



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 312 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lageråen
2344 ILSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 6 500 | 16 000 |
| Sum inntekter | | 6 500 | 16 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 8 000 | 8 000 |
| Annen driftskostnad | | 21 173 | 33 650 |
| Sum kostnader | | 29 173 | 41 650 |
| Driftsresultat | | -22 673 | -25 650 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 1 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -22 672 | -25 650 |
| Skattekostnad | | -4 988 | -5 643 |
| Årsresultat | | -17 684 | -20 007 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -17 684 | -20 007 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -17 684 | -20 007 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 402 882 | 397 894 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 402 882 | 397 894 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 8 000 | 16 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 000 | 16 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 410 882 | 413 894 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 518 214 | 518 214 |
| Sum varer | | 518 214 | 518 214 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 126 | 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 126 | 385 |
| Sum omløpsmidler | | 521 340 | 518 599 |
| SUM EIENDELER | | 932 222 | 932 493 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 800 000 | 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 800 000 | 800 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 1 363 793 | 1 346 109 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 363 793 | -1 346 109 |
| Sum egenkapital | | -563 793 | -546 109 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 496 015 | 1 478 602 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 496 015 | 1 478 602 |
| Sum gjeld | | 1 496 015 | 1 478 602 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 932 222 | 932 493 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511736

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 312 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lageråen
2344 ILSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 312 502
ILSENG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 6 500 | 16 000 |
| Sum inntekter | | 6 500 | 16 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 8 000 | 8 000 |
| Annen driftskostnad | | 21 173 | 33 650 |
| Sum kostnader | | 29 173 | 41 650 |
| Driftsresultat | | -22 673 | -25 650 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 1 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -22 672 | -25 650 |
| Skattekostnad | | -4 988 | -5 643 |
| Årsresultat | | -17 684 | -20 007 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -17 684 | -20 007 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -17 684 | -20 007 |



Organisasjonsnr: 880 312 502
ILSENG EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 402 882 | 397 894 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 402 882 | 397 894 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 8 000 | 16 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 000 | 16 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 410 882 | 413 894 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 518 214 | 518 214 |
| Sum varer | | 518 214 | 518 214 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 126 | 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 126 | 385 |
| Sum omløpsmidler | | 521 340 | 518 599 |
| SUM EIENDELER | | 932 222 | 932 493 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 800 000 | 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 800 000 | 800 000 |



| | | |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 1 363 793 | 1 346 109 |
| Sum opptjent egenkapital | -1 363 793 | -1 346 109 |
| Sum egenkapital | -563 793 | -546 109 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 496 015 | 1 478 602 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 496 015 | 1 478 602 |
| Sum gjeld | 1 496 015 | 1 478 602 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 932 222 | 932 493 |



Organisasjonsnr: 880 312 502
ILSENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| Anskaffelseskost 01.01. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
|-------------------------|---------------------|---------------------|



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ILSENG EIENDOM AS
880 312 502

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 6 500 | 16 000 |
| Sum driftsinntekter | | 6 500 | 16 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -8 000 | -8 000 |
| Annen driftskostnad | | -21 173 | -33 650 |
| Sum driftskostnader | | -29 173 | -41 650 |
| Driftsresultat | | -22 673 | -25 650 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 0 |
| Netto finans | | 1 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -22 672 | -25 650 |
| Skattekostnad | | 4 988 | 5 643 |
| Årsresultat | | -17 684 | -20 007 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -17 684 | -20 007 |
| Sum overføringer | | -17 684 | -20 007 |



ILSENG EIENDOM AS
880 312 502

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 402 882 | 397 894 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 402 882 | 397 894 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 8 000 | 16 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 000 | 16 000 |
| Sum anleggsmidler | | 410 882 | 413 894 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 518 214 | 518 214 |
| Sum varer | | 518 214 | 518 214 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 126 | 385 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 126 | 385 |
| Sum omløpsmidler | | 521 340 | 518 599 |
| SUM EIENDELER | | 932 222 | 932 493 |



ILSENG EIENDOM AS
880 312 502

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 800 000 | 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 800 000 | 800 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -1 363 793 | -1 346 109 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 363 793 | -1 346 109 |
| Sum egenkapital | | -563 793 | -546 109 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 496 015 | 1 478 602 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 496 015 | 1 478 602 |
| Sum gjeld | | 1 496 015 | 1 478 602 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 932 222 | 932 493 |

Stange, 13.06.2024

Steinar Johansen
styrets leder / daglig leder

Jan Erik Hørsandlien
styremedlem

Kjell Bjørseth
styremedlem



ILSENG EIENDOM AS
880 312 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ILSENG EIENDOM AS
880 312 502

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 208 000 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 208 000 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -200 000 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 8 000 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 8 000 |

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.