



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 561 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Veienmoen 27  
3517 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berith Nordrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		794 887	746 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>794 887</b>	<b>746 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	348 728	348 728
Annen driftskostnad		100 869	86 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>449 597</b>	<b>435 504</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 290</b>	<b>311 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 484	1 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 484</b>	<b>1 618</b>
Annen finanskostnad		54 638	70 169
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 638</b>	<b>70 169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 154</b>	<b>-68 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>292 136</b>	<b>242 542</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	90 517	75 219
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>201 619</b>	<b>167 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>201 619</b>	<b>167 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	201 619	167 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>201 619</b>	<b>167 323</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 767 477	3 098 671
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	68 401	85 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 835 878</b>	<b>3 184 606</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 835 878</b>	<b>3 184 606</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 771	71 039
Andre fordringer		14 694	13 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 465</b>	<b>84 448</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>561 107</b>	<b>241 726</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595 572</b>	<b>326 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 431 450</b>	<b>3 510 780</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	231 000	231 000
Annen innskutt egenkapital	4	331 570	331 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>562 570</b>	<b>562 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	981 844	780 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>981 844</b>	<b>780 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 544 414</b>	<b>1 342 796</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		339 720
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 709 001	1 659 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 709 001</b>	<b>1 998 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 709 001</b>	<b>1 998 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 877	28 349
Betalbar skatt	3	90 517	75 219
Annen kortsiktig gjeld		68 641	65 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 035</b>	<b>169 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 887 036</b>	<b>2 167 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 431 450</b>	<b>3 510 780</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330285

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 561 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Veienmoen 27  
3517 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berith Nordrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 561 618  
MESH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		794 887	746 597
<b>Sum inntekter</b>		<b>794 887</b>	<b>746 597</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	348 728	348 728
Annen driftskostnad		100 869	86 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>449 597</b>	<b>435 504</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>345 290</b>	<b>311 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 484	1 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 484</b>	<b>1 618</b>
Annen finanskostnad		54 638	70 169
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 638</b>	<b>70 169</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 154</b>	<b>-68 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>292 136</b>	<b>242 542</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	90 517	75 219
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>201 619</b>	<b>167 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>201 619</b>	<b>167 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	201 619	167 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>201 619</b>	<b>167 323</b>



Organisasjonsnr: 994 561 618  
MESH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 767 477	3 098 671
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	68 401	85 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 835 878</b>	<b>3 184 606</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 835 878</b>	<b>3 184 606</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		19 771	71 039
Andre fordringer		14 694	13 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 465</b>	<b>84 448</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	561 107	241 726
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595 572</b>	<b>326 174</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 431 450</b>	<b>3 510 780</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	231 000	231 000
Annen innskutt egenkapital	4	331 570	331 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>562 570</b>	<b>562 570</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	981 844	780 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>981 844</b>	<b>780 226</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 544 414</b>	<b>1 342 796</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		339 720
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 709 001	1 659 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 709 001</b>	<b>1 998 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 709 001</b>	<b>1 998 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 877	28 349
Betalbar skatt	3	90 517	75 219
Annen kortsiktig gjeld		68 641	65 471
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 035</b>	<b>169 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 887 036</b>	<b>2 167 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 431 450</b>	<b>3 510 780</b>



Organisasjonsnr: 994 561 618  
MESH EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	231.00	231000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EL MESH AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Styret i Mesh Eiendom AS består av de samme som er i styret til morselskapet El Mesh AS: Berith Nordrum Styreleder/daglig leder  
Mari Nordrum Styremedlem Hege Nordrum Styremedlem

**Note**  
5

**Lønn og ytelser**

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Selskapet har ikke bundne midler bank.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00





## Mesh Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Leieinntektene inntektsføres i samsvar med perioden den gjelder.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttgjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Bygg- tekniske installasjoner	Utvendig sikring	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	246 769	4 881 124	2 066 170	38 000	175 340	7 407 403
Anskaffelseskost 31.12.	246 769	4 881 124	2 066 170	38 000	175 340	7 407 403



## Mesh Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2022

Akk.avskrivning 31.12.	0	-3 200 344	-1 255 850	-8 392	-106 939	-4 571 525
Balanseført pr. 31.12.	246 769	1 680 780	810 320	29 608	68 401	2 835 878
Årets avskrivninger	0	120 777	206 617	3 800	17 534	348 728
Økonomisk levetid		20 år	10 år	10 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	90 517	75 219
Årets totale skattekostnad	<u>90 517</u>	<u>75 219</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	292 136	242 542
Permanente forskjeller	152	0
Endring i midlertidige forskjeller	119 154	99 363
Årets skattegrunnlag	<u>411 442</u>	<u>341 905</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	90 517	75 219
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler	-896 962	-777 808
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-896 962	-777 808
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-896 962	-777 808
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaket for små foretak.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	231 000	331 570	780 225	1 342 795
Årsresultat	0	0	201 619	201 619
Egenkapital 31.12.	<u>231 000</u>	<u>331 570</u>	<u>981 844</u>	<u>1 544 414</u>

### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.



