



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 550 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEKVEMOGATA 12 B AS  
Forretningsadresse: Lekvemogata 12B  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ingvar Hernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		323 928	274 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>323 928</b>	<b>274 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 300	101 300
Annen driftskostnad		36 706	30 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 006</b>	<b>132 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>185 922</b>	<b>142 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 137	7 206
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 137</b>	<b>7 206</b>
Annan rentekostnad		90 094	112 278
Annen finanskostnad		245	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 339</b>	<b>112 278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 202</b>	<b>-105 072</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>102 720</b>	<b>37 472</b>
Skattekostnad	2, 3	22 652	8 243
<b>Årsresultat</b>		<b>80 068</b>	<b>29 228</b>
Annen egenkapital		80 068	29 228



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2, 3	13 187	3 059
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>13 187</b>	<b>3 059</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 442 400	1 543 700
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 442 400</b>	<b>1 543 700</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 455 587</b>	<b>1 546 759</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
<b>Sum krav</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 516	229 921
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>234 516</b>	<b>229 921</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>234 516</b>	<b>229 921</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 690 103</b>	<b>1 776 680</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annan innskoten egenkapital		-10 666	-10 666
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>389 334</b>	<b>389 334</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		121 985	41 917
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>121 985</b>	<b>41 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>511 319</b>	<b>431 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 145 865	1 333 280
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 145 865</b>	<b>1 333 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	32 780	11 873
Annen kortsiktig gjeld		139	276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 919</b>	<b>12 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 178 784</b>	<b>1 345 429</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 690 103</b>	<b>1 776 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 550 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEKVEMOGATA 12 B AS  
Forretningsadresse: Lekvemogata 12B  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ingvar Hernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 550 802  
LEKVEMOGATA 12 B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		323 928	274 578
<b>Sum inntekter</b>		<b>323 928</b>	<b>274 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 300	101 300
Annen driftskostnad		36 706	30 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 006</b>	<b>132 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>185 922</b>	<b>142 544</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		7 137	7 206
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 137</b>	<b>7 206</b>
Annan rentekostnad		90 094	112 278
Annen finanskostnad		245	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 339</b>	<b>112 278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 202</b>	<b>-105 072</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>102 720</b>	<b>37 472</b>
Skattekostnad	2, 3	22 652	8 243
<b>Årsresultat</b>		<b>80 068</b>	<b>29 228</b>
Annen egenkapital		80 068	29 228



Organisasjonsnr: 812 550 802  
LEKVEMOGATA 12 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	2, 3	13 187	3 059
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>13 187</b>	<b>3 059</b>

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 442 400	1 543 700
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 442 400</b>	<b>1 543 700</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------------	--	----------	----------

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 455 587</b>	<b>1 546 759</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

<b>Sum krav</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------	--	----------	----------

##### Investeringar

<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------	----------

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 516	229 921
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>234 516</b>	<b>229 921</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>234 516</b>	<b>229 921</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 690 103</b>	<b>1 776 680</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		400 000	400 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 666	-10 666
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>389 334</b>	<b>389 334</b>

#### Opptent eigenkapital



Annen egenkapital		121 985	41 917
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>121 985</b>	<b>41 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>511 319</b>	<b>431 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	1 145 865	1 333 280
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 145 865</b>	<b>1 333 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	32 780	11 873
Annen kortsiktig gjeld		139	276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 919</b>	<b>12 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 178 784</b>	<b>1 345 429</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 690 103</b>	<b>1 776 680</b>



Organisasjonsnr: 812 550 802  
LEKVEMOGATA 12 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet

og hvor virksomheten drives

Selskapet har i året dreve drift av fast

eiendom i samsvar med foremål i Voss Herad.

## Note



Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
1

## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
2667120.00	2667120.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
2667120.00	2667120.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
1224720.00	1224720.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
1442400.00	1442400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
101300.00	101300.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
4

**Gjeld**

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
520145.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
1145865.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
1442400.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for  
**LEKVEMOGATA 12 B AS**

812550802

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



LEKVEMOGATA 12 B AS  
812 550 802

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		323 928	274 578
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>323 928</b>	<b>274 578</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-101 300	-101 300
Annen driftskostnad		-36 706	-30 734
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-138 006</b>	<b>-132 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>185 922</b>	<b>142 544</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 137	7 206
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 137</b>	<b>7 206</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-90 094	-112 278
Annen finanskostnad		-245	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-90 339</b>	<b>-112 278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 202</b>	<b>-105 072</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>102 720</b>	<b>37 472</b>
Skattekostnad	2, 3	-22 652	-8 243
<b>Årsresultat</b>		<b>80 068</b>	<b>29 228</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		80 068	29 228
<b>Sum overføringer</b>		<b>80 068</b>	<b>29 228</b>



LEKVEMOGATA 12 B AS  
812 550 802

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	13 187	3 059
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 187</b>	<b>3 059</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 442 400	1 543 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 442 400</b>	<b>1 543 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 455 587</b>	<b>1 546 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 516	229 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 516</b>	<b>229 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 516</b>	<b>229 921</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 690 103</b>	<b>1 776 680</b>



LEKVEMOGATA 12 B AS  
812 550 802

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>389 334</b>	<b>389 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		121 985	41 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>121 985</b>	<b>41 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>511 319</b>	<b>431 251</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 145 865	1 333 280
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 145 865</b>	<b>1 333 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	32 780	11 873
Annen kortsiktig gjeld		139	276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 919</b>	<b>12 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 178 784</b>	<b>1 345 429</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 690 103</b>	<b>1 776 680</b>

EVANGER, 19.02.2026

Robert Frode Gullbrå  
styrets leder

Jan Arnetveit  
styremedlem

Stig Ingvar Hernes  
styremedlem / daglig leder



LEKVEMOGATA 12 B AS  
812 550 802

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet har i året drevet drift av fast eiendom i samsvar med føremål i Voss Herad.



LEKVEMOGATA 12 B AS  
812 550 802

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 667 120
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 667 120</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 224 720
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 442 400</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	101 300

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 780	11 873
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 128	-3 630
<b>Skattekostnad</b>	<b>22 652</b>	<b>8 243</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	102 720	37 472
Permanente forskjeller	245	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	46 036	42 174
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 676
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>149 001</b>	<b>53 970</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	32 780	11 873
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 780</b>	<b>11 873</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-13 904	-59 940	46 036
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-13 904</b>	<b>-59 940</b>	<b>46 036</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-13 904</b>	<b>-59 940</b>	<b>46 036</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-3 059	-13 187	10 128



LEKVEMOGATA 12 B AS  
812 550 802

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	520 145
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 145 865
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 442 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.