



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 766 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNAVEIEN 122 AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29C
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Satinder Vir Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 283 578	1 300 460
Sum inntekter		1 283 578	1 300 460
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 234	675 123
Sum kostnader		81 234	675 123
Driftsresultat		1 202 344	625 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	1 203	
Sum finansinntekter		1 203	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	299 528	304 349
Annen rentekostnad			1 751
Sum finanskostnader		299 528	306 100
Netto finans		-298 325	-306 100
Ordinært resultat før skattekostnad	6	904 019	319 237
Skattekostnad på ordinært resultat	6	198 884	70 232
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	705 135	249 005
UTVIDET RESULTAT		1 500 000	1 747 368
Skatt på andre resultatelementer	6	330 000	384 421
Årsresultat	4	1 875 135	1 611 952
Overføringer og disponeringer			
Overført fond for urealiserte gevinster		1 170 000	
Konsernbidrag	4	505 318	
Annen egenkapital		199 817	1 611 953
Sum overføringer og disponeringer		1 875 135	1 611 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	40 500 000	39 000 000
Sum varige driftsmidler		40 500 000	39 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	130 195	128 992
Sum finansielle anleggsmidler		130 195	128 992
Sum anleggsmidler		40 630 195	39 128 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			11 290
Sum fordringer			11 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			314
Sum omløpsmidler		0	11 604
SUM EIENDELER		40 630 195	39 140 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Fond	2, 4	21 651 348	20 481 348
Annen egenkapital		572 203	372 386
Sum opptjent egenkapital		22 223 551	20 853 734
Sum egenkapital		22 323 551	20 953 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	6 222 298	5 835 939
Sum avsetninger for forpliktelser		6 222 298	5 835 939
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 301 810	8 739 863
Sum annen langsiktig gjeld		8 301 810	8 739 863
Sum langsiktig gjeld		14 524 108	14 575 802
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70	
Leverandørgjeld		3 154 064	3 058 147
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		-19 440	
Kortsiktig konserngjeld	5	647 843	552 914
Sum kortsiktig gjeld		3 782 537	3 611 061
Sum gjeld		18 306 645	18 186 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 630 196	39 140 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 306494

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 766 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENNAVEIEN 122 AS
Forretningsadresse: Kjølberggata 29C
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Satinder Vir Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2023



Organisasjonsnr: 997 766 431
BRENNAVEIEN 122 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 283 578	1 300 460
Sum inntekter		1 283 578	1 300 460
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	81 234	675 123
Sum kostnader		81 234	675 123
Driftsresultat		1 202 344	625 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	1 203	
Sum finansinntekter		1 203	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	299 528	304 349
Annen rentekostnad			1 751
Sum finanskostnader		299 528	306 100
Netto finans		-298 325	-306 100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	904 019	319 237
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	198 884	70 232
UTVIDET RESULTAT	4	705 135	249 005
Skatt på andre resultatetelemerter	6	1 500 000	1 747 368
Årsresultat	4	330 000	384 421
Årsresultat	4	1 875 135	1 611 952
Overføringer og disponeringer			
Overført fond for urealiserte gevinster		1 170 000	
Konsernbidrag	4	505 318	
Annen egenkapital		199 817	1 611 953
Sum overføringer og disponeringer		1 875 135	1 611 953



Organisasjonsnr: 997 766 431
BRENNAVEIEN 122 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

2

40 500 000

39 000 000

Sum varige driftsmidler

40 500 000

39 000 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

5

130 195

128 992

Sum finansielle anleggsmidler

130 195

128 992

Sum anleggsmidler

40 630 195

39 128 992

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

11 290

Sum fordringer

11 290

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

314

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

314

Sum omløpsmidler

0

11 604

SUM EIENDELER

40 630 195

39 140 596

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)

3, 4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Fond

2, 4

21 651 348

20 481 348

Annen egenkapital

572 203

372 386

Sum opptjent egenkapital

22 223 551

20 853 734



Sum egenkapital		22 323 551	20 953 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	6 222 298	5 835 939
Sum avsetninger for forpliktelser		6 222 298	5 835 939
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 301 810	8 739 863
Sum annen langsiktig gjeld		8 301 810	8 739 863
Sum langsiktig gjeld		14 524 108	14 575 802
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		70	
Leverandørgjeld		3 154 064	3 058 147
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		-19 440	
Kortsiktig konserngjeld	5	647 843	552 914
Sum kortsiktig gjeld		3 782 537	3 611 061
Sum gjeld		18 306 645	18 186 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 630 196	39 140 597



