



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 195 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG EIENDOM MYSEN AS
Forretningsadresse: General Ruges vei 9
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Strand Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		966 232	899 549
Sum inntekter		966 232	899 549
Kostnader			
Varekostnad		13 354	16 804
Lønnskostnad	1	528 346	532 146
Annen driftskostnad		164 324	167 135
Sum kostnader		706 024	716 085
Driftsresultat		260 209	183 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	34
Sum finansinntekter		40	34
Annen rentekostnad		1 614	6 344
Annen finanskostnad		1 189	1 243
Sum finanskostnader		2 803	7 587
Netto finans		-2 763	-7 553
Ordinært resultat før skattekostnad		257 445	175 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 445	175 911
Årsresultat		257 445	175 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 445	175 911
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		257 445	175 911
Sum overføringer og disponeringer		257 445	175 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 631 338	2 631 338
Sum finansielle anleggsmidler		2 631 338	2 631 338
Sum anleggsmidler		2 631 338	2 631 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 875	
Andre kortsiktige fordringer		7 796	27 796
Sum fordringer		10 671	27 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 539	32 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 539	32 251
Sum omløpsmidler		138 209	60 047
SUM EIENDELER		2 769 547	2 691 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	480 000	480 000
Overkurs	3	1 169 770	1 169 770
Sum innskutt egenkapital		1 649 770	1 649 770
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	433 356	175 911
Sum opptjent egenkapital		433 356	175 911
Sum egenkapital		2 083 126	1 825 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	151 838	151 838
Sum annen langsiktig gjeld		151 838	151 838
Sum langsiktig gjeld		151 838	151 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 420	10 052
Skyldig offentlige avgifter		56 133	53 351
Annen kortsiktig gjeld	4,5	467 030	650 463
Sum kortsiktig gjeld		534 583	713 866
Sum gjeld		686 421	865 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 769 547	2 691 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 503069

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 195 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG EIENDOM MYSEN AS
Forretningsadresse: General Ruges vei 9
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Strand Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 195 762
AG EIENDOM MYSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		966 232	899 549
Sum inntekter		966 232	899 549
Kostnader			
Varekostnad		13 354	16 804
Lønnskostnad	1	528 346	532 146
Annen driftskostnad		164 324	167 135
Sum kostnader		706 024	716 085
Driftsresultat		260 209	183 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	34
Sum finansinntekter		40	34
Annen rentekostnad		1 614	6 344
Annen finanskostnad		1 189	1 243
Sum finanskostnader		2 803	7 587
Netto finans		-2 763	-7 553
Ordinært resultat før skattekostnad		257 445	175 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 445	175 911
Årsresultat		257 445	175 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 445	175 911
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		257 445	175 911
Sum overføringer og disponeringer		257 445	175 911



Organisasjonsnr: 889 195 762
AG EIENDOM MYSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 631 338	2 631 338
Sum finansielle anleggsmidler		2 631 338	2 631 338
Sum anleggsmidler		2 631 338	2 631 338

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 875	
Andre kortsiktige fordringer		7 796	27 796
Sum fordringer		10 671	27 796

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		127 539	32 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 539	32 251
Sum omløpsmidler		138 209	60 047

SUM EIENDELER **2 769 547** **2 691 385**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	480 000	480 000
Overkurs	3	1 169 770	1 169 770
Sum innskutt egenkapital		1 649 770	1 649 770

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	433 356	175 911
Sum opptjent egenkapital		433 356	175 911

Sum egenkapital **2 083 126** **1 825 681**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	151 838	151 838
Sum annen langsiktig gjeld		151 838	151 838
Sum langsiktig gjeld		151 838	151 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 420	10 052
Skyldig offentlige avgifter		56 133	53 351
Annen kortsiktig gjeld	4,5	467 030	650 463
Sum kortsiktig gjeld		534 583	713 866
Sum gjeld		686 421	865 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 769 547	2 691 385



Organisasjonsnr: 889 195 762
AG EIENDOM MYSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

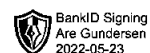
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
AG Eiendom Mysen AS**

Organisasjonsnr. 889195762



AG Eiendom Mysen AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		966 232	899 549
Sum driftsinntekter		966 232	899 549
Driftskostnader			
Varekostnad		13 354	16 804
Lønnskostnad	1	528 346	532 146
Annen driftskostnad		164 324	167 135
Sum driftskostnader		706 024	716 085
DRIFTSRESULTAT		260 209	183 464
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		40	34
Sum finansinntekter		40	34
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 614	6 344
Annen finanskostnad		1 189	1 243
Sum finanskostnader		2 803	7 587
NETTO FINANSPOSTER		(2 763)	(7 553)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		257 445	175 911
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		257 445	175 911
ÅRSRESULTAT		257 445	175 911
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		257 445	175 911
SUM OVERF. OG DISP.		257 445	175 911



AG Eiendom Mysen AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 631 338	2 631 338
Sum finansielle anleggsmidler		2 631 338	2 631 338
SUM ANLEGGSMIDLER		2 631 338	2 631 338
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		2 875	0
Andre kortsiktige fordringer		7 796	27 796
Sum fordringer		10 671	27 796
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 539	32 251
SUM OMLØPSMIDLER		138 209	60 047
SUM EIENDELER		2 769 547	2 691 385
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	480 000	480 000
Overkurs	3	1 169 770	1 169 770
Sum innskutt egenkapital		1 649 770	1 649 770
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	433 356	175 911
Sum opptjent egenkapital		433 356	175 911
SUM EGENKAPITAL		2 083 126	1 825 681
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	151 838	151 838
Sum annen langsiktig gjeld		151 838	151 838
SUM LANGSIKTIG GJELD		151 838	151 838
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 420	10 052
Skyldig offentlige avgifter		56 133	53 351
Annen kortsiktig gjeld	4,5	467 030	650 463
SUM KORTSIKTIG GJELD		534 583	713 866
SUM GJELD		686 421	865 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 769 547	2 691 385

Mysen, 23. mai 2022

Are Gundersen
daglig leder/styreleder

Årsregnskap for AG Eiendom Mysen AS

Organisasjonsnr. 889195762



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveransetidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	439 512	444 132
Arbeidsgiveravgift	80 283	75 188
Pensjonskostnader	8 551	8 660
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	4 167
Totalt	528 346	532 146

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.



Noter 2021

Note 2 - Investeringer i aksjer

Selskapet eier følgende aksjer:

Selskap	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Mim Gården AS (tilknyttet selskap)	46 (46% eierandel)	1 000	2 631 338

Note 3 - Aksjekapital/Egenkapital

Selskapet har en aksjekapital på kr 480 000. Det er totalt 480 aksjer hver pålydende kr 1 000.

Selskapet hadde pr. 31.12.2021 følgende aksjonær:

Are Gundersen 100%

Are Gundersen er daglig leder og styreleder.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	480 000	1 169 770	175 911	1 825 681
+Fra årets resultat			257 445	257 445
Pr 31.12.	480 000	1 169 770	433 356	2 083 126

Note 4 - Mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet har følgende gjeld til tilknyttet selskap:

	2021	2020
Langsiktig gjeld Mim Gården AS	151 838	151 838
Kortsiktig gjeld til Mim Gården AS	271 552	275 363

Note 5 - Transaksjoner med nærstående parter

Eier har tilgode kr 130 050 av selskapet. Dette renteberegnes etter reglene om skjermingsrente.