



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVENSTAD PROMENADE AS  
Forretningsadresse: Vipevegen 16  
2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Magelssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		784 440	732 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>784 440</b>	<b>732 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	206 523	330 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 523</b>	<b>330 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>577 917</b>	<b>402 107</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 937 173	1 728 759
Annen rentekostnad		7 193	6 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 944 366</b>	<b>1 735 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 944 366</b>	<b>-1 735 577</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 366 449	-1 333 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 424 888	30 424 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 424 888</b>	<b>30 424 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 424 888</b>	<b>30 424 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			4 625
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 625</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 839	412 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 839</b>	<b>412 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 839</b>	<b>416 826</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 521 727</b>	<b>30 841 714</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		3 870 395	2 503 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 870 395</b>	<b>-2 503 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-3 840 395</b>	<b>-2 473 946</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	34 223 385	33 181 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 223 385</b>	<b>33 181 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 223 385</b>	<b>33 181 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		766	3 107
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		137 972	130 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 738</b>	<b>133 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 362 123</b>	<b>33 315 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 521 727</b>	<b>30 841 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514870

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVENSTAD PROMENADE AS  
Forretningsadresse: Vipevegen 16  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Magelssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 922 713 286  
LØVENSTAD PROMENADE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		784 440	732 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>784 440</b>	<b>732 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	206 523	330 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 523</b>	<b>330 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>577 917</b>	<b>402 107</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 937 173	1 728 759
Annen rentekostnad		7 193	6 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 944 366</b>	<b>1 735 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 944 366</b>	<b>-1 735 577</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 366 449	-1 333 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>



Organisasjonsnr: 922 713 286  
LØVENSTAD PROMENADE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

30 424 888

30 424 888

Sum varige driftsmidler

30 424 888

30 424 888

Sum anleggsmidler

30 424 888

30 424 888

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 2

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4 625

Sum fordringer

4 625

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

96 839

412 201

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

96 839

412 201

Sum omløpsmidler

96 839

416 826

SUM EIENDELER

30 521 727

30 841 714

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

3 870 395

2 503 946

Sum opptjent egenkapital

-3 870 395

-2 503 946

Sum egenkapital

5

-3 840 395

-2 473 946

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	34 223 385	33 181 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 223 385</b>	<b>33 181 774</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 223 385</b>	<b>33 181 774</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		766	3 107
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		137 972	130 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 738</b>	<b>133 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 362 123</b>	<b>33 315 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 521 727</b>	<b>30 841 714</b>



Organisasjonsnr: 922 713 286  
LØVENSTAD PROMENADE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Løvenstad Promenade AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Løvenstad Promenade AS som viser et underskudd på kr 1 366 449. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

E-post: ah@aktiva-revisjon.no  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
aktiva-revisjon.no



**AKTIVA REVISJON AS**

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 27. mai 2025  
Aktiva Revisjon AS

Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

---

E-post: ah@aktiva-revisjon.no  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
aktiva-revisjon.no



# Årsregnskap 2024

## Løvenstad Promenade AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 713 286



### RESULTATREGNSKAP

#### LØVENSTAD PROMENADE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		784 440	732 364
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>784 440</b>	<b>732 364</b>
Annen driftskostnad	1	206 523	330 257
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>206 523</b>	<b>330 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>577 917</b>	<b>402 107</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 937 173	1 728 759
Annen rentekostnad		7 193	6 818
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 944 366</b>	<b>-1 735 577</b>
Resultat før skattekostnad		-1 366 449	-1 333 470
<b>Resultat</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 366 449	1 333 470
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 366 449</b>	<b>-1 333 470</b>



## BALANSE

### LØVENSTAD PROMENADE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		30 424 888	30 424 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 424 888</b>	<b>30 424 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 424 888</b>	<b>30 424 888</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 625</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 839	412 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 839</b>	<b>416 826</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 521 727</b>	<b>30 841 714</b>



## BALANSE

### LØVENSTAD PROMENADE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-3 870 395	-2 503 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 870 395</b>	<b>-2 503 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-3 840 395</b>	<b>-2 473 946</b>
<b>GJELD</b>			
Langsiktig gjeld til eier	2	34 223 385	33 181 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 223 385</b>	<b>33 181 774</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		766	3 107
Annen kortsiktig gjeld		137 972	130 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 738</b>	<b>133 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 362 123</b>	<b>33 315 660</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 521 727</b>	<b>30 841 714</b>

Fjerdingby, 27.05.2025  
Styret i Løvenstad Promenade AS

Stian Pedersen  
styremedlem

Erik Harlaugseter  
styreleder

Stian Magelssen  
styremedlem



## Noter år 2024 Løvenstad Promenade AS

### Løvenstad Promenade AS

Løvenstad Promenade AS er et selskap som omfatter utvikling og salg av fast eiendom, og annet som faller naturlig inn under dette. Selskapet har tilholdssted i Rælingen Kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Arkitektkostnader knyttet til prosjektutvikling av Løvenstad promenade er kostnadsført i regnskapet

### Note nr. 1 - Lønnskostnader

Løvenstad Promenade AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.



## Noter år 2024 Løvenstad Promenade AS

### Note nr. 2 - Konserngjeld

Selskapet har gjeld til søsterselskapet, Haber Norge AS, med kr. 34 223 385,- pr 31.12.24. Gjelden er renteberegnet med 5,5% og utgjør for år 2024 kr. 1 937 173,-.

Utviklingseiendommene er stillet som pant for gjelden til mor.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 366 449	-1 333 470
Permanente forskjeller	0	1 089
Endring i midlertidige forskjeller	-100	50 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 366 549</b>	<b>-1 282 381</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-49 900	-50 000	-100
<b>Sum</b>	<b>-49 900</b>	<b>-50 000</b>	<b>-100</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 811 254	-2 444 705	1 366 549
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 861 154	2 494 705	-1 366 449

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter år 2024 Løvenstad Promenade AS

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løvenstad Promenade AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Haber Holding AS	300	100,0	100,0

På tidspunktet for regnskapsavleggelsen er 300 aksjer i selskapet utdelt fra Haber Norge AS til Haber Holding AS (Haber Holding AS er morselskapet til Haber Norge AS)

### Note nr. 5 - Egenkapital og fortsatt drift

	År 2024	År 2023
Egenkapital 01.01.	-2 473 946	-1 140 476
Årets resultat	-1 366 449	-1 333 470
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>-3 840 395</b>	<b>-2 473 946</b>

Selskapets bokførte egenkapital er tapt, men regnskapet for 2024 er satt opp med forutsetning om fortsatt drift, og styret vurderer at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Selskapet har som formål å utvikle eiendom, og det er forventet at regnskapet vil vise negative tall inntil prosjektet blir realisert. Eier vil tilføre den nødvendige kapitalen til selskapet og hindre at driften gjøres for andre kreditorers regning.