## Mesh Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Selskapet har ikke bundne midler bank.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	231	231 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
EL MESH AS	1 000	100 %	100 %

Styret i Mesh Eiendom AS består av de samme som er i styret til morselskapet El Mesh AS:

Berith Nordrum Styreleder/daglig leder

Mari Nordrum Styremedlem

Hege Nordrum Styremedlem

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

Selskapets gjeld til banken er oppgjort i 2022.

Selskapet har gjeld til morselskapet på kr 1 709 001,- som er renteberegnet med kr 49 777,-  
Gjelden forfaller til betaling innen 5 år.



**Mesh Eiendom AS**

---

## **Årsrapport for 2022**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Mesh Eiendom AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		<u>794 887</u>	<u>746 597</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	348 728	348 728
Annen driftskostnad		<u>100 869</u>	<u>86 776</u>
Sum driftskostnader		<u>449 597</u>	<u>435 504</u>
Driftsresultat		<u>345 290</u>	<u>311 093</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 484	1 618
Annen finanskostnad		<u>54 638</u>	<u>70 169</u>
Netto finansposter		<u>-53 154</u>	<u>-68 551</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>292 136</u>	<u>242 542</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>90 517</u>	<u>75 219</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>201 619</u>	<u>167 323</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>201 619</u>	<u>167 323</u>



## Mesh Eiendom AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 767 477	3 098 671
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	68 401	85 935
Sum varige driftsmidler		<u>2 835 878</u>	<u>3 184 606</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 835 878</u>	<u>3 184 606</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		19 771	71 039
Andre fordringer		14 694	13 409
Sum fordringer		<u>34 465</u>	<u>84 448</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>561 107</u>	<u>241 726</u>
Sum omløpsmidler		<u>595 572</u>	<u>326 174</u>
Sum eiendeler		<u>3 431 450</u>	<u>3 510 780</u>

---

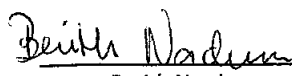


## Mesh Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	231 000	231 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>331 570</u>	<u>331 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>562 570</u>	<u>562 570</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>981 844</u>	<u>780 226</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>981 844</u>	<u>780 226</u>
Sum egenkapital		<u>1 544 414</u>	<u>1 342 796</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	339 720
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>1 709 001</u>	<u>1 659 225</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 709 001</u>	<u>1 998 945</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 877	28 349
Betalbar skatt	3	90 517	75 219
Annen kortsiktig gjeld		<u>68 641</u>	<u>65 471</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>178 035</u>	<u>169 039</u>
Sum gjeld		<u>1 887 036</u>	<u>2 167 984</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 431 450</u>	<u>3 510 780</u>

Hønefoss, 28. februar 2023

  
Berith Nordrum  
styreleder/daglig leder

  
Mari Nordrum  
styremedlem

  
Hege Nordrum  
styremedlem



## Mesh Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres i samsvar med perioden den gjelder.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Bygg- tekniske installasjoner	Utvendig sikring	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	246 769	4 881 124	2 066 170	38 000	175 340	7 407 403
Anskaffelseskost 31.12.	246 769	4 881 124	2 066 170	38 000	175 340	7 407 403
Akk.avskrivning	0	-3 200 344	-1 255 850	-8 392	-106 939	-4 571 525

**Mesh Eiendom AS****Noter til regnskapet for 2022**

31.12.						
Balansført pr. 31.12.	246 769	1 680 780	810 320	29 608	68 401	2 835 878
Årets avskrivninger	0	120 777	206 617	3 800	17 534	348 728
Økonomisk levetid		20 år	10 år	10 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

**Note 3 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	90 517	75 219
Årets totale skattekostnad	90 517	75 219
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	292 136	242 542
Permanente forskjeller	152	0
Endring i midlertidige forskjeller	119 154	99 363
Årets skattegrunnlag	411 442	341 905
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	90 517	75 219
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler	-896 962	-777 808
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-896 962	-777 808
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-896 962	-777 808
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaket for små foretak.

**Note 4 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	231 000	331 570	780 225	1 342 795
Årsresultat	0	0	201 619	201 619
Egenkapital 31.12.	231 000	331 570	981 844	1 544 414

**Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte**

Det er ingen ansatte i selskapet.



## Mesh Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Selskapet har ikke bundne midler bank.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	231	231 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
EL MESH AS	1 000	100 %	100 %

Styret i Mesh Eiendom AS består av de samme som er i styret til morselskapet El Mesh AS:

Berith Nordrum Styreleder/daglig leder  
Mari Nordrum Styremedlem  
Hege Nordrum Styremedlem

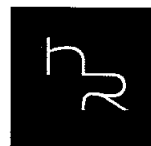
#### Note 7 - Fordringer og gjeld

Selskapets gjeld til banken er oppgjort i 2022.

Selskapet har gjeld til morselskapet på kr 1 709 001,- som er renteberegnet med kr 49 777,-  
Gjelden forfaller til betaling innen 5 år.



Til generalforsamlingen i  
Mesh Eiendom AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mesh Eiendom AS som viser et overskudd kr 201 619,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

**HVERVEN REVISJON**

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 28. februar 2023  
**Hverven Revisjon AS**

Lars Løvholm  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 321169 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)

