



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 303 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XANTI AS  
Forretningsadresse: Ekebergveien 197A  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Bjerke Torset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 178	5 188
Annen driftskostnad		29 485	19 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 663</b>	<b>24 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 663</b>	<b>-24 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 060	1 457
Annen finansinntekt		6 687	1 957
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		135 043	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 789</b>	<b>3 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>147 789</b>	<b>3 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		113 127	-21 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 322	7 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 322</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 322</b>	<b>7 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		143 183	8 140
<b>Sum investeringer</b>		<b>143 183</b>	<b>8 140</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 910	928 905
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>917 910</b>	<b>928 905</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 061 093</b>	<b>937 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 063 415</b>	<b>944 545</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		900 140	787 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 140</b>	<b>787 013</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 000 140</b>	<b>887 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 200	9 000
Annen kortsiktig gjeld		62 075	48 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 275</b>	<b>57 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 275</b>	<b>57 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 063 415</b>	<b>944 545</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 303 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XANTI AS  
Forretningsadresse: Ekebergveien 197A  
1162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Bjerke Torset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 303 524  
XANTI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 178	5 188
Annen driftskostnad		29 485	19 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 663</b>	<b>24 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 663</b>	<b>-24 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 060	1 457
Annen finansinntekt		6 687	1 957
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		135 043	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 789</b>	<b>3 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>147 789</b>	<b>3 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		113 127	-21 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>



Organisasjonsnr: 977 303 524  
XANTI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2 322

7 500

Sum varige driftsmidler

2 322

7 500

Sum anleggsmidler

2 322

7 500

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

143 183

8 140

Sum investeringer

143 183

8 140

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

917 910

928 905

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

917 910

928 905

Sum omløpsmidler

1 061 093

937 045

SUM EIENDELER

1 063 415

944 545

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

900 140

787 013

Sum opptjent egenkapital

900 140

787 013

Sum egenkapital

1 000 140

887 013

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 200

9 000

Annen kortsiktig gjeld

62 075

48 532



Sum kortsiktig gjeld	63 275	57 532
Sum gjeld	63 275	57 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 063 415	944 545



Organisasjonsnr: 977 303 524  
XANTI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Xanti AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 303 524



### RESULTATREGNSKAP

XANTI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 178	5 188
Annen driftskostnad		29 485	19 713
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 663</b>	<b>24 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 663</b>	<b>-24 901</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 060	1 457
Annen finansinntekt		6 687	1 957
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		135 043	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>147 789</b>	<b>3 414</b>
Resultat før skattekostnad		113 127	-21 487
<b>Resultat</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		113 127	-21 487
<b>Sum overføringer</b>		<b>113 127</b>	<b>-21 487</b>

XANTI AS

SIDE 2



## BALANSE

XANTI AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 322	7 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 322</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 322</b>	<b>7 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		143 183	8 140
<b>Sum investeringer</b>		<b>143 183</b>	<b>8 140</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 910	928 905
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 061 093</b>	<b>937 045</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 063 415</b>	<b>944 545</b>

XANTI AS

SIDE 3



## BALANSE

XANTI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		900 140	787 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>900 140</b>	<b>787 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 000 140</b>	<b>887 013</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 200	9 000
Annen kortsiktig gjeld		62 075	48 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 275</b>	<b>57 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 275</b>	<b>57 532</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 063 415</b>	<b>944 545</b>

20.06.2023  
Styret i Xanti AS

Margrethe Bjerke Torset  
styreleder

Bjørnar Bjerke Torset  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Xanti AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.