselskapet er det høg aktivitet og full sysselsetting i første halvdel, men rom for nye prosjekt utover hausten.

For Åsen & Øvrelid as vert marknadsutsiktene for 2026 vurdert som framleis krevjande men betre enn foregåande år. Det er fleire prosjekt i marknaden men framleis veldig tøff konkurranse om kvar jobb. Tøff konkurranse gjev press på prisane og det er forventa lågare margin i 2026 enn i 2025. Marknaden vert vurdert som god nok til å sikre det arbeidet som skal til for å oppretthalde full sysselsetting. Utfordringa for 2026 er lite arbeid lokalt og derav mykje reiseaktivitet.

For dotterselskapa er ordresituasjonen framleis krevjande for Å&Ø Nordvest og her er det naudsynt med betydeleg ordreinngang for å oppretthalde sysselsetting. Å&Ø Røberg har tilfredsstillande ordrebok. For Å&Ø Utvikling vil igangsetting av nye prosjekt framleis være



avhengig av sal av leiligheter, som igjen vil være avhengig av rentenivået. Pt. er marknaden svært trå og det er stor usikkerheit knytt til når nye prosjekt får fysisk oppstart. I høve forventning til marginar gjeld det same for dotterselskapa som for morselskapet. Tøff konkurranse og generelt prispress utfordrar marginane i 2026.

Finansiell risiko

Marknadsrisiko

Inflasjon og prisauke er meir føreseieleg, men stadig uro i verdsbilete skapar usikkerheit. Det er venta moderat prisauke for 2026, men langvarige konfliktar som påverkar bl.a olje og gasspris kan få store utslag utover året. Risikoen for at underentreprenørar og leverandørar kan gå konkurs er framleis svært aktuell og blir følgt tettare opp. Makrobildet er til dels uføreseieleg, men påverkar enn så lenge i liten grad.

Kreditrisiko

Risiko for at motpart ikkje har økonomisk evne til å oppfylle sine forplikingar vert sett på som liten. Åsen & Øvrelid as har i stor grad sine kontrakter mot aktørar med solid betalingsevne. Utfordringane og risikoen vert vurdert som større i høve leverandørar som ikkje klarer å stå ved sine forplikingar og derav kan påføre oss tap.

Likviditetsrisiko

Likviditeten i selskapet, og konsernet generelt, blir generelt vurdert som god. Betalingsplanar vert lagt opp for å sikre god likviditet og blir nøye følgt opp.

Styreforsikring

Styret har teikna styreforsikring. Forsikringsdekning kr 20 mill.

Framleis drift

Selskapet har tilfredsstillande resultat for 2025 og forventar tilfredsstillande resultat for 2026. Føresetnaden om framleis drift er til stades og årsrekneskapa for 2025 er satt opp under denne føresetnaden.

Arbeidsmiljø

Selskapets arbeidsmiljø vert vurdert som godt. Sjukefråværet har vore 5,38 % av den totale arbeidstida i Åsen & Øvrelid as, 3,92 % i Åsen & Øvrelid Nordvest as, og 9,59 % i Åsen & Øvrelid Røberg as.

Likestilling/diskriminering

Selskapet har 5 kvinnelege tilsette. Dette er tilsvarande som for 2024. Bransjen er mannsdominert, noko som også kjem fram av kjønnsfordelinga i selskapet. I høve kjønnsfordeling så er det 100% kvinner på økonomi/lønn. Utover dette har alle andre stillingskategoriar svært få kvinner. Leiinga ønsker å auke kvinneandelen i selskapet men tilgangen er svært avgrensa. I høve lærlingar ser vi ein positiv trend på landsbasis der fleire jenter vel byggfag. Selskapet har som målsetting å tilby flest mogleg, og minimum ei jente lærekontrakt kvar år. For 2025 lukkast vi ikkje med å få inn jente som lærling.

I dotterselskapa er det ytterlegare 2 kvinner tilsette. For øvrig er situasjonen tilsvarande som for morselskapet.

Det er pr. 2025 kvinner representert i styret i alle selskap som inngår i konsernet.

