



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 555 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERBYGG FAUSKE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 16  
8208 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Are Ørnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 684 025	16 430 289
Annen driftsinntekt			-380 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>14 684 025</b>	<b>16 050 289</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 262 673	9 091 669
Lønnskostnad	2	4 608 125	5 688 979
Avskrivning på driftsmidler	3	121 000	121 000
Annen driftskostnad	2	1 115 527	1 185 786
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>14 107 324</b>	<b>16 087 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>576 700</b>	<b>-37 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		338 591	230 867
Finansinntekter			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338 591</b>	<b>230 902</b>
Annen rentekostnad		187 563	180 562
Finanskostnader			294
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 563</b>	<b>180 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>151 028</b>	<b>50 046</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>727 728</b>	<b>12 901</b>
Skattekostnad på resultat	4	184 300	6 440
<b>Årsresultat</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		543 428	6 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		730 375	767 375
Maskiner og anlegg		159 036	231 036
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 551	26 551
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 5	<b>903 962</b>	<b>1 024 962</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		222 000	222 000
Langsiktige fordringer		342 813	129 618
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>564 813</b>	<b>351 618</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 468 775</b>	<b>1 376 580</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>1 619 614</b>	<b>1 194 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6, 7	6 093 825	1 203 350
Andre kortsiktige fordringer	5, 8	182 884	161 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 276 709</b>	<b>1 364 633</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 531 154	11 369 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 531 154</b>	<b>11 369 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	1	<b>14 427 477</b>	<b>13 928 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 896 252</b>	<b>15 304 875</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 956 086	11 612 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 956 086</b>	<b>11 612 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 986 086</b>	<b>11 642 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 4	153 502	187 928
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 502</b>	<b>187 928</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	749 940	849 948
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>749 940</b>	<b>849 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>903 442</b>	<b>1 037 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 189 937	721 323
Leverandørgjeld		695 768	528 568
Betalbar skatt	1, 4	218 726	
Skattetrekk og offentlige avgifter		321 721	792 175
Annen kortsiktig gjeld	7	580 572	582 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 723</b>	<b>2 624 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 910 165</b>	<b>3 662 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>15 896 252</b>	<b>15 304 875</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355245

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 555 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERBYGG FAUSKE AS  
Forretningsadresse: Industriveien 16  
8208 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bård Are Ørnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 912 555 585  
MESTERBYGG FAUSKE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 684 025	16 430 289
Annen driftsinntekt			-380 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>14 684 025</b>	<b>16 050 289</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 262 673	9 091 669
Lønnskostnad	2	4 608 125	5 688 979
Avskrivning på driftsmidler	3	121 000	121 000
Annen driftskostnad	2	1 115 527	1 185 786
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>14 107 324</b>	<b>16 087 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>576 700</b>	<b>-37 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		338 591	230 867
Finansinntekter			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338 591</b>	<b>230 902</b>
Annen rentekostnad		187 563	180 562
Finanskostnader			294
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 563</b>	<b>180 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>151 028</b>	<b>50 046</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1</b>	<b>727 728</b>	<b>12 901</b>
Skattekostnad på resultat	4	184 300	6 440
<b>Årsresultat</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		543 428	6 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>



Organisasjonsnr: 912 555 585  
MESTERBYGG FAUSKE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		730 375	767 375
Maskiner og anlegg		159 036	231 036
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		14 551	26 551
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 5</b>	<b>903 962</b>	<b>1 024 962</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		222 000	222 000
Langsiktige fordringer		342 813	129 618
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>564 813</b>	<b>351 618</b>

**Sum anleggsmidler** **1 468 775** **1 376 580**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer** **5, 6** **1 619 614** **1 194 257**

##### Fordringer

Kundefordringer	5, 6, 7	6 093 825	1 203 350
Andre kortsiktige fordringer	5, 8	182 884	161 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 276 709</b>	<b>1 364 633</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 531 154	11 369 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 531 154</b>	<b>11 369 406</b>

