



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 502 185
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HUSFLIDEN LILLEHAMMER
Forretningsadresse: Storgata 47
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 128 341	26 220 445
Annen driftsinntekt		359 554	363 652
Sum inntekter		24 487 895	26 584 097
Kostnader			
Varekostnad		9 405 949	9 496 001
Lønn og andre personalkostnader	2, 3	10 471 158	9 428 852
Avskrivning	4	143 992	152 543
Annen driftskostnad		3 714 396	4 636 896
Sum kostnader		23 735 495	23 714 292
Driftsresultat		752 400	2 869 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		844 755	621 369
Verdiendring finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	5 370 380	-1 396 735
Verdiendring av finansielle eiendeler		5 370 380	-1 396 735
Sum finansinntekter		11 585 515	-2 172 101
Annen finanskostnad		17 429	13 921
Sum finanskostnader		17 429	13 921
Netto finans		6 197 706	-789 287
Ordinært resultat før skattekostnad		6 950 106	2 080 518
Skattekostnad på ordinært resultat	6	948 732	772 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 001 374	1 308 233
Årsresultat	7	6 001 374	1 308 233
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		418 080	
Overføringer annen egenkapital		5 583 294	1 308 233
Sum overføringer og disponeringer		6 001 374	1 308 233



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	253 011	529 577
Sum immaterielle eiendeler		253 011	529 577
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 235 416	3 353 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	43 450	38 766
Sum varige driftsmidler		3 278 866	3 391 898
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	500 000	500 000
Lån til foretak i samme konsern	9	5 000 000	5 250 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	616 146	616 146
Investering i aksjer og andeler		991 500	991 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 107 646	7 357 646
Sum anleggsmidler		10 639 523	11 279 121
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		12 793 269	11 616 506
Fordringer			
Kundefordringer	9	200 355	194 963
Andre fordringer	9	487 626	318 570
Sum fordringer		687 981	513 533
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 5	44 938 302	39 287 157
Sum investeringer		44 938 302	39 287 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 663 084	8 929 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		66 082 636	60 346 711
SUM EIENDELER		76 722 159	71 625 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	70 896 947	65 313 653
Sum opptjent egenkapital		70 896 947	65 313 653
Sum egenkapital		70 896 947	65 313 653
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	694 222	853 887
Betalbar skatt	6	485 126	983 752
Skyldige offentlige avgifter		1 236 914	1 425 723
Annen kortsiktig gjeld	9	3 408 950	3 048 817
Sum kortsiktig gjeld		5 825 212	6 312 179
Sum gjeld		5 825 212	6 312 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 722 159	71 625 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669029

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 502 185
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HUSFLIDEN LILLEHAMMER
Forretningsadresse: Storgata 47
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 950 502 185
HUSFLIDEN LILLEHAMMER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 128 341	26 220 445
Annen driftsinntekt		359 554	363 652
Sum inntekter		24 487 895	26 584 097
Kostnader			
Varekostnad		9 405 949	9 496 001
Lønn og andre personalkostnader	2, 3	10 471 158	9 428 852
Avskrivning	4	143 992	152 543
Annen driftskostnad		3 714 396	4 636 896
Sum kostnader		23 735 495	23 714 292
Driftsresultat		752 400	2 869 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		844 755	621 369
Verdiendring finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	5 370 380	-1 396 735
Verdiendring av finansielle eiendeler		5 370 380	-1 396 735
Sum finansinntekter		11 585 515	-2 172 101
Annen finanskostnad		17 429	13 921
Sum finanskostnader		17 429	13 921
Netto finans		6 197 706	-789 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	948 732	772 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 001 374	1 308 233
Årsresultat	7	6 001 374	1 308 233
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		418 080	
Overføringer annen egenkapital		5 583 294	1 308 233
Sum overføringer og disponeringer		6 001 374	1 308 233



Organisasjonsnr: 950 502 185
HUSFLIDEN LILLEHAMMER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	253 011	529 577
Sum immaterielle eiendeler		253 011	529 577
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 235 416	3 353 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	43 450	38 766
Sum varige driftsmidler		3 278 866	3 391 898
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	500 000	500 000
Lån til foretak i samme konsern	9	5 000 000	5 250 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	616 146	616 146
Investering i aksjer og andeler		991 500	991 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 107 646	7 357 646
Sum anleggsmidler		10 639 523	11 279 121
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		12 793 269	11 616 506
Fordringer			
Kundefordringer	9	200 355	194 963
Andre fordringer	9	487 626	318 570
Sum fordringer		687 981	513 533
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 5	44 938 302	39 287 157
Sum investeringer		44 938 302	39 287 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 663 084	8 929 515
Sum omløpsmidler		66 082 636	60 346 711
SUM EIENDELER		76 722 159	71 625 832