Organisasjonsnr: 997 766 431
BRENNAVEIEN 122 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Brennavien 122 AS er et aksjeselskap registret i Norge og driver sin virksomhet i Norge. Årsregnskapet har tidligere år blitt avlagt i henhold til god regskapssikk for små foretak. Fra 2015 er årsregnskapet er avlagt i henhold til regskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenkelt IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008. Dette innebærer i hovedsak at innregning måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplystinger er i henhold til Norsk regnskapslov og god regskapssikk. 1.1 Forenkelt IFRS Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings - vurderingsreglene i IFRS: IAS 10 nr 12 og 13 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser: IAS 27 fravikes slik at regskaploven § 3 - 2 4. ledd legges til grunn 1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet Selskapregnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap, med unntak av følgende regnskapposter: Investerings eiendommer vurdert til virkelig verdi 1.3 Prinsipper for inntektsføring Inntekt regnskapførers når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Salgsinntekter er presentert fratrukket merverdigavgift og rabatter. Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektføres linenært over leieperioden. Renteinntekter inntektsføres basert på effektive rente - motoden etter hvert som de opptjenes. konsernbidrag om avgis til morselskapet regnskapføres direkte mot annen egenkattal. Avgift konsernbidrag regnskapføres netto (etter skatt). 1.4 Investerings eiendom Inveterings eiendom består av tomt og bygning som benyttes for å opptjene leieinntekter, for verdistigning på kapital eller begge deler. Investerings eiendommer regnskapsføres til virkelig verdi. Virkelig verdi tilsvarende ansatte markedsverdi, uten fradrag for transaksjonsutgifter ved et eventuelt salg. Endringer i virkelig verdi resultatføres i den perioden det oppstår. Det foretas en årlig vurdering av virkelig verdi basert på takst foretatt av en uavhengig takstmann og har ustrakt erfaring med området og typen enedommer som verdsettes. 1.5 Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til ansakffelskost eventuell nedskrevet beløp. 1.6 Finansielle anleggsmidler Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelskost med nedskrivningsplikt vedirfall. 1.7 Egenkapital Fondet inneholder den samlede nettoøkning i virkelig verdi av anleggsmidler som er oppskrevet utover ansakffelskost. 1.8 Hendelser etter balansedagen Ny informasjon etter balansedagen om selskpets finanseille på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskpets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskpets finanseille stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig. 1.9 Korrigering av bokført verdi investeringseiendom etter overgang til forenklet IFRS Bokført verdi av investeringseiendom før veridring er lik opprinnelig anskaffelskost, I veileding fra Norsk regnskapsstiftelse vedrørende Fond for urealiserte gevinster skal selskaper som velger å regnskapsføre investeringseiendom til virkelig verdi, bidne i fondet forskjellen mellom balanseført virkelig verdig og ansakffelskost. Det er hensyntatt utsatt sakt av verdiendringen. 1.10 Inntektsskatt Skattekostnad består av betalbar skatte og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapet regnskapfører tidligere ikke regnskapført utsatt sakttefordel i



den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan bebytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattforde i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått. Det er brukt en skatteprosent på 22% i 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26781486.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13718514.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40500000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40500000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Oslo Hus AS

Forretningskontor for morselskapet



Kjølberggata 29 C, 0653 Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 BRENNAVEIEN 122 AS

Regnskapsprinsipper

Brennavien 122 AS er et aksjeselskap registret i Norge og driver sin virksomhet i Norge.

Årsregnskapet har tidligere år blitt avlagt i henhold til god regskapssikk for små foretak. Fra 2015 er årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenkelt IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008. Dette innebærer i hovedsak at innregning måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til Norsk regnskapslov og god regskapssikk.

1.1 Forenkelt IFRS

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings - vurderingsreglene i IFRS:

- IAS 10 nr 12 og 13 fravikes slik at utbytte og konsernbidrag regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.
- IAS 27 fravikes slik at regnskaploven § 3 - 2 4. ledd legges til grunn

1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapets regnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap, med unntak av følgende regnskapposter:

- Investeringseiendommer vurdert til virkelig verdi

1.3 Prinsipper for inntektsføring

Inntekt regnskapføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Salgsinntekter er presentert fratrukket merverdigavgift og rabatter.

Lieieinntekter fra investeringseiendommer inntektføres linenært over leieperioden.

Renteinntekter inntektsføres basert på effektive rente - motoden etter hvert som de opptjenes.

konsernbidrag om avgis til morselskapet regnskapføres direkte mot annen egenkattal. Avgift konsernbidrag regnskapføres netto (etter skatt).

1.4 Investeringseiendom

Investeringseiendom består av tomt og bygning som benyttes for å opptjene leieinntekter, for verdistigning på kapital eller begge deler. Investeringseiendommer regnskapsføres til virkelig verdi. Virkelig verdi tilsvarende ansatte markedsverdi, uten fradrag for transaksjonsutgifter ved et eventuelt salg. Endringer i virkelig verdi resultatfører i den perioden det oppstår.

