



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 456 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGREHAUGEN AS
Forretningsadresse: Byrkjelandsvegen 130
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Byrkjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 630	21 738
Sum kostnader		31 630	21 738
Driftsresultat		-31 630	-21 738
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 630	-21 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 630	-21 738
Årsresultat		-31 630	-21 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 773 572	8 773 572
Sum varer		8 773 572	8 773 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 966	29 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 966	29 590
Sum omløpsmidler		8 801 538	8 803 162
SUM EIENDELER		8 801 538	8 803 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 178 713	6 210 337
Øvrig langsiktig gjeld		734 691	734 691
Sum annen langsiktig gjeld		6 913 404	6 945 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		6 913 404	6 945 028
Kortsiktig gjeld			
Byrkjeland Holding		1 788 134	1 758 134
Sum kortsiktig gjeld		1 788 134	1 758 134
Sum gjeld		8 701 538	8 703 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 801 538	8 803 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443249

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 456 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGREHAUGEN AS
Forretningsadresse: Byrkjelandsvegen 130
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Byrkjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 990 456 364
HEGREHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 630	21 738
Sum kostnader		31 630	21 738
Driftsresultat		-31 630	-21 738
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 630	-21 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 630	-21 738
Årsresultat		-31 630	-21 738



Organisasjonsnr: 990 456 364
HEGREHAUGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 773 572	8 773 572
Sum varer		8 773 572	8 773 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 966	29 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 966	29 590
Sum omløpsmidler		8 801 538	8 803 162
SUM EIENDELER		8 801 538	8 803 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 178 713	6 210 337
Øvrig langsiktig gjeld		734 691	734 691
Sum annen langsiktig gjeld		6 913 404	6 945 028
Sum langsiktig gjeld		6 913 404	6 945 028
Kortsiktig gjeld			
Byrkjeland Holding		1 788 134	1 758 134
Sum kortsiktig gjeld		1 788 134	1 758 134
Sum gjeld		8 701 538	8 703 162



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 801 538

8 803 162



Organisasjonsnr: 990 456 364
HEGREHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HEGREHAUGEN A/S
Organisasjonsnr. 990 456 364

Styrets årsberetning for 2022.

1. Virksomhetens art og lokalisering.
Virksomheten er et eiendomsselskap og driver med kjøp, utvikling og salg av fast eiendom. Selskapets hovedkontor ligger i Kvam.
2. Fortsatt drift.
Selskapets drift har gitt et underskudd i 2022.
Selskapets aksjekapital er tapt.

Etter opparbeidelse av infrastruktur på selskapets eiendom kom finanskrisen i 2007-2008 og satt en demper på husbygging og tomtesalg. Selskapet arbeider fortsatt aktivt for å kunne få inntekter slik at renter og lån kan betjenes, dog uten å ha lykket så langt. Styret ser imidlertid en mulighet for at markedet kan løsne noe og muliggjøre salg i nær fremtid. Selskapets bankforbindelse er inn-

forstått med situasjonen og har så langt vært villig til å avvente. Ut fra dette legger styret fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2022. Samarbeid med banken for å starte opp igjen drift og salg høst 2022 /23. Dette arbeidet pågår fortsatt, men kommunen har nå brukt 3 år på endringer.

Det har pågått en krangel mellom

Sin Byrkjeland - Kvam Herad - Fylkesmannen - Miljøverndept. over flere år som forsinket og setter utbygging på vent.

3. Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.
Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av Hegrehaugen A/S sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.
4. Forsknings- og utviklingsaktiviteter.
Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.
5. Arbeidsmiljø.
Selskapet har ingen ansatte.
6. Likestilling.
Styret består av to menn. Det er ingen ansatte i selskapet.
7. Ytre miljø.
Selskapets virksomhet har en ubetydelig påvirkning på det ytre miljø.