Selskapet har som mål å være ein arbeidsplass der det ikkje førekjem diskriminering. Det har ikkje vore nødvendig å sette i verk konkrete tiltak mot diskriminering. Selskapet har tilsette av ulik etnisitet. Alle tilsette vert i høve lønn og stillingskategori behandla likt. Det er ein klar trend at andel med



fagbrev er lågare hos dei utanlandske arbeidstakarane. Som tiltak for å betre dette har det vore tilrettelagt for norskopplæring i regi av selskapet. Vidare er det tilrettelagt for å kunne ta fagbrev på jobb. I administrative stillingar vert det tilrettelagt for vidareutdanning og kursing for kompetanseheving og utvikling av organisasjonen.

Selskapet har som utgangspunkt ingen deltidsstillingar, men både selskapet og konsernet har nokre få som etter eige ønskje jobbar redusert stilling. Selskapet har eit lønssystem med differensiering etter ansvar og arbeidsoppgåver. Forhandlingar/endingar av lønn vert handtert ved årleg gjennomgang. Alle selskap i konsernet som har tilsette har tariffavtale med Fellesforbundet.

Ytre miljø

Verksemda påverkar det ytre miljø i mindre grad. I det daglege arbeid kjem ein likevel frå tid til annan i kontakt med stoff som krev særskilt behandling av omsyn til miljøet. Alt slikt arbeid skjer i alle høve i samsvar med interne instruksar og handtering vert gjort i samsvar med gjeldande lover og forskrifter.

Selskapet har system for avfallshandtering både for hovudkontor og kvar einiskild byggeplass. Avfall vert handtert av godkjent avfallshandsamar. Åsen & Øvrelid as er sertifisert som Miljøfyrtårn og etter ISO 14001.

Openheitslova

Selskapet er omfatta av «Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggjende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold» (åpenhetsloven). Fråsegn for korleis dette er handtert vert publisert på konsernets heimesider innan 30.06.26.

Fråsegn om årsregnskapet

Etter styret si oppfatning gjev framlagt resultatregnskap og balanse med notar uttrykk for verksemda sitt resultat for 2025 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikkje kome til forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for vurderinga av regnskapet.

Førde, 26.03.2026

Leif Arne Åsen
Styreleiar

Marianne Skrede
Styremedlem

Nils Kr. Johnsrud
Styremedlem

Finn Ove Øien
Dagleg leiar

Stig Sunde
Styremedlem

Tom Årdal
Styremedlem



Resultatregnskap - mor/konsern

Åsen & Øvreid AS

2025	Morselskap 2024	Note	Konsern 2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader				
555 372 715	704 110 534	1, 6	761 153 680	863 002 715
267 120	242 000		475 370	1 043 552
555 639 835	704 352 534		761 629 050	864 046 267
374 392 870	454 664 471		514 360 632	543 884 851
111 648 635	121 143 087	2, 3	154 748 551	165 690 430
6 035 743	6 856 232	4	7 312 405	8 440 491
274 195	0	4	274 195	347 400
29 510 474	28 306 118	2, 6	39 795 988	44 533 326
521 861 917	610 969 908		716 491 771	762 896 497
33 777 918	93 382 626		45 137 278	101 149 770
Finansinntekter og finanskostnader				
0	1 019 000	5	0	0
0	0	5	-580 849	397 289
716 863	1 953 460	6	0	0
3 226 913	5 462 819		4 299 777	7 883 317
154 316	155 430	5	170 475	173 134
-2 042 393	1 417 323	5	130 000	0
316 724	378 764		588 769	1 764 839
8 758	257 169		8 802	86 121
5 815 003	6 537 453		3 161 832	6 602 780
39 592 921	99 920 079		48 299 110	107 752 550
8 614 942	22 351 406	9	10 575 752	20 973 074
30 977 979	77 568 673		37 723 358	86 779 476
0	0		129 261	559 566
30 977 979	77 568 673		37 594 097	86 219 910
Overføringer				
22 000 000	50 000 000			
8 977 979	27 568 673			
30 977 979	77 568 673			



