



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 216 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERSET INVEST AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 223A
6008 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Prytz Berset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 149	86 856
Sum inntekter		136 149	86 856
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 600	12 600
Annen driftskostnad	2	283 493	794 940
Sum kostnader		296 093	807 540
Driftsresultat		-159 944	-720 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 302 750	18 750
Annen renteinntekt		335 117	42 599
Annen finansinntekt		65 731	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7		409 382
Sum finansinntekter		1 703 598	470 731
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 472	
Annen finanskostnad			5 647
Sum finanskostnader		14 472	5 647
Netto finans		1 689 126	465 083
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 529 182	-255 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 529 182	-255 601
Årsresultat		1 529 182	-255 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 529 182	-255 601
Totalresultat		1 529 182	-255 601
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 529 182	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-255 601
Sum overføringer og disponeringer		1 529 182	-255 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 999 430	3 991 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	347 340	346 847
Sum varige driftsmidler		4 346 769	4 338 648
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer			82 501
Sum finansielle anleggsmidler		10 000 000	10 082 501
Sum anleggsmidler		14 346 769	14 421 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 729 322	1 096 530
Sum fordringer		1 729 322	1 096 530
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	9 778	1 065 400
Sum investeringer		9 778	1 065 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 151 872	5 142 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 151 872	5 142 495
Sum omløpsmidler		8 890 971	7 304 425
SUM EIENDELER		23 237 740	21 725 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	155 760	155 760
Sum innskutt egenkapital		155 760	155 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 985 946	21 456 763
Sum opptjent egenkapital		22 985 946	21 456 763
Sum egenkapital		23 141 706	21 612 523
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 282	24 407
Annen kortsiktig gjeld		89 753	88 644
Sum kortsiktig gjeld		96 035	113 051
Sum gjeld		96 035	113 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 237 740	21 725 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487092

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 216 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERSET INVEST AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 223A
6008 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Prytz Berset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 993 216 542
BERSET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 149	86 856
Sum inntekter		136 149	86 856
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 600	12 600
Annen driftskostnad	2	283 493	794 940
Sum kostnader		296 093	807 540
Driftsresultat		-159 944	-720 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 302 750	18 750
Annen renteinntekt		335 117	42 599
Annen finansinntekt		65 731	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7			409 382
Sum finansinntekter		1 703 598	470 731
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 472	
Annen finanskostnad			5 647
Sum finanskostnader		14 472	5 647
Netto finans		1 689 126	465 083
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 529 182	-255 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 529 182	-255 601
Årsresultat		1 529 182	-255 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 529 182	-255 601
Totalresultat		1 529 182	-255 601
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 529 182	
Overført fra annen egenkapital			-255 601



Sum overføringer og
disponeringer

1 529 182

-255 601



Organisasjonsnr: 993 216 542
BERSET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 999 430	3 991 802
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	347 340	346 847
Sum varige driftsmidler		4 346 769	4 338 648

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer			82 501
Sum finansielle anleggsmidler		10 000 000	10 082 501
Sum anleggsmidler		14 346 769	14 421 149

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	1 729 322	1 096 530
Sum fordringer		1 729 322	1 096 530

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	9 778	1 065 400
Sum investeringer		9 778	1 065 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 151 872	5 142 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 151 872	5 142 495

Sum omløpsmidler		8 890 971	7 304 425
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		23 237 740	21 725 575
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	155 760	155 760
Sum innskutt egenkapital		155 760	155 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 985 946	21 456 763
Sum opptjent egenkapital		22 985 946	21 456 763
Sum egenkapital		23 141 706	21 612 523
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 282	24 407
Annen kortsiktig gjeld		89 753	88 644
Sum kortsiktig gjeld		96 035	113 051
Sum gjeld		96 035	113 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 237 740	21 725 575



Organisasjonsnr: 993 216 542
BERSET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Berset Invest AS

Org.nr.: 993 216 542



Resultatregnskap			
Berset Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		136 149	86 856
Sum driftsinntekter		<u>136 149</u>	<u>86 856</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 600	12 600
Annen driftskostnad	2	283 493	794 940
Sum driftskostnader		<u>296 093</u>	<u>807 540</u>
Driftsresultat		<u>-159 944</u>	<u>-720 684</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 302 750	18 750
Annen renteinntekt		335 117	42 599
Annen finansinntekt		65 731	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	0	409 382
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 472	0
Annen finanskostnad		0	5 647
Resultat av finansposter		<u>1 689 126</u>	<u>465 083</u>
Resultat før skattekostnad	5	<u>1 529 182</u>	<u>-255 601</u>
Resultat		<u>1 529 182</u>	<u>-255 601</u>
Årsresultat		<u>1 529 182</u>	<u>-255 601</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 529 182	0
Overført fra annen egenkapital		0	255 601
Sum overføringer		<u>1 529 182</u>	<u>-255 601</u>



