



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 988 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIISE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arnljot Gellines vei 3
0657 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 235 599	1 604 408
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum inntekter		1 235 599	1 609 408
Kostnader			
Varekostnad		572 900	746 127
Lønnskostnad	1, 2	616 099	328 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 000	0
Annen driftskostnad		747 277	505 525
Sum kostnader		1 963 277	1 579 700
Driftsresultat		-727 678	29 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		566	285
Sum finansinntekter		566	285
Annen rentekostnad		0	2 738
Sum finanskostnader		0	2 738
Netto finans		566	-2 453
Resultat før skattekostnad		-727 111	27 254
Skattekostnad		-159 964	0
Årsresultat		-567 147	27 254
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-262 488	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-304 659	27 254
Sum overføringer og disponeringer		-567 147	27 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		200 001	200 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		195 683	87 683
Sum varige driftsmidler		395 684	287 684
Sum anleggsmidler		395 684	287 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 967	21 154
Andre fordringer		0	11 684
Konsernfordringer		723 111	0
Sum fordringer		785 078	32 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		134 990	837 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 990	837 638
Sum omløpsmidler		920 068	870 476
SUM EIENDELER		1 315 752	1 158 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital		618 935	54 908
Sum innskutt egenkapital		1 128 935	564 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		66 862	371 521
Udekket tap		262 488	0
Sum opptjent egenkapital		-195 627	371 521
Sum egenkapital		933 308	936 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-880	0
Sum avsetninger for forpliktelser		-880	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 932	0
Øvrig langsiktig gjeld		6 147	0
Sum annen langsiktig gjeld		19 079	0
Sum langsiktig gjeld		18 199	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 179	142 620
Skyldige offentlige avgifter		98 475	25 814
Kortsiktig konserngjeld		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		49 590	53 297
Sum kortsiktig gjeld		364 244	221 731
Sum gjeld		382 443	221 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 315 752	1 158 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712628

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 988 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIISE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arnljot Gellines vei 3
0657 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 919 988 479
RIISE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 235 599	1 604 408
Annen driftsinntekt		0	5 000
Sum inntekter		1 235 599	1 609 408
Kostnader			
Varekostnad		572 900	746 127
Lønnskostnad	1, 2	616 099	328 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 000	0
Annen driftskostnad		747 277	505 525
Sum kostnader		1 963 277	1 579 700
Driftsresultat		-727 678	29 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		566	285
Sum finansinntekter		566	285
Annen rentekostnad		0	2 738
Sum finanskostnader		0	2 738
Netto finans		566	-2 453
Resultat før skattekostnad		-727 111	27 254
Skattekostnad		-159 964	0
Årsresultat		-567 147	27 254
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-262 488	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-304 659	27 254
Sum overføringer og disponeringer		-567 147	27 254



Organisasjonsnr: 919 988 479
RIISE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	200 001	200 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	195 683	87 683
Sum varige driftsmidler	395 684	287 684
Sum anleggsmidler	395 684	287 684

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	61 967	21 154
Andre fordringer	0	11 684
Konsernfordringer	723 111	0
Sum fordringer	785 078	32 838

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	134 990	837 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	134 990	837 638
Sum omløpsmidler	920 068	870 476

SUM EIENDELER 1 315 752 1 158 160

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital	618 935	54 908
Sum innskutt egenkapital	1 128 935	564 908

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	66 862	371 521
Udekket tap	262 488	0
Sum opptjent egenkapital	-195 627	371 521



Sum egenkapital	933 308	936 429
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	-880	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	-880	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	12 932	0
Øvrig langsiktig gjeld	6 147	0
Sum annen langsiktig gjeld	19 079	0
Sum langsiktig gjeld	18 199	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 179	142 620
Skyldige offentlige avgifter	98 475	25 814
Kortsiktig konserngjeld	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld	49 590	53 297
Sum kortsiktig gjeld	364 244	221 731
Sum gjeld	382 443	221 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 315 752	1 158 160



Organisasjonsnr: 919 988 479
RIISE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	535306.00	286823.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	73096.00	41225.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7698.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	616099.00	328048.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------