



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 343 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Hornslinna 30
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	
Annen driftsinntekt		19 167	348 443
Sum inntekter		29 167	348 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 300	93 073
Annen driftskostnad		732 226	559 799
Sum kostnader		809 526	652 872
Driftsresultat		-780 359	-304 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			9 783
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		650 000	
Annen renteinntekt	3	166 938	103 316
Annen finansinntekt	3	17 999	522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			11 216
Sum finansinntekter		834 937	124 837
Annen rentekostnad		24 325	46 384
Sum finanskostnader		24 325	46 384
Netto finans		810 612	78 453
Ordinært resultat før skattekostnad		30 253	-225 976
Skattekostnad på resultat	4	-134 068	-52 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 321	-173 381
Årsresultat	5	164 321	-173 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 321	-173 381
Totalresultat		164 321	-173 381



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital			-573 381
Overført fra annen egenkapital		-35 679	
Sum overføringer og disponeringer		164 321	-173 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	174 711	173 492
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	361 115	320 288
Sum varige driftsmidler	2	535 825	493 779
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 185 476	2 163 166
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 321 545	2 321 545
Investeringer i aksjer og andeler		1 772 828	2 572 828
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 279 849	7 057 539
Sum anleggsmidler		6 815 674	7 551 318
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		733 993	537 476
Sum fordringer		733 993	537 476
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 973 506	4 988 569
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		4 973 506	4 988 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 150 597	4 480 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150 597	4 480 746
Sum omløpsmidler		9 858 097	10 006 791
SUM EIENDELER		16 673 771	17 558 109

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		160 353	160 353
Sum innskutt egenkapital		270 353	270 353

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	13 797 150	13 832 829
Sum opptjent egenkapital		13 797 150	13 832 829

Sum egenkapital	5	14 067 503	14 103 182
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 709 836	2 138 015
Sum avsetninger for forpliktelser		1 709 836	2 138 015

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		386 452	477 328
Sum annen langsiktig gjeld		386 452	477 328

Sum langsiktig gjeld		2 096 288	2 615 343
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		14 148	21 011
Betalbar skatt	4	294 111	417 043
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 721	1 530
Sum kortsiktig gjeld		509 980	839 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		2 606 268	3 454 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 673 771	17 558 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638113

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 343 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Storlinna 44
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 343 253
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 000	
Annen driftsinntekt		19 167	348 443
Sum inntekter		29 167	348 443
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 300	93 073
Annen driftskostnad		732 226	559 799
Sum kostnader		809 526	652 872
Driftsresultat		-780 359	-304 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			9 783
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		650 000	
Annen renteinntekt	3	166 938	103 316
Annen finansinntekt	3	17 999	522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			11 216
Sum finansinntekter		834 937	124 837
Annen rentekostnad		24 325	46 384
Sum finanskostnader		24 325	46 384
Netto finans		810 612	78 453
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-134 068	-52 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 321	-173 381
Årsresultat	5	164 321	-173 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 321	-173 381
Totalresultat		164 321	-173 381
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	400 000



Avsatt til annen egenkapital		-573 381
Overført fra annen egenkapital	-35 679	
Sum overføringer og disponeringer	164 321	-173 381



Organisasjonsnr: 986 343 253
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	174 711	173 492
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	361 115	320 288
Sum varige driftsmidler	2	535 825	493 779
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 185 476	2 163 166
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 321 545	2 321 545
Investeringer i aksjer og andeler		1 772 828	2 572 828
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		6 279 849	7 057 539
Sum anleggsmidler		6 815 674	7 551 318
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		733 993	537 476
Sum fordringer		733 993	537 476
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 973 506	4 988 569
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		4 973 506	4 988 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 150 597	4 480 746



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 150 597	4 480 746
Sum omløpsmidler		9 858 097	10 006 791
SUM EIENDELER		16 673 771	17 558 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		160 353	160 353
Sum innskutt egenkapital		270 353	270 353
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	13 797 150	13 832 829
Sum opptjent egenkapital		13 797 150	13 832 829
Sum egenkapital	5	14 067 503	14 103 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 709 836	2 138 015
Sum avsetninger for forpliktelser		1 709 836	2 138 015
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		386 452	477 328
Sum annen langsiktig gjeld		386 452	477 328
Sum langsiktig gjeld		2 096 288	2 615 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 148	21 011
Betalbar skatt	4	294 111	417 043
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 721	1 530
Sum kortsiktig gjeld		509 980	839 584
Sum gjeld		2 606 268	3 454 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 673 771	17 558 109



Organisasjonsnr: 986 343 253
HADELAND NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hadeland Næringshage AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 343 253