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	70 896 947	65 313 653
Sum opptjent egenkapital		70 896 947	65 313 653
Sum egenkapital		70 896 947	65 313 653
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	694 222	853 887
Betalbar skatt	6	485 126	983 752
Skyldige offentlige avgifter		1 236 914	1 425 723
Annen kortsiktig gjeld	9	3 408 950	3 048 817
Sum kortsiktig gjeld		5 825 212	6 312 179
Sum gjeld		5 825 212	6 312 179
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 722 159	71 625 832



Organisasjonsnr: 950 502 185
HUSFLIDEN LILLEHAMMER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7819805.00	7233983.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1287246.00	1141338.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	890607.00	842820.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	473501.00	210711.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10471159.00	9428852.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
16.60

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Husfliden Lillehammer

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Husfliden Lillehammer

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 128 341	26 220 445
Annen driftsinntekt		359 554	363 652
Sum driftsinntekter		<u>24 487 895</u>	<u>26 584 097</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		9 405 949	9 496 001
Lønn og andre personalkostnader	2, 3	10 471 158	9 428 852
Avskrivning	4	143 992	152 543
Annen driftskostnad		3 714 396	4 636 896
Sum driftskostnader		<u>23 735 495</u>	<u>23 714 292</u>
Driftsresultat		<u>752 400</u>	<u>2 869 805</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		844 755	621 369
Verdiendring finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	5 370 380	-1 396 735
Annen finanskostnad		17 429	13 921
Netto finansposter		<u>6 197 706</u>	<u>-789 287</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 950 106</u>	<u>2 080 518</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>948 732</u>	<u>772 285</u>
Årsresultat	7	<u>6 001 374</u>	<u>1 308 233</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		418 080	0
Overføringer annen egenkapital		5 583 294	1 308 233
Sum disponert		<u>6 001 374</u>	<u>1 308 233</u>



Husfliden Lillehammer

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	253 011	529 577
Sum immaterielle eiendeler		<u>253 011</u>	<u>529 577</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 235 416	3 353 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	43 450	38 766
Sum varige driftsmidler		<u>3 278 866</u>	<u>3 391 898</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	500 000	500 000
Lån til foretak i samme konsern	9	5 000 000	5 250 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	616 146	616 146
Investering i aksjer og andeler		991 500	991 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 107 646</u>	<u>7 357 646</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 639 523</u>	<u>11 279 121</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>12 793 269</u>	<u>11 616 506</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	200 355	194 963
Andre fordringer	9	487 626	318 570
Sum fordringer		<u>687 981</u>	<u>513 533</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 5	44 938 302	39 287 157
Sum investeringer		<u>44 938 302</u>	<u>39 287 157</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	7 663 084	8 929 515
Sum omløpsmidler		<u>66 082 636</u>	<u>60 346 711</u>
Sum eiendeler		<u>76 722 159</u>	<u>71 625 832</u>



Husfliden Lillehammer

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>70 896 947</u>	<u>65 313 653</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>70 896 947</u>	<u>65 313 653</u>
Sum egenkapital		<u>70 896 947</u>	<u>65 313 653</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	694 222	853 887
Betalbar skatt	6	485 126	983 752
Skyldige offentlige avgifter		1 236 914	1 425 723
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>3 408 950</u>	<u>3 048 817</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 825 212</u>	<u>6 312 179</u>
Sum gjeld		<u>5 825 212</u>	<u>6 312 179</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>76 722 159</u>	<u>71 625 832</u>

31. desember 2023
Lillehammer, 21. mai 2024

Tor Kolden
Styreleder

Kjetil Skjåk
Nestleder

Vibeke Pettersen
Styremedlem

Unni Skinstad
Styremedlem

Anne Marie Nasset
Styremedlem

Kristin Landmark
Daglig leder



Husfliden Lillehammer

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

I henhold til aksjelovens § 3-2 utarbeides det ikke konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter gjennomsnittspriser. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler (aksjer) vurderes til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Finansielle omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler (aksjefond og obligasjon- og pengemarkedsfond) vurderes til virkelig på verdi på balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Husfliden Lillehammer

Noter til regnskapet for 2023

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	7 819 805	7 233 983
Arbeidsgiveravgift	1 287 246	1 141 338
Pensjonskostnader	890 607	842 820
Andre ytelser	473 501	210 711
Sum	<u>10 471 159</u>	<u>9 428 852</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 16,6 årsverk.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og selskapets innskuddsbaserte pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

30. september 2017 stengte selskapet den kollektive ytelsesordningen for alle ansatte, og alle er fra dette tidspunkt med i selskapets innskuddsbaserte pensjonsordning. Alle medlemmer i ordningen mottar fripoliser for opptjente rettigheter. Alle medlemmer av den stengte YTP ordningen fikk en kompensasjonsavtale med selskapet. Formålet er å gi de ansatte en beregnet pensjonskapital ved 67 år som er på nivå med pensjonskapitalen de ansatte ville hatt dersom ytelsesplanen ville blitt videreført.

