



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE 1 AS
Forretningsadresse: Kulset 113
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN KULSETH
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 451 965	3 319 061
Annen driftsinntekt		9	4
Sum inntekter		4 451 974	3 319 065
Kostnader			
Varekostnad		1 872 719	1 074 343
Lønnskostnad	1, 2	1 753 011	1 770 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 300	23 104
Annen driftskostnad		555 245	395 247
Sum kostnader		4 224 276	3 263 092
Driftsresultat		227 698	55 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 264	6 601
Sum finansinntekter		9 264	6 601
Annen rentekostnad		75	36
Sum finanskostnader		75	36
Netto finans		9 189	6 565
Resultat før skattekostnad		236 887	62 538
Skattekostnad på resultat	4	7 746	14 588
Årsresultat		229 141	47 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 141	47 950
Totalresultat		229 141	47 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		229 141	47 950
Sum overføringer og disponeringer		229 141	47 950



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	48 124	60 024
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	941 572	22 972
Sum varige driftsmidler	3	989 696	82 996
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		989 696	82 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		323 510	114 174
Sum fordringer		323 510	114 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		572 785	971 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 785	971 911
Sum omløpsmidler		896 295	1 086 085
SUM EIENDELER		1 885 991	1 169 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	120 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		811 252	582 111
Sum opptjent egenkapital		811 252	582 111
Sum egenkapital		931 252	702 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	
Sum langsiktig gjeld		400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		283 996	131 239
Betalbar skatt	4	7 746	14 588
Skyldig offentlige avgifter		97 335	156 617
Annen kortsiktig gjeld		165 662	164 526
Sum kortsiktig gjeld		554 739	466 970
Sum gjeld		954 739	466 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 885 991	1 169 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467809

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE 1 AS
Forretningsadresse: Kulset 113
7580 SELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHN KULSETH
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 107 173
BYGGSERVICE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 451 965	3 319 061
Annen driftsinntekt		9	4
Sum inntekter		4 451 974	3 319 065
Kostnader			
Varekostnad		1 872 719	1 074 343
Lønnskostnad	1, 2	1 753 011	1 770 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 300	23 104
Annen driftskostnad		555 245	395 247
Sum kostnader		4 224 276	3 263 092
Driftsresultat		227 698	55 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 264	6 601
Sum finansinntekter		9 264	6 601
Annen rentekostnad		75	36
Sum finanskostnader		75	36
Netto finans		9 189	6 565
Resultat før skattekostnad		236 887	62 538
Skattekostnad på resultat	4	7 746	14 588
Årsresultat		229 141	47 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 141	47 950
Totalresultat		229 141	47 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		229 141	47 950
Sum overføringer og disponeringer		229 141	47 950



Organisasjonsnr: 922 107 173
BYGGSERVICE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		60 024
Maskiner og anlegg	3	48 124	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	941 572	22 972
Sum varige driftsmidler	3	989 696	82 996
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		989 696	82 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		323 510	114 174
Sum fordringer		323 510	114 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		572 785	971 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 785	971 911
Sum omløpsmidler		896 295	1 086 085
SUM EIENDELER		1 885 991	1 169 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		811 252	582 111



Sum opptjent egenkapital	811 252	582 111
Sum egenkapital	931 252	702 111
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	400 000	
Sum annen langsiktig gjeld	400 000	
Sum langsiktig gjeld	400 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	283 996	131 239
Betalbar skatt	4	14 588
Skyldig offentlige avgifter	97 335	156 617
Annen kortsiktig gjeld	165 662	164 526
Sum kortsiktig gjeld	554 739	466 970
Sum gjeld	954 739	466 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 885 991	1 169 081



Organisasjonsnr: 922 107 173
BYGGSERVICE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Byggservice 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 107 173



RESULTATREGNSKAP

BYGGSERVICE 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 451 965	3 319 061
Annen driftsinntekt		9	4
Sum driftsinntekter		4 451 974	3 319 065
Varekostnad		1 872 719	1 074 343
Lønnskostnad	1, 2	1 753 011	1 770 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 300	23 104
Annen driftskostnad		555 245	395 247
Sum driftskostnader		4 224 276	3 263 092
Driftsresultat		227 698	55 973
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 264	6 601
Annen rentekostnad		75	36
Resultat av finansposter		9 189	6 565
Resultat før skattekostnad		236 887	62 538
Skattekostnad på resultat	4	7 746	14 588
Årsresultat		229 141	47 950
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		229 141	47 950
Sum overføringer		229 141	47 950



BALANSE

BYGGSERVICE 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	48 124	60 024
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	941 572	22 972
Sum varige driftsmidler	3	989 696	82 996
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		989 696	82 996
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		323 510	114 174
Sum fordringer		323 510	114 174
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		572 785	971 911
Sum omløpsmidler		896 295	1 086 085
Sum eiendeler		1 885 991	1 169 081



BALANSE

BYGGSERVICE 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		811 252	582 111
Sum opptjent egenkapital		811 252	582 111
Sum egenkapital		931 252	702 111
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		283 996	131 239
Betalbar skatt	4	7 746	14 588
Skyldig offentlige avgifter		97 335	156 617
Annen kortsiktig gjeld		165 662	164 526
Sum kortsiktig gjeld		554 739	466 970
Sum gjeld		954 739	466 970
Sum egenkapital og gjeld		1 885 991	1 169 081

Selbu, 12.05.2025
Styret i Byggservice 1 AS

Stig Morten Sætnan
styreleder

JOHN KULSETH
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 413 974	1 483 592
Arbeidsgiveravgift	165 404	168 461
Andre ytelser	173 634	118 345
Sum	1 753 011	1 770 398

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		189 633	189 633
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	950 000		950 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	950 000	189 633	1 139 633
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	26 900	123 037	149 937
= Bokført verdi 31.12.24	923 100	66 596	989 696
Årets ordinære avskrivninger	26 900	16 400	43 300
Avskrivningsplan	saldo 24%	saldo 20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 746	14 588
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 746	14 588
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	236 887	62 538
Permanente forskjeller	0	1 889
Endring i midlertidige forskjeller	-201 676	1 884
Skattepliktig inntekt	35 211	66 311
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 746	14 588
Sum betalbar skatt i balansen	7 746	14 588

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	199 792	-1 884	-201 676
Sum	199 792	-1 884	-201 676
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-199 792	1 884	201 676
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGSERVICE 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
Sum	120		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHN KULSETH	60	50,0	50,0
STIG MORTEN SÆTNAN	60	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	120	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOHN KULSETH	styremedlem/daglig leder	60
Totalt antall aksjer		60