RESULTATREGNSKAP

HADELAND NÆRINGSHAGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		10 000	0
Annen driftsinntekt		19 167	348 443
Sum driftsinntekter		29 167	348 443
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	77 300	93 073
Annen driftskostnad		732 226	559 799
Sum driftskostnader		809 526	652 872
Driftsresultat		-780 359	-304 429
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	9 783
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		650 000	0
Annen renteinntekt	3	166 938	103 316
Annen finansinntekt	3	17 999	522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	11 216
Annen rentekostnad		24 325	46 384
Resultat av finansposter		810 612	78 453
Resultat før skattekostnad		30 253	-225 976
Skattekostnad på resultat	4	-134 068	-52 595
Årsresultat	5	164 321	-173 381
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-573 381
Overført fra annen egenkapital		35 679	0
Sum overføringer		164 321	-173 381



BALANSE

HADELAND NÆRINGSHAGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	174 711	173 492
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	361 115	320 288
Sum varige driftsmidler	2	535 825	493 779
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 185 476	2 163 166
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 321 545	2 321 545
Investeringer i aksjer og andeler		1 772 828	2 572 828
Sum finansielle anleggsmidler		6 279 849	7 057 539
Sum anleggsmidler		6 815 674	7 551 318
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		733 993	537 476
Sum fordringer		733 993	537 476
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	4 973 506	4 988 569
Sum investeringer		4 973 506	4 988 569
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 150 597	4 480 746
Sum omløpsmidler		9 858 097	10 006 791
Sum eiendeler		16 673 771	17 558 109



BALANSE

HADELAND NÆRINGSHAGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		160 353	160 353
Sum innskutt egenkapital		270 353	270 353
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	13 797 150	13 832 829
Sum opptjent egenkapital		13 797 150	13 832 829
Sum egenkapital	5	14 067 503	14 103 182
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	1 709 836	2 138 015
Sum avsetning for forpliktelser		1 709 836	2 138 015
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		386 452	477 328
Sum annen langsiktig gjeld		386 452	477 328
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 148	21 011
Betalbar skatt	4	294 111	417 043
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 721	1 530
Sum kortsiktig gjeld		509 980	839 584
Sum gjeld		2 606 268	3 454 927
Sum egenkapital og gjeld		16 673 771	17 558 109

29.06.2024

Styret i Hadeland Næringshage AS

Roger Nyhus
styreleder/daglig leder

Heidi Nyhus
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	173 492	437 362	610 854
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 219	245 327	246 546
- Avgang i året		159 000	159 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	174 711	523 689	698 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		162 574	162 574
= Bokført verdi 31.12.23	174 711	361 115	535 826
Årets ordinære avskrivninger		77 300	77 300
Økonomisk levetid		5-6 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi
Markedsbaserte aksjer			
Portefølje1	4 973 506	7 259 785	4 973 506
Sum markedsbaserte aksjer	4 973 506	7 259 785	4 973 506

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	294 111	417 043
Endring i utsatt skattefordel	-428 179	-469 638
Skattekostnad ordinært resultat	-134 068	-52 595
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30 253	-225 976
Permanente forskjeller	-656 149	-13 092
Endring i midlertidige forskjeller	1 962 765	2 134 721
Skattepliktig inntekt	1 336 869	1 895 653
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	294 111	417 043
Sum betalbar skatt i balansen	294 111	417 043

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	-------------	-------------	----------------



Varige driftsmidler	-21 878	-3 453	18 425
Gevinst – og tapskonto	7 777 362	9 721 702	1 944 340
Sum	7 755 484	9 718 249	1 962 765
Inntektsført avsatt utbytte	16 500	0	-16 500
Grunnlag for utsatt skatt	7 771 984	9 718 249	1 946 265
Utsatt skatt (22 %)	1 709 836	2 138 015	428 178

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	110 000	160 353	0	13 832 829	14 103 182
Årets resultat				164 321	164 321
Utbytte				-200 000	-200 000
Pr 31.12.2023	110 000	160 353	0	13 797 150	14 067 503

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	2 321 545	2 163 166
Lån til foretak i samme konsern	2 185 476	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	2 321 545
Sum langsiktige fordringer	4 507 021	4 484 711

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HADELAND NÆRINGSHAGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	68,8	110 000
Sum	1 600		110 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heidi Nyhus	800	50,0	50,0
Roger Nyhus	800	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 600	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roger Nyhus	styreleder/daglig leder	800
Heidi Nyhus	styremedlem	800
Totalt antall aksjer		1 600



Note 8 Fortsatt drift

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.