Det foretas en årlig vurdering av virkelig verdi basert på takst foretatt av en uavhengig takstmann og har ustrakt erfaring med området og typen eiendommer som verdsettes.

1.5 Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost eventuell nedskrevet beløp.

1.6 Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost med nedskrivningsplikt vedirfall.



1.7 Egenkapital

Fondet inneholder den samlede nettoøkning i virkelig verdi av anleggsmidler som er oppskrevet utover ansakffelsekost.

1.8 Hendelser etter balasedagen

Ny informasjon etter balasedagen om selskpets finanseille på balasedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balasedagen som ikke påvirker selskpets finansielle stilling på balasedagen, men som vil påvirke selskpets finanseille stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

1.9 Korrigering av bokført verdi investeringseiendom etter overgang til forenklet IFRS

Bokført verdi av investeringseiendom før veridring er lik opprinnelig anskaffelseskost, I veiledning fra Norsk regnskapsstiftelse vedrørende Fond for urealiserte gevinster skal selskaper som velger å regnskapsføre investeringseiendom til virkelig verdi, bidne i fondet forskjellen mellom balanseført virkelig verdig og ansakffelsekost. Det er hensyntatt utsatt sakt av verdiendringen.

1.10 Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatte og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt saktefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan bebytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skatteforde i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er målt basert på forventet fremtidig skattesats knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Det er brukt en skatteprosent på 22% i 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	12 218 514
Tilgang i året	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 218 514
Verdiendring IAS 40 i 2021	1 500 000
Verdiendring IAS 31.12.2021	26 781 486
Balanseført verdi 31.12.2021	40 500 000
Årets avskrivning	0
Økonomisk levetid	100 år

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
-----------	---------------	-----------	-------------



OSLO HUS AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Fond for vurderingsforskjeller	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	372 386	20 481 348	20 953 733
Årets resultat	0	705 135	1 170 000	1 875 135
Ytet konsernbidrag	0	(505 318)	0	(505 318)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	572 203	21 651 348	22 323 551

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Transaksjoner med nærstående

Selskap	2021	2020	2021	2020
Leatherman Holding AS	0	0	(2 879 513)	(2 784 491)
Leatherman Norway AS	0	0	(55 979)	(65 979)
Oslo Resort AS	0	0	(215 609)	(206 213)
Munkedal Eiendom AS	0	0	(20 631)	(20 631)
Oslo Hus AS	0	0	(8 278 884)	(9 269 850)
Oslo Hus Øst AS	0	0	(2 295)	(2 295)
Konowgate 43 AS	38 918	38 918	0	0
LMC Scandinavian Drift AS	24 066	24 066	0	0
Oslo Rekkehus AS	24 737	23 559	0	0
Oslo Resort Entreprenør AS	525	500	0	0
Central Apartment Satinder V.Singh	41 947	41 947	0	0
Steam Scandinavian Group AS	2	256 178	0	0
Sum	130 195	385 168	(11 452 911)	(12 349 458)

Bokførte renteinntekter fra samarbeidende selskap utgjør kr. 1 203

Bokførte rentekostnader i foretake i samme konsern utgjør kr. 229 528

Note 6 - Skatt

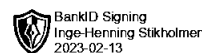
	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	904 019	319 238
Ekstraordinært resultat før skatt	1 500 000	1 747 368
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 756 176)	(1 513 692)
Årets skattegrunnlag	647 843	552 914
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	142 525	70 232
Sum	142 525	70 232
+/- Endring i utsatt skatt	386 359	550 000
Skattekostnad i resultatregnskapet	528 884	620 232
Herav skattekostnad henført til ekstraordinært	(330 000)	(550 000)
Betalbar skatt i skattekostnad	142 525	70 232
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(142 525)	(121 641)
Betalbar skatt i balansen	0	(51 409)



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	26 783 173	28 283 173	(1 500 000)
Omløpsmidler	(256 176)	0	(256 176)
Sum midlertidige forskjeller	26 526 997	28 283 173	(1 756 176)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	5 835 939	6 222 298	(386 359)



Til generalforsamlingen i Brennaveien 122 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Brennaveien 122 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 875 135. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 separat resultatregnskap, oppstilling over totalresultat, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

IHS Revisjon AS

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker
Telefon 67 150 600

E-post: post@ihsrevisjon.no
Web: www.ihsregnskap.no

Org. nr. 920 206 611 MVA
Bank: 1506 01 00737



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 13.02.2023

IHS Revisjon AS

Inge Stikholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)