



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 933 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUGLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	570 000
Sum inntekter		600 000	570 000
Kostnader			
Avskrivning	2	77 356	
Annen driftskostnad	3	31 680	31 369
Sum kostnader		109 036	31 369
Driftsresultat		490 964	538 631
Annen finanskostnad		134	20
Netto finans		-134	-20
Årsresultat		382 818	420 112
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	382 818	420 112
Sum overføringer og disponeringer		382 818	420 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 860 103	1 937 459
Sum varige driftsmidler		1 860 103	1 937 459
Sum anleggsmidler		1 860 103	1 937 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 475 448	2 688 982
Sum fordringer		2 475 448	2 688 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 506 075	830 213
Sum omløpsmidler		3 981 523	3 519 194
SUM EIENDELER		5 841 626	5 456 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 505 928	5 123 110
Sum opptjent egenkapital		5 505 928	5 123 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		5 605 928	5 223 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 835	108 991
Sum avsetninger for forpliktelser		102 835	108 991
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 581	13 331
Betalbar skatt	4	114 168	106 903
Annen kortsiktig gjeld		5 114	4 318
Sum kortsiktig gjeld		132 864	124 552
Sum gjeld		235 698	233 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 841 626	5 456 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378737

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 976 933 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUGLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	570 000
Sum inntekter		600 000	570 000
Kostnader			
Avskrivning	2	77 356	
Annen driftskostnad	3	31 680	31 369
Sum kostnader		109 036	31 369
Driftsresultat		490 964	538 631
Annen finanskostnad		134	20
Netto finans		-134	-20
Årsresultat		382 818	420 112
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	382 818	420 112
Sum overføringer og disponeringer		382 818	420 112



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 860 103	1 937 459
Sum varige driftsmidler		1 860 103	1 937 459
Sum anleggsmidler		1 860 103	1 937 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 475 448	2 688 982
Sum fordringer		2 475 448	2 688 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 506 075	830 213
Sum omløpsmidler		3 981 523	3 519 194
SUM EIENDELER		5 841 626	5 456 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 505 928	5 123 110
Sum opptjent egenkapital		5 505 928	5 123 110
Sum egenkapital		5 605 928	5 223 110
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 835	108 991
Sum avsetninger for forpliktelser		102 835	108 991
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 581	13 331
Betalbar skatt	4	114 168	106 903
Annen kortsiktig gjeld		5 114	4 318
Sum kortsiktig gjeld		132 864	124 552
Sum gjeld		235 698	233 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 841 626	5 456 653



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Faugli Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2025	3 736 267
Anskaffelseskost 31.12.2025	3 736 267
Akk.avskrivning 31.12.2025	-1 876 164
Balanseført pr. 31.12.2025	1 860 103
Årets avskrivninger	77 356

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	114 168	106 903
Endring utsatt skatt	-6 156	11 596
Årets totale skattekostnad	<u>108 012</u>	<u>118 499</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	490 830	538 611
Permanente forskjeller	134	20
Endring i midlertidige forskjeller	27 982	-52 709
Årets skattegrunnlag	<u>518 946</u>	<u>485 922</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	114 168	106 903
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	467 432	495 413



Faugli Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2025

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	467 432	495 413
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	102 835	108 991

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	5 123 110	5 223 110
Årsresultat	0	382 818	382 818
Egenkapital 31.12.2025	100 000	5 505 928	5 605 928

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bruktbil Senteret AS	100	100 %	100 %