Balanse - mor/konsern

Åsen & Øvreid AS

2025	Morselskap 2024	Note	Konsern 2025	2024
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
172 880	374 910		172 880	374 910
<u>172 880</u>	<u>374 910</u>	4	<u>172 880</u>	<u>374 910</u>
Varige driftsmidler				
485 490	709 753	4	11 480 831	12 520 902
16 111 414	19 613 512	4	16 376 464	20 022 862
7 446 575	8 762 101	4	7 446 590	8 762 114
211 950	266 200	4	611 641	946 260
<u>24 255 429</u>	<u>29 351 566</u>		<u>35 915 526</u>	<u>42 252 138</u>
Finansielle anleggsmidler				
15 146 964	11 313 422	5	0	0
5 429 696	6 150 840	6, 13	0	0
20 007 500	20 007 500	5	27 372 220	25 453 069
2 015 254	5 954 291	6, 13	4 875 254	7 864 291
25 140 270	25 140 270	7	25 140 270	25 140 270
2 990 000	0	13	2 990 373	26 253
<u>70 729 684</u>	<u>68 566 323</u>		<u>60 378 117</u>	<u>58 483 883</u>
<u>95 157 993</u>	<u>98 292 799</u>		<u>96 466 523</u>	<u>101 110 931</u>
Omløpsmidler				
0	0	11	33 231 965	46 862 919
Fordringer				
56 491 219	81 076 232	2, 6, 12	71 736 438	119 082 518
11 393 727	11 019 171	11	20 331 269	13 072 794
219 650	31 162 012	6	692 122	8 345 116
<u>68 104 596</u>	<u>123 257 414</u>		<u>92 759 829</u>	<u>140 500 428</u>
75 841 141	121 254 586	8	119 308 979	148 707 678
<u>143 945 737</u>	<u>244 512 001</u>		<u>245 300 773</u>	<u>336 071 025</u>
<u>239 103 730</u>	<u>342 804 799</u>		<u>341 767 296</u>	<u>437 181 956</u>



Balanse - mor/konsern

Åsen & Øvreliid AS

Morselskap			Konsern	
2025	2024	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
10 800 000	10 800 000	14	10 800 000	10 800 000
<u>10 800 000</u>	<u>10 800 000</u>		<u>10 800 000</u>	<u>10 800 000</u>
Opptjent egenkapital				
95 924 307	86 946 328		157 032 238	141 438 140
<u>95 924 307</u>	<u>86 946 328</u>		<u>157 032 238</u>	<u>141 438 140</u>
0	0			
<u>106 724 307</u>	<u>97 746 328</u>		<u>177 739 685</u>	<u>162 016 326</u>
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
2 550 460	5 022 046	9	3 966 950	9 021 602
<u>2 550 460</u>	<u>5 022 046</u>		<u>3 966 950</u>	<u>9 021 602</u>
Annen langsiktig gjeld				
3 380 406	5 335 522	12	3 380 406	5 335 522
<u>3 380 406</u>	<u>5 335 522</u>		<u>3 380 406</u>	<u>5 335 522</u>
Kortsiktig gjeld				
0	0		1	1
33 209 702	43 684 802	6	43 902 690	55 825 069
10 617 999	25 346 480	9	15 630 404	29 223 312
21 737 330	19 610 081		26 618 174	22 867 806
2 352 000	40 327 517	11	5 723 639	42 327 517
22 000 000	50 000 000		22 000 000	50 981 000
36 531 526	55 732 024	11	42 805 347	59 583 802
<u>126 448 557</u>	<u>234 700 903</u>		<u>156 680 256</u>	<u>260 808 506</u>
<u>132 379 424</u>	<u>245 058 471</u>		<u>164 027 611</u>	<u>275 165 630</u>
<u>239 103 730</u>	<u>342 804 799</u>		<u>341 767 296</u>	<u>437 181 956</u>

Førde, 26.03.2026
Styret i Åsen & Øvreliid AS
Leif Arne Åsen
styreleder
Stig Sunde
styremedlem
Tom Årdal
styremedlem
Nils Kristian Skjærli Johnsrud
styremedlem
Marianne Gjerde Skrede
styremedlem
Finn Ove Øien
daglig leder



Åsen & Øvrelid AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsern	
2025	2024	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:	2025	2024
39,592,921	99,920,079	Resultat før skattekostnad	48,299,110	107,752,550
-25,346,480	0	Periodens betalte skatt	-29,223,312	-7,526,645
6,035,743	6,856,232	Ordinære avskrivninger	7,312,405	8,440,491
-1,768,198	1,417,323	Nedskrivninger finansielle anleggsmidler	404,195	347,400
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	580,849	-397,289
-237,500	173,000	Tap (+)/gevinst (-) ved salg av anleggsmidler	-237,500	-317,700
-38,350,073	-82,051,598	Endring i prosjekt i arbeid	-30,231,399	-98,270,397
24,585,013	45,580,204	Endring i kundefordringer	47,346,080	62,247,705
-10,475,100	-55,934,977	Endring i leverandørgjeld	-11,922,379	-42,531,661
2,706,699	4,146,176	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-5,349,211	-19,744,574
-147,014	-1,087,199	Resultatførte ikke betalte renter	-77,339	410,718
-3,403,989	19,019,240	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	26,901,499	10,410,598
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
237,500	27,000	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	237,500	450,300
-1,011,771	-2,897,286	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler og im. eiendeler	-1,047,958	-3,285,034
0	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
0	-16,500,000	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-2,500,000	-33,000,000
35,899,027	82,357,255	Innbetalinger på lånefordringer (korts./langs)	896,376	0
-25,179,096	-97,150,000	Utbetalinger på lånefordringer (korts./langs)	-950,000	-2,056,262
9,945,660	-34,163,031	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3,364,082	-37,890,996
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling langsiktig gjeld	0	-20,000,000
-1,955,116	-2,395,843	Avdragsdel på finansielle leasingutgifter	-1,955,116	-2,395,843
-50,000,000	-40,000,000	Utbetalinger av utbytte	-50,981,000	-41,962,000
-51,955,116	-42,395,843	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-52,936,116	-64,357,843
-45,413,445	-57,539,634	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lign.	-29,398,699	-91,838,241
121,254,586	178,794,220	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lign. pr 01.01.	148,707,678	215,712,772
0	0	Kontantbeholdning oppkjøpt datter	0	24,833,147
75,841,141	121,254,586	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lign. pr 31.12.	119,308,979	148,707,678



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Åsen & Øvrelid AS med datterselskaper hvor Åsen & Øvrelid AS eier direkte eller indirekte mer enn 50 prosent. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper) behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. Minoritetsinteressenes andel av resultat etter skatt, og egenkapital, er vist som egne poster i resultatregnskapet og balansen.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av konsernregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for konsernregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntekt inntektsføres når den er opptjent. Ved salg av varer skjer inntektsføring ved levering. Salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen av arbeidet.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger. Utsatt skatt i både selskapsregnskapet og i konsernregnskapet er regnskapsført til nominelt beløp med 22 %.

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert total kostnad. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Leide driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Bokførte immatrielle eiendeler er goodwill som avskrives over forventet levetid.



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Bokført varelager er tomter og bygg under oppføring vurdert til anskaffelseskostnad. Anskaffelseskostnad inkluderer påløpte prosjektkostnader for ikke solgte tomter og bygg fratrukket internfortjeneste for konsernet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres. Åsen & Øvrelid AS har i tillegg en pensjonsordning som finanseres over drift for 4 ansatte, der en har avtale med et forsikringselskap. Bokført pensjonsforpliktelse tilsvarer bokført innestående på garantikonto.

Konsernsammensetning

Datterselskap som nevnt under er selskaper hvor Åsen & Øvrelid AS eier mer enn 50 % av aksjene, og/eller har bestemmende innflytelse og som er konsolidert inn i konsernregnskapet.

Selskap	Konserntilknytning	Eierandel
Åsen & Øvrelid AS	Morselskap	
Å&Ø Utvikling AS	Datterselskap	100 %
Gammelseterlia 23 AS	Datterselskap	100 %
Åsen & Øvrelid Røberg AS	Datterselskap	100 %
Åsen & Øvrelid Nordvest AS	Datterselskap	50,95 %



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Salgsinnteker

Salgsinntektene for mor og for konsernet skriver seg i sin helhet fra entreprenørvirksomhet på Vestlandet.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Lønn	84 688 292	95 890 227	118 540 967	130 662 395
Arbeidsgiveravgift	14 055 347	14 006 972	19 100 017	19 402 632
Pensjon	9 661 216	9 036 096	12 721 647	12 178 328
Andre ytelser	3 243 781	2 209 793	4 385 921	3 447 076
Sum	111 648 635	121 143 087	154 748 551	165 690 430

	2025	2024	2025	2024
Antall årsverk	124	131	178	185

	Styre	Daglig leder
Lønn	70 000	1 934 939
Bonus		1 910 313
Andre ytelser		31 109

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder/styreleder eller andre nærstående parter.