Balanse			
Berset Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 999 430	3 991 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	347 340	346 847
Sum varige driftsmidler		<u>4 346 769</u>	<u>4 338 648</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer		0	82 501
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 000 000</u>	<u>10 082 501</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 346 769</u>	<u>14 421 149</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 729 322	1 096 530
Sum fordringer		<u>1 729 322</u>	<u>1 096 530</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	9 778	1 065 400
Sum investeringer		<u>9 778</u>	<u>1 065 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 151 872	5 142 495
Sum omløpsmidler		<u>8 890 971</u>	<u>7 304 425</u>
Sum eiendeler		<u>23 237 740</u>	<u>21 725 575</u>
Berset Invest AS		Side 3	



Balanse			
Berset Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	155 760	155 760
Sum innskutt egenkapital		<u>155 760</u>	<u>155 760</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 985 946	21 456 763
Sum opptjent egenkapital		<u>22 985 946</u>	<u>21 456 763</u>
Sum egenkapital		<u>23 141 706</u>	<u>21 612 523</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 282	24 407
Annen kortsiktig gjeld		89 753	88 644
Sum kortsiktig gjeld		<u>96 035</u>	<u>113 051</u>
Sum gjeld		<u>96 035</u>	<u>113 051</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 237 740</u>	<u>21 725 575</u>
Ålesund, 10/6 -23 Styret i Berset Invest AS			
Are Prytz Berset styreleder	Ingrid Prytz Berset styremedlem	Solveig Prytz Berset styremedlem	
Gry Prytz Berset styremedlem	Synnøve Prytz Berset styremedlem		
Berset Invest AS		Side 2	



Noter 2022

Berset Invest AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 – Ytelser til ledende personer, ytelser til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret for vervet.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 15.000 for revisjon og kr. 15.000 for andre tjenester. Beløp er inkl mva.

Note 3 – Aksjer i tilknyttet selskap mv

Selskapet eier 5.000 aksjer i Daaeskogen Eiendom AS. Kostpris er kr. 10.000.000 og utgjør en eierandel på 40%. Fordring på tilknyttet selskap utgjør kr.1.440.000.

Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr. 155.760,- fordelt på 660 aksjer à kr. 236,-. Det er 12 A-aksjer og 648 B-aksjer. Aksjene eies av Gry Prytz Berset (162 B-aksjer), Are Prytz Berset (162 B-aksjer), Ingrid Prytz Berset (162 B-aksjer), Synnøve Prytz Berset (162 B-aksjer) og Solveig Prytz Berset (12 A-aksjer). B-aksjene har ikke stemmerett.



Noter 2022

Berset Invest AS

Note 5 – Skatter og midlertidige forskjeller

Resultat før skatt	1.529.182
Permanente forskjeller	-1.314.926
Endring midlertidige forskjeller	6.137
Anvendelse av fremførbart underskudd	-220.392
=Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
=Årets skattekostnad	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	-15.416	-21.553	-6.137
Underskudd til framføring	-3.742.331	-3.793.319	-50.988
Grunnlag utsatt skatt/-skattefordel	-3.757.746	-3.814.872	-57.126
Utsatt skatt(+) / -skattefordel(÷)	-826.704	-839.272	-12.568
Skattesats	22%	22%	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 6 – Driftsmidler

Dette er en landbrukseiendom med tilhørende løsøre, eiendommen er under rehabilitering.

Note 7 – Markedsbaserte aksjer

Virkelig verdi markedsbaserte aksjer er kr. 9.778, kostpris utgjør kr. 67.800.



Nordals Revisjonsbureau AS
Statsautorisert revisjonsselskap

Røysegata 15
6003 Ålesund
Telefon: 995 60843
sbj@revisornordal.no
Statsaut. revisor, Sivilekonom
Svein Bj. Nordal

Til Generalforsamlingen i Berset Invest AS

REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Berset Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 529 182. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

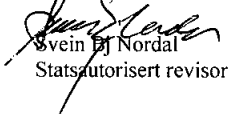
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 10.06.2023


Svein Bj. Nordal
Statsautorisert revisor