



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 842 822
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	XL INVEST AS
Forretningsadresse:	Storgata 39 0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REVISJONSSELSKAPET OLSSON & CO DA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 977	25 765
Sum kostnader		24 977	25 765
Driftsresultat		-24 977	-25 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 896	29 509
Sum finansinntekter		28 896	29 509
Annen rentekostnad		1 216	
Sum finanskostnader		1 216	
Netto finans		27 680	29 509
Ordinært resultat før skattekostnad		2 703	3 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 703	3 744
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		2 703	3 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 703	3 744
Totalresultat		2 703	3 744
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 703	3 744
Sum overføringer og disponeringer		2 703	3 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	52 500	37 500
Andre langsiktige fordringer	1	2 117 434	2 088 538
Sum finansielle anleggsmidler		2 269 934	2 226 038
Sum anleggsmidler		2 269 934	2 226 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 000	
Sum fordringer		25 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	678 746	744 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 746	744 938
Sum omløpsmidler		703 746	744 938
SUM EIENDELER		2 973 680	2 970 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		2 938 765	2 936 061
Sum opptjent egenkapital		2 938 765	2 936 061
Sum egenkapital	5	2 968 765	2 966 061
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		62	62
Annen kortsiktig gjeld		4 853	4 853
Sum kortsiktig gjeld		4 915	4 915
Sum gjeld		4 915	4 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 973 680	2 970 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587745

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 842 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 39
0182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSSELSKAPET OLSSON & CO DA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 992 842 822
XL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 977	25 765
Sum kostnader		24 977	25 765
Driftsresultat		-24 977	-25 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 896	29 509
Sum finansinntekter		28 896	29 509
Annen rentekostnad		1 216	
Sum finanskostnader		1 216	
Netto finans		27 680	29 509
Ordinært resultat før skattekostnad		2 703	3 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 703	3 744
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		2 703	3 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 703	3 744
Totalresultat		2 703	3 744
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 703	3 744
Sum overføringer og disponeringer		2 703	3 744



Organisasjonsnr: 992 842 822
XL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	52 500	37 500
Andre langsiktige fordringer	1	2 117 434	2 088 538
Sum finansielle anleggsmidler		2 269 934	2 226 038
Sum anleggsmidler		2 269 934	2 226 038

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		25 000	
Sum fordringer		25 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	678 746	744 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 746	744 938
Sum omløpsmidler		703 746	744 938
SUM EIENDELER		2 973 680	2 970 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 938 765	2 936 061
Sum opptjent egenkapital		2 938 765	2 936 061
Sum egenkapital	5	2 968 765	2 966 061



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1	
Skyldig offentlige avgifter	62	62
Annen kortsiktig gjeld	4 853	4 853
Sum kortsiktig gjeld	4 915	4 915
Sum gjeld	4 915	4 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 973 680	2 970 976



Organisasjonsnr: 992 842 822
XL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Preben Kløvfejl
2023-07-05

 BankID Signing
Erlend Liaklev Andersen
2023-07-05

Årsregnskap 2022

XI Invest AS

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 992 842 822



Resultatregnskap			
XI Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	24 977	25 765
Sum driftskostnader		<u>24 977</u>	<u>25 765</u>
Driftsresultat		<u>-24 977</u>	<u>-25 765</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 896	29 509
Annen rentekostnad		1 216	0
Resultat av finansposter		<u>27 680</u>	<u>29 509</u>
Resultat før skattekostnad		2 703	3 744
Resultat		<u>2 703</u>	<u>3 744</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>2 703</u>	<u>3 744</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 703	3 744
Sum overføringer		<u>2 703</u>	<u>3 744</u>
XI Invest AS			Side 2



Balanse			
XI Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	52 500	37 500
Andre langsiktige fordringer	1	2 117 434	2 088 538
Sum finansielle anleggsmidler		2 269 934	2 226 038
Sum anleggsmidler		2 269 934	2 226 038
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 000	0
Sum fordringer		25 000	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	678 746	744 938
Sum omløpsmidler		703 746	744 938
Sum eiendeler		2 973 680	2 970 976
XI Invest AS			Side 3



Balanse			
XI Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 938 765	2 936 061
Sum opptjent egenkapital		2 938 765	2 936 061
Sum egenkapital	5	2 968 765	2 966 061
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		62	62
Annen kortsiktig gjeld		4 853	4 853
Sum kortsiktig gjeld		4 915	4 915
Sum gjeld		4 915	4 915
Sum egenkapital og gjeld		2 973 680	2 970 976
Oslo, 05.07.2023 Styret i XI Invest AS			
<hr/> Preben Kløvfjell styreleder		<hr/> Erlend Liaklev Andersen styremedlem/daglig leder	
XI Invest AS		Side 4	



XL Invest AS

Noter til regnskap



Note 1 - Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenyester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdigavgift, reture rabatter og andre avslag, inntekterføring av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenyester inntekstføres etterhvert som de leveres.

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke plikt til å opprette ordning med OTP.

Sysselsatte årsverk	0	0
Ingen ytelser til daglig leder e.l		
	2022	2021
Styremedlem, aksjonær	1 898 122	1 845 766
Daglig leder	219 312	216 316

Begge lånene er sikret med pant i fast eiendom og gitt før oktober 2015
Begge lånene er renteberegnet.



XL Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Aksjer

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12	Balansført verdi	Resultat Egenkapital
Datterselskaper/ TS Selskap					
Advokatf Tvetter & Kløvfr	Oslo	100 %	4 517 464	100 000	1 735 702
Medical Supply Norway	Oslo	50 %	81 000	37 500	4 000
Advokatmegler AS	Oslo	50 %	15 000	17 890	-290

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel **2022** **2021**

Midlertidige forskjeller

Anleggsmidler	0	0
Kundefordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-554 717	-557 420
Grunnlag for utsatt skattefordel	-554 717	-557 420

22% Utsatt skatt	-122 038	-122 632
Herav ikke balansført utsatt skattefordel	122 038	122 632
Utsatt skattefordel i balansen	0	0

Utsatt skattefordel som kunne vært balansført **0** **0**

Fordeling av skattekostnaden **2022** **2021**

Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0



XL Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 aksjer à kr 300
Selskapets aksjonærer pr. 31.12.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Preben Kløvfjell	100	100,00 %
Sum	100	100,00 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	0	2 936 061	2 966 061
Årets resultat			2 703	
	0	0		0
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	0	2 938 764	2 968 764

Note 6 Bankinnskudd

Av bankbeholdning er kr 4 bundet til skattetrekkmidler



REVISJONSSSELKAPET
OLSSON & CO DA
ORG NR 994 293 052
SKYTTA NÆRINGS PARK
INDUSTRIVEIEN 14 – 1481 HAGAN

Til Generalforsamlingen i XL Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert XL Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 703. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder), utstedt av the international Etichs Standards Boards for Accountants (IESBA – reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



REVISJONSSKAPET
OLSSON & CO DA
ORG NR 994 293 052
SKYTTA NÆRINGSPARK
INDUSTRIVEIEN 14 – 1481 HAGAN

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter.no>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Nittedal, 05.07.2023

Revisjonsselskapet Olsson & CO DA

Lasse Olsson
Statsautorisert revisor