**Sum omløpsmidler** **1** **14 427 477** **13 928 296**

**SUM EIENDELER** **15 896 252** **15 304 875**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 956 086	11 612 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 956 086</b>	<b>11 612 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 986 086</b>	<b>11 642 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 4	153 502	187 928
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 502</b>	<b>187 928</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	749 940	849 948
Øvrig langsiktig gjeld	5, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>749 940</b>	<b>849 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>903 442</b>	<b>1 037 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 189 937	721 323
Leverandørgjeld		695 768	528 568
Betalbar skatt	1, 4	218 726	
Skattetrekk og offentlige avgifter		321 721	792 175
Annen kortsiktig gjeld	7	580 572	582 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 723</b>	<b>2 624 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 910 165</b>	<b>3 662 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>15 896 252</b>	<b>15 304 875</b>



Organisasjonsnr: 912 555 585  
MESTERBYGG FAUSKE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
7.50



# Årsregnskap

2025

## Mesterbygg Fauske AS

Org.nr.:912 555 585

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### MESTERBYGG FAUSKE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		14 684 025	16 430 289
Annen driftsinntekt		0	-380 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>14 684 025</b>	<b>16 050 289</b>
Varekostnad		8 262 673	9 091 669
Lønnskostnad	2	4 608 125	5 688 979
Avskrivning på driftsmidler	3	121 000	121 000
Annen driftskostnad	2	1 115 527	1 185 786
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>14 107 324</b>	<b>16 087 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>576 700</b>	<b>-37 145</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		338 591	230 867
Finansinntekter		0	35
Rentekostnader		187 563	180 562
Finanskostnader		0	294
Resultat av finansposter		151 028	50 046
Resultat før skattekostnad	1	727 728	12 901
Skattekostnad på resultat	4	184 300	6 440
<b>Resultat</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		543 428	6 461
<b>Sum overføringer</b>		<b>543 428</b>	<b>6 461</b>



## BALANSE

### MESTERBYGG FAUSKE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		730 375	767 375
Maskiner og anlegg		159 036	231 036
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 551	26 551
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 5</b>	<b>903 962</b>	<b>1 024 962</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		222 000	222 000
Langsiktige fordringer		342 813	129 618
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>564 813</b>	<b>351 618</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 468 775</b>	<b>1 376 580</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	1 619 614	1 194 257
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 6, 7	6 093 825	1 203 350
Andre kortsiktige fordringer	5, 8	182 884	161 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 276 709</b>	<b>1 364 633</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 531 154	11 369 406
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>14 427 477</b>	<b>13 928 296</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 896 252</b>	<b>15 304 875</b>



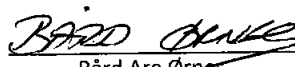
**BALANSE**

**MESTERBYGG FAUSKE AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		10 956 086	11 612 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 956 086</b>	<b>11 612 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 986 086</b>	<b>11 642 658</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	1, 4	153 502	187 928
<b>Sum avsetning for forplikelser</b>		<b>153 502</b>	<b>187 928</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	749 940	849 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>749 940</b>	<b>849 948</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 189 937	721 323
Leverandørgjeld		695 768	528 568
Betalbar skatt	1, 4	218 726	0
Skattetrekk og offentlige avgifter		321 721	792 175
Annen kortsiktig gjeld	7	580 572	582 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 723</b>	<b>2 624 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 910 165</b>	<b>3 662 218</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>15 896 252</b>	<b>15 304 875</b>

Fauske, den  
Styret i Mesterbygg Fauske AS

  
Sten Arne Andersen  
styreleder

  
Bård Are Ørnes  
styremedlem/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025 Mesterbygg Fauske AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art og lokalisering

Mesterbygg Fauske AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Fauske kommune.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Regnskapsmessig benyttes lineære avskrivninger. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående

#### Aksjer

Aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. For anlegg i arbeid, se noten.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelse balanseføres ikke. Det foreligger AFP-ordning og kollektiv innskuddsbasert pensjonsforsikring.

#### Skattekostnader og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Anleggskontrakter inntektsføres etter løpende avregnings metode.

Anleggskontrakter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Egenregiprosjekter vurderes etter fullført kontrakts metode som innebærer at fortjenesten innregnes når prosjektet er overlevert eller når det går over til å bli fremmedregi.

Mesterbygg Fauske AS



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025 Mesterbygg Fauske AS

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Avsetning til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner.

### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	3 951 965	4 800 695
Folketrygdavgift	222 955	272 931
Pensjonskostnader	307 012	430 152
Andre ytelser	126 192	185 201
<b>Sum</b>	<b>4 608 125</b>	<b>5 688 979</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 7,5

### Note 3 Anleggsmidler

	Maskin/Inv.	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 207 149	1 134 841	57 899	3 399 889
+ Oppskrivning pr. 01.01.25		1 364 500	241 495	1 605 995
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 207 149</b>	<b>2 499 341</b>	<b>299 394</b>	<b>5 005 884</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 033 562	2 059 591		4 093 153
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25			8 768	8 768
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	2 033 562	2 059 591	8 768	4 101 921
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>173 587</b>	<b>439 750</b>	<b>290 625</b>	<b>903 963</b>
Årets ordinære avskrivninger	84 000	37 000		121 000
Økonomisk levetid	2-10 år	20-40 år		

Mesterbygg Fauske AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025  
Mesterbygg Fauske AS

**Note 4 Skatt**

	2025	2024
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	218 726	0
Endring i utsatt skatt	-34 426	6 440
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>184 300</b>	<b>6 440</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	727 728	12 901
Permanente forskjeller	110 000	16 369
Endring i midlertidige forskjeller	675 577	-548 366
Anvendelse av fremførbart underskudd	-519 096	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>994 210</b>	<b>-519 096</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	218 726	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>218 726</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	527 591	579 090	51 499
Tilvirkningskontrakter	270 145	894 223	624 078
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
<b>Sum</b>	<b>697 736</b>	<b>1 373 313</b>	<b>675 577</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-519 096	-519 096
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>697 736</b>	<b>854 217</b>	<b>156 481</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>153 502</b>	<b>187 928</b>	<b>34 426</b>

Mesterbygg Fauske AS



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025 Mesterbygg Fauske AS

### Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	749 940	849 948

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 249 900.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2025	2024
Driftsmidler	903 962	1 024 962
Fordringer	6 276 709	1 494 251
Varelager	1 619 614	1 194 257

	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 189 937	721 323

### Note 6 Vurdering av varelager og varer i arbeid

Varelageret er vurdert til anskaffelseskostnad med fradrag for ukurans. Varer i arbeid i egen regi er medtatt til direkte kostnader uten fortjeneste for ikke solgte objekter, Anleggskontrakter inntektsføres etter løpende avregnings metode og resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad.

### Note 7 Kundefordringer

#### Vurdering av kundefordringer

	2025	2024
Vurdert til pålydende	419 000	278 580
Opptjent ikke fakturert inntekt	5 674 825	924 770
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr 31.12	6 093 825	1 203 350

Forskudd fra kunder kr 0 per 31.12.2025, pr. 31.12.24 var beløpet kr 0. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld i balansen.

Mesterbygg Fauske AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

**Mesterbygg Fauske AS**

**Note 8 Konserninterne transaksjoner**

Konsernet består av morselskapet Byggmester Sten Andersen AS og datterselskap Mesterbygg Fauske AS. Følgende akkumulerte transaksjoner er regnskapsført per 31.12.2025.

	2025	2024
Gjeld til Byggmester Sten Andersen AS	0	0
Fordring til Byggmester Sten Andersen AS	0	0



## **Fauske Revisjon AS** Revisjon og Rådgivning

Org. nr.: NO 975 898 946  
Ansvarlige revisorer:  
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor  
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i  
Mesterbygg Fauske AS

### Revisjonsrapport nr. 7 **Uavhengig revisors beretning**

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Mesterbygg Fauske AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 543.428. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Postadresse</b> Postboks 411, 8201 Fauske	<b>Telefon</b> 75 60 00 20	<b>Bankgiro</b> 4750.79.66272	<b>Medlem av</b>
<b>Besøksadresse</b> Storgata 56, Fauske		<b>E-post:</b> <a href="mailto:firmapost@fauske-revisjon.no">firmapost@fauske-revisjon.no</a>	<b>Den norske revisorforening</b>



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 23. mars 2026  
Fauske Revisjon AS

---

Arne Tobliassen  
statsautorisert revisor