



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 458 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASIC EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tom Hamre
Bildøyvegen 11B
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		113 000	123 000
Sum inntekter		113 000	123 000
Kostnader			
Varekostnad		0	16 899
Annen driftskostnad	1	75 432	30 538
Sum kostnader		75 432	47 437
Driftsresultat		37 568	75 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	11
Sum finansinntekter		54	11
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		54	11
Resultat før skattekostnad		37 622	75 574
Skattekostnad	2	7 858	0
Årsresultat		29 764	75 574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	0	37 654
Annen egenkapital	3	29 764	37 920
Sum overføringer og disponeringer		29 764	75 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	6 250
Andre kortsiktige fordringer		1 911	1 765
Sum fordringer		4 411	8 015
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 131	84 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 131	84 812
Sum omløpsmidler		105 542	92 826
SUM EIENDELER		105 542	92 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	67 684	37 920
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		67 684	37 920
Sum egenkapital		97 684	67 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 858	0
Annen kortsiktig gjeld	4	0	24 906
Sum kortsiktig gjeld		7 858	24 906
Sum gjeld		7 858	24 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 542	92 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518082

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 458 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASIC EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tom Hamre
Bildøyvegen 11B
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		113 000	123 000
Sum inntekter		113 000	123 000
Kostnader			
Varekostnad		0	16 899
Annen driftskostnad	1	75 432	30 538
Sum kostnader		75 432	47 437
Driftsresultat		37 568	75 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	11
Sum finansinntekter		54	11
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		54	11
Resultat før skattekostnad		37 622	75 574
Skattekostnad	2	7 858	0
Årsresultat		29 764	75 574
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	0	37 654
Annen egenkapital	3	29 764	37 920
Sum overføringer og disponeringer		29 764	75 574



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	6 250
Andre kortsiktige fordringer		1 911	1 765
Sum fordringer		4 411	8 015
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 131	84 812
Sum omløpsmidler		105 542	92 826
SUM EIENDELER		105 542	92 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	67 684	37 920
Udekket tap	3	0	0



Sum opptjent egenkapital		67 684	37 920
Sum egenkapital		97 684	67 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 858	0
Annen kortsiktig gjeld	4	0	24 906
Sum kortsiktig gjeld		7 858	24 906
Sum gjeld		7 858	24 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 542	92 826



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Inntektsføring Salgsinntekten er provisjonsinntekt av formidling av leiligheter i utlandet. Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og netto Inntektsføring. Salgsinntekt er fomidlings tjeneste av leiligheter i utlandet og markedsføringstjenester. Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som de leveres. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap



Generalforsamling

GENERALFORSAMLINGSPROTOKOLL

for generalforsamling i

Basic Eiendom AS org.nr. 998 458 218

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:
Tom Hamre (styreleder)	40
Regina Hamre	30
Camilla Hamre	30

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2024.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente disponeringen av årets overskudd på kr 29764,- som overføres til annen egenkapital.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Stavanger, 21.03.2025

Styrets leder



Årsregnskap for
BASIC EIENDOM AS
998458218
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BASIC EIENDOM AS
998 458 218

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		113 000	123 000
Sum driftsinntekter		113 000	123 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	16 899
Annen driftskostnad	1	75 432	30 538
Sum driftskostnader		75 432	47 437
Driftsresultat		37 568	75 563
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54	11
Sum finansinntekter		54	11
Netto finans		54	11
Resultat før skattekostnad		37 622	75 574
Skattekostnad	2	7 858	0
Årsresultat		29 764	75 574
Overføringer			
Annen egenkapital	3	29 764	37 920
Udekket tap	3	0	37 654
Sum overføringer		29 764	75 574



BASIC EIENDOM AS
998 458 218

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	6 250
Andre kortsiktige fordringer		1 911	1 765
Sum fordringer		4 411	8 015
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101 131	84 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 131	84 812
Sum omløpsmidler		105 542	92 826
SUM EIENDELER		105 542	92 826



BASIC EIENDOM AS
998 458 218

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	67 684	37 920
Sum opptjent egenkapital		67 684	37 920
Sum egenkapital		97 684	67 920
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 858	0
Annen kortsiktig gjeld	4	0	24 906
Sum kortsiktig gjeld		7 858	24 906
Sum gjeld		7 858	24 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 542	92 826

STRAUME, 21.03.2025

Tom Hamre
styrets leder

Bente Rose Hamre
styremedlem / daglig leder



BASIC EIENDOM AS
998 458 218

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Salgsinntekten er provisjonsinntekt av formidling av leiligheter i utlandet. Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og netto Inntektsføring. Salgsinntekt er fomidlings tjeneste av leiligheter i utlandet og markedsføringstjenester. Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som de leveres.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BASIC EIENDOM AS
998 458 218

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 858	0
Skattekostnad	7 858	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	37 622	75 574
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 905	-75 574
Skattepliktig inntekt	35 717	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 858	0
Betalbar skatt i balansen	7 858	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	37 920	67 920
Årsresultat	0	29 764	29 764
Egenkapital 31.12.2024	30 000	67 684	97 684

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tom Hamre,	40	40,00	Ordinære
Camilla Hamre,	30	30,00	Ordinære
Regina Hamre,	30	30,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	