Vikøy, 15/5.2023


Ottar Byrkjeland
Styrets leder

John Einar Torbjørnsen
Styremedlem



HEGREHAUGEN A/S

Balanse pr. 31. des. 2022

EIENDELER	2022	2021
OMLØPSMIDLER		
Varer	8 773 572	8 773 572
Kundefordringer		
Fordringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l	27966	29 590
Sum omløpsmidler		
SUM EIENDELER	8 801 538	8 803 162
GJELD OG EGENKAPITAL		
Egenkapital	100 000	100 000
Udisponert resultat		
Selskapskapital		
Innskutt egenkapital		
Annen egenkapital		
Opptjent egenkapital		
SUM EGENKAPITAL	100 000	100 000
Gjeld		
Gjeld til kredittinst. SpV	6 178 713	6 210 337
Annen langsiktig gjeld	734 691	734 691
Gjeld til kredittinst.		
Leverandørgjeld		
Annen kortsiktig gjeld BH A/S	1 788 134	1 758 134
Kortsiktig gjeld SpV + BH A/S		
SUM GJELD	8 701 538	8 703 162
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	8 801 538	8 803 162

15/5-2023



BYRKJELAND HOLDING AS

Balanse pr. 31. des. 2022

EIENDELER	2022	2021
Anleggsmidler		
Finansielle anl.midler		
Invest. i aksjer og andeler	0	0
Sum finansielle anl.midler		
Sum anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer	2106600	2076600
Andre fordringer		
Sum fordringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	310702	341505
Sum bankinnsk., kontanter o.l.		
Sum omløpsmidler		
Sum eiendeler	2417302	2418105
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekap. (600 aksjer à kr 500,00)	300000	300000
Overkurs	1571711	1571711
Sum innskutt egenkapital	1871711	1871711
Opp tjent egenkapital		
Annen egenkapital	545591	546394
Udekket tap		
Sum opp tjent egenkapital		
Sum egenkapital		
Sum egenkapital og gjeld	2417302	2418105

15/5 2023

BRENNEHAUGEN A/S - 989 675 303
Balanse pr. 31. des. 2022

EIENDELER/ OMLØPSMIDL.	2022	2021
Varer	5 222 476	5 222 476
Fordringer		
Sum fordringer		
Bankinnskudd	16 410	18 160
Sum omløp		
Sum eiendeler	5 238 886	5 240 636
EGENKAPITAL OG GJELD		
Innskutt egenkapital	440 000	440 000
Selskapskapital		
Overkursfond	160 000	160 000
Sum innskutt egenkap.	600 000	600 000
Opptjent egenkapital		
utbetalt løp		
Sum opptjent egenkap.	429 820	429 820
SUM EGENKAPITAL	1 029 820	1 029 820
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelsler		
Utsatt skatt		
Sum avsetning for forpl.		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kred.institusjoner	2 911 535	2 911 535
Sum annen langsiktig gjeld		
SUM LANGSIKTIG GJELD	2 911 535	2 911 535
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 297 531	1 299 281
Sum kortsiktig gjeld		
SUM GJELD	4 209 066	4 210 816
SUM EGENKAP. OG GJELD	5 238 886	5 240 636

15/5 - 2023



BYRKJELAND HOLDING A/S 2022

<u>Utg. Lter</u>	kr	946,-
Forsikring ATV		
<u>Lån til Hegerhaugen A/S</u>	kr	30 000,-
<u>Sum renteinntekter Sp. Vest</u>	kr	172,-
<u>Sum innskudd:</u>		
Spb. Vest	kr	28.240,-
Noreca	kr	<u>282.462,-</u>
	kr	310.702,-
<u>Sum omkostninger Noreca</u>	kr	29,-



Nordea

2022-12-30 Vår dato

1 Side

Retur: Postboks 1166 Sentrum, 0107 OSLO

65240508391 Kont nr

Byrkjeland Holding As
Byrkjelandsvegen 130
5600 NORHEIMSUND



ÅRSOPPGAVE FOR 2022

Kontonummer	Vår faver	Deres faver
6524.05.08391 BEDRIFTSKONTO Saldo		282.462,34
Til bruk ved kontroll/utfylling av skattemeldingen	Beløp	Tema 1 skattemeldingen
Sum innskudd	282.462,34	Bank, lån og forsikring

TOTALBELØPENE GJELDER KUN DE KONTO OPPGAVEN OMFATTER

Vi oppmerksom på at banken etter pålegg fra myndighetene har sendt
tilknyttede opplysninger til Skatteetaten.





Hegrehaugen AS

2022

Utgifter:

Renter - Flexlån Spb V

kr 30.000,-

Eigeidomsstøtt - Kron herred

kr 1.630,-

kr 31.630,-

Gjeld:

Bygjelanel Holding AS

kr 30.000,-

Lån bank.