Daglig leder har bonusordning som er basert på regnskapsmessig resultat i selskapet.

Styrets leder har ikke bonusordning.

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskaper:

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Lovpålagt revisjon	90 747	165 800	270 831	414 950
Lovpålagte attestasjoner og kapitalendringer	0	0	51 125	9 000
Teknisk bistand årsregnskap	49 400	41 325	79 575	70 850
Skatterådgivning inkl. teknisk bistand ligningspapir	20 100	12 925	72 650	62 512
Jur. bistand fusjon og kapitalendring	0	27 800	0	63 425
Bistand CSRD	35 500	202 875	35 500	202 875
Sum	195 747	450 725	509 681	823 612



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 3 Pensjoner

Morselskapet/konsern

Obligatorisk tjenstepensjon

Åsen & Øvrelid AS, Åsen & Øvrelid Nordvest AS og Åsen & Øvrelid Røberg AS er pliktig til å ha tjenstepensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er tegnet en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredstiller lovens krav.

	Mor	Konsern
Antall ansatte som er omfattet av pensjonsordningen	122	176
Bokført pensjonskostnad i 2025	9 661 216	12 721 647
Bokført pensjonskostnad i 2024	9 036 096	12 178 328

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap

Driftsmidler	Bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Transport- midler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 992 043	35 789 792	21 366 371	1 268 516	62 416 722
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	232 251	579 520	-	811 771
Avgang	-	-231 000	-6 500	-	-237 500
Anskaffelseskost 31.12.	3 992 043	35 791 043	21 939 391	1 268 516	62 990 993
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	3 282 289	16 176 281	12 604 270	1 002 316	33 065 163
Årets avskrivninger	224 263	3 734 349	1 895 046	54 250	5 907 909
Akk. avskrivning driftsmidler i avgang	-	-231 000	-6 500	-	-237 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 506 552	19 679 630	14 492 816	1 056 566	38 735 572
Bokført verdi pr. 31.12.	485 490	16 111 414	7 446 575	211 950	24 255 429
Herav balanseførte leieavtaler	-	2 310 820	4 392 780	-	6 703 600
Økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-8 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
				2025	2024
Kostnadsførte leiekostnader på ikke balanseførte leieavtaler				3 723 879	5 076 516

De finansielle leieavtalene utløper i perioden 2026- 2028.



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Immatrielle Eiendeler	Goodwill	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	700 000	700 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	200 000	200 000
Avgang	-	0
Anskaffelseskost 31.12.	900 000	900 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	325 090	325 090
Årets avskrivninger	127 835	127 835
Årets nedskrivninger	274 195	274 195
Akk. avskrivning driftsmidler i avgang	-	0
Akkumulerte av og nedskrivninger 31.12.	727 120	727 120
Bokført verdi pr. 31.12.	172 880	172 880

Økonomisk levetid

5 år

Lineær

Bokført Goodwill stammer fra virksomhetsoverdragelse fra Gravdal Bygg AS i 2022.

Konsernregnskap

Driftsmidler	Bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Transport- midler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	22 994 447	37 396 285	21 879 199	5 088 918	87 358 849
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	232 251	579 520	36 187	847 958
Avgang	-	-231 000	-6 500	-	-237 500
Anskaffelseskost 31.12.	22 994 447	37 397 536	22 452 219	5 125 105	87 969 307
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.	10 473 543	17 373 422	13 117 085	4 142 657	45 106 707
Årets avskrivninger	1 040 071	3 878 649	1 895 044	370 806	7 184 570
Årets nedskrivninger	-	-231 000	-6 500,00	-	-237 500
Akk. avskrivning driftsmidler i avg.	-	-	-	-	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.	11 513 614	21 021 071	15 005 629	4 513 463	52 053 777
Bokført verdi pr. 31.12.	11 480 831	16 376 464	7 446 590	611 641	35 915 526
Herav balanseførte leieavtaler	-	2 310 820	4 392 780	-	6 703 600
Økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-8 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Kostnadsførte leiekostnader på ikke balanseførte leieavtaler	2025	2024
	8 511 928	12 883 183



