



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 777 626
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K1
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	210 925	220 257
Sum inntekter		210 925	220 257
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	17 115	13 122
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	36 820	36 820
Annen driftskostnad	6,7	148 666	133 829
Sum kostnader		202 601	183 771
Driftsresultat		8 324	36 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 141	11 375
Sum finansinntekter		15 141	11 375
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 141	11 375
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		23 465	47 861
Totalresultat		23 465	47 861
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		23 465	47 861
Sum overføringer og disponeringer		23 465	47 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	33 752	70 572
Sum varige driftsmidler		33 752	70 572
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		33 752	70 572
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		61 385	54 567
Sum fordringer		61 385	54 567
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		416 736	361 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 736	361 396
Sum omløpsmidler		478 122	415 963
SUM EIENDELER		511 873	486 535

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		432 616	409 151
Sum opptjent egenkapital		432 616	409 151
Sum egenkapital		432 616	409 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 043	54 726
Skyldige offentlige avgifter		2 115	2 115
Annen kortsiktig gjeld		17 100	20 543
Sum kortsiktig gjeld		79 258	77 384
Sum gjeld		79 258	77 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		511 873	486 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491294

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 777 626
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K1
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 996 777 626
HORDVIK SAMEIE K1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	210 925	220 257
Sum inntekter		210 925	220 257
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	17 115	13 122
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	36 820	36 820
Annen driftskostnad	6, 7	148 666	133 829
Sum kostnader		202 601	183 771
Driftsresultat		8 324	36 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 141	11 375
Sum finansinntekter		15 141	11 375
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 141	11 375
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		23 465	47 861
Totalresultat		23 465	47 861
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		23 465	47 861
Sum overføringer og disponeringer		23 465	47 861



Organisasjonsnr: 996 777 626
HORDVIK SAMEIE K1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	33 752	70 572
Sum varige driftsmidler		33 752	70 572

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		33 752	70 572
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		61 385	54 567
Sum fordringer		61 385	54 567

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		416 736	361 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 736	361 396

Sum omløpsmidler		478 122	415 963
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		511 873	486 535
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	432 616	409 151
Sum opptjent egenkapital	432 616	409 151
Sum egenkapital	432 616	409 151
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	60 043	54 726
Skyldige offentlige avgifter	2 115	2 115
Annen kortsiktig gjeld	17 100	20 543
Sum kortsiktig gjeld	79 258	77 384
Sum gjeld	79 258	77 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	511 873	486 535



Organisasjonsnr: 996 777 626
HORDVIK SAMEIE K1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Hordvik Sameie K1
2024**

Hordvik Sameie K1 Org.nr. 996777626

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Hordvik Sameie K1
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	210 925	220 257	204 500
Sum inntekter		210 925	220 257	204 500
Driftskostnader				
Styrehonorar	3, 4	15 000	11 500	15 000
Arbeidsgiveravgift	3	2 115	1 622	2 000
Avskrivninger	5	36 820	36 820	34 000
Andre kostnader fellesanlegg		13 048	11 112	11 500
Felles strøm og varme		38 339	32 347	37 000
Andre driftskostnader	6	938	2 013	1 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	0	916	0
Forretningsførsel		45 348	43 863	48 000
Forsikring		50 993	43 579	55 500
Sum driftskostnader		202 601	191 500	204 000
Driftsresultat		8 324	36 486	500
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		15 102	9 718	0
Andre renteinntekter		39	1 657	0
Sum finansinntekter		15 141	11 375	0
Resultat av finansposter		15 141	11 375	0
Resultat		23 465	47 861	500
Til/fra annen EK		23 465	47 861	0
Sum disponeringer		23 465	47 861	0

Resultatrapport 2024 for Hordvik Sameie K1

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Hordvik Sameie K1
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	5	33 752	70 572
Sum varige driftsmidler		33 752	70 572
Sum anleggsmidler		33 752	70 572
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		59 285	54 567
Andre fordringer		2 100	0
Sum fordringer		61 385	54 567
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		416 737	361 396
Sum bankinnsk. og kontanter		416 737	361 396
Sum omløpsmidler		478 122	415 963
SUM EIENDELER		511 873	486 535

Balanserapport 2024 for Hordvik Sameie K1

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Hordvik Sameie K1
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	432 616	409 151
Sum opptjent egenkapital	432 616	409 151
SUM EGENKAPITAL	432 616	409 151
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	2 100	2 100
Leverandørgjeld	60 043	54 726
Skyldige off. myndigheter	2 115	2 115
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	15 000	15 000
Annen kortsiktig gjeld	0	3 443
Sum kortsiktig gjeld	79 258	77 384
SUM GJELD	79 258	77 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	511 873	486 535

Bergen,
Styret for Hordvik Sameie K1

Pawel Tomaszczek
Styrets leder

Hilde Hagebø
Styremedlem

Stian Davanger
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Hordvik Sameie K1

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3801 Andel driftskostnader	176 400	176 400	176 500	176 500
3825 Leieinntekter El-bil	34 525	43 857	28 000	28 000
Sum felleskostnader	210 925	220 257	204 500	204 500

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	15 000	26 500	15 000	15 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	-15 000	0	0
Sum styrehonorar	15 000	11 500	15 000	15 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5 - Andre eiendeler

	Elbil ladestruktur og ladere
Anskaffelseskost pr.01.01	184 100
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr.31.12	184 100
Årets av- og nedskr. pr.31.12	36 819
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	150 348
Bokført verdi pr.31.12	33 751
Anskaffelsesår	2020
Antatt rest levetid (i antall år)	1

Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6940 Porto	0	0	1 000	1 000
7779 Andre gebyr	938	2 013	0	0
Sum driftskostnader	938	2 013	1 000	1 000

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6503 Annet driftsmateriell	0	916	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	0	916	0	0

Note 8 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	338 579	253 898
Periodens resultat	23 465	47 861
Årets avskrivninger	36 820	36 820
Endring i disponible midler	60 285	84 681
Disponible midler 31.12.	398 864	338 579

Dokumentet er elektronisk signert



12-0545 - Årsre...

Name Date
Davanger, Stian 2025-04-22

Identification

 bankID™ Davanger, Stian

Name Date
Tomaszczenik, Pawel 2025-04-22

Identification

 bankID™ Tomaszczzenik, Pawel

Name Date
Hagebø, Hilde 2025-04-22

Identification

 bankID™ Hagebø, Hilde



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))