



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 342 377
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STORHAMARG 23 AL
Forretningsadresse: Storhamargata 23B
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agio Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 623 567	
Sum inntekter		4 623 567	
Kostnader			
Lønnskostnad		226 948	
Annen driftskostnad		3 727 958	
Sum kostnader		3 954 906	
Driftsresultat		668 661	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		668 661	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		668 661	0
Årsresultat		668 661	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		668 661	
Sum overføringer og disponeringer		668 661	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		32 691 000	
Sum varige driftsmidler		32 691 000	
Sum anleggsmidler		32 691 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		359 000	
Sum fordringer		359 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 000	
Sum omløpsmidler		1 648 000	0
SUM EIENDELER		34 339 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		7 000	
Annen innskutt egenkapital		565 000	
Sum innskutt egenkapital		572 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 911 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		5 911 000	
Sum egenkapital		6 483 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 757 000	
Sum annen langsiktig gjeld		27 757 000	
Sum langsiktig gjeld		27 757 000	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		33 000	
Annen kortsiktig gjeld		66 000	
Sum kortsiktig gjeld		99 000	
Sum gjeld		27 856 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 339 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642049

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 342 377
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STORHAMARG 23 AL
Forretningsadresse: Viborgvegen 17
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agio Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 964 342 377
STORHAMARG 23 AL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 623 567	
Sum inntekter		4 623 567	
Kostnader			
Lønnskostnad		226 948	
Annen driftskostnad		3 727 958	
Sum kostnader		3 954 906	
Driftsresultat		668 661	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		668 661	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		668 661	0
Årsresultat		668 661	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		668 661	
Sum overføringer og disponeringer		668 661	



Organisasjonsnr: 964 342 377
STORHAMARG 23 AL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

32 691 000
32 691 000

Sum anleggsmidler

32 691 000

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

359 000
359 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 289 000
1 289 000

Sum omløpsmidler

1 648 000

0

SUM EIENDELER

34 339 000

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

7 000
565 000
572 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

5 911 000
5 911 000

Sum egenkapital

6 483 000

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

27 757 000



Sum annen langsiktig gjeld	27 757 000	
Sum langsiktig gjeld	27 757 000	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	33 000	
Annen kortsiktig gjeld	66 000	
Sum kortsiktig gjeld	99 000	
Sum gjeld	27 856 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 339 000	0



Organisasjonsnr: 964 342 377
STORHAMARG 23 AL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.40

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Storhamargaten 23 AL

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storhamargaten 23 AL som viser et overskudd på kr 668 661. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

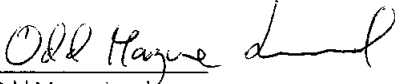
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning 2023
Storhamargaten 23 AL

Hamar, 26. februar 2024
Flyt Revisjon AS



Odd Magne Lund
statsautorisert revisor

**Balanse for AL Storhamatgaten 23**

(Tall i hele tusen)

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
AL Storhamargaten 23	7	4005	4005
Påkostning balkonger 2000	7	4519	4519
Heisanlegg 2012	7	2445	2445
Bad vann og avløp	7	21722	21722
Sum varige driftsmidler		32691	32691
Omløpsmidler			
Andre fordringer	1	359	305
Sum omløpsmidler		359	305
Bankinnskudd			
Brukskonto		86	80
Sparekonto		1185	10
Skattetrekkkonto	2	18	14
Sum bankinnskudd		1289	104
Sum eiendeler		34339	33100
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		7	7
Borettsinnskudd		565	565
Sum innskutt egenkapital		572	572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5911	5242
Sum opptjent egenkapital		5911	5242
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Husbanken	6	521	770
Handelsbanken	6	27236	26362
DnB	6	0	0
Sum langsiktig gjeld		27757	27132
Kortsiktig gjeld			
Skyldig arb. gj. avgj. og skattetrekk		33	27
Påløpte feriepenger		28	30
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		38	97
Sum kortsiktig gjeld		99	154
Sum gjeld og egenkapital		34339	33100

Hamar 26.02.2024



Øyvind Midtskogen
styreleder



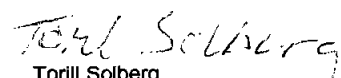
Kirsti Hokkanen



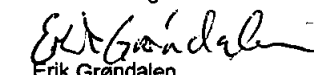
Knut Christiansen



Jens Erik Dystvold



Torill Solberg



Erik Grøndalen
forretningsfører





BORETTSLAGET AL STORHAMARGATEN 23

DRIFTSOVERSIKT

	NOTE	2023	2022	Budsjett 2023
INNETEKTER:				
Husleie		4 520 915	4 168 537	4 296 000
Garasje		30 000	14 800	25 000
Renteinntekter		25 383	8 394	10 000
Andre inntekter		47 269	119 367	70 000
Sum inntekter		4 623 567	4 311 098	4 401 000
UTGIFTER:				
Revisjonshonorar		28 913	24 125	35 000
Styrehonorar		102 294	93 842	120 000
Forretningsførsel		57 610	102 877	110 000
Vaktmester		88 368	85 316	95 000
Feriepenger		26 132	29 597	40 000
Timelønn		52 024	18 780	30 000
Arbeidsgiveravgift		42 862	42 454	60 000
Arbeidsgiveravgift av feriepenger		3 636	4 594	5 000
Løpende vedlikehold	3	143 581	3 691 173	400 000
Renteutgifter		1 317 470	747 738	1 001 483
Elektrisk kraft		76 273	103 367	100 000
Forsikringspremie		127 068	116 475	130 000
Kommunale avgifter	4	1 082 307	720 940	950 000
Andre driftsutgifter	5	806 368	737 973	800 000
Sum utgifter		3 954 906	6 519 251	3 876 483
Årsresultat		668 661	(2 208 153)	524 517
FINANSIELLE INN- OG UT BET.				
Fjorårets disponible midler		255 127	3 498 599	
Årsresultat		668 661	(2 208 153)	
Påkostning bad vann og avløp				
Avdrag lån		(875 020)	(1 035 319)	(950 000)
Opptak nye lån		1 500 000		
Sum disponible midler		1 548 768	255 127	
Omløpsmidler		1 640 132	339 956	
Kortsiktig gjeld		91 364	84 829	
Disponible midler		1 548 768	255 127	