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Konsernregnskap

Immatrielle Eiendeler	Goodwill	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	700 000	700 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	200 000	200 000
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	900 000	900 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	325 090	325 090
Årets avskrivninger	127 835	127 835
Årets nedskrivning	274 195	274 195
Akk. avskrivning driftsmidler i avgang	-	-
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	727 120	727 120
Bokført verdi pr. 31.12.	172 880	172 880
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

GW i oppstilling ovenfor stammer fra virksomhetsoverdragelse fra Gravdal Bygg AS i 2022.

Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Morselskap

Datterselskap	Forretnings-kommune	Eier/stemme andel	Resultat 100 %	Egenkapital 100 %	Bokført verdi
Å&Ø Utvikling AS	Sunnfjord	100,00 %	6 270 514	55 121 710	1 148 424
Åsen & Øvrelid Nordvest AS	Ålesund	50,95 %	263 529	20 198 668	1 019 000
Åsen & Øvrelid Røberg AS	Molde	100,00 %	2 172 393	7 117 040	7 117 040
Gammelseterlia 23 AS	Molde	100,00 %	137 264	2 785 921	5 862 500
Sum					15 146 964

Åsen & Øvrelid AS har gitt et konsernbidrag på kr 2 129 678 til datterselskapet Åsen & Øvrelid Røberg AS, der nettobeløpet etter skatt på kr 1 661 149 er ført som økning av kostpris av aksjene. Selskap har videre reversert en tidligere nedskrivning av aksjeposten i Åsen & Øvrelid Røberg AS med kr 2 172 393 i 2025.

Morselskap

Tilknyttet selskap	Forretnings-kommune	Eier/stemme andel	Resultat 100 %	Egenkapital 100 %	Bokført verdi
Høgvollen Holding AS	Ålesund	23,1 %	295 897	59 993 237	15 000 000
Breivika Holding AS	Ålesund	25,0 %	-421 286	18 838 349	5 007 500
Sum					20 007 500



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Konsernregnskap				
Selskaper regnskapsført etter egenkap.metoden	<i>Brevika Holding AS</i>	<i>Osnestunet AS</i>	<i>Høgvollen Holding AS</i>	<i>(fortsetter i tabell under)</i>
Forretnings-kommune	<i>Ålesund</i>	<i>Stad</i>	<i>Ålesund</i>	
Eier/stemme-andel	25,0 %	50,0 %	30,8 %	
Opprinnelig anskaffelseskost	5 007 500	1 140 000	20 000 000	
Andel av EK ved kjøp	5 007 500	557 887	18 463 539	
Henførbart merverdi	-	582 113	1 536 461	
Tomt/ utbyggingsprosjekt	-	582 113	1 536 461	
Inngående balanse 01.01.	4 620 898	926 838	19 905 333	
Tilgang i året	-	-	-	
Avgang i året	-	-	-	
Andel årets resultat	-105 322	-561 431	91 048	
Overføringer til/fra selskapet	-	-	-	
Utgående balanse 31.12.	4 515 576	365 407	19 996 381	
Spesifikasjon inntekt på investering i tilknyttet selskap				
Konsern	-105 322	-561 431	91 048	
Selskaper regnskapsført etter egenkap.metoden	<i>Jølster Hotel</i>			Sum
Forretnings-kommune	<i>Sunnfjord</i>			
Eier/stemme-andel	50,0 %			
Opprinnelig anskaffelseskost	2 500 000			28 647 500
Andel av EK ved kjøp	2 362 715			26 391 641
Henførbart merverdi	137 285			2 255 859
Tomt	137 285			2 255 859
Inngående balanse 01.01.	-			25 453 069
Tilgang i året	2 500 000			2 500 000
Avgang i året	-			-
Andel årets resultat	-5 144			-580 849
Gevinst ved avgang	-			-
Utgående balanse 31.12.	2 494 856	-		27 372 220
Spesifikasjon inntekt på investering i tilknyttet selskap				
Konsern	-5 144	-	-	-580 849



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter (mor):

