



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 594 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Bardølavegen 33
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	36 622 191	62 739 738
Leieinntekter		897 118	1 206 524
Sum inntekter		37 519 308	63 946 262
Kostnader			
Vareforbruk	7	6 935 455	12 559 989
Lønn og sosiale kostnader	3, 4, 5	18 097 552	28 925 796
Ordinære avskrivninger	6	4 542 027	3 798 710
Andre driftskostnader	4	16 400 234	24 503 061
Sum kostnader		45 975 268	69 787 555
Driftsresultat		-8 455 960	-5 841 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		3 537	3 525
Andre finansinntekter			15 465
Sum finansinntekter		3 537	18 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 179 032	1 438 379
Annen rentekostnad		643 884	545 836
Sum finanskostnader		1 822 916	1 984 215
Netto finans		-1 819 379	-1 965 226
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 275 339	-7 806 519
Skattekostnad	8	-2 241 558	-1 630 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 033 781	-6 175 896
Årsresultat		-8 033 781	-6 175 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 033 781	-6 175 896
Totalresultat		-8 033 781	-6 175 896



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 219 411	
Overført fra annen egenkapital		-814 370	-6 175 896
Sum overføringer og disponeringer		-8 033 781	-6 175 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	6, 11	1 709 700	1 709 700
Utleiehytter	6, 11	8 621 800	9 324 500
Hotellbygg	6, 11	61 463 951	58 404 600
Personaltboliger	6, 11	2 811 800	2 811 800
Inventar og utstyr	6, 11	8 384 213	8 167 674
Sum varige driftsmidler		82 991 464	80 418 274
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		16 000
Andre aksjer	12	66 250	66 250
Fordring på konsernselskap	7		
Sum finansielle anleggsmidler		66 250	82 250
Sum anleggsmidler		83 057 714	80 500 524
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	11	1 515 690	2 118 053
Sum varer		1 515 690	2 118 053
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	980 862	2 402 927
Fordring på konsernselskaper	7	9 000 000	13 000 000
Andre kortsiktige fordringer		601 399	1 045 263
Sum fordringer		10 582 260	16 448 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	10	2 693 952	855 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 693 952	855 691
Sum omløpsmidler		14 791 902	19 421 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		97 849 615	99 922 458
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	10 140 000	10 140 000
Sum innskutt egenkapital		18 140 000	18 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		814 370
Udekket tap	9	199 411	
Sum opptjent egenkapital		-199 411	814 370
Sum egenkapital		17 940 589	18 954 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	8	5 363 450	5 625 008
Sum avsetninger for forpliktelser		5 363 450	5 625 008
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Langsiktig konserngjeld	7	67 638 437	64 413 340
Sum annen langsiktig gjeld		67 638 437	64 413 340
Sum langsiktig gjeld		73 001 887	70 038 348
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	10		1 159 859
Leverandørgjeld	7	2 851 169	4 663 430
Skyldige offentlige avgifter		896 775	1 496 727
Gjeld til konsernselskap	11		
Påløpne feriepenger		1 689 347	2 295 679
Annen kortsiktig gjeld		1 469 848	1 314 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		6 907 139	10 929 740
Sum gjeld		79 909 026	80 968 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 849 615	99 922 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 293082

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 594 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: Bardølavegen 33
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 971 594 012
BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	36 622 191	62 739 738
Leieinntekter		897 118	1 206 524
Sum inntekter		37 519 308	63 946 262
Kostnader			
Vareforbruk	7	6 935 455	12 559 989
Lønn og sosiale kostnader	3, 4, 5	18 097 552	28 925 796
Ordinære avskrivninger	6	4 542 027	3 798 710
Andre driftskostnader	4	16 400 234	24 503 061
Sum kostnader		45 975 268	69 787 555
Driftsresultat		-8 455 960	-5 841 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		3 537	3 525
Andre finansinntekter			15 465
Sum finansinntekter		3 537	18 989
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 179 032	1 438 379
Annen rentekostnad		643 884	545 836
Sum finanskostnader		1 822 916	1 984 215
Netto finans		-1 819 379	-1 965 226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	-10 275 339	-7 806 519
Skattekostnad		-2 241 558	-1 630 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 033 781	-6 175 896
Årsresultat		-8 033 781	-6 175 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 033 781	-6 175 896
Totalresultat		-8 033 781	-6 175 896
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 219 411	
Overført fra annen egenkapital		-814 370	-6 175 896
Sum overføringer og disponeringer		-8 033 781	-6 175 896





Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	10 140 000	10 140 000
Sum innskutt egenkapital		18 140 000	18 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		814 370
Udekket tap	9	199 411	
Sum opptjent egenkapital		-199 411	814 370
Sum egenkapital		17 940 589	18 954 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	8	5 363 450	5 625 008
Sum avsetninger for forpliktelser		5 363 450	5 625 008
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Langsiktig konserngjeld	7	67 638 437	64 413 340
Sum annen langsiktig gjeld		67 638 437	64 413 340
Sum langsiktig gjeld		73 001 887	70 038 348
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	10		1 159 859
Leverandørgjeld	7	2 851 169	4 663 430
Skyldige offentlige avgifter		896 775	1 496 727
Gjeld til konsernselskap	11		
Påløpne feriepenger		1 689 347	2 295 679
Annen kortsiktig gjeld		1 469 848	1 314 045
Sum kortsiktig gjeld		6 907 139	10 929 740
Sum gjeld		79 909 026	80 968 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 849 615	99 922 458



Organisasjonsnr: 971 594 012
BARDØLA HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	16000.00	8000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BARDOR AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	351600.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
42.00


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei




 Legally signed by
Pål Georg Gundersen
27.04.2021

 Legally signed by
Steinar Hegge
27.04.2021

 Legally signed by
Morten Hiemeyer
27.04.2021

 Legally signed by
Roger Espeli
28.04.2021

 Legally signed by
Tone Skjellaug Gundersen
28.04.2021

Årsregnskap 2020 Bardøla Høyfjellshotell AS

Org.nr.: 971 594 012



Bardøla Høyfjellshotell AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	7	36 622 191	62 739 738
Leieinntekter		897 118	1 206 524
Sum driftsinntekter		37 519 308	63 946 262
Driftskostnader			
Vareforbruk	7	6 935 455	12 559 989
Lønn og sosiale kostnader	3, 4, 5	18 097 552	28 925 796
Ordinære avskrivninger	6	4 542 027	3 798 710
Andre driftskostnader	4	16 400 234	24 503 061
Sum driftskostnader		45 975 268	69 787 555
Driftsresultat		-8 455 960	-5 841 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		3 537	3 525
Andre finansinntekter		0	15 465
Rentekostnader til konsernselskap	7	1 179 032	1 438 379
Rentekostnader		643 884	545 836
Resultat av finansposter		-1 819 379	-1 965 226
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 275 339	-7 806 519
Skattekostnad	8	-2 241 558	-1 630 623
Årets resultat		-8 033 781	-6 175 896
Overføringer			
Overført til udekket tap		-7 219 411	0
Overført fra annen egenkapital		-814 370	-6 175 896
Sum overføringer		-8 033 781	-6 175 896
Organisasjonsnummer 971 594 012			



Bardøla Høyfjellshotell AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter	6, 11	1 709 700	1 709 700
Utleiehytter	6, 11	8 621 800	9 324 500
Hotellbygg	6, 11	61 463 951	58 404 600
Personalboliger	6, 11	2 811 800	2 811 800
Inventar og utstyr	6, 11	8 384 213	8 167 674
Lån til konsernselskap	7	0	16 000
Andre aksjer	12	66 250	66 250
Sum anleggsmidler		83 057 714	80 500 524
Omløpsmidler			
Varelager	11	1 515 690	2 118 053
Kundefordringer	7, 11	980 862	2 402 927
Fordring på konsernselskaper	7	9 000 000	13 000 000
Andre kortsiktige fordringer		601 399	1 045 263
Bankinnskudd og kontanter	10	2 693 952	855 691
Sum omløpsmidler		14 791 902	19 421 934
Sum eiendeler		97 849 615	99 922 458
Organisasjonsnummer 971 594 012			