Som en konsekvens av kompensasjonen har selskapet bokført en pensjonsforpliktelse på kr 2 695 368 pr. 31.12. knyttet til ordningen. Selskapet har etablert et eget fond som er direkte knyttet opp mot denne forpliktelsen, og som gir de ansatte både en formell og reell sikkerhet for kompensasjonsordningen. Selskapets forpliktelse knyttet til ordningen er begrenset til en årlig innbetaling til fondet iht gjeldende avtale. Verdisvingninger i fondet tilfaller medlemmene i ordningen. Selskapets forpliktelse tilsvarer verdien av fondet per 31.12. Det er 8 ansatte som dekkes av avtalen pr 31.12.

Selskapet har i tillegg en avtalefestet pensjon (AFP) for alle fra fylte 62 år. Pensjonsforpliktelsen er ikke inntatt i balansen.



Husfliden Lillehammer

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 978 575	235 663	8 214 238
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	30 960	30 960
Anskaffelseskost 31.12.	7 978 575	266 623	8 245 198
Akk.avskrivning 31.12.	-4 743 159	-223 173	-4 966 332
Balanseført pr. 31.12.	3 235 416	43 450	3 278 866
Årets avskrivninger	117 716	26 277	143 993
Økonomisk levetid	40 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Andeler i aksjefond og obligasjonsfond

Investering	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Andeler i fond	33 693 732	47 633 670	47 633 670
Pensjonsforpliktelse*		-2 695 368	
Sum	33 693 732	44 938 302	47 633 670

*Pensjonsforpliktelsen er finansiert via andeler fond og er bokført som reduksjon av investeringer. Det vises til nærmere omtale i note 3. Årets verdiendring utgjør kr 5 370 380 (urealisert gevinst).

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	362 046	879 646
Formuesskatt	310 121	104 612
Endring utsatt skatt	276 565	-211 973
Årets totale skattekostnad	948 732	772 285



Husfliden Lillehammer

Noter til regnskapet for 2023

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	6 950 106	2 080 518
Permanente forskjeller	69 812	75 431
Skattepliktig gevinst ved realisasjon av aksjer	17 173	0
Verdiendring finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-5 370 380	1 396 735
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-54 116	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 069	445 706
Alminnelig inntekt	1 645 664	3 998 390
Ytet konsernbidrag	-536 000	0
Årets skattegrunnlag	1 109 664	3 998 390
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	244 126	879 646
Formuesskatt	241 000	104 106
Betalbar skatt i balansen	485 126	983 752

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	506 244	484 164
Varebeholdning	-168 000	-168 000
Utestående fordringer	-37 600	-82 000
Gevinst- og tapskonto	79 394	99 242
Netto pensjonsforpliktelse som er ført i balansen	-2 041 000	-1 961 300
Sum	-1 660 962	-1 627 894
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	510 910	-779 273
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 150 052	-2 407 167
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-253 011	-529 577

Note 7 - Egenkapital

	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.	65 313 653
Årets resultat	6 001 374
Avgitt konsernbidrag	-418 080
Egenkapital 31.12.	70 896 947

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Husfliden Gjøvik	Lillehammer	100 %	100 %	-421 512	406 325	500 000
P-Hus Kvartal 61 AS	Lillehammer	26 %	26 %	84 258	1 455 651	616 146
Sum				-337 254	1 861 976	1 116 146



Husfliden Lillehammer

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har pr. 31.12. følgende mellomværende med datterselskapet Husfliden Gjøvik AS;

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	5 000 000	5 250 000
Kundefordringer	8 429	101 373
Andre fordringer	316 693	211 374
Sum	<u>5 325 122</u>	<u>5 562 747</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	536 000	0

Husfliden Lillehammer har pr 31.12. et til Husfliden Gjøvik AS på kr 5 000 000. Lånet er gitt med pant i varelager og driftstilbehør, samt factoringpant. Lånet tilbakebetales etter nærmere avtale eller ved påkrav fra Husfliden Lillehammer. Det beregnes rente p.a med utg.pkt i 3 mnd NIBOR + 2% av det til enhver tid skyldige beløp. Renten betales etterskuddsvis hvert år.

Note 10 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	293 597



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Husfliden Lillehammer

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husfliden Lillehammer som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av virksomhetens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av virksomheten i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til virksomhetens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av virksomhetens interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om virksomhetens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at virksomheten ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 5. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: BDXY0-15H3I-AVEOY-4TWZP-FIOEM-084EJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lund, Tor Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1309924

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-05 14:20:16 UTC



Penneo Dokument nøkkel: BDXY0-15H3I-AVEOY-4TWZP-FIOEM-084EJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>