



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 311 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAJO EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Reisetvegen 91
5776 NÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 138 000 | 123 500 |
| Sum inntekter | | 138 000 | 123 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 7 960 | 7 960 |
| Annen driftskostnad | 3 | 34 191 | 58 252 |
| Sum kostnader | | 42 151 | 66 212 |
| Driftsresultat | | 95 849 | 57 288 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 879 | 1 028 |
| Sum finansinntekter | | 879 | 1 028 |
| Annen finanskostnad | | 17 789 | 17 718 |
| Sum finanskostnader | | 17 789 | 17 718 |
| Netto finans | | -16 910 | -16 690 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 78 939 | 40 598 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 78 939 | 48 028 |
| Årsresultat | | 78 939 | 48 028 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 78 939 | 48 028 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 78 241 | 48 028 |
| Overføringer annen egenkapital | | 697 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 78 939 | 48 028 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Eitrheimsvegen 142 | | | |
| Gnr 63, bnr 29 Ullensvang | | 458 000 | 458 000 |
| Inventar | | 31 177 | 39 137 |
| Sum varige driftsmidler | | 489 177 | 497 137 |
| Sum anleggsmidler | | 489 177 | 497 137 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 939 | 12 779 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 939 | 12 779 |
| Sum omløpsmidler | | 19 939 | 12 779 |
| SUM EIENDELER | | 507 561 | 566 145 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 144 430 | 144 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 697 | |
| Udekket tap | | -697 | 70 811 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 394 | -70 811 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 145 824 | 73 619 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 471 578 | 436 494 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 471 578 | 436 494 |
| Sum langsiktig gjeld | | 471 578 | 436 494 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 250 | 24 211 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 45 348 | 8 523 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 67 598 | 32 734 |
| Sum gjeld | | 481 970 | 538 289 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 507 561 | 566 145 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513142

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 311 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAJØ EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Reisetvegen 91
5776 NÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 311 661
TAJO EIGEDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 138 000 | 123 500 |
| Sum inntekter | | 138 000 | 123 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 7 960 | 7 960 |
| Annen driftskostnad | 3 | 34 191 | 58 252 |
| Sum kostnader | | 42 151 | 66 212 |
| Driftsresultat | | 95 849 | 57 288 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 879 | 1 028 |
| Sum finansinntekter | | 879 | 1 028 |
| Annen finanskostnad | | 17 789 | 17 718 |
| Sum finanskostnader | | 17 789 | 17 718 |
| Netto finans | | -16 910 | -16 690 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 78 939 | 40 598 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 78 939 | 48 028 |
| Årsresultat | | 78 939 | 48 028 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 78 939 | 48 028 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 78 241 | 48 028 |
| Overføringer annen egenkapital | | 697 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 78 939 | 48 028 |



Organisasjonsnr: 923 311 661
TAJO EIGEDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--------------------------------|--|----------------|----------------|
| Eitrheimsvegen 142 | | | |
| Gnr 63, bnr 29 Ullensvang | | 458 000 | 458 000 |
| Inventar | | 31 177 | 39 137 |
| Sum varige driftsmidler | | 489 177 | 497 137 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 489 177 | 497 137 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 19 939 | 12 779 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 939 | 12 779 |

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| Sum omløpsmidler | | 19 939 | 12 779 |
|-------------------------|--|---------------|---------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 507 561 | 566 145 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 5 | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 144 430 | 144 430 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------|----------------|
| Annen egenkapital | | 697 | |
| Udekket tap | | -697 | 70 811 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 394 | -70 811 |

| | | | |
|------------------------|--|----------------|---------------|
| Sum egenkapital | | 145 824 | 73 619 |
|------------------------|--|----------------|---------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 471 578 | 436 494 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 471 578 | 436 494 |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | 471 578 | 436 494 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 22 250 | 24 211 |
| Kortsiktig konserngjeld | 45 348 | 8 523 |
| Sum kortsiktig gjeld | 67 598 | 32 734 |
| Sum gjeld | 481 970 | 538 289 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 507 561 | 566 145 |



Organisasjonsnr: 923 311 661
TAJO EIGEDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tajo Egedomsutvikling AS**

Organisasjonsnr. 923311661



Utarbeidet av:
Tveit Regnskap Odda AS
Godkjent regnskapselskap
Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA
Organisasjonsnr. 980249859



Tajo Eigedomsutvikling AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 138 000 | 123 500 |
| Sum driftsinntekter | | 138 000 | 123 500 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 7 960 | 7 960 |
| Annen driftskostnad | 3 | 34 191 | 58 252 |
| Sum driftskostnader | | 42 151 | 66 212 |
| DRIFTSRESULTAT | | 95 849 | 57 288 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen finansinntekt | | 879 | 1 028 |
| Sum finansinntekter | | 879 | 1 028 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | 17 789 | 17 718 |
| Sum finanskostnader | | 17 789 | 17 718 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (16 910) | (16 690) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 78 939 | 40 598 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 78 939 | 40 598 |
| ÅRSRESULTAT | | 78 939 | 40 598 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 697 | 0 |
| Fremføring av udekket tap | | 78 241 | 48 028 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 78 939 | 48 028 |