Transaksjon	Tilhører resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	2025	2024
Konserntjenester	Salgsinntekt	Å&Ø Utvikling AS	Datterselskap	613 308	596 389
Entreprenørvirksomhet	Salgsinntekt	Å&Ø Utvikling AS	Datterselskap	11 515 623	26 746 180
Konserntjenester	Salgsinntekt	Åsen & Øvrelid Nordvest AS	Datterselskap	1 053 267	1 850 581
Entreprenørvirksomhet	Varekostnad	Åsen & Øvrelid Nordvest AS	Datterselskap	45 870 994	111 501 705
Konserntjenester	Salgsinntekt	Åsen & Øvrelid Røberg AS	Datterselskap	363 710	831 440
Entreprenørvirksomhet	Salgsinntekt	Åsen & Øvrelid Røberg AS	Datterselskap	6 873 010	453 888
Konserntjenester	Salgsinntekt	Gammelseterlia 23 AS	Datterselskap	23 280	24 531
Entreprenørvirksomhet	Varekostnad	Åsen & Øvrelid Røberg AS	Datterselskap	10 328 651	1 738 811
Renteinntekt	Annen renteinntekt	Å&Ø Utvikling AS	Datterselskap	409 315	659 758
Renteinntekt	Annen renteinntekt	Åsen & Øvrelid Røberg AS	Datterselskap	-	901 301
Renteinntekt	Annen renteinntekt	Gammelseterlia 23 AS	Datterselskap	307 544	392 401
Entreprenørvirksomhet	Andre driftskostnader/ Varige driftsmiddel	Øyrane Eigedom AS	Samme eiere	242 101	1 607 895
Leie av lokaler	Andre driftskostnader	Øyrane Eigedom AS	Samme eiere	2 166 052	2 350 147
Entreprenørvirksomhet	Salgsinntekt	Øyrane Eigedom AS	Samme eiere	7 303 597	-
Sum					

Mellomværende med nærstående parter (mor)

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	4 764 220	5 079 679	5 429 696	33 045 285
Tilknyttet selskap	-	-	2 015 254	5 954 291
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	5 733	10 703 638	2 129 678	17 861 712
Tilknyttet selskap	-	-	-	-



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 7 Aksjer og andeler

Aksjer og andeler i selskaper hvor den regnskapspliktiges eierandel er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av den regnskapspliktiges egenkapital

Andre investeringer	10-20%	25 056 604
Andre investeringer	< 5%	83 666
Sum		25 140 270

Note 8 Bundne midler

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Trekkinnskudd bank	3 339 165	3 449 175	4 729 932	4 808 328
Sum	3 339 165	3 449 175	4 729 932	4 808 328

Note 9 Skattekostnad

Årets skattekostnad i regnskapet fremkommer slik:

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Betalbar skatt	10 617 999	25 346 480	15 630 404	29 223 312
Skatteeffekt av konsernbidrag	468 529	-	0	-
Endring utsatt skatt	-2 471 586	-2 995 074	-5 054 650	-8 250 238
Skattekostnad	8 614 942	22 351 406	10 575 754	20 973 074

Skattepliktig inntekt				
Resultat før skatt	39 592 921	99 920 079		
Permanente forskjeller	-403 521	1 707 788		
Endring i midlertidige forskjeller	11 203 910	31 846 190		
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-401 071		
Avgitt konsernbidrag	-2 129 678	-17 861 712		
Skattepliktig inntekt	48 263 632	115 211 274		

Beregning av effektiv skattesats				
Resultat før skatt	39 592 921	99 920 079		
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 710 443	21 982 417		
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-88 775	375 713		
Sum	8 621 668	22 358 130		
Effektiv skattesats	21,8 %	22,4 %		



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller :

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Driftsmidler	3 142 073	3 997 636	3 829 964	4 966 179
Fordringer	-1 091 000	-930 000	-1 391 000	-1 498 561
Prosjekt i arbeid	11 723 954	21 825 862	19 013 464	42 766 988
Balanseførte leieavtaler	614 440	503 412	614 440	503 412
Underskudd til fremføring	-	-	-	-2 061 301
Andre avsetninger	-2 815 385	-2 600 000	-4 225 385	-6 342 545
Inntektsført avsatt utbytte	-	30 570	-	30 570
Pensjonspremie-/forpliktelse	18 917	-	103 363	-
Sum midlertidige forskjeller	11 593 000	22 827 480	17 944 846	38 364 741
Midlertidige forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	-	-	86 744	2 642 537
Grunnlag for beregning				
Utsatt skattefordel(-)/forpliktelse (+)	11 593 000	22 827 480	18 031 590	41 007 278
Balanseført				
utsatt skattefordel(-)/forpliktelse (+)	2 550 460	5 022 046	3 966 950	9 021 602