Bardøla Høyfjellshotell AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	8 000 000	8 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	10 140 000	10 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	814 370
Udekket tap	9	-199 411	0
Sum egenkapital		17 940 589	18 954 370
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	5 363 450	5 625 008
Sum avsetning for forpliktelser		5 363 450	5 625 008
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	7	67 638 437	64 413 340
Sum annen langsiktig gjeld		67 638 437	64 413 340
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	10	0	1 159 859
Leverandørgjeld	7	2 851 169	4 663 430
Skyldige offentlige avgifter		896 775	1 496 727
Påløpne feriepenger		1 689 347	2 295 679
Annen kortsiktig gjeld		1 469 848	1 314 045
Sum kortsiktig gjeld		6 907 139	10 929 740
Sum egenkapital og gjeld		97 849 615	99 922 458
Geilo, 27.04.2021			
<u>Pål Georg Gundersen</u> Styreleder		<u>Tone Skjellaug Gundersen</u> Styremedlem	
<u>Morten Hiemeyer</u> Styremedlem		<u>Steinar Hegge</u> Styremedlem	
<u>Roger Espeli</u> Styremedlem / Daglig leder			
Organisasjonsnummer 971 594 012			



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Salgsinntekter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note 6.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er på kr 8 000 000 fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr 16 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av Bardølavegen 33 AS. Bardølavegen 33 AS er heleid datterselskap av Geilogruppen AS, som er heleid datterselskap av Merkantilbygg Holding AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr. 931 388 940.

Styrets leder og nærstående til styrets leder eier 100 % av Merkantilbygg Holding AS.



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	15 608 038	24 462 536
Leid arbeidskraft	339 096	1 114 768
Folketrygdavgift	1 747 291	2 732 714
Pensjonskostnader (se note 5)	222 986	262 370
Andre ytelser	180 141	353 408
Sum	<u>18 097 552</u>	<u>28 925 796</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 42 årsverk (64 årsverk i 2019).

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder i regnskapsåret utgjorde kr 351 600.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr 127 000 for revisjon og kr 10 150 for øvrig bistand.

NOTE 5 TJENESTEPENSJONSORDNING

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er avtalt en innskuddsbasert kollektiv pensjonsavtale for de ansatte som tilfredstiller kravene i lovgivningen. Årlig premie med fradrag for de ansattes egenandel belastes regnskapet. Øvrige pensjonsforpliktelser er beregnet og avsatt i regnskapet. Pr 31.12.2020 var det 37 medlemmer i ordningen (40 i 2019).

	2020	2019
Kostnadsført forsikringspremie	222 986	262 370

NOTE 6 DRIFTSMIDLER

	Tomter	Hotellbygg	Utleiehytter	Personalboliger	Driftsløse inventar	Totalt
Ansk.kost 1.1.	1 709 700	91 067 936	23 423 342	2 811 800	23 046 556	142 059 334
+ Tilgang	0	5 070 624	0	0	2 044 593	7 115 217
- Avgang til kostpris	0	0	0	0	0	0
Ansk.kost 31.12.	1 709 700	96 138 560	23 423 342	2 811 800	25 091 149	149 174 551
Akk.Avskr/ Nedskr.1.1.	0	32 663 314	14 098 842	0	14 878 882	61 641 038
+ Ord.avskr.	0	2 011 273	702 700	0	1 828 054	4 542 027
Akk. avskrivninger 31.12	0	34 674 587	14 801 542	0	16 706 936	66 183 065
Bokf.verdi pr.31.12.	1 709 700	61 463 973	8 621 800	2 811 800	8 384 213	82 991 486
Avskr.sats	0%	2%	3%	0%	0-30%	



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har ett langsiktig lån fra morselskapet Bardølavegen 33 AS på kr 60 118 872 pr 31.12.2020 (kr 58 963 340 i 2019). Det er beregnet kr 1 179 032 i rentekostnader på lånet i 2020 (kr 1 438 379 i 2019).

Selskapet har ett langsiktig lån fra Geilogruppen AS på kr 7 519 565 pr 31.12.2020 (kr 5 450 000 i 2019). Det er ikke beregnet renter lånet i 2020 eller 2019.

