



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 827 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G&A PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 302
1188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Giedrius Jankevicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		26 407	32 656
Sum kostnader		26 407	32 656
Driftsresultat		-26 407	-32 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 228 263	0
Sum finansinntekter		2 228 263	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 228 263	0
Resultat før skattekostnad		2 201 856	-32 656
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		2 201 856	-32 656
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Udekket tap		64 496	-32 656
Annen egenkapital		1 137 360	0
Sum overføringer og disponeringer		2 201 856	-32 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 500 000	0
Sum fordringer		1 500 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	652 499	1 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 499	1 649
Sum omløpsmidler		2 152 499	1 649
SUM EIENDELER		2 182 499	31 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 137 360	0
Udekket tap	7	0	64 496
Sum opptjent egenkapital		1 137 360	-64 496
Sum egenkapital		1 167 360	-34 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	15 139	30 954
Sum annen langsiktig gjeld		15 139	30 954
Sum langsiktig gjeld		15 139	30 954
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	35 191
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	35 191
Sum gjeld		1 015 139	66 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 182 499	31 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403620

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 827 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G&A PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 302
1188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Giedrius Jankevicius
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 926 827 081
G&A PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		26 407	32 656
Sum kostnader		26 407	32 656
Driftsresultat		-26 407	-32 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 228 263	0
Sum finansinntekter		2 228 263	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 228 263	0
Resultat før skattekostnad		2 201 856	-32 656
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		2 201 856	-32 656
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Udekket tap		64 496	-32 656
Annen egenkapital		1 137 360	0
Sum overføringer og disponeringer		2 201 856	-32 656



Organisasjonsnr: 926 827 081
G&A PROSJEKT AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	0	0
Investeringer i aksjer og			
andeler		30 000	30 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 500 000	0
Sum fordringer		1 500 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende	5	652 499	1 649
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		652 499	1 649
Sum omløpsmidler		2 152 499	1 649
SUM EIENDELER		2 182 499	31 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 137 360	0
Udekket tap	7	0	64 496
Sum opptjent egenkapital		1 137 360	-64 496
Sum egenkapital		1 167 360	-34 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	15 139	30 954
Sum annen langsiktig gjeld		15 139	30 954
Sum langsiktig gjeld		15 139	30 954
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	35 191
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	35 191
Sum gjeld		1 015 139	66 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 182 499	31 649



Organisasjonsnr: 926 827 081
G&A PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arsoppgjør for

G&A PROSJEKT AS

926827081

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



G&A PROSJEKT AS
926 827 081

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-26 407	-32 656
Sum driftskostnader		-26 407	-32 656
Driftsresultat		-26 407	-32 656
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 228 263	0
Sum finansinntekter		2 228 263	0
Netto finans		2 228 263	0
Resultat før skattekostnad		2 201 856	-32 656
Årsresultat		2 201 856	-32 656
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		1 137 360	0
Udekket tap		64 496	-32 656
Sum overføringer		2 201 856	-32 656



G&A PROSJEKT AS
926 827 081

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 500 000	0
Sum fordringer		1 500 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	652 499	1 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 499	1 649
Sum omløpsmidler		2 152 499	1 649
SUM EIENDELER		2 182 499	31 649

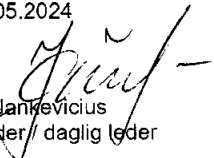


G&A PROSJEKT AS
926 827 081

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 137 360	0
Udekket tap	7	0	-64 496
Sum opptjent egenkapital		1 137 360	-64 496
Sum egenkapital		1 167 360	-34 496
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	15 139	30 954
Sum annen langsiktig gjeld		15 139	30 954
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	35 191
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	35 191
Sum gjeld		1 015 139	66 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 182 499	31 649

Oslo, 06.05.2024


Giedrius Jankevičius
styrets leder / daglig leder



G&A PROSJEKT AS
926 827 081

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 201 856	0
Permanente forskjeller	-2 228 263	0
Skattepliktig inntekt	-26 407	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-64 496	-64 496	0
Netto forskjeller	-64 496	-64 496	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	64 496	64 496	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler

Aksjonærens navn	Andel	Anskaffelseskost	Komentarer
------------------	-------	------------------	------------



G&A PROSJEKT AS

926 827 081

Aksjer i Real Pro AS

100%

1 000

Ordinære aksjer

Total

1 000

Note 5 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JANKEVICIUS GIEDRIUS	600	60,00	Ordinære
JANKEVICIENE LINITA	200	20,00	Ordinære
JANKEVICIUS AIRIDAS	200	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-64 496	-34 496
Årsresultat	0	2 137 360	64 496	2 201 856
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 137 360	0	1 167 360

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Til generalforsamlingen i G&A Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert G&A Prosjekt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 201 856. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Norvik Revisjon AS
Revisorregisteret/Foretaksnummer Org.nr 823 191 022 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Adresse: Storgata 41, 6508 Kristiansund
Tlf. 45 83 57 07
cato@norvikrevisjon.no
www.norvikrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 06 05 2024
Norvik Revisjon AS

Cato Norvik.

Cato Norvik
Daglig leder og Statsautorisert revisor