



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 176 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL NORDKYN AS
Forretningsadresse: Strandveien 136
9790 KJØLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Sørbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 788 679	3 514 545
Annen driftsinntekt		2 119 177	2 459 986
Sum inntekter		4 907 857	5 974 530
Kostnader			
Varekostnad		1 117 687	1 782 088
Lønnskostnad	1	2 121 284	2 568 800
Avskrivning på varige driftsmidler	2	363 298	379 371
Annen driftskostnad		966 019	1 246 085
Sum kostnader		4 568 288	5 976 345
Driftsresultat		339 569	-1 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		641	2 092
Sum finansinntekter		641	2 092
Annen rentekostnad		112 638	90 962
Sum finanskostnader		112 638	90 962
Netto finans		-111 997	-88 870
Ordinært resultat før skattekostnad		227 572	-90 685
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 537	-17 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 035	-72 885
Årsresultat		176 035	-72 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 035	-72 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	176 035	-72 885
Sum overføringer og disponeringer		176 035	-72 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	174 191	147 093
Sum immaterielle eiendeler		174 191	147 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 871 785	5 210 579
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 899	52 403
Sum varige driftsmidler		4 899 684	5 262 982
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 078 875	5 415 075
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	95 088	94 139
Sum varer		95 088	94 139
Fordringer			
Kundefordringer	10	103 090	236 191
Andre fordringer		60 534	84 670
Sum fordringer		163 624	320 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 239 170	370 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 170	370 140
Sum omløpsmidler		1 497 882	785 140
SUM EIENDELER		6 576 756	6 200 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	490 000	490 000
Overkurs		2 499	2 499
Sum innskutt egenkapital		492 499	492 499
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 544	630 510
Sum opptjent egenkapital		806 544	630 510
Sum egenkapital		1 299 044	1 123 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 706 250	4 539 583
Sum annen langsiktig gjeld		4 706 250	4 539 583
Sum langsiktig gjeld		4 706 250	4 539 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 564	78 022
Betalbar skatt	3	78 635	9 480
Skyldig offentlige avgifter		180 873	180 577
Annen kortsiktig gjeld		234 391	269 544
Sum kortsiktig gjeld		571 463	537 623
Sum gjeld		5 277 713	5 077 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 576 756	6 200 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 746087

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 176 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL NORDKYN AS
Forretningsadresse: Strandveien 136
9790 KJØLLEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Sørbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 176 032
HOTEL NORDKYN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 788 679	3 514 545
Annen driftsinntekt		2 119 177	2 459 986
Sum inntekter		4 907 857	5 974 530
Kostnader			
Varekostnad		1 117 687	1 782 088
Lønnskostnad	1	2 121 284	2 568 800
Avskrivning på varige driftsmidler	2	363 298	379 371
Annen driftskostnad		966 019	1 246 085
Sum kostnader		4 568 288	5 976 345
Driftsresultat		339 569	-1 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		641	2 092
Sum finansinntekter		641	2 092
Annen rentekostnad		112 638	90 962
Sum finanskostnader		112 638	90 962
Netto finans		-111 997	-88 870
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 537	-17 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 035	-72 885
Årsresultat		176 035	-72 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 035	-72 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	176 035	-72 885
Sum overføringer og disponeringer		176 035	-72 885



Organisasjonsnr: 894 176 032
HOTEL NORDKYN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	174 191	147 093
Sum immaterielle eiendeler		174 191	147 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 871 785	5 210 579
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 899	52 403
Sum varige driftsmidler		4 899 684	5 262 982
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 078 875	5 415 075
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	95 088	94 139
Sum varer		95 088	94 139
Fordringer			
Kundefordringer	10	103 090	236 191
Andre fordringer		60 534	84 670
Sum fordringer		163 624	320 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 239 170	370 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 170	370 140
Sum omløpsmidler		1 497 882	785 140
SUM EIENDELER		6 576 756	6 200 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	490 000	490 000



Overkurs		2 499	2 499
Sum innskutt egenkapital		492 499	492 499
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 544	630 510
Sum opptjent egenkapital		806 544	630 510
Sum egenkapital		1 299 044	1 123 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 706 250	4 539 583
Sum annen langsiktig gjeld		4 706 250	4 539 583
Sum langsiktig gjeld		4 706 250	4 539 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 564	78 022
Betalbar skatt	3	78 635	9 480
Skyldig offentlige avgifter		180 873	180 577
Annen kortsiktig gjeld		234 391	269 544
Sum kortsiktig gjeld		571 463	537 623
Sum gjeld		5 277 713	5 077 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 576 756	6 200 215



Organisasjonsnr: 894 176 032
HOTEL NORDKYN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	490.00	1000.00	490000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Maria Sørbø	490.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	490.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	552995.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hotel Nordkyn AS**

Foretaksnr. 894 176 032

Utarbeidet av:

Økonor Nordkyn v/Wiiks Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 179
9790 Kjøllefjord
Org.nr. 968 784 358



