



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 993 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AFALCH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arild Falch
Damsgårdsveien 95
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | 5 000 |
| Annen driftskostnad | | 2 952 | 2 742 |
| Sum kostnader | | 7 952 | 7 742 |
| Driftsresultat | | -7 952 | -7 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 71 057 | 46 462 |
| Annen finansinntekt | | 1 050 000 | 1 170 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 121 057 | 1 216 462 |
| Annen rentekostnad | | 11 784 | 19 548 |
| Sum finanskostnader | | 11 784 | 19 548 |
| Netto finans | | 1 109 273 | 1 196 914 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 101 321 | 1 189 171 |
| Skattekstnad | 2 | 18 221 | 11 940 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Årsresultat | 3 | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Totalresultat | | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 370 000 | 450 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 727 231 |
| Overført fra annen egenkapital | | -286 900 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 083 100 | 1 177 231 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Sum anleggsmidler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 081 318 | 1 891 963 |
| Sum fordringer | | 2 081 318 | 1 891 963 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 356 584 | 1 903 784 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 356 584 | 1 903 784 |
| Sum omløpsmidler | | 2 437 902 | 3 795 747 |
| SUM EIENDELER | | 4 129 800 | 5 487 645 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 073 857 | 4 360 756 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 4 073 857 | 4 360 756 |
| Sum egenkapital | 3 | 4 103 857 | 4 390 756 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 6 930 | 7 722 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 6 930 | 7 722 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 930 | 7 722 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 19 013 | 12 864 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 1 076 303 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 013 | 1 089 167 |
| Sum gjeld | | 25 943 | 1 096 889 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 129 800 | 5 487 645 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620539

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 993 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AFALCH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arild Falch
Damsgårdsveien 95
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 923 993 746
AFALCH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | 5 000 |
| Annen driftskostnad | | 2 952 | 2 742 |
| Sum kostnader | | 7 952 | 7 742 |
| Driftsresultat | | -7 952 | -7 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 71 057 | 46 462 |
| Annen finansinntekt | | 1 050 000 | 1 170 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 121 057 | 1 216 462 |
| Annen rentekostnad | | 11 784 | 19 548 |
| Sum finanskostnader | | 11 784 | 19 548 |
| Netto finans | | 1 109 273 | 1 196 914 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 101 321 | 1 189 171 |
| Skattekstnad | 2 | 18 221 | 11 940 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Årsresultat | 3 | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Totalresultat | | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 370 000 | 450 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 727 231 |
| Overført fra annen egenkapital | | -286 900 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 083 100 | 1 177 231 |



Organisasjonsnr: 923 993 746
AFALCH INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Sum anleggsmidler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 081 318 | 1 891 963 |
| Sum fordringer | | 2 081 318 | 1 891 963 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 356 584 | 1 903 784 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 356 584 | 1 903 784 |
| Sum omløpsmidler | | 2 437 902 | 3 795 747 |
| SUM EIENDELER | | 4 129 800 | 5 487 645 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 073 857 | 4 360 756 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 073 857 | 4 360 756 |
| Sum egenkapital | 3 | 4 103 857 | 4 390 756 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 2 | 6 930 | 7 722 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 6 930 | 7 722 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 930 | 7 722 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | 19 013 | 12 864 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 1 076 303 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 013 | 1 089 167 |
| Sum gjeld | | 25 943 | 1 096 889 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 129 800 | 5 487 645 |



Organisasjonsnr: 923 993 746
AFALCH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Afalch Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 993 746



Resultatregnskap

Afalch Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | 5 000 |
| Annen driftskostnad | | 2 952 | 2 742 |
| Sum driftskostnader | | 7 952 | 7 742 |
| Driftsresultat | | -7 952 | -7 742 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 71 057 | 46 462 |
| Annen finansinntekt | | 1 050 000 | 1 170 000 |
| Annen rentekostnad | | 11 784 | 19 548 |
| Resultat av finansposter | | 1 109 273 | 1 196 914 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 101 321 | 1 189 171 |
| Skattekstnad | 2 | 18 221 | 11 940 |
| Årsresultat | 3 | 1 083 100 | 1 177 231 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 370 000 | 450 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 727 231 |
| Overført fra annen egenkapital | | 286 900 | 0 |
| Sum overføringer | | 1 083 100 | 1 177 231 |



Balanse

Afalch Invest AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| Sum anleggsmidler | | 1 691 898 | 1 691 898 |
| | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 081 318 | 1 891 963 |
| Sum fordringer | | 2 081 318 | 1 891 963 |
| | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 356 584 | 1 903 784 |
| Sum omløpsmidler | | 2 437 902 | 3 795 747 |
| | | | |
| Sum eiendeler | | 4 129 800 | 5 487 645 |



Balanse

Afalch Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 073 857 | 4 360 756 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 073 857 | 4 360 756 |
| Sum egenkapital | 3 | 4 103 857 | 4 390 756 |
| Utsatt skatt | 2 | 6 930 | 7 722 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 6 930 | 7 722 |
| Betalbar skatt | 2 | 19 013 | 12 864 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 076 303 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 013 | 1 089 167 |
| Sum gjeld | | 25 943 | 1 096 889 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 129 800 | 5 487 645 |

Bergen, 07.04.2024
Styret i Afalch Invest AS

Arild Falch
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet ved fisjon av Bjørgvin Revisjon AS

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Afalch Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 utover gave til styreleder og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 19 013 | 12 864 |
| Endring i utsatt skatt | -792 | -924 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 18 221 | 11 940 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 101 321 | 1 189 171 |
| Permanente forskjeller | -1 014 900 | -1 130 700 |
| Skattepliktig inntekt | 86 421 | 58 471 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 19 013 | 12 864 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 19 013 | 12 864 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| 2023 | 2022 | Endring |
|-------------|-------------|----------------|
|-------------|-------------|----------------|



| | | | |
|----------------------------------|---------------|---------------|--------------|
| Inntektsført avsatt utbytte | 31 500 | 35 100 | 3 600 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 31 500 | 35 100 | 3 600 |
| Utsatt skatt (22 %) | 6 930 | 7 722 | 792 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2023 | 30 000 | 0 | 4 360 756 | 4 390 756 |
| Årets resultat | | | 1 083 100 | 1 083 100 |
| Tilleggsutbytte | | | -1 370 000 | -1 370 000 |
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 4 073 857 | 4 103 857 |

Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Afaich Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære aksjer | 200 | 150 | 30 000 |
| Sum | 200 | 150 | 30 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Afaich Invest AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2023.