



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 603 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FVP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 11
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 333	2 395
Sum kostnader		43 333	2 395
Driftsresultat		-43 333	-2 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 012 292
Sum finansinntekter		0	2 012 292
Annen finanskostnad		5 306	7
Sum finanskostnader		5 306	7
Netto finans		-5 306	2 012 286
Resultat før skattekostnad		-48 640	2 009 891
Skattekostnad		0	10 496
Årsresultat		-48 640	1 999 395
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 917 258
Udekket tap		0	4 687
Annen egenkapital		-48 640	77 449
Sum overføringer og disponeringer		-48 640	1 999 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		12 000	12 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 141	1 979 941
Sum fordringer		59 141	1 979 941
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 307	37 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 307	37 692
Sum omløpsmidler		64 448	2 017 633
SUM EIENDELER		76 448	2 029 633

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 240	71 879
Sum opptjent egenkapital		23 240	71 879
Sum egenkapital		53 240	101 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		749	0
Betalbar skatt		0	10 496
Utbytte		0	1 917 258
Annen kortsiktig gjeld		22 459	0
Sum kortsiktig gjeld		23 208	1 927 754
Sum gjeld		23 208	1 927 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 448	2 029 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 700397

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 603 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FVP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 11
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 603 917
FVP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		43 333	2 395
Sum kostnader		43 333	2 395
Driftsresultat		-43 333	-2 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2 012 292
Sum finansinntekter		0	2 012 292
Annen finanskostnad		5 306	7
Sum finanskostnader		5 306	7
Netto finans		-5 306	2 012 286
Resultat før skattekostnad		-48 640	2 009 891
Skattekostnad		0	10 496
Årsresultat		-48 640	1 999 395
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 917 258
Udekket tap		0	4 687
Annen egenkapital		-48 640	77 449
Sum overføringer og disponeringer		-48 640	1 999 394



Organisasjonsnr: 924 603 917
FVP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		12 000	12 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 141	1 979 941
Sum fordringer		59 141	1 979 941
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 307	37 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 307	37 692
Sum omløpsmidler		64 448	2 017 633
SUM EIENDELER		76 448	2 029 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 240	71 879



Sum opptjent egenkapital	23 240	71 879
Sum egenkapital	53 240	101 879
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	749	0
Betalbar skatt	0	10 496
Utbytte	0	1 917 258
Annen kortsiktig gjeld	22 459	0
Sum kortsiktig gjeld	23 208	1 927 754
Sum gjeld	23 208	1 927 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	76 448	2 029 633



Organisasjonsnr: 924 603 917
FVP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FVP EIENDOM AS
924 603 917

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-43 333	-2 395
Sum driftskostnader		-43 333	-2 395
Driftsresultat		-43 333	-2 395
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	2 012 292
Sum finansinntekter		0	2 012 292
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-5 306	-7
Sum finanskostnader		-5 306	-7
Netto finans		-5 306	2 012 286
Resultat før skattekostnad		-48 640	2 009 891
Skattekostnad		0	-10 496
Årsresultat		-48 640	1 999 395
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 917 258
Annen egenkapital		-48 640	77 449
Udekket tap		0	4 687
Sum overføringer		-48 640	1 999 395



FVP EIENDOM AS
924 603 917

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		12 000	12 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 141	1 979 941
Sum fordringer		59 141	1 979 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 307	37 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 307	37 692
Sum omløpsmidler		64 448	2 017 633
SUM EIENDELER		76 448	2 029 633



FVP EIENDOM AS
924 603 917

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 240	71 879
Sum opptjent egenkapital		23 240	71 879
Sum egenkapital		53 240	101 879
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		749	0
Betalbar skatt		0	10 496
Utbytte		0	1 917 258
Annen kortsiktig gjeld		22 459	0
Sum kortsiktig gjeld		23 208	1 927 754
Sum gjeld		23 208	1 927 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 448	2 029 633

Oslo, 29.07.2024

Aleksander Falck-Heltne
styrets leder

Erik Vellesen
styremedlem

Andreas Paulsen
styremedlem / daglig leder



FVP EIENDOM AS
924 603 917

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.