



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 112 686
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREDRIK ØSTBERG AS
Forretningsadresse:	Risøytoppen 1 3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrik Østberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	54 782	51 707
Sum kostnader		54 782	51 707
Driftsresultat		-54 782	-51 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		484 892	568 449
Annen finansinntekt	4	1 000 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 484 892	1 568 449
Annen rentekostnad		597	
Sum finanskostnader		597	0
Netto finans		1 484 295	1 568 449
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 429 514	1 516 742
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 224	81 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 290	1 434 909
Årsresultat		1 328 290	1 434 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 290	1 434 909
Totalresultat		1 328 290	1 434 909
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Konsernbidrag		262 782	
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 508	1 434 909
Sum overføringer og disponeringer		1 328 290	1 434 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 270 804	1 270 804
Andre fordringer	8	12 171 490	12 304 196
Sum finansielle anleggsmidler		13 552 294	13 685 000
Sum anleggsmidler		13 552 294	13 685 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	7	2 331 546	931 546
Sum fordringer		2 331 546	931 546
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 260	2 259 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 260	2 259 546
Sum omløpsmidler		3 682 806	3 191 092
SUM EIENDELER		17 235 100	16 876 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 654 634	15 589 127
Sum opptjent egenkapital		15 654 634	15 589 127
Sum egenkapital	1,5	15 854 634	15 789 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 473
Betalbar skatt	2	27 106	81 833
Utbytte	5	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	336 900	
Annen kortsiktig gjeld		16 460	1 003 660
Sum kortsiktig gjeld		1 380 466	1 086 966
Sum gjeld		1 380 466	1 086 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 235 100	16 876 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643737

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 112 686
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK ØSTBERG AS
Forretningsadresse: Risøytoppen 1
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Østberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 989 112 686
FREDRIK ØSTBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	54 782	51 707
Sum kostnader		54 782	51 707
Driftsresultat		-54 782	-51 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		484 892	568 449
Annen finansinntekt	4	1 000 000	1 000 000
Sum finansinntekter		1 484 892	1 568 449
Annen rentekostnad		597	
Sum finanskostnader		597	0
Netto finans		1 484 295	1 568 449
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 429 514	1 516 742
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 224	81 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 328 290	1 434 909
Årsresultat		1 328 290	1 434 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 328 290	1 434 909
Totalresultat		1 328 290	1 434 909
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Konsernbidrag		262 782	
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 508	1 434 909
Sum overføringer og disponeringer		1 328 290	1 434 909



Organisasjonsnr: 989 112 686
FREDRIK ØSTBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 270 804	1 270 804
Andre fordringer	8	12 171 490	12 304 196
Sum finansielle anleggsmidler		13 552 294	13 685 000
Sum anleggsmidler		13 552 294	13 685 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	7	2 331 546	931 546
Sum fordringer		2 331 546	931 546
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 260	2 259 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 260	2 259 546
Sum omløpsmidler		3 682 806	3 191 092
SUM EIENDELER		17 235 100	16 876 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 654 634	15 589 127
Sum opptjent egenkapital		15 654 634	15 589 127
Sum egenkapital	1,5	15 854 634	15 789 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 473
Betalbar skatt	2	27 106	81 833
Utbytte	5	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	336 900	
Annen kortsiktig gjeld		16 460	1 003 660
Sum kortsiktig gjeld		1 380 466	1 086 966
Sum gjeld		1 380 466	1 086 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 235 100	16 876 092



Organisasjonsnr: 989 112 686
FREDRIK ØSTBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	2000.00	200000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fredrik Marius Østberg	100.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23000.00	21000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10300.00	8500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33300.00	29500.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

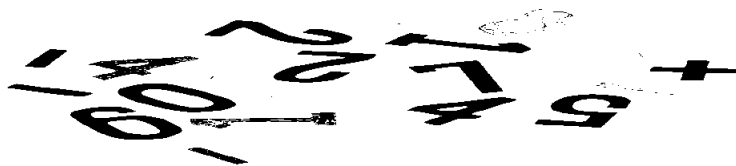
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Østberg Eiendom AS	33.33%	33.33%	4055640.00	3737703.00
FOS Eiendom AS	100.00%	100.00%	777374.00	-718619.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsoppgjør 2020

FREDRIK ØSTBERG AS
ORG.NR.: 989 112 686

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Fredrik Østberg AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER	1		
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3	54 782	51 707
Sum driftskostnader		<u>54 782</u>	<u>51 707</u>
Driftsresultat		<u>-54 782</u>	<u>-51 707</u>
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		484 892	568 449
Mottatt aksjeutbytte	4	1 000 000	1 000 000
Annen rentekostnad		597	0
Resultat av finansielle poster		<u>1 484 295</u>	<u>1 568 449</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>1 429 514</u>	<u>1 516 742</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	101 224	81 833
Arsresultat		<u>1 328 290</u>	<u>1 434 909</u>
DISPONERING AV ARSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		65 508	1 434 909
Avgitt konsernbidrag		336 900	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag		-74 118	0
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	0
Sum disponert		<u>1 328 290</u>	<u>1 434 909</u>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 989112686