Spb V-st

kr 734.691,-

Renteinntekter

kr 1.253,-

Renteutgifter

kr 0,-

Sum innstuddel

kr 21.965,85



Retur: Sparebanken Vest,
Pb. 7999, 5020 BERGEN

Org. nr. NO 912234 227

Dato 31.12.2022

Sidenr. 1

00990456364

3601

sparebanken.vest@spv.no
Nettbank: www.spv.no
Kundeservice: 915 05555

Hegrehaugen AS
Byrkjelandsvegen 130
5600 NORHEIMSLUND



00557044

REVISORIE
02/2019



Årsoppgave 2022

Denne årsoppgaven er en oversikt over opplysningene banken har gitt skattemyndighetene, etter pålegg i skatteforvaltningsloven. Dette innebærer at det kan være avvik mellom årsoppgavens opplysninger om renter og/eller kontosaldo sammenlignet med kontoutskriften for den enkelte konto. Eventuelt avvik skyldes den skattesmessige behandlingen.

Innskuddskonti

Kontonr.	Kontobetegnelse	Saldo inkl. renter 01.01.2023	Rente- utgifter	Rente- inntekter
3450.3702772	Driftskonto	3.305,00	0,00	1.253,00
3450.3702780	Skatterekk Ordinær	0,00	0,00	0,00
3530.2318164	Driftskonto	24.660,85	0,00	0,00
Sum innskudd		27.965,85	0,00	1.253,00

Lånekonti

Kontonr.	Lånetype	Gjeld 01.01.2023	Rente- utgifter	Betalte avdrag
3622.3980540	Gjeldsbrevlån	734.691,00	0,00	0,00
	Beregnet, ikke fradragsberettiget rente		134.691,00	
Sum lån		734.691,00	0,00	0,00

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt skattemelding - se under Bank, lån og forsikring

Tekst	Betop Tema i skattemeldingen
Sum renteinntekter	1.253,00 Bank- og kontoopplysninger
Sum innskudd	27.965,85 Bank- og kontoopplysninger
Sum gjeld	734.691,00 Bank- og kontoopplysninger

Et forfalte renter ikke betalt, fremkommer disse som gjeld



BRENNEHAUGEN A/S 2022:

Utgifter:

Egendomsrett - Kvam herred kr 1.733,-

Sum innskot - Spk Vest kr 16.410,-

Sum renteumtektekr kr 4.087,-

Sum lån kr 2.911.535,-



Org. nr. NO 112329373

Dato 31.12.2022

Retur: Sparebanken Vest,
Pb 7999, 5020 BERGEN

Sidenr. 1

00989675303

3601

Brønnøhaugen AS
c/o Ottar Byrkjeland
Byrkjelandsvegen 130
5600 NORHEIMSLUND



sparebanken.vest@spv.no
Nettbank: www.spv.no
Kundeservice: 915 05555

FAKTORETT - EPOSIDET



Årsoppgåve 2022

Denne årsoppgåven er ei oversikt over opplysningene banken har gjeve skattestyresmaktene, etter pålegg i skatteforvaltningslova. Dette inneber at det kan vere avvik mellom opplysningane i årsoppgåven om renter og/eller kontosaldo samanlikna med kontoutskrifta for dei einskilde konti. Dersom dei skulle oppstå avvik skuldast dei den skattemessige handsaminga

Lånskotskonti

Kontonr.	Kontotype	Saldo inkl. renter 01.01.2023	Rente- utgifter	Rente- inntekter
3450.3606763	Driftskonto	691,25	0,00	0,00
3450.3606900	Sparekonto Bedrift	7.577,13	0,00	53,00
3450.3701105	Byggelån Bm Ord. Bevilgning	8.142,47	0,00	4.034,00
Sum innskot		16.410,85	0,00	4.087,00

Lånekonti

Kontonr.	Lånetype	Lån 01.01.2023	Rente- utgifter	Betalte svdrag
3622.4184969	Gjeldsbrevlån	2.911.535,00	0,00	0,00
Utrekna rente, ikkje til frådrag i år			311.535,00	
Sum lån		2.911.535,00	0,00	0,00

Til bruk ved kontroll av ferdigutfylt skattemelding - sjå under Bank, lån og forsikring

Tekst	Beløp	Tema i skattemeldinga
Sum renteinntekter	4.087,00	Bank- og kontoopplysningar
Sum lånskot	16.410,85	Bank- og kontoopplysningar
Sum lån	2.911.535,00	Bank- og kontoopplysningar

Renter som er forfallne, men ikkje betalte, vert rekna som gjeld.