Resultatregnskap for AL Storhamatgaten 23

(Tall i hele tusen)	Note	2023	2022
Husleieinntekter	1	4 521	4 169
Garasjeleie		30	15
Andre driftsinntekter		47	119
Sum driftsinntekter		4 598	4 303
Lønnskostnad	2	376	382
Annen driftskostnad	3-5	2 261	5 389
Sum driftskostnader		2 637	5 771
Driftsresultat		1 961	(1 468)
Renteinntekter		25	8
Rentekostnader		1 317	748
Årsresultat		669	(2 208)





NOTE 5 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

Serviceavgift kabel-TV	441 603,00	403 285,00
Porto, tif., kontorutgifter	2 491,00	5 007,00
Hedmark Renovasjon	8 800,00	4 290,00
Møteutgifter	5 251,00	-
Andre driftskostnader	94 721,00	64 871,00
SFTY	99 540,00	94 302,00
Vedlikeholdsavtaler programvare	24 311,00	17 730,00
Toma Gruppen	124 822,00	143 804,00
Kostnader banktjenester	4 829,00	4 684,00
Sum andre driftsutgifter	806 368,00	737 973,00

NOTE 6 - LANGSIKTIG GJELD

	Rentesats	Oppr.gjeld	Gjeld pr. 1.1.	Årets avdrag	Nytt lån	Gjeld pr. 31.12.	Pantstillelser	Løpetid
Husbanken	3,377%	4.230.000,-	770 499,-	249 425,-		521 074,-	4 230 000,-	2025
Handelsbanen	5,6%	27 025 000,-	26 361 563,-	625 597,-	1 500 000	27 235 967,-	27 025 000,-	2048

Andelen av gjeld som forfaller etter 5 år er 23,6 millioner.
Eiendommen Storhamargt 23 er stillet som sikkerhet for lånene.

Note 7 Annleggsmidler

	Anskaffelsekost	Anskaffelsesår	Ballanseverdi
Storhamargaten 23	4 004 637	1965	4 004 637
Påkostning balkonger	4 518 894	2000	4 518 894
Heisanlegg 2012	2 445 000	2012	2 445 000
Påkostning bad, vann og avløp	21 722 555	2018	21 722 555



BORETTSLAGET AL STORHAMARGATEN 23 NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.
Unntaksreglene for små foretak er brukt hvor det er valgdgang.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer løpende etter hvert som tjenestene leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer bokføres etter avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost og borettslag har ikke avskrivning. Virkelig verdi er høyere.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse med mer.

Det er i 2023 kostnadsført kr 57 610,- til forretningsføreren i selskapet.
Styret har mottatt til sammen kr 93 842,- i styrehonorar, det er i tillegg utbetalt kr 15 000,- for tapt arbeidsfortjeneste i forbindelse med vedlikeholdsprosjekter.

	2023	2022
Lønninger	300 296	298 387
Arbeidsgiveravgift	46 498	46 498
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,4	0,4

Det foreligger ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 28 913,-

På skattertrekkskonto er det innestående kr 17 574,- som er sum bundne midler.

	2023	2022
NOTE 3 - LØPENDE VEDLIKEHOLD		
Heiser	37 692,00	100 815,00
Rep utvendig bygg	-	3 150 549,00
Sweco	-	358 683,00
Diverse poster	105 889,00	81 126,00
Sum vedlikehold	143 581,00	3 691 173,00

NOTE 4 - KOMMUNALE AVGIFTER

Eiendomsavgifter	1 082 307,00	720 940,00
Sum kommunale avgifter	1 082 307,00	720 940,00



Flyt Revisjon AS
Odd Magne Lund
Vangsveien 73, Hamar

Hamar,

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Storhamarg 23 AL for året som ble avsluttet den 31. desember 2023. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

Skattemelding med alle tilhørende opplysninger

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen, næringsspesifikasjonen, [Angi - tillegg til skattemelding], og eventuelt andre vedlegg (heretter omtalt som «skattemeldingen med vedlegg»), er korrekte og fullstendige.
- Vi har gitt dere tilgang til:
 - alle opplysninger som vi mener er relevante for skattemeldingen med vedlegg, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon mv.
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Vi har opplyst om alle forhold som ligger til grunn for våre beregninger av skattekostnad og våre skatteavsetninger, herunder betingede avsetninger og eventuell tilleggsskatt. Opplysningene omfatter korrespondanse med skattemyndighetene og/eller all annen relevant informasjon.
- Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle uregelmessigheter, påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for skattemeldingen med vedlegg og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, tilsynsmyndigheter eller andre.

Side 1 av 2

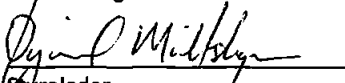


- Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket virksomheten, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig betydning for skattemeldingen med vedlegg.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - Tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - Ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Storhamarg 23 AL


Styreleder