



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 616 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUHOLMEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Furuholmen
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Engervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 577	
Annen driftsinntekt		64 206	
Sum inntekter		109 783	0
Kostnader			
Varekostnad		4 149	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 000	
Annen driftskostnad		297 425	
Sum kostnader		334 574	0
Driftsresultat		-224 791	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-224 791	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-49 453	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-175 338	0
Årsresultat		-175 338	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-175 338	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-175 338	
Sum overføringer og disponeringer		-175 338	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 026 199	
Sum immaterielle eiendeler		1 026 199	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 774 000	
Sum varige driftsmidler		1 774 000	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 769	
Sum finansielle anleggsmidler		3 769	
Sum anleggsmidler		2 803 968	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	
Andre kortsiktige fordringer		2 712	
Sum fordringer		9 462	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	28 894	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 894	
Sum omløpsmidler		38 356	0
SUM EIENDELER		2 842 324	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	160 000	
Sum innskutt egenkapital		160 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	563 408	
Sum opptjent egenkapital		563 408	
Sum egenkapital		723 408	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 114 863	
Annen kortsiktig gjeld		4 052	
Sum kortsiktig gjeld		2 118 916	
Sum gjeld		2 118 916	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 324	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640664

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 616 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUHOLMEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Furuholmen
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.05.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Engervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 616 017
FURUHOLMEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 577	
Annen driftsinntekt		64 206	
Sum inntekter		109 783	0
Kostnader			
Varekostnad		4 149	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 000	
Annen driftskostnad		297 425	
Sum kostnader		334 574	0
Driftsresultat		-224 791	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-49 453	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-175 338	0
Årsresultat		-175 338	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-175 338	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-175 338	
Sum overføringer og disponeringer		-175 338	



Organisasjonsnr: 927 616 017
FURUHOLMEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	1 026 199	
Sum immaterielle eiendeler		1 026 199	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 774 000	
Sum varige driftsmidler		1 774 000	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		3 769	
Sum finansielle anleggsmidler		3 769	

Sum anleggsmidler		2 803 968	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 750	
Andre kortsiktige fordringer		2 712	
Sum fordringer		9 462	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	28 894	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 894	

Sum omløpsmidler		38 356	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		2 842 324	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	160 000	
Sum innskutt egenkapital		160 000	

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	563 408	
Sum opptjent egenkapital		563 408	
Sum egenkapital		723 408	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 114 863	
Annen kortsiktig gjeld		4 052	
Sum kortsiktig gjeld		2 118 916	
Sum gjeld		2 118 916	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 324	0



Organisasjonsnr: 927 616 017
FURUHOLMEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Furuholmen Brygge AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er full tilvirkningskost som også inkluderer en andel av indirekte og faste kostnader.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Leieavtaler

Leieavtaler behandles som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Furuholmen Brygge AS

Noter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	1 807 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 807 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	33 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	33 000
Balanseført verdi pr 31/12	1 774 000
Økonomisk levetid	25 år

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-224 791
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	16 522
= Inntekt	-208 269

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-49 453
= Ordinær skattekostnad	-49 453
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Furuholmen Brygge AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 110 288	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 774 832	5 566 563
= Grunnlag utsatt skatt	-4 664 544	-5 566 563
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 664 544	5 566 563
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 664 544	5 566 563
Utsatt skattefordel	1 026 199	1 224 644
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 126 809
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	247 898
Bokført utsatt skattefordel	1 026 199	976 746

Fremførbare verdier har oppstått i forbindelse med fisjon Engerviks Eiendom AS.

Utsatt skattefordel er balanseført i henhold til god regnskapsskikk

Note 3 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	0	0	0
Fisjon	160 000	738 746	898 746
Årsresultat		-175 338	-175 338
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital 31.12	160 000	563 408	723 408

Note 4 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.
Skyldig skattetrekk pr 31.12. utgjorde kr 0.



Furuholmen Brygge AS

Resultatregnskap

Note mai-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Salgsinntekt		45 577	0
Annen driftsinntekt		64 206	0
Sum driftsinntekter		109 783	0

Driftskostnader

Varekostnad		4 149	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	33 000	0
Annen driftskostnad		297 425	0
Sum driftskostnader		334 574	0

DRIFTSRESULTAT (224 791) 0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (224 791) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 2 (49 453) 0

ORDINÆRT RESULTAT (175 338) 0

ÅRSRESULTAT (175 338) 0

OVERF. OG DISPONERINGER

Overføringer annen egenkapital	3	(175 338)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(175 338)	0



Furuholmen Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 026 199	0
Sum immaterielle eiendeler		1 026 199	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 774 000	0
Sum varige driftsmidler		1 774 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 769	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 769	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 803 968	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 750	0
Andre kortsiktige fordringer		2 712	0
Sum fordringer		9 462	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	28 894	0
SUM OMLØPSMIDLER		38 356	0
SUM EIENDELER		2 842 324	0



Furuholmen Brygge AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	160 000	0
Sum innskutt egenkapital		160 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	563 408	0
Sum opptjent egenkapital		563 408	0
SUM EGENKAPITAL		723 408	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 114 863	0
Annen kortsiktig gjeld		4 053	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 118 916	0
SUM GJELD		2 118 916	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 324	0

Furuholmen den 30. mars 2022

For styret i Engerviks Eiendom AS

Jan Engervik
Styremedlem / daglig leder

Brit Engervik Haaland
Styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Furuholmen Brygge AS**

Foretaksnr. 927616017