



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 500 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELLUP FJORDBO AS  
Forretningsadresse: Hjelopveien 88  
7120 LEKSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Hjellup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		565 386	451 086
Annen driftsinntekt		1 086 652	1 078 048
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 652 038</b>	<b>1 529 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		295 001	198 602
Lønnskostnad	1	278 322	305 390
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 238	280 312
Annen driftskostnad		647 018	508 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 544 579</b>	<b>1 292 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 460</b>	<b>236 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	
Annen rentekostnad		284 717	192 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 717</b>	<b>192 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-284 595</b>	<b>-192 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-177 135</b>	<b>44 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 250	9 704
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-137 885	34 404
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	94 611	55 361
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 611</b>	<b>55 361</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 501 205	9 385 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	267 797	322 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 769 002</b>	<b>9 707 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 864 113</b>	<b>9 763 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		41 265	48 368
<b>Sum varer</b>		<b>41 265</b>	<b>48 368</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 859	34 729
Andre kortsiktige fordringer			114 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 859</b>	<b>149 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 311	65 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 311</b>	<b>65 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 435</b>	<b>263 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 984 548</b>	<b>10 026 478</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	545 000	545 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 000</b>	<b>545 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 418 730	1 556 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 418 730</b>	<b>1 556 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 963 730</b>	<b>2 101 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 128 013	7 075 581
Øvrig langsiktig gjeld	5	464 036	464 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 592 049</b>	<b>7 539 617</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 592 049</b>	<b>7 539 617</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 695	91 887
Skyldig offentlige avgifter	6	17 747	41 147
Annen kortsiktig gjeld		281 327	252 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 770</b>	<b>385 245</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 020 818</b>	<b>7 924 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 984 548</b>	<b>10 026 478</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 332048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 500 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELLUP FJORDBO AS  
Forretningsadresse: Hjelopveien 88  
7120 LEKSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Hjellup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 500 142  
HJELLUP FJORDBO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		565 386	451 086
Annen driftsinntekt		1 086 652	1 078 048
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 652 038</b>	<b>1 529 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		295 001	198 602
Lønnskostnad	1	278 322	305 390
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 238	280 312
Annen driftskostnad		647 018	508 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 544 579</b>	<b>1 292 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 460</b>	<b>236 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	
Annen rentekostnad		284 717	192 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 717</b>	<b>192 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-284 595</b>	<b>-192 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-39 250	9 704
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-137 885	34 404
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 885</b>	<b>34 404</b>



Organisasjonsnr: 819 500 142  
HJELLUP FJORDBO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	94 611	55 361
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 611</b>	<b>55 361</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 501 205	9 385 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	267 797	322 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 769 002</b>	<b>9 707 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 864 113</b>	<b>9 763 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		41 265	48 368
<b>Sum varer</b>		<b>41 265</b>	<b>48 368</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 859	34 729
Andre kortsiktige fordringer			114 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 859</b>	<b>149 174</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	72 311	65 859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 311</b>	<b>65 859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 435</b>	<b>263 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 984 548</b>	<b>10 026 478</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,7	545 000	545 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 000</b>	<b>545 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 418 730	1 556 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 418 730</b>	<b>1 556 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 963 730</b>	<b>2 101 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 128 013	7 075 581
Øvrig langsiktig gjeld	5	464 036	464 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 592 049</b>	<b>7 539 617</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 592 049</b>	<b>7 539 617</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 695	91 887
Skyldig offentlige avgifter	6	17 747	41 147
Annen kortsiktig gjeld		281 327	252 211
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 770</b>	<b>385 245</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 020 818</b>	<b>7 924 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 984 548</b>	<b>10 026 478</b>



Organisasjonsnr: 819 500 142  
HJELLUP FJORDBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hjellup Fjordbo AS**

