



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 897 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Kronstad 14
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 488	
Sum kostnader		9 488	0
Driftsresultat		-9 488	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 488	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 312	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 176	0
Årsresultat		-6 176	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 176	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 176	
Sum overføringer og disponeringer		-6 176	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 312	
Sum immaterielle eiendeler		3 312	
Sum anleggsmidler		3 312	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 200	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 200	
Sum omløpsmidler		29 200	0
SUM EIENDELER		32 512	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 176	
Sum opptjent egenkapital		-6 176	
Sum egenkapital		13 824	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 758	
Annen kortsiktig gjeld		11 930	
Sum kortsiktig gjeld		18 688	
Sum gjeld		18 688	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 512	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726558

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 897 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Kronstad 1
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 897 486
PARKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 488	
Sum kostnader		9 488	0
Driftsresultat		-9 488	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 488	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 312	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 176	0
Årsresultat		-6 176	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 176	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 176	
Sum overføringer og disponeringer		-6 176	



Organisasjonsnr: 928 897 486
PARKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 312	
Sum immaterielle eiendeler		3 312	
Sum anleggsmidler		3 312	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 200	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 200	
Sum omløpsmidler		29 200	0
SUM EIENDELER		32 512	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 176	
Sum opptjent egenkapital		-6 176	
Sum egenkapital		13 824	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 758	
Annen kortsiktig gjeld		11 930	
Sum kortsiktig gjeld		18 688	
Sum gjeld		18 688	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 512	0



Organisasjonsnr: 928 897 486
PARKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Parken Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928897486

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Torgsentret
9700 LAKSELV
Organisasjonsnr. 976597613



Parken Eiendom AS

Resultatregnskap

Note feb-des 2022

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 488	0
Sum driftskostnader		9 488	0
DRIFTSRESULTAT		(9 488)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(9 488)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(3 312)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 176)	0
ARSRESULTAT		(6 176)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(6 176)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(6 176)	0

Årsregnskap for Parken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928897486



Parken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 312	0
Sum immaterielle eiendeler		3 312	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 312	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 200	0
SUM OMLØPSMIDLER		29 200	0
SUM EIENDELER		32 512	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	0
Sum innskutt egenkapital		20 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(6 176)	0
Sum opptjent egenkapital		(6 176)	0
SUM EGENKAPITAL		13 824	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 758	0
Annen kortsiktig gjeld		11 930	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 688	0
SUM GJELD		18 688	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 512	0

ALTA, den

Jan Ole Parken
Styrets leder og daglig leder

Trond Harald Parken
Styremedlem



Parken Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifting.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt. Det er ikke gjort endringer i regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er ikke foretatt avsetninger til garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsforpliktelser.

Noter for Parken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928897486



Parken Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Antall årsverk i virksomheten i regnskapsåret er 0.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Samlede lønnskostnader	0	0

Foretaket har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen form for godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet, som ikke er regnskapsført.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-9 488
Permanente og andre forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	7 500
Inntekt	-7 558

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-3 312	0
Samlede ordinære skattekostnader	-3 312	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Andre avsetninger for forpliktelser	7 500	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 558	0
= Grunnlag utsatt skatt	-15 058	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	15 058	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	15 058	0
Utsatt skattefordel	3 312	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Det er ingen forskjeller mellom aksjene.

Noter for Parken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928897486



Parken Eiendom AS

Noter 2022

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Parken Solutions Holding as	928 897 419	300	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-6 176	-6 176
Andre transaksjoner:	30 000	-10 000	20 000
Pr 31.12.	30 000	-16 176	13 824

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-9 488	0	0
Årsresultat	-6 176	0	0
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	32 512	0	0
Egenkapital	13 824	0	0
Egenkapitalprosent	42,5%	0,0%	0,0%

Fortsatt drift og rettvisende oversikt over utvikling og stilling

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger selskapets økonomiske og finansielle stilling som kan beskrives som akseptabel.

Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.