



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 213 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VLUND BYGG AS  
Forretningsadresse: Oreveien 45  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 405 957	14 239 883
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 405 957</b>	<b>14 239 883</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 894 273	7 635 018
Lønnskostnad	2	9 111 912	6 819 607
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	121 300	225 000
Annen driftskostnad		1 842 900	1 858 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 970 385</b>	<b>16 537 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-564 428</b>	<b>-2 297 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189	7 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189</b>	<b>7 201</b>
Annen rentekostnad		76 332	81 138
Annen finanskostnad			2 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 332</b>	<b>83 579</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 144</b>	<b>-76 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-640 571	-2 374 163



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	1 375 700	1 372 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 375 700</b>	<b>1 372 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 375 700</b>	<b>1 372 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	374 415	341 094
Andre kortsiktige fordringer		10 000	143 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>384 415</b>	<b>484 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7		368 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>368 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 415</b>	<b>1 253 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 160 115</b>	<b>2 625 059</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	5, 9	3 757 168	3 116 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 757 168</b>	<b>-3 116 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 657 168</b>	<b>-3 016 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 068 922	1 366 343
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 149 000	995 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 922</b>	<b>2 361 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 922</b>	<b>2 361 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	494 177	656 705
Leverandørgjeld		1 031 320	312 851
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		812 865	913 797
Annen kortsiktig gjeld		1 260 999	1 396 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 599 361</b>	<b>3 280 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 817 284</b>	<b>5 641 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 160 115</b>	<b>2 625 059</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 909163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 213 313  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VLUND BYGG AS  
Forretningsadresse: Oreveien 45  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 917 213 313  
VLUND BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 405 957	14 239 883
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 405 957</b>	<b>14 239 883</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 894 273	7 635 018
Lønnskostnad	2	9 111 912	6 819 607
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	121 300	225 000
Annen driftskostnad		1 842 900	1 858 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 970 385</b>	<b>16 537 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-564 428</b>	<b>-2 297 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		189	7 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>189</b>	<b>7 201</b>
Annen rentekostnad		76 332	81 138
Annen finanskostnad			2 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 332</b>	<b>83 579</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 144</b>	<b>-76 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-640 571	-2 374 163
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>



Organisasjonsnr: 917 213 313  
VLUND BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	1 375 700	1 372 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 375 700</b>	<b>1 372 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 375 700</b>	<b>1 372 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	374 415	341 094
Andre kortsiktige fordringer		10 000	143 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>384 415</b>	<b>484 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7		368 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>368 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 415</b>	<b>1 253 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 160 115</b>	<b>2 625 059</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	5, 9	3 757 168	3 116 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 757 168</b>	<b>-3 116 597</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 657 168</b>	<b>-3 016 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 068 922	1 366 343
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 149 000	995 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 922</b>	<b>2 361 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 217 922</b>	<b>2 361 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	494 177	656 705
Leverandørgjeld		1 031 320	312 851
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		812 865	913 797
Annen kortsiktig gjeld		1 260 999	1 396 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 599 361</b>	<b>3 280 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 817 284</b>	<b>5 641 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 160 115</b>	<b>2 625 059</b>



Organisasjonsnr: 917 213 313  
VLUND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

12.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Vlund Bygg AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: HXYTG-C6AEF-00QDK-EQ3GL-D6XTM-Q0QUZ

**Org.nr.: 917 213 313**



**Vlund Bygg AS**

**Resultatregnskap**

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Salgsinntekt	17 405 957	14 239 883
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>17 405 957</b>	<b>14 239 883</b>
	Varekostnad	6 894 273	7 635 018
2	Lønnskostnad	9 111 912	6 819 607
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	121 300	225 000
	Annen driftskostnad	1 842 900	1 858 042
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>17 970 385</b>	<b>16 537 668</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-564 428</b>	<b>-2 297 784</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen renteinntekt	189	7 201
	Annen rentekostnad	76 332	81 138
	Annen finanskostnad	0	2 441
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-76 144</b>	<b>-76 378</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
4	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>
	<b>Overføringer</b>		
5	Overført til udekket tap	640 571	2 374 163
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-640 571</b>	<b>-2 374 163</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HXYTG-C6AEE-00ODK-EQ3GL-D6XTM-Q0QUZ



## Vlund Bygg AS

### Balanse per 31. desember

Note	Eiendeler	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 6	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 375 700	1 372 000
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 375 700</b>	<b>1 372 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 375 700</b>	<b>1 372 000</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
6	Lager av varer og annen beholdning	400 000	400 000
	<b>Fordringer</b>		
6	Kundefordringer	374 415	341 094
	Andre kortsiktige fordringer	10 000	143 790
	<b>Sum fordringer</b>	<b>384 415</b>	<b>484 885</b>
7	Bankinnskudd, kontanter o.l.	0	368 174
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>784 415</b>	<b>1 253 059</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>2 160 115</b>	<b>2 625 059</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HXYTG-C6AEF-00QDK-EQ3GL-D6XTM-Q0QUZ



