



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 389 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD HOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sundveien 22
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Robert Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	2 829 457	2 870 857
Sum inntekter		2 829 457	2 870 857
Kostnader			
Avskrivning	3	550 200	550 200
Annen driftskostnad	4	232 069	179 171
Sum kostnader		782 269	729 371
Driftsresultat		2 047 188	2 141 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		383 460	192 666
Sum finansinntekter		383 460	192 666
Annen finanskostnad		3 544	733
Sum finanskostnader		3 544	733
Netto finans		379 916	191 933
Ordinært resultat før skattekostnad		2 427 104	2 333 419
Skattekostnad på ordinært resultat	5	534 742	513 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 892 362	1 819 905
Årsresultat		1 892 362	1 819 905
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital		92 362	1 819 905
Sum overføringer og disponeringer		1 892 362	1 819 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	767 634	704 949
Sum immaterielle eiendeler		767 634	704 949
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 898 200	4 448 400
Sum varige driftsmidler		3 898 200	4 448 400
Sum anleggsmidler		4 665 834	5 153 349
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	147 883	866 254
Sum fordringer		147 883	866 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	10 307 589	5 229 142
Sum omløpsmidler		10 455 472	6 095 396
SUM EIENDELER		15 121 306	11 248 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	6 230 000	6 230 000
Annen innskutt egenkapital	9	18 899	1 898 994
Sum innskutt egenkapital		6 248 899	8 128 994
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	9	92 362	1 819 905
Sum opptjent egenkapital		92 362	1 819 905
Sum egenkapital		6 341 262	9 948 899
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	597 427	572 260
Skyldige offentlige avgifter	7	102 210	233 820
Annen kortsiktig gjeld	6	8 080 407	493 765
Sum kortsiktig gjeld		8 780 044	1 299 845
Sum gjeld		8 780 044	1 299 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 121 306	11 248 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527515

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 389 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD HOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sundveien 22
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Robert Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 915 389 481
TYRIFJORD HOTELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	2 829 457	2 870 857
Sum inntekter		2 829 457	2 870 857
Kostnader			
Avskrivning	3	550 200	550 200
Annen driftskostnad	4	232 069	179 171
Sum kostnader		782 269	729 371
Driftsresultat		2 047 188	2 141 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		383 460	192 666
Sum finansinntekter		383 460	192 666
Annen finanskostnad		3 544	733
Sum finanskostnader		3 544	733
Netto finans		379 916	191 933
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	534 742	513 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 892 362	1 819 905
Årsresultat		1 892 362	1 819 905
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	
Overføringer annen egenkapital		92 362	1 819 905
Sum overføringer og disponeringer		1 892 362	1 819 905



Organisasjonsnr: 915 389 481
TYRIFJORD HOTELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	767 634	704 949
Sum immaterielle eiendeler		767 634	704 949
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 898 200	4 448 400
Sum varige driftsmidler		3 898 200	4 448 400
Sum anleggsmidler		4 665 834	5 153 349
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	147 883	866 254
Sum fordringer		147 883	866 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	10 307 589	5 229 142
Sum omløpsmidler		10 455 472	6 095 396
SUM EIENDELER		15 121 306	11 248 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	6 230 000	6 230 000
Annen innskutt egenkapital	9	18 899	1 898 994
Sum innskutt egenkapital		6 248 899	8 128 994
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	92 362	1 819 905
Sum opptjent egenkapital		92 362	1 819 905
Sum egenkapital		6 341 262	9 948 899
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	597 427	572 260



Skyldige offentlige avgifter	7	102 210	233 820
Annen kortsiktig gjeld	6	8 080 407	493 765
Sum kortsiktig gjeld		8 780 044	1 299 845
Sum gjeld		8 780 044	1 299 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 121 306	11 248 745



Organisasjonsnr: 915 389 481
TYRIFJORD HOTELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	155750.00	40.00	6230000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tyrifjord Holding AS	155750.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	155750.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt eller påløpt noen form for honorarer til styret i regnskapsåret. Det er ikke ytt lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: T6UDK-MZEG7-10078-NMLTW-UAHOG-L7KPN



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	2 829 457	2 870 857
Sum driftsinntekter		<u>2 829 457</u>	<u>2 870 857</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	550 200	550 200
Annen driftskostnad	4	232 069	179 171
Sum driftskostnader		<u>782 269</u>	<u>729 371</u>
Driftsresultat		<u>2 047 188</u>	<u>2 141 486</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		383 460	192 666
Annen finanskostnad		3 544	733
Netto finansposter		<u>379 916</u>	<u>191 933</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 427 104</u>	<u>2 333 419</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>534 742</u>	<u>513 514</u>
Årsresultat		<u>1 892 362</u>	<u>1 819 905</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	0
Overføringer annen egenkapital		92 362	1 819 905
Sum disponert		<u>1 892 362</u>	<u>1 819 905</u>

