



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGRENDR AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		8 414	4 058
Sum kostnader		8 414	4 058
Driftsresultat		-8 414	-4 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen finanskostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		1	-3
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 413	-4 061
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 413	-4 061
Årsresultat	2	-8 413	-4 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 413	-4 061
Totalresultat		-8 413	-4 061
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-8 413	-4 061
Sum overføringer og disponeringar		-8 413	-4 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	230 024	230 024
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmiddel	6	230 024	230 024
Sum anleggsmiddel		230 024	230 024
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187	2 237
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		187	2 237
Sum omløpsmiddel		187	2 237
SUM EIGEDELAR		230 211	232 261

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	1		
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430

Opptent eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3		
Udekt tap		12 774	4 361
Sum opptent egenkapital		-12 774	-4 361
Sum egenkapital	2	11 657	20 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		218 554	212 191
Sum anna langsiktig gjeld		218 554	212 191
Sum langsiktig gjeld		218 554	212 191
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		218 554	212 191
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		230 211	232 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 441030

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		8 414	4 058
Sum kostnader		8 414	4 058
Driftsresultat		-8 414	-4 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen finanskostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		1	-3
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 413	-4 061
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 413	-4 061
Årsresultat	2	-8 413	-4 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 413	-4 061
Totalresultat		-8 413	-4 061
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-8 413	-4 061
Sum overføringer og disponeringar		-8 413	-4 061



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDLAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 5

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 230 024 230 024

Maskiner og anlegg 6

Skip og flytende 6

installasjoner 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6

Sum varige driftsmiddel 6 230 024 230 024

Sum anleggsmiddel 230 024 230 024

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 187 2 237

**Sum bankinnskott,
kontantar og liknande 187 2 237**

Sum omløpsmiddel 187 2 237

SUM EIGEDLAR 230 211 232 261

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Behaldning av egne aksjar 1

Annan innskoten

eigenkapital -5 570 -5 570

Sum innskoten eigenkapital 24 430 24 430

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 3

Udekt tap 12 774 4 361

Sum opptent eigenkapital -12 774 -4 361

Sum eigenkapital 2 11 657 20 070



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		218 554	212 191
Sum anna langsiktig gjeld		218 554	212 191
Sum langsiktig gjeld		218 554	212 191
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		218 554	212 191
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		230 211	232 261



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	30000.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne-Lene Norman	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Årsregnskap 2020

Jones Hyttegrend AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 611 862



Resultatregnskap			
Jones Hyttegrend AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		8 414	4 058
Sum driftskostnader		8 414	4 058
Driftsresultat		-8 414	-4 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Annen finanskostnad		0	5
Resultat av finansposter		1	-3
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 413	-4 061
Ordinært resultat		-8 413	-4 061
Årsresultat	2	-8 413	-4 061
Overføringer			
Overført til udekket tap		8 413	4 061
Sum overføringer		-8 413	-4 061

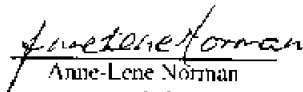


Balanse			
Jones Hyttegrend AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	230 024	230 024
Sum varige driftsmidler	6	230 024	230 024
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		230 024	230 024
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187	2 237
Sum omløpsmidler		187	2 237
Sum eiendeler		230 211	232 261



Balanse			
Jones Hyttegrend AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-12 774	-4 361
Sum opptjent egenkapital		-12 774	-4 361
Sum egenkapital	2	11 657	20 070
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		218 554	212 191
Sum annen langsiktig gjeld		218 554	212 191
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		218 554	212 191
Sum egenkapital og gjeld		230 211	232 261

14.06.2021
Styret i Jones Hyttegrend AS


Anne-Lene Nørman
styreleder

Jones Hyttegrend AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet den 13.09.18 og årsregnskapet gjelder for perioden 13.09.18-31.12.19.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jones Hyttegrend AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne-Lene Norman	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne-Lene Norman	styreleder	1
Totalt antall aksjer		1



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 570	-4 361	20 069
Pr 01.01.2020	30 000	0	-5 570	-4 361	20 069
Årets resultat				-8 413	-8 413
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-12 774	11 656

Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å utvikle selskapets eiendom med tanke på utbygging og fremtidig salg av tomter. Selskapet vil ikke få inntekter før dette arbeidet er sluttført. Eier tilfører midler ved behov. Styret vurderer således at det er grunnlag for fortsatt drift ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 4 Lønnskostnader

Jones Hyttegrend AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-8 413	-4 061
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 413	-4 061
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 344	-9 931	8 413
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 344	9 931	-8 413
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	230 024	230 024
= Anskaffelseskost 31.12.20	230 024	230 024
= Bokført verdi 31.12.20	230 024	230 024