## Vlund Bygg AS

## Balanse per 31. desember

Note	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 8	Aksjekapital	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5, 9	Udekket tap	-3 757 168	-3 116 597
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-3 757 168</b>	<b>-3 116 597</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>-3 657 168</b>	<b>-3 016 597</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 068 922	1 366 343
8	Øvrig langsiktig gjeld	1 149 000	995 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 217 922</b>	<b>2 361 343</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	494 177	656 705
	Leverandørgjeld	1 031 320	312 851
	Skyldig offentlige avgifter	812 865	913 797
	Annen kortsiktig gjeld	1 260 999	1 396 959
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 599 361</b>	<b>3 280 312</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>5 817 284</b>	<b>5 641 655</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>2 160 115</b>	<b>2 625 059</b>

Borhaug, 19.08.2022  
Styret i Vlund Bygg AS

Vidar Lund  
styreleder

Romualdas Zaleskis  
styremedlem

Geir Østensen  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HXYTG-C6AEE-00QDK-EQ3GL-D6XTM-Q0QUZ



## Vlund Bygg AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Arbeid under utførelse

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes i hovedsak på bakgrunn av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter som ikke er leverte ved årsskiftet presenteres som påløpte, ikke fakturerte inntekter eller som forskudd fra kunder.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.



## Vlund Bygg AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	7 853 308	5 213 776
Arbeidsgiveravgift	1 121 816	791 125
Pensjonskostnader	104 987	87 213
Andre ytelser	27 950	16 695
<b>Sum</b>	<b>9 108 062</b>	<b>6 108 809</b>
Antall sysselsatte årsverk	16	12

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygningsmessige innredninger	Transportmidler	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 048 866	422 304	503 725	1 974 895
Tilgang driftsmidler	0	0	197 000	197 000
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-122 000	-122 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 048 866</b>	<b>422 304</b>	<b>578 725</b>	<b>2 049 895</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	148 866	249 304	276 025	674 195
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>900 000</b>	<b>173 000</b>	<b>302 700</b>	<b>1 375 700</b>
Årets avskrivninger	0	50 000	71 300	121 300
Avskrivningssatser	10 år	5 år	3 - 6 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Årets skattekostnad	0	0
<b>Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	829 888	688 962

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2021	100 000	-3 116 597	-3 016 597
Årets resultat	0	-640 571	-640 571
Pr 31.12.2021	100 000	-3 757 168	-3 657 168

Penneo Dokumentnøkkel: HXYTG-C6AEE-00ODK-E03GL-D6XTM-Q0QUZ



## Vlund Bygg AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

<b>Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 113 100	1 198 358
Statsgarantert lån	450 000	0
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>1 563 100</b>	<b>1 198 358</b>

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer, pålydende kr 1 700 000	874 415	319 361
Tomter, varelager, pålydende kr 500 000 *	300 000	0
Varelager, pålydende kr 700 000	100 000	400 000
Driftstilbehør, pålydende kr 1 700 000	302 700	249 000
Biler, pålydende kr 700 000	173 000	223 000
<b>Totalt</b>	<b>1 750 115</b>	<b>1 191 361</b>

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 40 000 140 000

\* Annen hjemmelshaver enn selskapet/aksjonær.

Vidar Lund har stillet kausjon på kr 349 000.  
Den norske stat har stillet kausjon på kr 540 000.

#### Garanti

Selskapet har stillet kontraktsgaranti pr 31.12.2021 på kr 49 500.

#### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 0.



## Vlund Bygg AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vlund Bygg AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Lund	80	80 %	80 %
Romualdas Zaleskis	20	20 %	20 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har gjeld til styreleder Vidar Lund og daglig leder Geir Østensen med kr 1 149 000.

#### Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets kortsiktige gjeld overstiger pr 31.12.2021 dets samlede eiendeler med kr 3 657 168 etter et tap på kr 640 571 i 2021.

Noen av selskapets prosjekter har vært gjennomført med regnskapsmessige tap grunnet uforutsette kostnader. Dette indikerer usikkerhet om fortsatt drift. Styret i Vlund Bygg AS forventer en løpende positiv drift i nær framtid. Regnskapet går med overskudd første halvår 2022 og har solid ordreinngang resten av året. Selskapet har også iverksatt en omstillingsprosess i første halvår 2022 som vil bidra til mer lønnsom drift på lengre sikt. Det er blant annet solgt driftsmidler med betydelig gevinst våren 2022.

Styret har lagt forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet da prognoser for inntjening kommende år viser en positiv utvikling i lønnsomhet, og tilstrekkelig likviditet er sikret gjennom innlån fra eiere og ledelse. Aksjonærlån iht note 8 kan konverteres til egenkapital ved behov. Aksjonærer har både evne og vilje til å tilføre ytterligere nødvendig kapital for å fortsette driften, som fra 2022 er positiv.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geir Østensen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2526798

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-08-19 10:49:32 UTC



## Romualdas Zaleskis

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4149532

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-08-22 07:14:51 UTC



## Vidar Lund

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-3420114

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-08-22 12:16:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HXYTG-C6AEE-COQDK-EQ3GL-D6XTM-QOQUZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
NO-4580 Lyngdal  
Norway

Tel: +47 38 33 12 80  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vlund Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Vlund Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 9 i regnskapet, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 640 571 i regnskapsåret 2021, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 3 657 168. Som angitt i note 9, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 9, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: WVGYE-EE776-2KHL3-0A1MM-8/01D-LBUQ1



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Vlund Bygg AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 19. august 2022  
Deloitte AS

Helge Ege  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: WVGYE-EE776-2KHL3-OA1MM-8/0ID-LBUQ1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-08-22 12:57:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WVGYE-EE7T6-2KHL3-OA1NM-8(0)D-LBUQ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>