**Organisasjonsnr. 819500142**

**Utarbeidet av:**

Leksvik Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 23  
7121 LEKSVIK



Organisasjonsnr. 980491064



Hjellup Fjordbo AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		565 386	451 086
Annen driftsinntekt		1 086 652	1 078 048
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 652 038</b>	<b>1 529 134</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		295 001	198 602
Lønnskostnad	1	278 322	305 390
Avskrivning på varige driftsmidler	2	324 238	280 312
Annen driftskostnad		647 018	508 410
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 544 579</b>	<b>1 292 714</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>107 460</b>	<b>236 421</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		122	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		284 717	192 313
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>284 717</b>	<b>192 313</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(284 595)</b>	<b>(192 313)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(177 135)</b>	<b>44 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(39 250)	9 704
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(137 885)</b>	<b>34 404</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(137 885)</b>	<b>34 404</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(137 885)	34 404
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(137 885)</b>	<b>34 404</b>

Årsregnskap for Hjellup Fjordbo AS

Organisasjonsnr. 819500142



Hjellup Fjordbo AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	94 611	55 361
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>94 611</b>	<b>55 361</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 501 205	9 385 206
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	267 797	322 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 769 002</b>	<b>9 707 216</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 864 113</b>	<b>9 763 077</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		41 265	48 368
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 859	34 729
Andre kortsiktige fordringer		0	114 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 859</b>	<b>149 174</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	72 311	65 859
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>120 435</b>	<b>263 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 984 548</b>	<b>10 026 478</b>



Hjellup Fjordbo AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	545 000	545 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>545 000</b>	<b>545 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 418 730	1 556 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 418 730</b>	<b>1 556 615</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 963 730</b>	<b>2 101 615</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 128 013	7 075 581
Øvrig langsiktig gjeld	5	464 036	464 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 592 049</b>	<b>7 539 617</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 592 049</b>	<b>7 539 617</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		129 695	91 887
Skyldig offentlige avgifter	6	17 747	41 147
Annen kortsiktig gjeld		281 327	252 211
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>428 770</b>	<b>385 245</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 020 818</b>	<b>7 924 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 984 548</b>	<b>10 026 478</b>

Leksvik den 20.03.2023

---

Ola Gunnar Hjellup  
Styreleder

---

Marit Etnan Hjellup  
Styremedlem

---

Veronika Aule Hjellup  
Styremedlem

---

Nils Magnus Hjellup  
Styremedlem

---

Inge Hagen  
Styremedlem

---

Torbjørn Dahle  
Styremedlem



Hjellup Fjordbo AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom og salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hjellup Fjordbo AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	247 794	274 949
Arbeidsgiveravgift	26 235	29 145
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 293	1 296
<b>Totalt</b>	<b>278 322</b>	<b>305 390</b>

### Lønn til ledende personer:

Daglig leder kr. 245.449

### Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 227 391	393 007	10 620 398
+ Tilgang	386 024	0	386 024
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 613 415	393 007	11 006 422
Akk. av/nedskr. pr 1/1	842 185	70 997	913 182
+ Ordinære avskrivninger	270 025	54 213	324 238
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 112 210	125 210	1 237 420
Balanseført verdi pr 31/12	9 501 205	267 797	9 769 002
Prosentats for ord.avskr	3-10	10-20	



Hjellup Fjordbo AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-177 135
+ Permanente og andre forskjeller	-1 272
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 806
<b>= Inntekt</b>	<b>-183 214</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-39 250
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-39 250</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	363 791	358 985
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	793 843	610 629
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-430 051</b>	<b>-251 644</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	430 051	251 644
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>430 051</b>	<b>251 644</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>94 611</b>	<b>55 362</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>94 611</b>	<b>55 361</b>



Hjellup Fjordbo AS

## Noter 2022

### Note 4 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	545 000	1 556 615	2 101 615
Anvendt til årsresultat		-137 885	-137 885
<b>Pr 31.12.</b>	<b>545 000</b>	<b>1 418 730</b>	<b>1 963 730</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr 5 368 065

Pantsettelses	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 592 049	7 539 617
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger og tomt	9 502 042	9 385 206
Driftsløsøre og inventar	267 797	322 010
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>9 769 842</b>	<b>9 707 216</b>

Selskapet har lån i Stadsbygd Sparebank og Indre Fosen Invest AS.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 18 931.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 545 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 545 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Indre Fosen Invest AS	912 194 620	200	36,70 %
Ola Gunnar Hjellup		173	31,74 %
Marit Etnan Hjellup		172	31,56 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	345	63,30 %