Tajo Eigedomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | 473 257 | 481 217 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 473 257 | 481 217 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | 21 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 939 | 12 779 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 40 939 | 12 779 |
| SUM EIENDELER | | 514 196 | 493 995 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | | |
| 2000 Aksjekapital | | 150 000 | 150 000 |
| Sum Selskapskapital | | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | (5 570) | (5 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 144 430 | 144 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 697 | (70 811) |
| Sum opptjent egenkapital | | 697 | (70 811) |
| SUM EGENKAPITAL | | 145 127 | 73 619 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | 301 471 | 387 643 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 301 471 | 387 643 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 250 | 24 211 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 45 348 | 8 523 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 67 598 | 32 734 |
| SUM GJELD | | 369 069 | 420 377 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 514 196 | 493 996 |

Nå, 13.06.2023

Joakim Måkestad
Dagleg leiar / styreleiar

13.6.23 Joakim Måkestad



Tajo Egedomsutvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr xxx xxx for forventet tap netto pr. 31. desember 2022.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tajo Egedomsutvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|---|-----------------|------------------------------|----------------------------|
| Pr 1.1. | 150 000 | -5 570 | -70 811 | 66 189 |
| +Fra årets resultat | | | 78 939 | 78 939 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | -7 430 | -7 430 |
| Pr 31.12. | 150 000 | -5 570 | 697 | 145 127 |

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|--|--|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 458 000 | 39 800 | 497 800 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 458 000 | 39 800 | 497 800 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 16 583 | 16 583 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 7 960 | 7 960 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 | 24 543 | 24 543 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 458 000 | 15 257 | 473 257 |
| Prosentats for ord.avskr | 100--1 | 20-20 | |

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2022.

Selskapet har valgt fravalg revisjon.



Tajo Egedomsutvikling AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---|--------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2022 |
| Resultat før skattekostnader | 78 939 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 3 884 |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 79 220 |
| Inntekt | 3 603 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------|-------------|---------|-----------|
| Tajo Invest AS | 922 275 238 | 150 000 | 100,00 % |



Tajo Egedomsutvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr xxx xxx for forventet tap netto pr. 31. desember 2022.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Tajo Egedomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 923311661



Tajo Egedomsutvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 150 000 | -5 570 | -70 811 | 66 189 |
| +Fra årets resultat | | | 78 939 | 78 939 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | -6 733 | -6 733 |
| Pr 31.12. | 150 000 | -5 570 | 1 394 | 145 824 |

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|---|---|---------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 458 000 | 39 800 | 497 800 |
| + Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 458 000 | 39 800 | 497 800 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 16 583 | 16 583 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 7 960 | 7 960 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 | 24 543 | 24 543 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 458 000 | 15 257 | 473 257 |
| Prosentstans for ord.avskr | 100-1 | 20-20 | |

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2022.

Selskapet har valgt fravalg revisjon.

Noter for Tajo Egedomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 923311661



Tajo Egedomsutvikling AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---|--------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2022 |
| Resultat før skattekostnader | 78 939 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 3 884 |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 79 220 |
| Inntekt | 3 603 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------|-------------|---------|-----------|
| Tajo Invest AS | 922 275 238 | 150 000 | 100,00 % |



Tajo Eigedomsutvikling AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 138 000 | 123 500 |
| Sum driftsinntekter | | 138 000 | 123 500 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 7 960 | 7 960 |
| Annen driftskostnad | 3 | 34 191 | 58 252 |
| Sum driftskostnader | | 42 151 | 66 212 |
| DRIFTSRESULTAT | | 95 849 | 57 288 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen finansinntekt | | 879 | 1 028 |
| Sum finansinntekter | | 879 | 1 028 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | 17 789 | 17 718 |
| Sum finanskostnader | | 17 789 | 17 718 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (16 910) | (16 690) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 78 939 | 40 598 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 78 939 | 40 598 |
| ÅRSRESULTAT | | 78 939 | 40 598 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 697 | 0 |
| Fremføring av udekket tap | | 78 241 | 48 028 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 78 939 | 48 028 |

Årsregnskap for Tajo Eigedomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 923311661



Tajo Eigedomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | 473 257 | 481 217 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 473 257 | 481 217 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | 21 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 939 | 12 779 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 40 939 | 12 779 |
| SUM EIENDELER | | 514 196 | 493 995 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | | |
| 2000 Aksjekapital | | 150 000 | 150 000 |
| Sum Selskapskapital | | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | | (5 570) | (5 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 144 430 | 144 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 697 | 0 |
| Udekket tap | | 697 | (70 811) |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 394 | (70 811) |
| SUM EGENKAPITAL | | 145 824 | 73 619 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | 301 471 | 387 643 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 301 471 | 387 643 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 250 | 24 211 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 45 348 | 8 523 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 67 598 | 32 734 |
| SUM GJELD | | 369 069 | 420 377 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 514 893 | 493 996 |

Nå, 13.06.2023

Joakim Måkestad
Dagleg leiar / styreleiar

Årsregnskap for Tajo Eigedomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 923311661



**Årsregnskap 2022
for
Tajo Eigedomsutvikling AS**

Organisasjonsnr. 923311661



Utarbeidet av:
Tveit Regnskap Odda AS
Godkjent regnskapsselskap
Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA
Organisasjonsnr. 980249859