Selskapet hadde pr 31.12.19 en fordring på Veslia Resort AS på kr 16 000. Fordringen er nedbetalt i sin helhet i 2020.

Det er i 2020 kostnadsført kjøp fra andre selskap i konsernet med kr 1 284 740 (kr 1 612 860 i 2019). Pr 31.12.2020 har selskapet leverandørgjeld med kr 47 695 til andre selskap i konsernet (kr 101 665 i 2019). Det er i 2020 solgt varer til andre selskap i konsernet med kr 2 324 640 (kr 938 612 i 2019). Pr 31.12.20 har selskapet kundefordringer med kr 18 116 til andre selskap i konsernet (kr 18 116 i 2019).

Selskapet har i 2020 mottatt konsernbidrag fra Geilogruppen AS med kr 9 000 000 (kr 13 000 000 i 2019). Beløpet inngår i fordring på konsernselskaper.

NOTE 8 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020	2019	Endring
Kundefordringer	-216 415	-216 415	0
Driftsmidler	24 230 871	25 195 028	964 158
Gevinst og Tapskonto	411 669	514 587	102 918
Regnskapsmessige avsetninger	357	226 104	225 747
Ligningsmessig underskudd	-47 164	-151 086	-103 922
Sum midlertidige forskjeller	24 379 318	25 568 218	1 188 901
Utsatt skatt 22%	5 363 450	5 625 008	-261 558

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-10 275 339	-7 806 519
Sum permanente forskjeller:	86 438	394 594
Mottatt konsernbidrag	9 000 000	13 000 000
Sum endring midlertidige forskjeller	1 188 901	-5 588 075
Årets skattegrunnlag:	0	0

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Skatteetekt av konsernbidrag	-1 980 000	-2 860 000
Endring utsatt skatt	-261 558	1 229 378
Sum bokført skattekostnad	-2 241 558	-1 630 622

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0



Bardøla Høyfjellshotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 9 EGENKAPITALENDRING

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Inng. balanse	8 000 000	10 140 000	814 370	0	18 954 370
Mottatt konsernbidrag etter skatt	0	0	0	7 020 000	7 020 000
Årets resultat	0	0	-814 370	-7 219 411	-8 033 781
Utg. balanse	8 000 000	10 140 000	0	-199 411	17 940 589

NOTE 10 BUNDNE MIDLER OG TREKKRETTIGHETER

Selskapets bundne skattetrekkmidler utgjør pr 31.12.2020 kr 520 671 (kr 816 339 i 2019).

Selskapet har en kassekreditt med ramme på kr 4 000 000. Pr 31.12.2020 er det trukket kr 0 av kassekreditten.

NOTE 11 PANT OG PANTELÅN

Sparebank 1 Hallingdal Valdres AS har pant i selskapets eiendom pålydende kr 350 000 000, driftstilbehør pålydende kr 20 000 000, varelager pålydende kr 2 000 000 og fordringer pålydende kr 4 000 000. Dette som sikkerhet for kassekreditt og lån i konsernspiss.

Balansført verdi av pantesikrede eiendeler:	2020	2019
Eiendom	74 607 251	72 250 600
Driftsløsøre	8 384 213	8 167 674
Kundefordringer	980 862	2 402 927
Varelager	1 515 690	2 118 053
	<u>85 488 016</u>	<u>84 939 254</u>

NOTE 12 AKSJER

Selskapet hadde pr. 31.12.2019 følgende aksjer i andre selskaper:

Selskap	Antall	Kostpris	Bokført verdi
Hallingkost	1	1 000	1 000
Visit Geilo AS	77	65 250	65 250
		<u>Sum</u>	<u>66 250</u>





Bardøla Høyfjellshotell AS		
KONTANTSTRØMOPPSTILLING		
	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatt	-10 275 339	-7 806 519
Betalt skatt i løpet av året	0	0
Ordinære avskrivninger	4 542 027	3 798 710
Tap/-gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
Endring i varelager	602 363	-47 603
Endring i kundefordringer	1 422 066	-738 442
Endring i leverandørgjeld	-1 812 261	251 277
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-606 616	430 920
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-6 127 760	-4 111 657
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Investeringer i varige driftsmidler	-7 115 217	-4 653 069
Endring i konsernfordringer	13 016 000	44 270
Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	5 900 783	-4 608 799
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Endring i langsiktig konserngjeld	3 225 097	6 717 966
Nedbetaling lån	0	0
Utbetalt konsernbidrag	0	0
Utbetaling av utbytte	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 225 097	6 717 966
Netto endring i likvider i året	2 998 120	-2 002 490
Kontanter og bankinnskudd per 01.01.	-304 168	1 698 322
Kontanter og bankinnskudd per 31.12.	2 693 952	-304 168