Pennco Dokumentnøkkel: T6UDK-MZEG7-10078-NMMLTW-UAHOG-L7KPN



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	767 634	704 949
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 898 200	4 448 400
Sum anleggsmidler		<u>4 665 834</u>	<u>5 153 349</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	147 883	866 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>10 307 589</u>	<u>5 229 142</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 455 472</u>	<u>6 095 396</u>
Sum eiendeler		<u>15 121 306</u>	<u>11 248 745</u>

Penneo Dokumentnøkkel: T6UDK-MZEG7-10078-NMMLTW-UAHOG-L7KPN



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	6 230 000	6 230 000
Annen innskutt egenkapital	9	18 899	1 898 994
Sum innskutt egenkapital		<u>6 248 899</u>	<u>8 128 994</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	92 362	1 819 905
Sum egenkapital		<u>6 341 262</u>	<u>9 948 899</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	597 427	572 260
Skyldige offentlige avgifter		102 210	233 820
Annen kortsiktig gjeld	6	8 080 407	493 765
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 780 044</u>	<u>1 299 845</u>
Sum gjeld		<u>8 780 044</u>	<u>1 299 845</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 121 306</u>	<u>11 248 745</u>

31. desember 2024
Vikersund, 26. mai 2025

Per-Erik Thomassen

styremedlem

George Robert Thomassen

Styrets leder

Laila Henny Borsheim

Thomassen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: T6UDK-MZEG7-10078-NMMLTW-UAHOG-L7KPN



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektene i selskapet gjelder utleie av fast eiendom. Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Nærstående parter

Selskapet inngår i konsern sammen med morselskapet Tyrifjord Holding AS og søsterselskapet Tyrifjord Hotell AS, Vikersund. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Selskapet leier ut bygget til Tyrifjord Hotell AS til markedsleie. I 2024 var leiesummen kr 2 836 456, som er i henhold til leieavtalen, og består av en fast del på kr 2 460 000 og en variabel del på kr 376 456.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Ombygging	Utearealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 500 000	17 400 400	3 535 580	663 439	24 099 419
Anskaffelseskost 31.12.	2 500 000	17 400 400	3 535 580	663 439	24 099 419
Akk.avskrivning	0	-16 436 000	-3 101 780	-663 439	-20 201 219
Balanseført 31.12.	2 500 000	964 400	433 800	0	3 898 200
Årets avskrivninger	0	526 000	24 200	0	550 200
Økonomisk levetid		3%	10%	20%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Tomter avskrives ikke i tråd med GRS.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og ytelser til selskapets styre

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt eller påløpt noen form for honorarer til styret i regnskapsåret. Det er ikke ytt lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv.



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	597 427	609 461
Endring utsatt skatt	-62 685	-58 746
Årets totale skattekostnad	<u>534 742</u>	<u>550 715</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 427 105	2 502 518
Permanente forskjeller	3 544	733
Endring i midlertidige forskjeller	284 929	267 028
Årets skattegrunnlag	<u>2 715 578</u>	<u>2 770 279</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	597 427	609 461
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-3 489 244	-3 204 315
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-3 489 244</u>	<u>-3 204 315</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-767 634	-704 949
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	533 963	
Permanente forskjeller (22%)	780	
Beregnet skattekostnad	<u>534 743</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Mellomværende med Tyrifjord Hotell AS	0	237 832
<i>Kortsiktig gjeld</i>	2024	2023
Mellomværende med Tyrifjord Hotell AS	2 580 407	0
Mellomværende med Tyrifjord Holding AS	3 700 000	0
Avsatt utbytte Tyrifjord Holding AS	1 800 000	0
Sum	8 080 407	0



Tyrifjord Hotell Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler per 31.12.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	155 750	40	6 230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tyrifjord Holding AS, 01.01.2015	155 750	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	6 230 000	1 898 994	1 819 905	9 948 899
Årsresultat	0	0	1 892 362	1 892 362
Avsatt utbytte	0	0	-1 800 000	-1 800 000
Tilleggsutbytte	0	-1 880 095	-1 819 905	-3 700 000
Egenkapital 31.12.2024	6 230 000	18 899	92 362	6 341 261

Penneo Dokumentnrøkke: T6UDK-MZEG7-10078-NMMLTW-UAHOG-L7RPN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomassen, Laila Henny Borsheim

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3563959

IP: 82.146.xxx.xxx

2025-05-26 09:14:59 UTC



Thomassen, Per-Erik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-207008

IP: 82.146.xxx.xxx

2025-05-26 09:40:12 UTC



Thomassen, George Robert

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-410602

IP: 82.146.xxx.xxx

2025-05-26 10:07:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T6UDK-MZEG7-10078-NMLTW-UAHOG-L7KPN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tyrifjord Hotell Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tyrifjord Hotell Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 27. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Marianne Fidjestøl Haraldseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: T6OXI-XZEZ6-PXGMZ-ESSNO-TBAAE-XRKHJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haraldseth, Marianne Fidjestøl

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-273233

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-27 15:12:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T6OXI-XZEZ6-PXGMZ-ESSNO-TBAAE-XRKHJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.