



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNOLOGIVEIEN 5A AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 5
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 217 512	1 820 164
Sum inntekter		2 217 512	1 820 164
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	316 000	313 560
Annen driftskostnad	3, 4	560 092	728 382
Sum kostnader		876 092	1 041 942
Driftsresultat		1 341 420	778 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	92
Sum finansinntekter		0	92
Annen rentekostnad		448 359	481 915
Sum finanskostnader		448 359	481 915
Netto finans		-448 359	-481 823
Resultat før skattekostnad		893 061	296 399
Skattekostnad	5, 6	196 473	65 208
Årsresultat		696 587	231 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		625 634	231 191
Annen egenkapital		70 953	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	179 281
Sum immaterielle eiendeler		0	179 281
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	10 767 000	11 048 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	73 000	108 000
Sum varige driftsmidler		10 840 000	11 156 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 840 000	11 335 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	415 408	0
Andre kortsiktige fordringer		35 847	16 887
Sum fordringer		451 255	16 887
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 291	172 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 291	172 111
Sum omløpsmidler		1 071 546	188 998
SUM EIENDELER		11 911 546	11 524 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	10	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		340 000	340 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	70 953	0
Udekket tap	10	0	625 634
Sum opptjent egenkapital		70 953	-625 634
Sum egenkapital		410 953	-285 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	17 192	0
Sum avsetninger for forpliktelser		17 192	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 981 250	6 343 750
Langsiktig konserngjeld	8	4 685 737	4 685 737
Øvrig langsiktig gjeld		685 000	685 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 351 987	11 714 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 654	17 051
Skyldige offentlige avgifter		66 800	45 338
Annen kortsiktig gjeld		16 960	33 037
Sum kortsiktig gjeld		131 414	95 426
Sum gjeld		11 500 593	11 809 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 911 546	11 524 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328863

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNOLOGIVEIEN 5A AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 5
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 929 306 635
TEKNOLOGIVEIEN 5A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 217 512	1 820 164
Sum inntekter		2 217 512	1 820 164
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	316 000	313 560
Annen driftskostnad	3, 4	560 092	728 382
Sum kostnader		876 092	1 041 942
Driftsresultat		1 341 420	778 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	92
Sum finansinntekter		0	92
Annen rentekostnad		448 359	481 915
Sum finanskostnader		448 359	481 915
Netto finans		-448 359	-481 823
Resultat før skattekostnad		893 061	296 399
Skattekostnad	5, 6	196 473	65 208
Årsresultat		696 587	231 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		625 634	231 191
Annen egenkapital		70 953	0



Organisasjonsnr: 929 306 635
TEKNOLOGIVEIEN 5A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	179 281
Sum immaterielle eiendeler		0	179 281
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	10 767 000	11 048 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	73 000	108 000
Sum varige driftsmidler		10 840 000	11 156 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 840 000	11 335 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	415 408	0
Andre kortsiktige fordringer		35 847	16 887
Sum fordringer		451 255	16 887
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 291	172 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 291	172 111
Sum omløpsmidler		1 071 546	188 998
SUM EIENDELER		11 911 546	11 524 279

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	10	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		340 000	340 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	70 953	0
Udekket tap	10	0	625 634
Sum opptjent egenkapital		70 953	-625 634
Sum egenkapital		410 953	-285 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	17 192	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		17 192	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 981 250	6 343 750
Langsiktig konserngjeld	8	4 685 737	4 685 737
Øvrig langsiktig gjeld		685 000	685 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 351 987	11 714 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 654	17 051
Skyldige offentlige avgifter		66 800	45 338
Annen kortsiktig gjeld		16 960	33 037
Sum kortsiktig gjeld		131 414	95 426
Sum gjeld		11 500 593	11 809 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 911 546	11 524 279



Organisasjonsnr: 929 306 635
TEKNOLOGIVEIEN 5A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
Byggpartnere Holding AS

Forretningskontor for morselskapet
Arendal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	415408.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4685737.00	4685737.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	15000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4168750.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5981250.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



10767000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
15000000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantet er i eiendommen 24/255 i Arendal kommune. Teknologiveien 5A AS har stilt garanti for søsterselskapet Byggpartnere AS, med inntil kr 15.000.000.

