



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 695 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVIGARE INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Elnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	234 646	158 520
Sum kostnader		234 646	158 520
Driftsresultat		17 354	93 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 311 004	2 395 743
Annen finansinntekt		17 369 472	1 597 099
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	2 980 784	1 863 904
Sum finansinntekter		22 661 261	5 856 745
Annen rentekostnad		8 950	7 149
Annen finanskostnad			4 810
Sum finanskostnader		8 950	11 959
Netto finans		22 652 311	5 844 786
Resultat før skattekostnad		22 669 665	5 938 266
Skattekostnad på resultat	4	688 901	710 335
Årsresultat		21 980 764	5 227 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 980 764	5 227 931
Totalresultat		21 980 764	5 227 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		19 980 764	2 227 931



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		21 980 764	5 227 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 600 082	7 600 082
Sum varige driftsmidler		7 600 082	7 600 082
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 023 184	6 857 867
Andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 023 184	6 857 867
Sum anleggsmidler		9 623 266	14 457 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	14 572	20 498
Sum fordringer		14 572	20 498
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			336 841
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		71 623 837	52 446 054
Sum investeringer	3	71 623 837	52 782 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 552 658	2 624 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 552 658	2 624 902
Sum omløpsmidler		82 191 067	55 428 295
SUM EIENDELER		91 814 333	69 886 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	282 170	282 170
Sum innskutt egenkapital		482 170	482 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	88 540 335	68 559 571
Sum opptjent egenkapital		88 540 335	68 559 571
Sum egenkapital		89 022 505	69 041 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 681	84 663
Sum avsetninger for forpliktelser		23 681	84 663
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 681	84 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 390
Betalbar skatt	4	749 883	744 925
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		18 264	13 525
Sum kortsiktig gjeld	5	2 768 147	759 840
Sum gjeld		2 791 828	844 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 814 333	69 886 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 380998

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 695 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVIGARE INVEST AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kåre Elnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



Organisasjonsnr: 988 695 335
NAVIGARE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	234 646	158 520
Sum kostnader		234 646	158 520
Driftsresultat		17 354	93 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 311 004	2 395 743
Annen finansinntekt		17 369 472	1 597 099
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 3		2 980 784	1 863 904
Sum finansinntekter		22 661 261	5 856 745
Annen rentekostnad		8 950	7 149
Annen finanskostnad			4 810
Sum finanskostnader		8 950	11 959
Netto finans		22 652 311	5 844 786
Resultat før skattekostnad		22 669 665	5 938 266
Skattekostnad på resultat 4		688 901	710 335
Årsresultat		21 980 764	5 227 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 980 764	5 227 931
Totalresultat		21 980 764	5 227 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		19 980 764	2 227 931
Sum overføringer og disponeringer		21 980 764	5 227 931



Organisasjonsnr: 988 695 335
NAVIGARE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

7 600 082

7 600 082

Sum varige driftsmidler

7 600 082

7 600 082

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2 023 184

6 857 867

Andre fordringer

5

Sum finansielle

2 023 184

6 857 867

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

9 623 266

14 457 949

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5

14 572

20 498

Sum fordringer

14 572

20 498

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

336 841

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

71 623 837

52 446 054

Sum investeringer

3

71 623 837

52 782 895

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 552 658

2 624 902

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 552 658

2 624 902

Sum omløpsmidler

82 191 067

55 428 295

SUM EIENDELER

91 814 333

69 886 244

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Overkurs	7	282 170	282 170
Sum innskutt egenkapital		482 170	482 170
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	88 540 335	68 559 571
Sum opptjent egenkapital		88 540 335	68 559 571
Sum egenkapital		89 022 505	69 041 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 681	84 663
Sum avsetninger for forpliktelser		23 681	84 663
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 681	84 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 390
Betalbar skatt	4	749 883	744 925
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		18 264	13 525
Sum kortsiktig gjeld	5	2 768 147	759 840
Sum gjeld		2 791 828	844 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 814 333	69 886 244



Organisasjonsnr: 988 695 335
NAVIGARE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Navigare Invest AS

Org.nr. 988 695 335

2025

Årsregnskap

Revisjonsberetning

Navigare Invest AS



Noter til årsregnskap 2025

Navigare Invest AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdagang har selskapet valgt å benytte følgende valgmuligheter:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke
- Ombyttbare finansielle eiendeler er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-metoden
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

3. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	2025	2024
Anskaffelseskost	64.406.257	48.491.813
<u>Verdiregulering 31.12</u>	<u>7.217.580</u>	<u>4.291.082</u>
<u>Bokført verdi 31.12.</u>	<u>71.623.837</u>	<u>52.782.895</u>

Årets verdiøkning er inntektsført pr 31.12 med kr 2.980.784.

4. Skattekostnad

<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>3.408.559</u>
Betalbar skatt 22%	749.883
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>-60.982</u>
<u>Årets skattekostnad/-inntekt</u>	<u>698.901</u>

Utsatt skatt:	2025	2024
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
<u>Omløpsmidler/kortsiktig gjeld</u>	<u>107.641</u>	<u>384.833</u>
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>107.641</u>	<u>384.833</u>
<u>Utsatt skatt/-skattefordel 22%</u>	<u>60.982</u>	<u>84.663</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til årsregnskap 2025

Navigare Invest AS

5. Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer og gjeld har forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

6. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen er på kr 200.000 med 2.000.000 aksjer á pålydende kr 0,10 i en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av daglig leder/styreleder Kåre Elnan.

7. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK
Egenkapital 1.1	200.000	282.170	68.559.571
Årsoverskudd			21.980.764
<u>Avsatt tilleggsutbytte</u>			<u>-2.000.000</u>
<u>Egenkapital i 31.12</u>	<u>200.000</u>	<u>282.170</u>	<u>88.540.335</u>

8. Fortsatt drift

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2025 er satt opp under denne forutsetningen. Pågående krig i Europa vil kunne påvirke verdien på selskapets markedsbaserte investeringer. Selskapet er likvid og har god egenkapital til å møte disse utfordringene.



**OSLO
REVISJON AS**

STATSAUTORISERTE REVISORER
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Navigare Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Navigare Invest AS som viser et overskudd på kr 21.980.764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Engebrets vei 3
0275 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00
E-post: post@oslorevisjon.no

Bank: 5079.05.09444
Foretaksregisteret
NO 937 442 661 MVA



OSLO
REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3. april 2026
Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes
Statsautorisert revisor