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Betalbar skatt ikke utlignet	10 617 999	25 346 480	15 630 404	29 223 312

Note 10 Avstemming av egenkapital

Morselskap	Aksjekapital		Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 1.1.	10 800 000	86 946 329	97 746 328	
Årets resultat	-	30 977 979	30 977 979	
Utbytte	-	-22 000 000	-22 000 000	
Egenkapital 31.12	10 800 000	95 924 309	106 724 307	

Konsernregnskap	Aksjekapital		Annen egenkapital	Minoritet	Totalt
Egenkapital 1.1.	10 800 000	141 438 140	9 778 186	-	162 016 326
Årets resultat	-	37 594 097	129 261	-	37 723 358
Utbytte	-	-22 000 000	-	-	-22 000 000
Egenkapital 31.12	10 800 000	157 032 237	9 907 447	-	177 739 685



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 11 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Prosjekt egenregi	-	-	33 231 965	46 862 919
Opptjent, ikke fakturert produksjon	11 393 727	11 019 171	20 331 269	38 131 468
Fakturert, ikke utført produksjon	2 352 000	40 327 517	5 723 639	42 327 517
Avsetning tapskontrakt	2 015 385	1 000 000	2 415 385	1 000 000
Netto balanseført	7 026 342	-30 308 346	45 424 210	41 666 870
Andel av utestående fordringer holdt tilbake av kunde iht. kontrakt	7 281 944	2 318 466	7 281 944	2 318 466
Resultat på prosjekt i arbeid				
Resultatførte totale inntekter	194 582 471	335 025 065	296 310 979	561 500 085
Estimert kontraktsfortjeneste	-3 740 694	8 331 690	-3 784 735	21 376 424
Avsetning fremtidig reklamasjon/garanti- arbeid	800 000	1 600 000	1 860 000	3 970 000



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Leasingforpliktelse	3 380 406	5 335 522	3 380 406	5 335 522
Sum	3 380 406	5 335 522	3 380 406	5 335 522
Bokført verdi pantsatte eiendeler	2025	2024	2025	2024
Kundefordringer	56 491 219	81 076 232	56 491 219	81 076 232
Sum pantsatte eiendeler	56 491 219	81 076 232	56 491 219	81 076 232
	2025	2024	2025	2024
Ikke bokført garantiansvar	96 335 205	126 675 579	153 224 586	227 037 847

Åsen & Øvrelid AS har kausjonert for driftskreditt i datterselskapet Å&Ø Utvikling AS med kr 10 000 000.

Note 13 Gjeld og fordringer

	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Gjeld som forfaller om mer enn fem år	-	-	-	-
Fordringer med forfall senere enn ett år	10 434 950	12 105 131	7 865 254	7 864 291



Åsen & Øvrelid AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	10 800	10 800 000
Sum			10 800 000

Selskapets aksjonærer pr 31.12:

Aksjonær		Antall aksjer	Eierandel
Åsen & Øvrelid Holding AS		901	90,10 %
Ø1 Holding AS	DL eier 100% av Ø1 Holding AS	99	9,90 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,00 %

Indirekte eierskap av styremedlemmer i Åsen & Øvrelid AS:

Aksjonærer i Åsen & Øvrelid Holding AS:

25 % SSI Holding AS - der styremedlem Stig Sunde eier 50%

25 % LAA Holding AS - der styreleder Leif Arne Åsen eier 100 %



Til generalforsamlingen i Åsen & Øvrelid AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åsen & Øvrelid AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Tell Norge AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 26. mars 2026

Tell Norge AS

Ole Mattis Myklebust
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-31 08:36:24 UTC+02:00


Ole Mattis Myklebust

 **bankID**

NO BankID - f1ceb4ef-7c33-491b-979d-9dedeb34ba30

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.