STYRETS ÅRSBERETNING 2020


Bardøla Høyfjellshotell AS

 Legally signed by
Pål Georg Gundersen
27.04.2021

 Legally signed by
Morten Hiemeyer
27.04.2021

 Legally signed by
Roger Espeli
28.04.2021

 Legally signed by
Tone Skjellaug Gundersen
28.04.2021

 Legally signed by
Steinar Hegge
04.05.2021

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet har som virksomhet drift av hotell, restaurant og hytter på Geilo. Selskapets virksomhet og kontor er beliggende på Geilo i Hol kommune.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING, RESULTAT OG STILLING

Omsetningen er redusert fra kr. kr. 63 946 262,- i 2019 til i kr. 37 519 308,- i 2020.

Årsresultatet ble redusert med kr. 1 857 885,-, fra underskudd på kr. 6 175 896,- i 2019 til underskudd på kr. 8 033 781,- i 2020.

Selskapets egenkapitalandel er ved årsslutt 2020 på 18,3% mot 19,0% i 2019.

FORTSATT DRIFT

Selskapet er hardt rammet av Covid 19 pandemien og hotelldriften har vært stengt helt i perioden 13. mars til 14. juni 2020. I denne perioden var 42 ansatte 100 % permitterte og 6 var delvis permitterte. Hotellet åpnet den 15. juni og ca 40 av de permitterte er tilbake i jobb. I november måtte nok en gang hotellet ut med permitteringer pga økende smitte i samfunnet, 15 ansatte ble permittert 100% og 4 delvis permitterte. Hotellet hadde god trafikk i julen. I løpet av denne perioden har mange valgt å si opp sin stilling.

Selskapets omsetningsnedgang i 2020 har bidratt sterkt til at konsernet som selskapet er en del av har kunnet søke og motta midler under kompensasjonsordningen.

Hotellet har nå bestillinger/bookinger for høst og julebordsesongen

Hotellet skal nå gjennom en omfattende renovering og utvikling for salg av leiligheter, vi ser at markedet etterspør større enheter og mer valgmuligheter.

Prosjektet ble lagt ut for salg til påsken og responsen har vært formidabel.

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

ARBEIDSMILJØ / LIKESTILLING

Arbeidsmiljøet bedømmes som godt. Det er i løpet av året iverksatt ett nytt tiltak vedr. arbeidsmiljøet; vi tilbyr gratis norskkurs til alle våre ansatte i egen regi. Totalt sykefravær siste år har vært 1,9 %, ingen langtidssykemeldte. Dette er liten forbedring fra 2019. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Pr. 31. desember 2020 har selskapet 46 ansatte; 29 menn og 17 er kvinner. Antall årsverk var på 42 for året 2020 (64 i 2019). Styret har ut fra vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn på likestilling. Ved fremtidige ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn.



MILJØRAPPORTERING

Selskapets har gode rutiner for avfallshåndtering. I 2018 etablerte hotellet Molok system for å kilde sortere avfall fra alle hytter og personalboliger. Hotellet har avskaffet alt fossilt brensel i 2019. Hotellet har Miljøfyrtårn sertifikat.

Geilo, 27. april 2021

Pål Georg Gundersen
Styrets leder

Tone Skjellaug Gundersen
Styremedlem

Morten Hiemeyer
Styremedlem

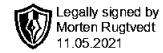
Steinar Hegge
Styremedlem

Roger Espeli
Styremedlem og daglig leder



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Bardøla Høyfjellshotell AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bardøla Høyfjellshotell AS som viser et underskudd på kr 8 033 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Bardøla Høyfjellshotell AS

Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, 4. mai 2021

Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)