Hotel Nordkyn AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 788 679	3 514 545
Annen driftsinntekt		2 119 177	2 459 986
Sum driftsinntekter		4 907 857	5 974 530
Driftskostnader			
Varekostnad		1 117 687	1 782 088
Lønnskostnad	1	2 121 284	2 568 800
Avskrivning på varige driftsmidler	2	363 298	379 371
Annen driftskostnad		966 019	1 246 085
Sum driftskostnader		4 568 288	5 976 345
DRIFTSRESULTAT		339 569	(1 815)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		641	2 092
Sum finansinntekter		641	2 092
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		112 638	90 962
Sum finanskostnader		112 638	90 962
NETTO FINANSPOSTER		(111 997)	(88 870)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		227 572	(90 685)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 537	(17 800)
ORDINÆRT RESULTAT		176 035	(72 885)
ÅRSRESULTAT		176 035	(72 885)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	176 035	(72 885)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		176 035	(72 885)

Årsregnskap for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Hotel Nordkyn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	174 191	147 093
Sum immaterielle eiendeler		174 191	147 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 871 785	5 210 579
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	2	27 899	52 403
Sum varige driftsmidler		4 899 684	5 262 982
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
SUM ANLEGGSMIDLER		5 078 875	5 415 075
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	95 088	94 139
Fordringer			
Kundefordringer	10	103 090	236 191
Andre fordringer		60 534	84 670
Sum fordringer		163 624	320 861
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 239 170	370 140
SUM OMLØPSMIDLER		1 497 882	785 140
SUM EIENDELER		6 576 756	6 200 215

Årsregnskap for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Hotel Nordkyn AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	490 000	490 000
Overkurs		2 499	2 499
Sum innskutt egenkapital		492 499	492 499
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	806 545	630 510
Sum opptjent egenkapital		806 545	630 510
SUM EGENKAPITAL		1 299 044	1 123 009
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 706 250	4 539 583
Sum annen langsiktig gjeld		4 706 250	4 539 583
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 706 250	4 539 583
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	3	77 564	78 022
Skyldig offentlige avgifter		78 635	9 460
Annen kortsiktig gjeld		180 873	180 577
Sum kortsiktig gjeld		234 391	269 544
SUM KORTSIKTIG GJELD		571 463	537 623
SUM GJELD		5 277 713	5 077 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 576 756	6 200 215

Kjøllefjord, 31.12.2020/ 30.06.2021

Jan Olav Evensen
Styrets leder

Paivi Hannele Joensuu
Styremedlem

Årsregnskap for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Hotel Nordkyn AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjon

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsavtale for sine ansatte. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Hotel Nordkyn AS

Noter 2020

Selskapet har ca. 5 årsverk

	I år	I fjor
Lønn	2 080 726	2 492 669
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	34 167	31 028
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 390	45 103
Totalt	2 121 284	2 568 800

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	544 756
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	17 400

Det er ingen tegningsretter, opsjoner og tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Det er ikke innvilget noe lån eller sikkerhetsstillelse for ansatte, aksjeeier, styremedlemmer, eller deres nærstående. Det er heller ikke regnskapsførte garantiforpliktelser for nærstående.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsmidler, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 207 346	881 422	8 088 768
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 207 346	881 422	8 088 768
Akk. avnedskr. pr 1/1	1 996 767	829 019	2 825 786
+ Ordinære avskrivninger	338 793	24 505	363 298
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	2 335 561	853 523	3 189 084
Balanseført verdi pr 31/12	4 871 785	27 899	4 899 684
Prosentats for ord.avskr	5-5	12-20	

Noter for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Hotel Nordkyn AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	227 572
+ Permanente og andre forskjeller	6 685
+ Endring i midlertidige forskjeller	123 174
= Inntekt	357 431

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	78 635
= Sum betalbar skatt	78 635
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-27 098
= Ordinær skattekostnad	51 537
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	78 635
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	78 635

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-791 782	-668 608	123 174
Sum	-791 782	-668 608	123 174
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			123 174

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-791 782	-668 608
= Grunnlag utsatt skatt	-791 782	-668 608
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	791 782	668 608
= Grunnlag utsatt skattefordel	791 782	668 608
Utsatt skattefordel	174 191	147 094
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	174 191	147 093

Noter for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Hotel Nordkyn AS

Noter 2020

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	490 000	630 510	1 123 009
Tilført fra årsresultat	0	176 035	176 035
Pr 31.12.	490 000	806 545	1 299 044

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer i Visit Nordkapp AS, kjøpt i 2018, vurdert til kostpris.

Note 6 - Varer

Varelagret er vurdert til kostpris.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av beløpet er kr. 111 587 innestående på skattetrekkkonto, mot kr. 86 547 pr. 31.12.19

Innskuddet dekker trekkansvar pr. 31.12.2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 490 aksjer hver pålydende kr. 1.000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr. 490.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Maria Sørbø	490
Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:	
	Antall aksjer
Daglig leder	490
Medlemmer av styret	490

Noter for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Hotel Nordkyn AS

Noter 2020

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.20
kr 3 418 000 mot kr 1 504 167 i fjor

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 706 250	4 539 583
Pantsatte eiendeler:		
Hotell med utstyr i Strandveien	4 245 250	4 562 335
Anneks i Strandveien	195 058	216 766
Bolig Kirkeveien 8A	431 477	431 477
Sum pantsatte eiendeler	4 871 785	5 210 578

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende

Noter for Hotel Nordkyn AS

Organisasjonsnr. 894176032



Til generalforsamlingen i

Hotel Nordkyn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hotel Nordkyn AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 176 035. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 41, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 2. juli 2021

Revigo Harstad AS

Paal Risnes

Statsautorisert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 41, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening