



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 513 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Per Inge Krogstad
Skjåk solside 299
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		399 045	287 385
Sum inntekter		399 045	287 385
Kostnader			
Varekostnad		946	0
Lønnskostnad	1, 2	305 544	315 603
Annen driftskostnad		47 443	26 138
Sum kostnader		353 933	341 741
Driftsresultat		45 112	-54 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	57
Sum finansinntekter		66	57
Annen rentekostnad		0	43
Annen finanskostnad		475	35
Sum finanskostnader		475	78
Netto finans		-409	-21
Resultat før skattekostnad		44 703	-54 377
Årsresultat		44 703	-54 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 366	-39 366
Annen egenkapital		5 337	-15 011
Sum overføringer og disponeringer		44 703	-54 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 050	24 806
Andre kortsiktige fordringer		0	4 946
Sum fordringer		50 050	29 752
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 086	123 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 086	123 130
Sum omløpsmidler		326 136	152 882
SUM EIENDELER		326 136	152 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 337	0
Udekket tap	4	0	39 366
Sum opptjent egenkapital		5 337	-39 366
Sum egenkapital		105 337	60 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 495	2 040
Skyldige offentlige avgifter		161 626	64 606
Annen kortsiktig gjeld		52 678	25 602
Sum kortsiktig gjeld		220 799	92 248
Sum gjeld		220 799	92 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 136	152 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673746

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 513 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Per Inge Krogstad
Skjåk solside 299
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 513 832
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		399 045	287 385
Sum inntekter		399 045	287 385
Kostnader			
Varekostnad		946	0
Lønnskostnad	1, 2	305 544	315 603
Annen driftskostnad		47 443	26 138
Sum kostnader		353 933	341 741
Driftsresultat		45 112	-54 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	57
Sum finansinntekter		66	57
Annen rentekostnad		0	43
Annen finanskostnad		475	35
Sum finanskostnader		475	78
Netto finans		-409	-21
Resultat før skattekostnad		44 703	-54 377
Årsresultat		44 703	-54 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 366	-39 366
Annen egenkapital		5 337	-15 011
Sum overføringer og disponeringer		44 703	-54 377



Organisasjonsnr: 817 513 832
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 050	24 806
Andre kortsiktige fordringer		0	4 946
Sum fordringer		50 050	29 752
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 086	123 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 086	123 130
Sum omløpsmidler		326 136	152 882
SUM EIENDELER		326 136	152 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 337	0
Udekket tap	4	0	39 366



Sum opptjent egenkapital	5 337	-39 366
Sum egenkapital	105 337	60 634
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 495	2 040
Skyldige offentlige avgifter	161 626	64 606
Annen kortsiktig gjeld	52 678	25 602
Sum kortsiktig gjeld	220 799	92 248
Sum gjeld	220 799	92 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	326 136	152 882



Organisasjonsnr: 817 513 832
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	267786.00	276602.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	37758.00	39001.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	305544.00	315603.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817513832
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		399 045	287 385
Sum driftsinntekter		399 045	287 385
Driftskostnader			
Varekostnad		-946	0
Lønnskostnad	1, 2	-305 544	-315 603
Annen driftskostnad		-47 443	-26 138
Sum driftskostnader		-353 933	-341 741
Driftsresultat		45 112	-54 356
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		66	57
Sum finansinntekter		66	57
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-43
Annen finanskostnad		-475	-35
Sum finanskostnader		-475	-78
Netto finans		-409	-21
Resultat før skattekostnad		44 703	-54 377
Årsresultat		44 703	-54 377
Overføringer			
Annen egenkapital		5 337	-15 011
Udekket tap		39 366	-39 366
Sum overføringer		44 703	-54 377



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		50 050	24 806
Andre kortsiktige fordringer		0	4 946
Sum fordringer		50 050	29 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		276 086	123 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		276 086	123 130
Sum omløpsmidler		326 136	152 882
SUM EIENDELER		326 136	152 882



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 337	0
Udekket tap	4	0	-39 366
Sum opptjent egenkapital		5 337	-39 366
Sum egenkapital		105 337	60 634
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 495	2 040
Skyldige offentlige avgifter		161 626	64 606
Annen kortsiktig gjeld		52 678	25 602
Sum kortsiktig gjeld		220 799	92 248
Sum gjeld		220 799	92 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 136	152 882

Skjåk, 30.06.2024

Elisabeth Moen
styrets leder

Per Inge Krogstad
styremedlem / daglig leder



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	267 786	276 602
Arbeidsgiveravgift	37 758	39 001
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	305 544	315 603

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Inge Krogstad	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	0	-39 366	60 634
Årsresultat	0	5 337	39 366	44 703
Egenkapital 31.12.2023	100 000	5 337	0	105 337

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	44 703	-54 377
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-44 703	0
Skattepliktig inntekt	0	-54 377

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-84 560	-39 857	-44 703
Netto forskjeller	-84 560	-39 857	-44 703

Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	84 560	39 857	44 703
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0