



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 241 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEW PARTNER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Wibeche Muus
Arnebråtveien 77A
0771 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Muus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 075	
Annen driftsinntekt		220 806	217 350
Sum inntekter		357 881	217 350
Kostnader			
Varekostnad		22 081	21 735
Lønnskostnad	1	81 899	72 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 250	45 000
Annen driftskostnad		522 879	220 706
Sum kostnader		668 109	360 202
Driftsresultat		-310 228	-142 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 463	648
Annen finansinntekt			211 966
Sum finansinntekter		2 463	212 614
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		-228 537	-198 663
Annen rentekostnad		57 784	53 695
Annen finanskostnad		2 168	2 262
Sum finanskostnader		-168 586	-142 705
Netto finans		171 049	355 319
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 179	212 468
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-80 897	-41 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 282	254 355
Årsresultat		-58 282	254 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 282	254 355
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		-358 282	-45 645
Sum overføringer og disponeringer		-58 282	254 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	122 824	41 927
Sum immaterielle eiendeler		122 824	41 927
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 090 233	5 071 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			41 250
Sum varige driftsmidler		4 090 233	5 113 183
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	89 955	89 955
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 592 894	2 396 171
Obligasjoner og andre fordringer	8	1 141 025	1 109 211
Sum finansielle anleggsmidler		3 833 874	3 605 337
Sum anleggsmidler		8 046 931	8 760 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 994	
Andre fordringer		28 166	2 006
Sum fordringer		89 159	2 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	373 338	169 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 338	169 639
Sum omløpsmidler		462 497	171 645
SUM EIENDELER		8 509 428	8 932 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	6 334 011	7 292 294
Sum opptjent egenkapital		6 334 011	7 292 294
Sum egenkapital		6 550 011	7 508 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	943 188	1 035 957
Sum annen langsiktig gjeld		943 188	1 035 957
Sum langsiktig gjeld		943 188	1 035 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 177	4 060
Skyldig offentlige avgifter		81 024	56 364
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	13	605 028	27 417
Sum kortsiktig gjeld		1 016 229	387 841
Sum gjeld		1 959 417	1 423 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 509 428	8 932 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716631

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 241 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEW PARTNER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Wibeche Muus
Arnebråtveien 77A
0771 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Muus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 241 834
NEW PARTNER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 075	
Annen driftsinntekt		220 806	217 350
Sum inntekter		357 881	217 350
Kostnader			
Varekostnad		22 081	21 735
Lønnskostnad	1	81 899	72 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 250	45 000
Annen driftskostnad		522 879	220 706
Sum kostnader		668 109	360 202
Driftsresultat		-310 228	-142 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 463	648
Annen finansinntekt			211 966
Sum finansinntekter		2 463	212 614
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			
Annen rentekostnad		-228 537	-198 663
Annen finanskostnad		57 784	53 695
		2 168	2 262
Sum finanskostnader		-168 586	-142 705
Netto finans		171 049	355 319
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-139 179	212 468
		-80 897	-41 887
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 282	254 355
Årsresultat		-58 282	254 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 282	254 355
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		-358 282	-45 645
Sum overføringer og disponeringer		-58 282	254 355





Organisasjonsnr: 989 241 834
NEW PARTNER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	122 824	41 927
Sum immaterielle eiendeler		122 824	41 927
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 090 233	5 071 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			41 250
Sum varige driftsmidler		4 090 233	5 113 183
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	89 955	89 955
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 592 894	2 396 171
Obligasjoner og andre fordringer	8	1 141 025	1 109 211
Sum finansielle anleggsmidler		3 833 874	3 605 337
Sum anleggsmidler		8 046 931	8 760 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 994	
Andre fordringer		28 166	2 006
Sum fordringer		89 159	2 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	373 338	169 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 338	169 639
Sum omløpsmidler		462 497	171 645
SUM EIENDELER		8 509 428	8 932 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	6 334 011	7 292 294
Sum opptjent egenkapital		6 334 011	7 292 294
Sum egenkapital		6 550 011	7 508 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	943 188	1 035 957
Sum annen langsiktig gjeld		943 188	1 035 957
Sum langsiktig gjeld		943 188	1 035 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 177	4 060
Skyldig offentlige avgifter		81 024	56 364
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	13	605 028	27 417
Sum kortsiktig gjeld		1 016 229	387 841
Sum gjeld		1 959 417	1 423 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 509 428	8 932 092



Organisasjonsnr: 989 241 834
NEW PARTNER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Poster som er sikret med terminkontrakter, er vurdert til terminkurs (korrigert for renteelementet etter balansedato inkludert i terminkursen).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2022

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	53 760	53 760
Arbeidsgiveravgift	19 357	19 000
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 782	0
Totalt	81 899	72 760

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Akkaffelseskost pr. 1/1	5 071 933	205 100	5 277 033
- Avgang	981 700	0	981 700
Akkaffelseskost pr. 31/12	4 090 233	205 100	4 295 333
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	163 850	163 850
+ Ordinære avskrivninger	0	41 250	41 250
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	205 100	205 100
Balanseført verdi pr 31/12	4 090 233	0	4 090 233
Prosentats for ord.avskr	1-1	20-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-139 179
+ Permanente og andre forskjeller	-228 537
+ Endring i midlertidige forskjeller	27 426
= Inntekt	-340 290

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-80 897
= Ordinær skattekostnad	-80 897