Dokumentet er elektronisk signert



Fredrik Østberg AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER	1		
ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i datterselskap o. l.	4	110 000	110 000
Investering i tilknyttet selskap	4	1 270 804	1 270 804
Andre langsiktige fordringer	8	12 171 490	12 304 196
Sum anleggsmidler		<u>13 552 294</u>	<u>13 685 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	7	2 331 546	931 546
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 351 260	2 259 546
Sum omløpsmidler		<u>3 682 806</u>	<u>3 191 092</u>
Sum eiendeler		<u>17 235 100</u>	<u>16 876 092</u>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 989112686

Dokumentet er elektronisk signert



Fredrik Østberg AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD	1		
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Annen egenkapital	5	15 654 634	15 589 127
Sum opptjent egenkapital		15 654 634	15 589 127
Sum egenkapital	5	15 854 634	15 789 127
GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 473
Gjeld til aksjonærer		4 143	1 003 660
Betalbar skatt	2	27 106	81 833
Konsernbidrag	7	336 900	0
Utbytte	5	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 317	0
Sum kortsiktig gjeld		1 380 466	1 086 966
Sum gjeld		1 380 466	1 086 966
Sum egenkapital og gjeld		17 235 100	16 876 092

Stavem, 28.05.2021
Styret for Fredrik Østberg AS

Fredrik Marius Østberg
Styrets leder

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 989112686

Dokumentet er elektronisk signert



Fredrik Østberg AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper

Aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 429 514	1 516 742
Permanente forskjeller	597	0
Skattefritt aksjeutbytte	-1 000 000	-1 000 000
3% inntektsføring av utbytte aksjer / andeler	30 000	30 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Konsembidrag	-336 900	0
Fremført underskudd	0	-174 776
Skattegrunnlag	123 211	371 966

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	27 106	81 833
Skatteeffekt på avgitt konsembidrag	74 118	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	101 224	81 833
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	7,08 %	5,40 %

Skyldig betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	101 224	81 833
Skatteeffekt på avgitt konsembidrag	-74 118	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	27 106	81 833

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0

Arsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:989 112 686

Dokumentet er elektronisk signert



Fredrik Østberg AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Lån / ytelser til ledende personer	Rentesats	2020	2019
Daglig leder			
Lønn		0	0
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
Hele styret			
Styrehonorar		0	0
Revisor			
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva		23 000	21 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva		10 300	8 500

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

	FOS Eiendom AS	Østberg Eiendom AS	Sum
Anskaffelsestidspunkt	23.01.2009	12.11.2013	
Forretningskontor	Stavern	Larvik	
Eierandel / stemmerett i %	100 %	33,33 %	
Anskaffelseskost	110 000	1 270 804	1 380 804
Balanseført verdi	110 000	1 270 804	1 380 804
Selskapets egenkapital (100%)	777 374	4 055 640	
Selskapets resultat (100%)	-718 619	3 737 703	
Mottatt utbytte	0	1 000 000	

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	200 000	0	15 589 126	15 789 126
Årets resultat			1 328 290	1 328 290
Ordinært utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Netto konsernbidrag			-262 782	-262 782
Pr 31.12.20	200 000	0	15 654 634	15 854 634

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Fredrik M. Østberg	100	100 % styrets leder
Aksjekapital: 100 stk à 2 000 200 000		

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Arsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:989 112 686

Dokumentet er elektronisk signert



Fredrik Østberg AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med nærstående foretak

Fordringer til nærstående foretak	2020	2019
Fordring til FOS Eiendom AS	2 331 546	931 546
Sum	2 331 546	931 546
Gjeld til nærstående foretak	2020	2019
Avsatt konsernbidrag til FOS Eiendom AS	336 900	0
Sum	336 900	0

Note 8 Langsiktige fordringer

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Fordring Proper10 AS (navnendring fra Noreiendom AS)	10 171 490	10 194 196
Fordring Apponi AS	2 000 000	2 000 000
Fordring privatperson	0	110 000
Sum	12 171 490	12 304 196



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Fredrik Østberg AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelsene om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fredrik Østberg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 328 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Fredrik Østberg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelsene om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 28. mai 2021
HLO revisjon & rådgivning AS

Torild E. Gundersen
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert




01 Årsregnskap ...

Name Date
Østberg, Fredrik Marius **2021-05-28**

Name Date
Gundersen, Torild Erikstad **2021-05-28**

Identification

 **bankID** Østberg, Fredrik Marius

Identification

 **bankID** Gundersen, Torild Erikstad
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))