



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 840 520 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGN FINANCE AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 000	
Annen driftskostnad		241 491	229 294
Sum kostnader		246 491	229 294
Driftsresultat		-246 491	-229 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	87
Annen finansinntekt		1 851 574	
Sum finansinntekter		1 851 941	87
Annen rentekostnad		293 980	513 356
Annen finanskostnad		242 789	10 047 528
Sum finanskostnader		536 769	10 560 884
Netto finans		1 315 172	-10 560 797
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 681	-10 790 091
Skattekostnad på ordinært resultat	4		159 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 681	-10 949 571
Årsresultat	5	1 068 681	-10 949 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 681	-10 949 571
Totalresultat		1 068 681	-10 949 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			355 847
Avsatt til annen egenkapital		1 068 681	
Overført fra annen egenkapital			-11 305 418
Sum overføringer og disponeringer		1 068 681	-10 949 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	1	26 900 076	37 141 631
Sum finansielle anleggsmidler		26 950 076	37 191 631
Sum anleggsmidler		26 950 076	37 191 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1		11 310 000
Sum fordringer	1		11 310 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	6 610 643	29 220 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 610 643	29 220 895
Sum omløpsmidler		6 610 643	40 530 895
SUM EIENDELER		33 560 719	77 722 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		4 582	4 582
Sum innskutt egenkapital		104 582	104 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 068 681	
Sum opptjent egenkapital		1 068 681	
Sum egenkapital	5	1 173 263	104 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	15 010 144	39 029 137
Øvrig langsiktig gjeld	1	17 333 037	38 543 037
Sum annen langsiktig gjeld		32 343 181	77 572 174
Sum langsiktig gjeld		32 343 181	77 572 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 274	45 769
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		44 274	45 769
Sum gjeld		32 387 455	77 617 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 560 719	77 722 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697744

Enheten

Organisasjonsnummer: 840 520 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RGN FINANCE AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 840 520 242
RGN FINANCE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	5 000	
Annen driftskostnad		241 491	229 294
Sum kostnader		246 491	229 294
Driftsresultat		-246 491	-229 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	87
Annen finansinntekt		1 851 574	
Sum finansinntekter		1 851 941	87
Annen rentekostnad		293 980	513 356
Annen finanskostnad		242 789	10 047 528
Sum finanskostnader		536 769	10 560 884
Netto finans		1 315 172	-10 560 797
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 681	-10 790 091
Skattekostnad på ordinært resultat	4		159 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 681	-10 949 571
Årsresultat	5	1 068 681	-10 949 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 068 681	-10 949 571
Totalresultat		1 068 681	-10 949 571
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			355 847
Avsatt til annen egenkapital		1 068 681	
Overført fra annen egenkapital			-11 305 418
Sum overføringer og disponeringer		1 068 681	-10 949 571



Organisasjonsnr: 840 520 242
RGN FINANCE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	1	26 900 076	37 141 631
Sum finansielle anleggsmidler		26 950 076	37 191 631
Sum anleggsmidler		26 950 076	37 191 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1		11 310 000
Sum fordringer	1		11 310 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	6 610 643	29 220 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 610 643	29 220 895
Sum omløpsmidler		6 610 643	40 530 895
SUM EIENDELER		33 560 719	77 722 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		4 582	4 582
Sum innskutt egenkapital		104 582	104 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 068 681	
Sum opptjent egenkapital		1 068 681	



Sum egenkapital	5	1 173 263	104 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	15 010 144	39 029 137
Øvrig langsiktig gjeld	1	17 333 037	38 543 037
Sum annen langsiktig gjeld		32 343 181	77 572 174
Sum langsiktig gjeld		32 343 181	77 572 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 274	45 769
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		44 274	45 769
Sum gjeld		32 387 455	77 617 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 560 719	77 722 526



Organisasjonsnr: 840 520 242
RGN FINANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i RGN Finance AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet RGN Finance AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 068 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

OSLO, 30. juni 2022
FH Revisjon AS

Terje Engen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 RGN Finance AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 840 520 242



Resultatregnskap			
RGN Finance AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	3	5 000	0
Annen driftskostnad		241 491	229 294
Sum driftskostnader		<u>246 491</u>	<u>229 294</u>
Driftsresultat		<u>-246 491</u>	<u>-229 294</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	87
Annen finansinntekt		1 851 574	0
Annen rentekostnad		293 980	513 356
Annen finanskostnad		242 789	10 047 528
Resultat av finansposter		<u>1 315 172</u>	<u>-10 560 797</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 068 681	-10 790 091
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	159 480
Ordinært resultat		<u>1 068 681</u>	<u>-10 949 571</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>1 068 681</u>	<u>-10 949 571</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 068 681	0
Overført til udekket tap		0	-355 847
Overført fra annen egenkapital		0	11 305 418
Sum overføringer		<u>1 068 681</u>	<u>-10 949 571</u>



Balanse			
RGN Finance AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	1	26 900 076	37 141 631
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 950 076</u>	<u>37 191 631</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 950 076</u>	<u>37 191 631</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	11 310 000
Sum fordringer	1	<u>0</u>	<u>11 310 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	6 610 643	29 220 895
Sum omløpsmidler		<u>6 610 643</u>	<u>40 530 895</u>
Sum eiendeler		<u>33 560 719</u>	<u>77 722 526</u>



Balanse			
RGN Finance AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 582	4 582
Sum innskutt egenkapital		<u>104 582</u>	<u>104 582</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 068 681	0
Sum opptjent egenkapital		<u>1 068 681</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 173 263</u>	<u>104 582</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	15 010 144	39 029 137
Øvrig langsiktig gjeld	1	17 333 037	38 543 037
Sum annen langsiktig gjeld		<u>32 343 181</u>	<u>77 572 174</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 274	45 769
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 274</u>	<u>45 769</u>
Sum gjeld		<u>32 387 455</u>	<u>77 617 943</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 560 719</u>	<u>77 722 526</u>
Oslo, 30.06.2022 Styret i RGN Finance AS			
<hr/> Amalie Victoria Dreyer styreleder/daglig leder			
RGN Finance AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	26 900 076	37 141 631
Sum	26 900 076	37 141 631
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	71 009 721	0
Bank	56 882 903	0
Andre langsiktige fordringer	37 141 631	0
Sum	165 034 255	0

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RGN Finance AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Real Holding AS	100	100,0	100,0



Note 3 Lønnskostnader

RGN Finance AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	159 480
Skattekostnad ordinært resultat	0	159 480
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 068 681	-10 790 091
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 068 681	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 790 091
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 446 317	-11 514 998	-1 068 681
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 446 317	11 514 998	1 068 681
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	4 582	0	104 582
Årets resultat				1 068 681	1 068 681
Pr 31.12.2021	100 000	0	4 582	1 068 681	1 173 263



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1 068 681 etter skatt, mot kr. -10 949 571 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god da øvrige konsernselskap finansierer driften. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.