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2022

Skattesats i inntektsåret 22

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-139 179
+/- Permanente forskjeller	-228 537
= Grunnlag for årets skattekostnad	-367 716
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	27 426
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	340 290
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-80 897
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-80 897
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-80 897

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-80 897
Resultat før skattekostnad	-139 179	-30 619
Differanse		-50 278
Som består av		
Permanente forskjeller	-228 537	-50 278
Sum		-50 278

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-55 296	-27 870	27 426
Sum	-55 296	-27 870	27 426
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			27 426

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-55 296	-27 870
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	502 998	162 708
= Grunnlag utsatt skatt	-558 294	-190 578
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	558 294	190 578
= Grunnlag utsatt skattefordel	558 294	190 578
Utsatt skattefordel	122 824	41 927

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

- Nær.oppg. post 0831 Verdiøkning av fin. instr. vurdert ti -228 537

Noter for NEW PARTNER INVEST AS

Organisasjonsnr. 989241834



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2022

= Sum permanente og andre forskjeller -228 537

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 071 933	205 100	5 277 033
- Avgang	981 700	0	981 700
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 090 233	205 100	4 295 333
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	163 850	163 850
+ Ordinære avskrivninger	0	41 250	41 250
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	205 100	205 100
Balanseført verdi pr 31/12	4 090 233	0	4 090 233
Prosentats for ord.avskr	1-1	20-33	

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Port Supply Services AS	100	100	93	100 181
Vikanor AS	25	25	(2 312)	108 705
Totalt			(1 381)	208 886

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Eierforeningen Apartment 5\Willage 5 ble stiftet i 2015 med det formål å kjøpe eiendommen Nordic Garden Resort co.,Ltd. hvor bygningene er oppført. Eierforeningen består av 22 boenheter som hver betalte en lik andel av kjøpesummen. Total kjøpesum var Nok 220.000.
Total antall aksjer er 50.000.

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Noter for NEW PARTNER INVEST AS

Organisasjonsnr. 989241834



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2022

Investeringen er plassert i Sissner Canopus aksjefond som består av børsnoterte aksjer. Beløpet er markedsregulert i henhold til årsoppgave.

Note 8 - Obligasjoner og andre fordringer

Investeringen er plassert i Sissner Canopus obligasjonsfond. Beløpet er markedsregulert i henhold til årsoppgave.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 36 632 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 36 450.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 216 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 216 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har følgende aksjeeiere :

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Wibeche Muus	212
Annette Muus	2
Kathrine Muus	2

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/medlem av styret	212

Note 11 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	216 000	7 292 294	7 508 294
Tilført fra årsresultat		1491 421	1 491 421
Anvendt til årsresultat		-200 000	-200 000
Andre transaksjoner:		62 760	62 760
Pr 31.12.	216 000	6 334 011	6 550 011

Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantegjeld i forbindelse med lån til investering i leiligheter utgjør kr. 943188 pr. 31.12.22.



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2022

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør gjeld til aksjonær kr. 605 028.



NEW PARTNER INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		137 075	0
Annen driftsinntekt		220 806	217 350
Sum driftsinntekter		357 881	217 350
Driftskostnader			
Varekostnad		22 081	21 735
Lønnskostnad	1	81 899	72 760
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 250	45 000
Annen driftskostnad		522 879	220 706
Sum driftskostnader		668 109	360 202
DRIFTSRESULTAT		(310 228)	(142 852)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 463	648
Annen finansinntekt		0	211 966
Sum finansinntekter		2 463	212 614
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		(228 537)	(198 663)
Annen rentekostnad		57 784	53 695
Annen finanskostnad		2 168	2 263
Sum finanskostnader		(168 586)	(142 705)
NETTO FINANSPOSTER		171 049	355 319
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(139 179)	212 468
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(80 897)	(41 887)
ORDINÆRT RESULTAT		(58 282)	254 355
ÅRSRESULTAT		(58 282)	254 355
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	300 000
Overføringer annen egenkapital		(358 282)	(45 645)
SUM OVERFØRINGER		(58 282)	254 355



NEW PARTNER INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	122 824	41 927
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 090 233	5 071 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	41 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	89 955	89 955
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 592 894	2 396 171
Obligasjoner og andre fordringer	8	1 141 025	1 109 211
Sum anleggsmidler		8 046 931	8 760 447
Omløpsmidler			
Kundefordringer		60 994	0
Andre fordringer		28 166	2 006
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	373 338	169 639
Sum omløpsmidler		462 497	171 645
SUM EIENDELER		8 509 428	8 932 092
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	6 334 011	7 292 294
Sum opptjent egenkapital		6 334 011	7 292 294
Sum egenkapital		6 550 011	7 508 294
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	943 188	1 035 957
Sum annen langsiktig gjeld		943 188	1 035 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 177	4 060
Skyldig offentlige avgifter		81 024	56 364
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	13	605 028	27 417
Sum kortsiktig gjeld		1 016 229	387 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 509 428	8 932 092

Oslo 21.08.2023

Svein Erik Muus
Styrets leder
Daglig lederWibeche Muus
Styremedlem

Årsregnskap for NEW PARTNER INVEST AS

Organisasjonsnr. 989241834



NEW PARTNER INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022
for
NEW PARTNER INVEST AS**

Foretaksnr. 989241834

Utarbeidet av:

NORSK REGNSKAP RØA AS
Autorisert regnskapsførerselskap
POSTBOKS 127, RØA
0701 OSLO
Regnskapsførernummer 976065018