



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 072 846  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNO INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronninggata 17  
3019 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Thomas Galschiødt Kollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 496	178 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 496</b>	<b>178 962</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 000	
Annen driftskostnad	1	101 792	64 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 792</b>	<b>64 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 296</b>	<b>114 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		179 141	
Annen finansinntekt		64 512 223	1 550 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 691 364</b>	<b>1 550 000</b>
Annen rentekostnad		37	7 050
Annen finanskostnad		18 815	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 852</b>	<b>7 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 672 512</b>	<b>1 542 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>64 571 216</b>	<b>1 657 759</b>
Skattekostnad på resultat		12 987	16 121
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	2 866 353
Avsatt til annen egenkapital		60 558 229	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 224 715
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		17 622 424	382 001
Lån til foretak i samme konsern	2		2 330 000
Investeringer i tilknyttet selskap		220 000	205 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	800 000	
Investeringer i aksjer og andeler			70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 642 424</b>	<b>2 987 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 642 424</b>	<b>2 987 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		920	
Andre kortsiktige fordringer		17 829	18 815
Konsernfordringer	2	429 700	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 449</b>	<b>68 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 679 650	1 557 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 679 650</b>	<b>1 557 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 128 099</b>	<b>1 626 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 770 523</b>	<b>4 613 162</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		62 199 867	1 641 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 199 867</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 299 867</b>	<b>1 741 638</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			16 121
Kortsiktig konserngjeld	2	59 030	
Annen kortsiktig gjeld	3	4 411 626	2 855 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 470 656</b>	<b>2 871 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 470 656</b>	<b>2 871 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 770 523</b>	<b>4 613 162</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 072 846  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKO INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronninggata 17  
3019 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Thomas Galschiødt Kollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 072 846  
TEKO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 496	178 962
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 496</b>	<b>178 962</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 000	
Annen driftskostnad	1	101 792	64 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 792</b>	<b>64 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 296</b>	<b>114 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		179 141	
Annen finansinntekt		64 512 223	1 550 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 691 364</b>	<b>1 550 000</b>
Annen rentekostnad		37	7 050
Annen finanskostnad		18 815	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 852</b>	<b>7 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 672 512</b>	<b>1 542 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>64 571 216</b>	<b>1 657 759</b>
Skattekostnad på resultat		12 987	16 121
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	2 866 353
Avsatt til annen egenkapital		60 558 229	
Overført fra annen egenkapital			-1 224 715
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>



Organisasjonsnr: 989 072 846  
TEKO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		17 622 424	382 001
Lån til foretak i samme konsern	2		2 330 000
Investeringer i tilknyttet selskap		220 000	205 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	800 000	
Investeringer i aksjer og andeler			70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 642 424</b>	<b>2 987 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 642 424</b>	<b>2 987 001</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		920	
Andre kortsiktige fordringer		17 829	18 815
Konsernfordringer	2	429 700	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 449</b>	<b>68 815</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 679 650	1 557 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 679 650</b>	<b>1 557 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 128 099</b>	<b>1 626 161</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 770 523</b>	<b>4 613 162</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	62 199 867	1 641 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>62 199 867</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>62 299 867</b>	<b>1 741 638</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		16 121
Kortsiktig konserngjeld	2	59 030
Annen kortsiktig gjeld	3	4 411 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 470 656</b>	<b>2 871 524</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 470 656</b>	<b>2 871 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>66 770 523</b>	<b>4 613 162</b>



Organisasjonsnr: 989 072 846  
TEKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bragemes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Teko Invest AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Teko Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo document key: 73G55-U4CG-DCOSI-3T1OZ-172MI-HPKGQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eli-Ann Murberg Casso

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-14 09:06:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 73655-IU4CG-DCOSI-3TTOZ-172MI-HPKGG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Teko Invest AS

Penneo document key: ODOW6-7WK4J-YG006-DM8Y-X60GB-YDNOP

---

Organisasjonsnr: 989 072 846



## Resultatregnskap

### Teko Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 496	178 962
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 496</b>	<b>178 962</b>
Varekostnad		1 000	0
Annen driftskostnad	1	101 792	64 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>102 792</b>	<b>64 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 296</b>	<b>114 809</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		179 141	0
Annen finansinntekt		64 512 223	1 550 000
Annen rentekostnad		37	7 050
Annen finanskostnad		18 815	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>64 672 512</b>	<b>1 542 950</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>64 571 216</b>	<b>1 657 759</b>
Skattekostnad på resultat		12 987	16 121
<b>Årsresultat</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	2 866 353
Avsatt til annen egenkapital		60 558 229	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 224 715
<b>Sum overføringer</b>		<b>64 558 229</b>	<b>1 641 638</b>

Penneo document key: ODOW6-7WK4U-YG006-DM18Y-X60GB-YDNOP



## Balanse Teko Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		17 622 424	382 001
Lån til foretak i samme konsern	2	0	2 330 000
Investeringer i tilknyttet selskap		220 000	205 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	800 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 642 424</b>	<b>2 987 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 642 424</b>	<b>2 987 001</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		920	0
Andre kortsiktige fordringer		17 829	18 815
Konsernfordringer	2	429 700	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 449</b>	<b>68 815</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 679 650	1 557 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>47 679 650</b>	<b>1 557 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 128 099</b>	<b>1 626 161</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>66 770 523</b>	<b>4 613 162</b>

Penneo document key: ODOW6-7WK4U-YG006-DM8Y-X60GB-YDNOP



**Balanse**  
**Teko Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		62 199 867	1 641 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 199 867</b>	<b>1 641 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 299 867</b>	<b>1 741 638</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Betalbar skatt		0	16 121
Kortsiktig konserngjeld	2	59 030	0
Annen kortsiktig gjeld	3	4 411 626	2 855 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 470 656</b>	<b>2 871 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 470 656</b>	<b>2 871 524</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>66 770 523</b>	<b>4 613 162</b>

Drammen, 10.07.2023  
Styret i Teko Invest AS

Svein-Thomas Galschiødt Kollen  
styreleder/ daglig leder

Penneo document key: ODOW6-7WK4U-YG006-DM8Y-X60GB-YDNOP



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

### Investering i aksjer

Investering i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

### OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre fordringer	1 229 700	2 380 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 229 700</b>	<b>2 380 000</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	4 411 626	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 411 626</b>	<b>0</b>

### Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har bokført fordring på eier med kr 10 949 pr. 31.12.2022. Saldo pr 31.12.2021 utgjorde en gjeld på kr 2 855 403.

Penneo document key: ODOW6-7WK4J-YG006-DM8Y-X60GB-YDNOP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svein-Thomas G Kollen

Styreleder

På vegne av: Teko Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1396483

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-13 17:50:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ODCW6-7WK4J-YG006-DM8Y-X60GB-YDNOP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>