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TEKNOLOGIVEIEN 5A AS

929306635

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TEKNOLOGIVEIEN 5A AS
929 306 635

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 217 512	1 820 164
Sum driftsinntekter		2 217 512	1 820 164
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-316 000	-313 560
Annen driftskostnad	3, 4	-560 092	-728 382
Sum driftskostnader		-876 092	-1 041 942
Driftsresultat		1 341 420	778 222
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	92
Sum finansinntekter		0	92
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-448 359	-481 915
Sum finanskostnader		-448 359	-481 915
Netto finans		-448 359	-481 823
Resultat før skattekostnad		893 061	296 399
Skattekostnad	5, 6	-196 473	-65 208
Årsresultat		696 587	231 191
Overføringer			
Annen egenkapital		70 953	0
Udekket tap		625 634	231 191
Sum overføringer		696 587	231 191



TEKNOLOGIVEIEN 5A AS
929 306 635

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	179 281
Sum immaterielle eiendeler		0	179 281
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	10 767 000	11 048 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	73 000	108 000
Sum varige driftsmidler		10 840 000	11 156 000
Sum anleggsmidler		10 840 000	11 335 281
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	415 408	0
Andre kortsiktige fordringer		35 847	16 887
Sum fordringer		451 255	16 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 291	172 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 291	172 111
Sum omløpsmidler		1 071 546	188 998
SUM EIENDELER		11 911 546	11 524 279



TEKNOLOGIVEIEN 5A AS
929 306 635

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	10	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		340 000	340 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	70 953	0
Udekket tap	10	0	-625 634
Sum opptjent egenkapital		70 953	-625 634
Sum egenkapital		410 953	-285 634
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6	17 192	0
Sum avsetning for forpliktelser		17 192	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 981 250	6 343 750
Langsiktig konserngjeld	8	4 685 737	4 685 737
Øvrig langsiktig gjeld		685 000	685 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 351 987	11 714 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 654	17 051
Skyldige offentlige avgifter		66 800	45 338
Annen kortsiktig gjeld		16 960	33 037
Sum kortsiktig gjeld		131 414	95 426
Sum gjeld		11 500 593	11 809 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 911 546	11 524 279

ARENDALE, 10.02.2026

Nils Kristian Goderstad
styrets leder

Agnar Jordåen
styremedlem

John Peder Johnsen
styremedlem / daglig leder



TEKNOLOGIVEIEN 5A AS
929 306 635

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Selskapets drift

Selskapet leier ut et forretningsbygg på Longum i Arendal kommune.



TEKNOLOGIVEIEN 5A AS
929 306 635

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	175 746	11 722 595	11 898 342
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	175 746	11 722 595	11 898 342
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-67 746	-674 595	-742 342
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-102 746	-955 595	-1 058 342
Balansført verdi pr 31.12	73 000	10 767 000	10 840 000
Årets av- og nedskrivninger	35 000	281 000	316 000
Økonomisk levetid	5 - 5	0 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Av balansført verdi på eiendommen utgjør tomt kr 1.350.000. Tomteverdi har ikke verdifall og avskrives ikke.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	196 473	65 208
Skattekostnad	196 473	65 208
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	893 061	296 399
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-79 567	-116 599
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-813 494	-179 800
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TEKNOLOGIVEIEN 5A AS 929 306 635

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	637 712	717 279	-79 567
Fremførbart underskudd	-1 452 627	-639 133	-813 494
Netto forskjeller	-814 915	78 146	-893 061
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-814 915	78 146	-893 061
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-179 281	17 192	-196 473

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 168 750
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 981 250
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 767 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	15 000 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantet er i eiendommen 24/255 i Arendal kommune. Teknologiveien 5A AS har stilt garanti for søsterselskapet Byggpartnere AS, med inntil kr 15.000.000.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Byggpartnere Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Arendal

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	415 408	0

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 685 737	4 685 737

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	15 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	600	60 000



TEKNOLOGIVEIEN 5A AS 929 306 635

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Byggpartnere Holding AS	85	85,00	Ordinære
Jordåen Holding AS	15	15,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	60 000	280 000	0	-625 634	-285 634
Årsresultat	0	0	70 953	625 634	696 587
Egenkapital 31.12.2025	60 000	280 000	70 953	0	410 953