



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 215 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTEREN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		6 425	6 388
Sum kostnader		6 425	6 388
Driftsresultat		-6 425	-6 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	466
Sum finansinntekter		154	466
Rentekostnad til foretak i samme konsern			69 706
Sum finanskostnader			69 706
Netto finans		154	-69 240
Resultat før skattekostnad		-6 271	-75 628
Skattekostnad på resultat	5	-1 117	
Årsresultat	6	-5 154	-75 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 154	-75 628
Totalresultat		-5 154	-75 628
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-3 958	-145 551
Udekket tap		-1 196	
Avsatt til annen egenkapital			69 923
Sum overføringer og disponeringer		-5 154	-75 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		861 585	861 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	861 585	861 585
Sum anleggsmidler		861 585	861 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		40 150	145 551
Sum fordringer		40 150	145 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 358	34 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 358	34 683
Sum omløpsmidler		63 508	180 234
SUM EIENDELER		925 093	1 041 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 923	69 923
Udekket tap	6	66 044	99 923
Sum opptjent egenkapital		3 879	-30 000
Sum egenkapital		33 879	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		890 019	1 035 570
Sum annen langsiktig gjeld		890 019	1 035 570
Sum langsiktig gjeld		890 019	1 035 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 196	
Sum kortsiktig gjeld		1 196	6 250
Sum gjeld		891 215	1 041 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 093	1 041 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422291

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 215 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTEREN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 827 215 562
SÆTEREN KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		6 425	6 388
Sum kostnader		6 425	6 388
Driftsresultat		-6 425	-6 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	466
Sum finansinntekter		154	466
Rentekostnad til foretak i samme konsern			69 706
Sum finanskostnader			69 706
Netto finans		154	-69 240
Resultat før skattekostnad		-6 271	-75 628
Skattekostnad på resultat	5	-1 117	
Årsresultat	6	-5 154	-75 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 154	-75 628
Totalresultat		-5 154	-75 628
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-3 958	-145 551
Udekket tap		-1 196	
Avsatt til annen egenkapital			69 923
Sum overføringer og disponeringer		-5 154	-75 628



Organisasjonsnr: 827 215 562
SÆTEREN KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		861 585	861 585
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	861 585	861 585
Sum anleggsmidler		861 585	861 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		40 150	145 551
Sum fordringer		40 150	145 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 358	34 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 358	34 683
Sum omløpsmidler		63 508	180 234
SUM EIENDELER		925 093	1 041 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 923	69 923
Udekket tap	6	66 044	99 923
Sum opptjent egenkapital		3 879	-30 000
Sum egenkapital		33 879	0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		890 019	1 035 570
Sum annen langsiktig gjeld		890 019	1 035 570
Sum langsiktig gjeld		890 019	1 035 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 196	
Sum kortsiktig gjeld		1 196	6 250
Sum gjeld		891 215	1 041 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 093	1 041 819



Organisasjonsnr: 827 215 562
SÆTEREN KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Sæteren Kragerø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 827 215 562





Resultatregnskap

Sæteren Kragerø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 425	6 388
Sum driftskostnader		6 425	6 388
Driftsresultat		-6 425	-6 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		154	466
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	69 706
Resultat av finansposter		154	-69 240
Resultat før skattekostnad		-6 271	-75 628
Skattekostnad på resultat	5	-1 117	0
Resultat		-5 154	-75 628
Årsresultat	6	-5 154	-75 628
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	6	3 958	145 551
Avsatt til annen egenkapital		0	69 923
Overført til udekket tap		1 196	0
Sum overføringer		-5 154	-75 628



Balanse

Sæteren Kragerø AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		861 585	861 585
Sum varige driftsmidler	4	861 585	861 585
Sum anleggsmidler		861 585	861 585
Omløpsmidler			
Kundefordringer konsern		40 150	145 551
Sum fordringer		40 150	145 551
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 358	34 683
Sum omløpsmidler		63 508	180 234
Sum eiendeler		925 093	1 041 819



Balanse

Sæteren Kragerø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 923	69 923
Udekket tap	6	-66 044	-99 923
Sum opptjent egenkapital		3 879	-30 000
Sum egenkapital		33 879	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		890 019	1 035 570
Sum annen langsiktig gjeld		890 019	1 035 570
Leverandørgjeld		0	6 250
Annen kortsiktig gjeld		1 196	0
Sum kortsiktig gjeld		1 196	6 250
Sum gjeld		891 215	1 041 820
Sum egenkapital og gjeld		925 093	1 041 819

Oslo, 14.03.2025
Styret i Sæteren Kragerø AS

Anders Tveter
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Konsern

Selskapet er datterselskap i Fredensborg konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg 1994 AS, org.nr 943 582 815, som har forretningsadresse Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo. Der kan konsernregnskapet, hvor Sæteren Kragerø AS AS inngår, hentes ut.

Note 2 Fortsatt drift

Selskapet har svak egenkapital og negative resultater som isolert taler for usikkert rundt fortsatt drift. Selskapet er en del av et solid konsern med kapitalsterk eier som tilfører kapital og likviditet løpende ved behov. Forutsetningen om fortsatt drift 12 måneder fra balansedato legges derfor til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Styret lønnes fra annet konsernselskap.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt oa anleggsmidler.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	861 585
Anskaffelseskost 31.12.2024	861 585
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 01.01.2024	861 585
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0





Bokført verdi 31.12.2024 **861 585**

Økonomisk levetid Over 100 år

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 117	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 117	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 271	-75 628
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	5 075	0
Skattepliktig inntekt	-1 196	-75 628

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 117	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 117	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-178 177	-176 981	1 196
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	178 177	176 981	-1 196
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Overført fra/til annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-99 923	69 923	0
Årets resultat			-5 154	-5 154
Konsernbidrag mottatt			3 958	3 958
Pr 31.12.2024	30 000	-99 923	68 727	-1 196

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sæteren Kragerø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg 1994 AS	1 000	100,0	100,0



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.03.2025 09:13
SENT BY OWNER:
Max Johnsen · 13.03.2025 14:33
DOCUMENT ID:
BJ72C8ghye
ENVELOPE ID:
BJMh0Lx3kl-BJ72C8ghye

DOCUMENT NAME:
Sæteren Kragerø AS.pdf
7 pages
ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Sæteren Kragerø AS - Protokoll fra styremøte 2024.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	14.03.2025 09:13	Email	IP: 193.91.207.220
	Authenticated	14.03.2025 09:12	Low	IP: 193.91.207.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF
PAdES sealed