



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 739 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WUBI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Park Bilutleie AS
Ringeriksveien 16
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Birkely
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Sum inntekter		30 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		40 833	
Annen driftskostnad	5	20 044	53 936
Sum kostnader		60 877	53 936
Driftsresultat		-30 877	-53 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 883 333	1 350 000
Annen renteinntekt			50
Sum finansinntekter		1 883 333	1 350 050
Annen rentekostnad		59 141	59 511
Sum finanskostnader		59 141	59 511
Netto finans		1 824 192	1 290 539
Ordinært resultat før skattekostnad		1 793 315	1 236 603
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-17 021	-14 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 810 336	1 251 316
Årsresultat		1 810 336	1 251 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 810 336	1 251 316
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	1 810 336	1 251 316
Sum overføringer og disponeringer		1 810 336	1 251 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	81 024	64 003
Sum immaterielle eiendeler		81 024	64 003
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		81 667	
Sum varige driftsmidler		81 667	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 183 333	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 183 333	2 500 000
Sum anleggsmidler		3 346 024	2 564 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		738	
Sum fordringer		738	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46	98 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46	98 357
Sum omløpsmidler		784	98 357
SUM EIENDELER		3 346 808	2 662 360

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	1	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer		-200 000	-200 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 199 502	1 519 166
Sum opptjent egenkapital		2 199 502	1 519 166
Sum egenkapital		2 499 502	1 819 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	800 912	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 912	800 000
Sum langsiktig gjeld		800 912	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 451	16 451
Annen kortsiktig gjeld		29 943	26 743
Sum kortsiktig gjeld		46 394	43 194
Sum gjeld		847 306	843 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 346 808	2 662 360



**Årsregnskap 2018
for
Wubi Invest AS**

Organisasjonsnr. 913739086

Utarbeidet av:

Arken Økonomitjenester AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tollbug 115 B
3041 DRAMMEN
Organisasjonsnr. 979365861



Wubi Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		30 000	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		40 833	0
Annen driftskostnad	5	20 044	53 936
Sum driftskostnader		60 877	53 936
DRIFTSRESULTAT		(30 877)	(53 936)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 883 333	1 350 000
Annen renteinntekt		0	50
Sum finansinntekter		1 883 333	1 350 050
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59 141	59 511
Sum finanskostnader		59 141	59 511
NETTO FINANSPOSTER		1 824 192	1 290 539
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 793 315	1 236 603
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(17 021)	(14 713)
ORDINÆRT RESULTAT		1 810 336	1 251 316
ARSRESULTAT		1 810 336	1 251 316
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	1 810 336	1 251 316
SUM OVERF. OG DISP.		1 810 336	1 251 316



Wubi Invest AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	81 024	64 003
Sum immaterielle eiendeler		81 024	64 003
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		81 667	0
Sum varige driftsmidler		81 667	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 183 333	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 183 333	2 500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 346 024	2 564 003
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		738	0
Sum fordringer		738	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46	98 357
SUM OMLØPSMIDLER		784	98 357
SUM EIENDELER		3 346 808	2 662 360
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	500 000	500 000
Egne aksjer		(200 000)	(200 000)
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 199 502	1 519 166
Sum opptjent egenkapital		2 199 502	1 519 166
SUM EGENKAPITAL		2 499 502	1 819 166
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	800 912	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 912	800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		800 912	800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 451	16 451
Annen kortsiktig gjeld		29 943	26 743
SUM KORTSIKTIG GJELD		46 394	43 194
SUM GJELD		847 306	843 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 346 808	2 662 360

Drammen, 30. april 2018



Wubi Invest AS

Balanse pr. 31.12.2018

Note	31.12.2018	31.12.2017
------	------------	------------

Steffen Birkely
Daglig leder



Wubi Invest AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale, da det ikke er noen ansatte.



Wubi Invest AS

Noter 2018

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Steffen Birkely		300	60,00 %
WUBI Invest AS	913 739 086	200	40,00 %

Note 2 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	0	1 519 166	1 819 166
+Fra årets resultat			1 810 336	1 810 336
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-1 130 000	-1 130 000
Pr 31.12.	300 000	0	2 199 502	2 499 502

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av:	SpareBank 1 BV
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 800 912
Rentesats:	5,25 %
Avdragsplan:	4 år

Aksjonær har kausjonsansvar på kr 500 000 og aksjene i Park Bilutleie AS som sikkerhet for lånet.

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Park Bilutleie AS	91	91	542 139	2 906 433
Totalt			542 139	2 906 433



Wubi Invest AS

Noter 2018

Note 5 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	5 250	11 500
Totalt	5 250	11 500

Note 6 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 793 315
+ Permanente og andre forskjeller	-1 883 333
+ Endring i midlertidige forskjeller	16 333
= Inntekt	-73 685

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-17 021
= Ordinær skattekostnad	-17 021
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-16 333	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	351 959	278 274
= Grunnlag utsatt skatt	-368 292	-278 274
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	368 292	278 274
= Grunnlag utsatt skattefordel	368 292	278 274
Utsatt skattefordel	81 024	64 003



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Wubi Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Wubi Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 810 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

Revisjonspartner AS, Postboks 547 Skøyen, 0214 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000



Revisjonspartner

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 18. juni 2019
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor