



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 294 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRKDALSVEGEN 5 AS  
Forretningsadresse: Myrkdalsvegen 5  
5713 VOSSESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanya Gilbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		334 000	334 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 000</b>	<b>334 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		116 244	116 245
Annen driftskostnad		42 236	40 049
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 480</b>	<b>156 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 520</b>	<b>177 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		52	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	
Annan rentekostnad		128 923	105 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 923</b>	<b>105 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 871</b>	<b>-105 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 649</b>	<b>72 092</b>
Skattekostnad	2	10 263	15 860
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen egenkapital		36 386	56 232
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 656 546	3 772 790
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 656 546</b>	<b>3 772 790</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 656 546</b>	<b>3 772 790</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		2 819	10 153
<b>Sum krav</b>		<b>2 819</b>	<b>10 153</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 203	129 285
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>169 203</b>	<b>129 285</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>172 022</b>	<b>139 438</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 828 569</b>	<b>3 912 228</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4,3	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	151 633	115 247
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>151 633</b>	<b>115 247</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>251 633</b>	<b>215 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		42 768	32 505
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>42 768</b>	<b>32 505</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 789 260	2 525 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 789 260</b>	<b>2 525 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 832 028</b>	<b>2 557 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 879	36 363
Skyldige offentlige avgifter		13 201	
Annen kortsiktig gjeld	5	726 828	1 103 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>744 908</b>	<b>1 139 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 576 936</b>	<b>3 696 981</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 828 569</b>	<b>3 912 228</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312145

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 294 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRKDALSVEGEN 5 AS  
Forretningsadresse: Myrkdalsvegen 5  
5713 VOSSESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanya Gilbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 294 778  
MYRKDALSVEGEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		334 000	334 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>334 000</b>	<b>334 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		116 244	116 245
Annen driftskostnad		42 236	40 049
<b>Sum kostnader</b>		<b>158 480</b>	<b>156 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>175 520</b>	<b>177 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		52	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	
Annan rentekostnad		128 923	105 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 923</b>	<b>105 614</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 871</b>	<b>-105 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 649</b>	<b>72 092</b>
Skattekostnad	2	10 263	15 860
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen egenkapital		36 386	56 232
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>36 386</b>	<b>56 232</b>



Organisasjonsnr: 921 294 778  
MYRKDALSVEGEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 656 546	3 772 790
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 656 546</b>	<b>3 772 790</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 656 546</b>	<b>3 772 790</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

#### Varer

Krav			
Andre fordringer		2 819	10 153
<b>Sum krav</b>		<b>2 819</b>	<b>10 153</b>

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 203	129 285
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>169 203</b>	<b>129 285</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>172 022</b>	<b>139 438</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 828 569</b>	<b>3 912 228</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4,3	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	151 633	115 247
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>151 633</b>	<b>115 247</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>251 633</b>	<b>215 247</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsett skatt		42 768	32 505
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>42 768</b>	<b>32 505</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til		
kredittinstitusjonar	2 789 260	2 525 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>2 789 260</b>	<b>2 525 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 832 028</b>	<b>2 557 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 879	36 363
Skyldige offentlige avgifter	13 201	
Annen kortsiktig gjeld	5 726 828	1 103 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>744 908</b>	<b>1 139 476</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 576 936</b>	<b>3 696 981</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 828 569</b>	<b>3 912 228</b>



Organisasjonsnr: 921 294 778  
MYRKDALSVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Kontantstrømoppstilling pr 31.12. Myrkdalsvegen 5 AS

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Resultat før skattekostnad		46 649	72 092
Periodens betalte skatt		0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		116 244	116 245
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		0	0
Endring i leverandørgjeld		-31 484	35 663
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		6 662	-441
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>138 071</b>	<b>223 559</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		2 919 000	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		737 588	98
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-2 654 740	-150 000
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-1 100 000	-14 032
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-98 152</b>	<b>-163 934</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>39 919</b>	<b>59 625</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>129 285</b>	<b>69 660</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>169 203</b>	<b>129 285</b>
<b>Differanse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter 2022

Myrkdalsvegen 5 AS  
Organisasjonsnr. 921 294 778

### Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer



vrurderes individuelt.

## Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	4 152 075	0	4 152 075
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	4 152 075	0	4 152 075
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-495 529	0	-495 529
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	3 656 546	0	3 656 546
Årets avskrivninger	116 244	0	116 244
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	25-50 år		
Avskrivningsatts	0-2%	0%	
Avskrivningsplan	lineær		
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



## Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	10 263	15 860
<b>Skattekostnad</b>	<b>10 263</b>	<b>15 860</b>

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	46 648	72 092
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-24 853	-30 731
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 795	-41 361
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Klasse	antall	Pålydande pr aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1000	100000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100000</b>

Navn	Aksjeklasse	Antall	Eigarandel	Stemmeandel
Vossestrand Rekneskapskontor AS	Ordinære aksjer	70	70	70
Vossestrand Handel AS	Ordinære aksjer	30	30	30
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000			115 247	215 247
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000			115 247	215 247
Årsresultat				36 386	36 386
Kontantinnskudd					
Egenkapital 31.12.2022	100 000			151 633	251 633



**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**

<b>Selskap</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Vossestrand Handel AS	309 025	0
Vossestrand Rekneskapskontor AS	412 033	0




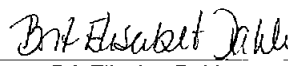
**Balanse pr 31.12.  
Myrkdalsvegen 5 AS**

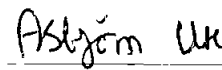
	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	4	151 633	115 247
Sum opptjent egenkapital		151 633	115 247
Sum egenkapital		251 633	215 247
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		42 768	32 505
Sum avsetning for forpliktelser		42 768	32 505
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 789 260	2 525 000
Sum Annen langsiktig gjeld		2 789 260	2 525 000
Leverandørgjeld		4 879	36 363
Annen kortsiktig gjeld	5	726 828	1 103 113
Skyldig merverdiavgift		13 201	
Sum kortsiktig gjeld		744 908	1 139 476
Sum gjeld		3 576 936	3 696 981
Sum egenkapital og gjeld		3 828 569	3 912 228

31.12.2022/22.02.2023

Myrkdalsvegen 5 AS

  
Tanya Gilbakken  
Styreleder

  
Brit Elisabet Dahle  
Styremedlem

  
Asbjørn Ure  
Styremedlem