



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAMODT BOLIG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Hisåsveien 37  
4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 392	3 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 392</b>	<b>3 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 392</b>	<b>-3 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 389</b>	<b>-3 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 077
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 389	-1 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		2 077
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 302	15 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 302</b>	<b>15 005</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 302</b>	<b>30 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 302</b>	<b>32 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		15 186	1 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 186</b>	<b>-1 797</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	4	14 814	22 633
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 488	11 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		11 488	11 488
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		11 488	11 488
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-2 039
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			-2 039
<b>Sum gjeld</b>		11 488	9 449
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		26 302	32 082



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 668996

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAMODT BOLIG DRIFT AS  
Forretningsadresse: Hisåsveien 37  
4513 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 723 575  
AAMODT BOLIG DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 392	3 879
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 392</b>	<b>3 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 392</b>	<b>-3 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 389</b>	<b>-3 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		-2 077
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 389	-1 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>



Organisasjonsnr: 922 723 575  
AAMODT BOLIG DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		2 077
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		11 302	15 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 302</b>	<b>15 005</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 302</b>	<b>30 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 302</b>	<b>32 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital			-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		15 186	1 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 186</b>	<b>-1 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>14 814</b>	<b>22 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 488	11 488



Sum annen langsiktig gjeld	11 488	11 488
Sum langsiktig gjeld	11 488	11 488
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-2 039
Betalbar skatt	2	
Sum kortsiktig gjeld		-2 039
Sum gjeld	11 488	9 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 302	32 082



Organisasjonsnr: 922 723 575  
AAMODT BOLIG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 723 575



### RESULTATREGNSKAP

#### AAMODT BYGGKONSULT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		13 392	3 879
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 392</b>	<b>3 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 392</b>	<b>-3 879</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	5
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 389	-3 874
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	-2 077
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		13 389	1 797
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 389</b>	<b>-1 797</b>



### BALANSE

#### AAMODT BYGGKONSULT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	2 077
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>2 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 077</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 302	15 005
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 302</b>	<b>30 005</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 302</b>	<b>32 082</b>



## BALANSE

### AAMODT BYGGKONSULT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-15 186	-1 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 186</b>	<b>-1 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>14 814</b>	<b>22 633</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 488	11 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 488</b>	<b>11 488</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	-2 039
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>-2 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 488</b>	<b>9 449</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 302</b>	<b>32 082</b>

06.07.2021

Styret i Aamodt Byggkonsult Eiendom AS

Truls Aamodt  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Aamodt Byggkonsult Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 077
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-2 077</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 389	-3 874
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 389</b>	<b>-9 444</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 833	-9 444	13 389
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 833	0	-22 833
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-9 444</b>	<b>-9 444</b>



Utsatt skattefordel (22 %)	0	-2 078	-2 078
----------------------------	---	--------	--------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I AAMODT BYGGKONSULT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AAMODT BYGGKONSULT HOLDING AS	100	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	30 000	-5 570	-1 797	22 633
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 797</b>	<b>22 633</b>
Årets underskudd			-13 389	-13 389
Andre endringer	0	5 570	0	5 570
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-15 186</b>	<b>14 814</b>