



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 323 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WETTERGREN AS
Forretningsadresse: Stårputtveien 17
0891 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Verner Wettergren (Sign.)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	336 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 820	40 820
Annen driftskostnad	1	93 080	90 591
Sum kostnader		133 899	131 411
Driftsresultat		202 101	204 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3		750 000
Sum finansinntekter			750 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16	
Annen rentekostnad		26 380	29 452
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		26 396	29 452
Netto finans		-26 396	720 548
Ordinært resultat før skattekostnad		175 705	925 137
Skattekostnad på resultat		41 027	45 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 678	879 591
Årsresultat		134 678	879 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 678	879 591
Totalresultat		134 678	879 591
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		134 678	879 591



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		134 678	879 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 149 922	1 190 742
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 149 922	1 190 742
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		962 100	962 100
Sum finansielle anleggsmidler		962 100	962 100
Sum anleggsmidler		2 112 022	2 152 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 291	72 291
Sum fordringer		2 291	72 291
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		807 552	762 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 552	762 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		809 843	835 067
SUM EIENDELER		2 921 865	2 987 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 410 342	2 275 664
Sum opptjent egenkapital		2 410 342	2 275 664
Sum egenkapital		2 510 342	2 375 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	316 600	443 272
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	316 600	443 272
Sum langsiktig gjeld		316 600	443 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 078	3 366
Betalbar skatt		41 027	45 546
Skyldig offentlige avgifter		12 318	12 560
Annen kortsiktig gjeld		37 500	107 500
Sum kortsiktig gjeld		94 923	168 972
Sum gjeld		411 523	612 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 921 865	2 987 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410509

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 323 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WETTERGREN AS
Forretningsadresse: Stårputtveien 17
0891 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Verner Wettergren (Sign.)
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 323 657
WETTERGREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	336 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 820	40 820
Annen driftskostnad	1	93 080	90 591
Sum kostnader		133 899	131 411
Driftsresultat		202 101	204 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3		750 000
Sum finansinntekter			750 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16	
Annen rentekostnad		26 380	29 452
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		26 396	29 452
Netto finans		-26 396	720 548
Ordinært resultat før skattekostnad		175 705	925 137
Skattekostnad på resultat		41 027	45 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 678	879 591
Årsresultat		134 678	879 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		134 678	879 591
Totalresultat		134 678	879 591
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		134 678	879 591
Sum overføringer og disponeringer		134 678	879 591



Organisasjonsnr: 977 323 657
WETTERGREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 149 922	1 190 742
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 149 922	1 190 742
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		962 100	962 100
Sum finansielle			
anleggsmidler		962 100	962 100
Sum anleggsmidler		2 112 022	2 152 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		2 291	72 291
Sum fordringer		2 291	72 291
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		807 552	762 776
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		807 552	762 776
Sum omløpsmidler		809 843	835 067



SUM EIENDELER		2 921 865	2 987 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 410 342	2 275 664
Sum opptjent egenkapital		2 410 342	2 275 664
Sum egenkapital		2 510 342	2 375 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	316 600	443 272
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	316 600	443 272
Sum langsiktig gjeld		316 600	443 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 078	3 366
Betalbar skatt		41 027	45 546
Skyldig offentlige avgifter		12 318	12 560
Annen kortsiktig gjeld		37 500	107 500
Sum kortsiktig gjeld		94 923	168 972
Sum gjeld		411 523	612 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 921 865	2 987 909



Organisasjonsnr: 977 323 657
WETTERGREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

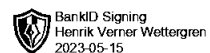
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Wettergren AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 977 323 657



Resultatregnskap

Wettergren AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		336 000	336 000
Sum driftsinntekter		<u>336 000</u>	<u>336 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 820	40 820
Annen driftskostnad	1	93 080	90 591
Sum driftskostnader		<u>133 899</u>	<u>131 411</u>
Driftsresultat		<u>202 101</u>	<u>204 589</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	0	750 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16	0
Annen rentekostnad		26 380	29 452
Resultat av finansposter		<u>-26 396</u>	<u>720 548</u>
Resultat før skattekostnad		175 705	925 137
Skattekostnad på resultat		41 027	45 546
Resultat		<u>134 678</u>	<u>879 591</u>
Årsoverskudd		<u>134 678</u>	<u>879 591</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		134 678	879 591
Sum overføringer		<u>134 678</u>	<u>879 591</u>



Balanse

Wettergren AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 149 922	1 190 742
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 149 922</u>	<u>1 190 742</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		962 100	962 100
Sum finansielle anleggsmidler		<u>962 100</u>	<u>962 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 112 022</u>	<u>2 152 842</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 291	72 291
Sum fordringer		<u>2 291</u>	<u>72 291</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		807 552	762 776
Sum omløpsmidler		<u>809 843</u>	<u>835 067</u>
Sum eiendeler		<u>2 921 865</u>	<u>2 987 909</u>



Balanse

Wettergren AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 410 342</u>	<u>2 275 664</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 410 342</u>	<u>2 275 664</u>
Sum egenkapital		<u>2 510 342</u>	<u>2 375 664</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>316 600</u>	<u>443 272</u>
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>316 600</u>	<u>443 272</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 078	3 366
Betalbar skatt		41 027	45 546
Skyldig offentlige avgifter		12 318	12 560
Annen kortsiktig gjeld		<u>37 500</u>	<u>107 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>94 923</u>	<u>168 972</u>
Sum gjeld		<u>411 523</u>	<u>612 244</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 921 865</u>	<u>2 987 909</u>

Oslo, 12.05.2023
Styret i Wettergren AS

Henrik Verner Wettergren (Sign.)
styreleder



Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 208 673	2 208 673
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 208 673	2 208 673
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	931 310	931 310



Noter til årsregnskapet 2022

= Bokført verdi 31.12.22	1 277 363	1 277 363
Årets ordinære avskrivninger	40 820	40 820
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Wettergren Fasade AS	30,0%	30,0%	962 100	962 100
Sum			962 100	962 100



Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wettergren AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Verner Wettergren (Sign.)	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Henrik Verner Wettergren (Sign.)	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
	189 928	316 600
Gjeld til kredittinstitusjoner	316 600	443 272

Gjelden er sikret ved pantstillelse i eiendom. Bokført verdi av eiendommen er kr 1 149 922